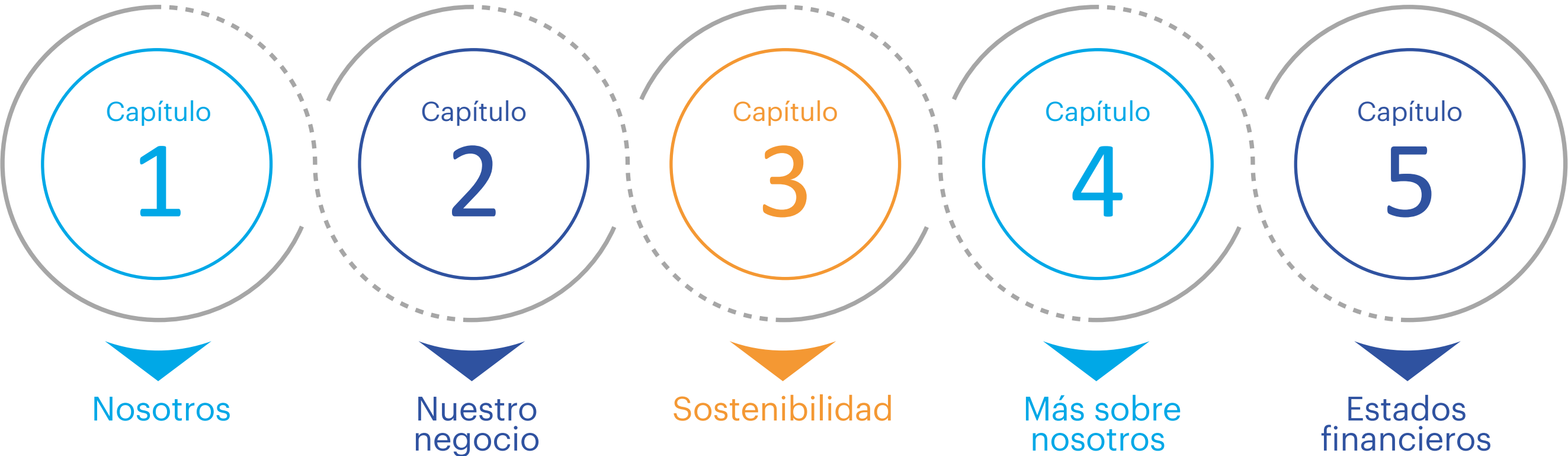




# Memoria Anual 2020



# Contenidos



|                                        |    |
|----------------------------------------|----|
| Carta del Presidente.....              | 5  |
| Puerto Angamos en una mirada .....     | 8  |
| Historia de Puerto Angamos y TGN ..... | 11 |
| Gobierno corporativo.....              | 12 |

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Hitos 2020 .....                            | 15 |
| Contexto del año .....                      | 16 |
| Cifras destacadas .....                     | 17 |
| TGN .....                                   | 19 |
| Clientes y proveedores .....                | 20 |
| Contratos, concesiones e instalaciones..... | 21 |

|                                     |    |
|-------------------------------------|----|
| Personas.....                       | 23 |
| Salud y seguridad ocupacional ..... | 26 |
| Medioambiente.....                  | 28 |
| Comunidad .....                     | 29 |

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| Identificación de la sociedad.....       | 33 |
| Documentos constitutivos .....           | 33 |
| Propiedad y control de la sociedad ..... | 33 |
| Socios controladores .....               | 33 |
| Filiales .....                           | 34 |
| Política de dividendos .....             | 34 |
| Remuneraciones.....                      | 34 |
| Equipos .....                            | 35 |
| Seguros.....                             | 35 |
| Licencias y marcas .....                 | 36 |
| Factores de riesgo.....                  | 37 |
| Planes de inversión.....                 | 39 |
| Marco normativo .....                    | 40 |
| Hechos esenciales.....                   | 40 |
| Suscripción de la memoria .....          | 41 |

|                                        |    |
|----------------------------------------|----|
| Estados financieros consolidados ..... | 44 |
|----------------------------------------|----|

# DATOS DE CONTACTO



[www.puertoangamos.cl](http://www.puertoangamos.cl)



+56 55 – 2357000



[informaciones@puertoangamos.cl](mailto:informaciones@puertoangamos.cl)



Relaciones con inversionistas:  
**Álvaro David Tomic-Obrdalj**

## Direcciones:

Puerto Angamos:  
Avenida Longitudinal #5500,  
Mejillones, Antofagasta, Chile.

Terminal Graneles del Norte (TGN):  
Calle Puerto 1 #7100, Mejillones,  
Antofagasta, Chile.

Oficinas Administración y Finanzas:  
Balmaceda #2472 Piso 10,  
Antofagasta, Chile.



Capítulo 1  
NOSOTROS

# CARTA DEL PRESIDENTE

Estimados accionistas:

Me complace presentarles la Memoria Anual y los Estados Financieros de Compañía Portuaria Mejillones S.A., concesionaria de Puerto Angamos y Terminal Graneles del Norte (TGN), correspondiente al ejercicio 2020.

En 2020 vivimos un escenario muy anormal, provocado por la pandemia derivada del Covid-19, crisis sanitaria sin precedentes que tuvo lamentables consecuencias para la salud y la vida de las personas, además de un profundo impacto social por el deterioro de la economía mundial. En el caso particular de Chile, esto generó un efecto amplificador dado el complejo escenario sociopolítico que veníamos sobrellevando desde el último trimestre de 2019.

A nivel global, según datos del Fondo Monetario Internacional (FMI), el Producto Interno Bruto (PIB) cayó en un 3,5% en 2020, con una disminución de un 7,4% para América Latina y de un 6,0% en el país. En materia laboral, el cierre de empresas y la paralización de actividades no esenciales ordenada por los gobiernos en todos los continentes significó que se perdieran más de 400 millones de empleos a tiempo completo, de los cuales, para muchos de ellos, aún no hay certeza si podrán ser recuperados.

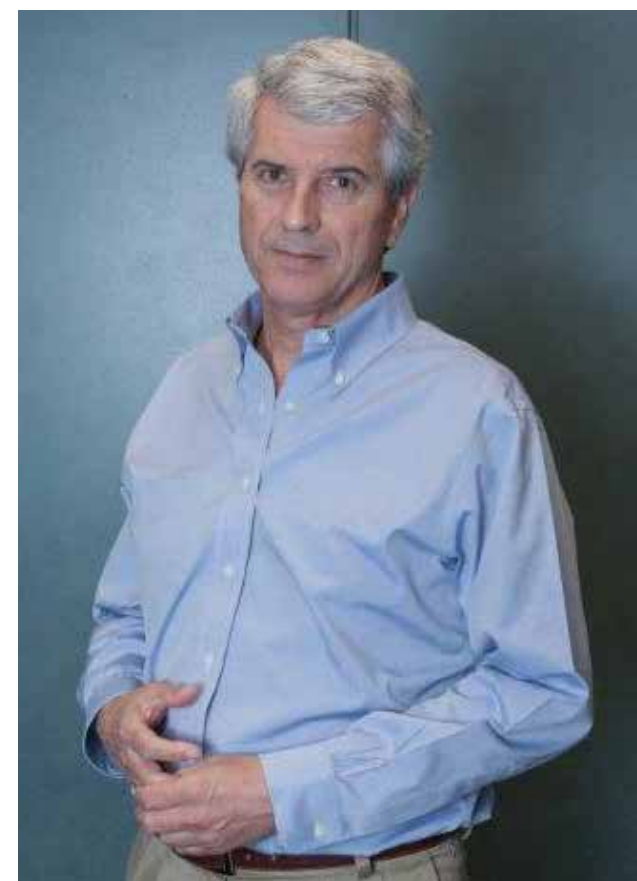
Esto ha implicado el despliegue de estímulos fiscales y ayuda económica estatal nunca antes vista destinada a protección social y desarrollo de infraestructura; pero que, a la vez, conlleva al crecimiento de la deuda soberana de muchas naciones con potenciales consecuencias negativas en el largo plazo.

Dentro de todo este complejo escenario, los *commodities* han registrado una alta volatilidad, siendo el precio del petróleo el más afectado, mientras que el oro y otros metales tuvieron alzas importantes. En lo particular, la minería del cobre consiguió mantener el ritmo de su actividad y, aunque hubo fluctuaciones del precio debido a la incertidumbre que generaba el manejo de la pandemia en China, el mineral cerró en US\$3,5 la libra, registrando un incremento de un 25% respecto al inicio del año.

En la industria energética, en tanto, Chile continuó avanzando en el despliegue de diversos proyectos de Energías Renovables No Convencionales (ERNC), cuyas inversiones buscan reemplazar la composición de la actual matriz por sistemas más limpios y amigables para el medioambiente. Al 31 de diciembre, las fuentes de ERNC totalizaron cerca del 22% de la generación eléctrica nacional, lo que significó que el país se adelantara cinco años en la meta establecida.

Por su parte, el transporte marítimo internacional disminuyó su actividad por efecto de la pandemia, como consecuencia de profundas caídas de la producción y el comercio exterior, afectando con mayor intensidad el intercambio de mercancías destinadas al consumo masivo. A pesar de esto, en términos generales la industria logró seguir operando, asegurando así la entrega de bienes esenciales en distintas latitudes.

En el plano local, y según información recabada por la Cámara Marítima y Portuaria de Chile (CAMPORT), las toneladas transferidas por los puertos chilenos aumentaron un 0,73% en 2020. Sin embargo, pese a este incremento, el valor de las cargas cayó en un 8,7%.



"Como aprendizaje de esta desafiante experiencia resaltamos que el capital humano y el compromiso organizacional son activos de altísimo valor, al que contribuyen a diario colaboradores, clientes, dirigentes, sindicatos, autoridades, contratistas y proveedores".

**Andrés Elgueta Gálmez**

## Adaptación y resguardo

Bajo este contexto, me enorgullece señalar que hemos sorteado las dificultades que nos puso por delante la pandemia con responsabilidad y dedicación. Como el cuidado por las personas es una prioridad en nuestra compañía, llevamos a cabo una correcta y oportuna implementación de planes de acción y protocolos de resguardo, manteniendo una comunicación ininterrumpida con la autoridad regional, así como también con diversos actores que conforman nuestra comunidad portuaria. Este trabajo conjunto nos permitió ejecutar una serie de medidas para el bienestar de todos. Algunas de ellas fueron: rigurosos controles de acceso a las instalaciones, más de 15.000 testeos preventivos para los usuarios de nuestros terminales, estrategias de distanciamiento social, adaptación de oficinas y teletrabajo para quienes podían laborar de modo remoto.

En muy poco tiempo, y gracias al compromiso y dedicación de nuestros colaboradores, conseguimos adaptarnos a una nueva forma de trabajo. Así, hemos logrado mantener a salvo a nuestros equipos y sus familias, manteniendo la continuidad operacional y asegurando, de este modo, la cadena de abastecimiento para Chile y la región.

Este ha sido un factor de la más alta relevancia, dado que las principales industrias que atendemos, como la minería y la energía, juegan un rol preponderante para la reactivación económica del país.

Como aprendizaje de esta desafiante experiencia resaltamos que el capital humano y el compromiso organizacional son activos de altísimo valor, al que contribuyen a diario colaboradores, clientes, dirigentes, sindicatos, autoridades, contratistas y proveedores.



"A pesar de la incertidumbre generada por la crisis sanitaria, estamos convencidos y apostaremos por seguir contribuyendo al desarrollo de Chile a través de operaciones portuarias seguras, eficientes e innovadoras".

Mantener la cohesión organizacional fue un desafío gravitante en un momento tan difícil de gestionar. Por eso, nos complace saber que fruto de las medidas de cuidado y cercanía, la satisfacción interna en la encuesta anual Great Place to Work fue de un 85%, nueve puntos más que 2019.

En materia de resultados, y pese a todas las complejidades del ejercicio, tuvimos la capacidad de obtener positivos indicadores, gracias a la pronta ejecución de medidas sanitarias que aseguraron la continuidad operacional y a la correcta implementación de nuestra estrategia de negocios.

Factores importantes en estos resultados fueron el crecimiento en un 12,2% de carga transferida en Puerto Angamos, apalancado de un aumento en el volumen de cobre exportado, y el récord de carga anual transferida en TGN, con 3.048.942 toneladas de carbón, lo que representa un aumento del 5,2% respecto a 2019.

De esta forma, el EBITDA consolidado de Compañía Portuaria Mejillones S.A. fue de US\$73.502 millones, cifra superior a la obtenida en 2019.

### Con mirada de futuro

A pesar de la incertidumbre generada por la crisis sanitaria, estamos convencidos y apostaremos por seguir contribuyendo al desarrollo de Chile a través de operaciones portuarias seguras, eficientes e innovadoras. Este compromiso quedó plasmado en la adecuada ejecución del plan de inversiones. En él, destaca la adquisición de dos nuevas grúas móviles en Puerto Angamos, alcanzando un total de ocho equipos de las mismas características que nos permitirán robustecer la capacidad del terminal y prepararnos para el desarrollo futuro. En paralelo, se materializó la compra de una nueva correa transportadora en TGN, cuyo objetivo es reemplazar este componente en la cinta ya existente, asegurando, de este modo, la continuidad operacional del terminal en el largo plazo.

Este fortalecimiento es relevante, dado que somos un actor clave para el crecimiento de la Región de Antofagasta, que se caracteriza por un activo desarrollo del sector minero y energético. Nuestra misión es estar a la altura de este desafío y seguir impulsando la expansión de una zona tan importante para el progreso de Chile.

En esta línea, nos enorgullece señalar que en el segundo semestre efectuamos la descarga de nada menos que tres parques eólicos, destinados a las comunas de Calama y Antofagasta. Son en total 115 nuevos aerogeneradores que inyectarán más de 495 MW al Sistema Eléctrico Nacional (SEN), generando energía para abastecer a hogares, escuelas, hospitales, empresas e industrias.

Además, iniciamos los servicios de acopio y embarque de sales solares – compuestas de nitrato de sodio y de potasio – destinados a ser insumos de nuevas plantas termosolares, alcanzando un total de 128.000 toneladas transferidas.

A esto se suma la recepción de más de 10.000 contenedores con celdas fotovoltaicas para la puesta en marcha de nuevas plantas solares en las regiones de Antofagasta y Atacama.

Nos entusiasma enormemente ser partícipes de esta transformación hacia energías limpias que contribuyen a la reducción de emisiones de CO<sub>2</sub>, combatiendo de forma concreta el cambio climático. Agradecemos la confianza que nos entregan nuestros clientes que valoran las capacidades de nuestras instalaciones y la calidad de los servicios que proporcionamos para sus proyectos.

Pero sin lugar a duda, el hito más importante se dio al cierre del ejercicio, con la firma del contrato con Codelco para transferir concentrado de cobre de sus Divisiones Norte por TGN durante los próximos 25 años. Este importante desafío conlleva inversiones conjuntas cercanas a los US\$ 100 millones que serán destinadas, principalmente, a la ampliación del terminal con un nuevo sitio de atraque que contará con la más moderna tecnología de la industria y robustos estándares en materia de seguridad y cuidado medioambiental.

La expansión del terminal significa, desde ya, una dinamización de la economía local y regional, pues implica la generación de aproximadamente 350 empleos de forma directa en su fase de construcción, así como también la adquisición de diversos activos, bienes y materiales para su funcionamiento.

Una vez operativo, el nuevo sitio tendrá una capacidad de embarque de hasta cuatro millones de toneladas anuales, lo que ampliará la oferta portuaria de la región y permitirá a TGN diversificar su portafolio de servicios, incorporando nuevas cargas y clientes a su cartera.

Todos estos avances nos motivan y contribuyen a poner a disposición nuestros puertos no sólo a la industria nacional, sino también para sacar provecho al corredor bioceánico, ruta a través de la cual se benefician los países vecinos. Existen numerosas oportunidades de comercio y desarrollo para las cuales nuestras operaciones presentan claras ventajas competitivas a nivel de la región, sobre todo para los mercados situados en el noroeste argentino (NOA) y la Zona de Integración del Centro Oeste de América del Sur (ZICOSUR).

### Avanzar en sustentabilidad

En nuestros 17 años de existencia, hemos contribuido al entorno como el principal empleador de Mejillones, recibiendo, a la vez, la confianza de sus habitantes y el compromiso de quienes trabajan con nosotros. Debido a esto, entre los objetivos planteados y ejecutados en 2020 estuvo crear una nueva área de sustentabilidad en la compañía, fortaleciendo las relaciones con la comunidad y los grupos de interés, además de hacer una minuciosa revisión de nuestros protocolos operativos medioambientales y reforzar la seguridad y salud ocupacional de nuestros colaboradores.

Durante el año llevamos a cabo un riguroso proceso de análisis de riesgos que nos condujo a obtener la certificación ISO 45001:2018. De esta forma, nos convertimos en el primer puerto en Chile en obtener este exigente estándar internacional de salud y seguridad, que promueve el compromiso de los equipos y una cultura organizacional preventiva que trasciende hacia la comunidad.

Con más ímpetu que en años anteriores, apoyamos activamente a la comunidad para sobrellevar la crisis. Mediante acciones directas y alianzas con la Ilustre Municipalidad de Mejillones, efectuamos diversos aportes destinados a brindar seguridad y resguardo a los habitantes y el territorio. Entre ellos figuran la entrega de oficinas modulares para que el Hospital Comunitario pudiese aumentar su capacidad de atención; más de 700 cajas de alimentos a familias vulnerables; 5.000 artículos de protección, como mascarillas y escudos faciales para agrupaciones sociales y computadores para que estudiantes pudiesen continuar con sus estudios.

También nos esforzamos por dar continuidad a nuestro programa de relacionamiento comunitario “Creciendo Juntos” y conseguimos que los participantes de las escuelas de teatro, fútbol y de vela se mantuvieran vinculados y unidos a través de plataformas virtuales. En paralelo, y dada la complejidad sanitaria de Mejillones, abrimos una nueva línea de apoyo mediante la entrega de fondos concursables. Así, patrocinamos proyectos impulsados por la propia comunidad en ejes tales como: mejoramiento de infraestructura, abastecimiento, salud mental, conectividad y redes, entre otros.

Nuestro mayor orgullo fue ver graduarse a la primera generación de 80 alumnos del Instituto Profesional IPG, el primer centro de formación técnica en Mejillones. Esta entidad funciona gracias a un convenio que hemos establecido con actores públicos y gremiales, a través del cual buscamos entregar oportunidades de educación técnica superior y fomentar el desarrollo laboral de jóvenes en la comuna.

Hemos vivido un año extremadamente difícil, que no solo nos ha puesto delante una gran prueba de resiliencia, sino también de empatía, colaboración y trabajo en pos del bienestar común.

Por eso, agradecemos sinceramente a los trabajadores portuarios y sus familias por el enorme compromiso demostrado en 2020. Extendemos este reconocimiento a quienes se desempeñan en la Administración, colaboradores, dirigentes, sindicatos, clientes, transportistas, proveedores, agentes de naves y de aduanas.

Asimismo, damos las gracias a la Ilustre Municipalidad de Mejillones, Capitanía de Puerto de Mejillones, Gobernación Marítima de Antofagasta y muchos otros actores por su apoyo y colaboración constante. Finalmente, mis agradecimientos a los accionistas y a los directores por su confianza y su valiosa contribución.

**Andrés Elgueta Gálmez**  
Presidente del Directorio  
Compañía Portuaria Mejillones S.A.

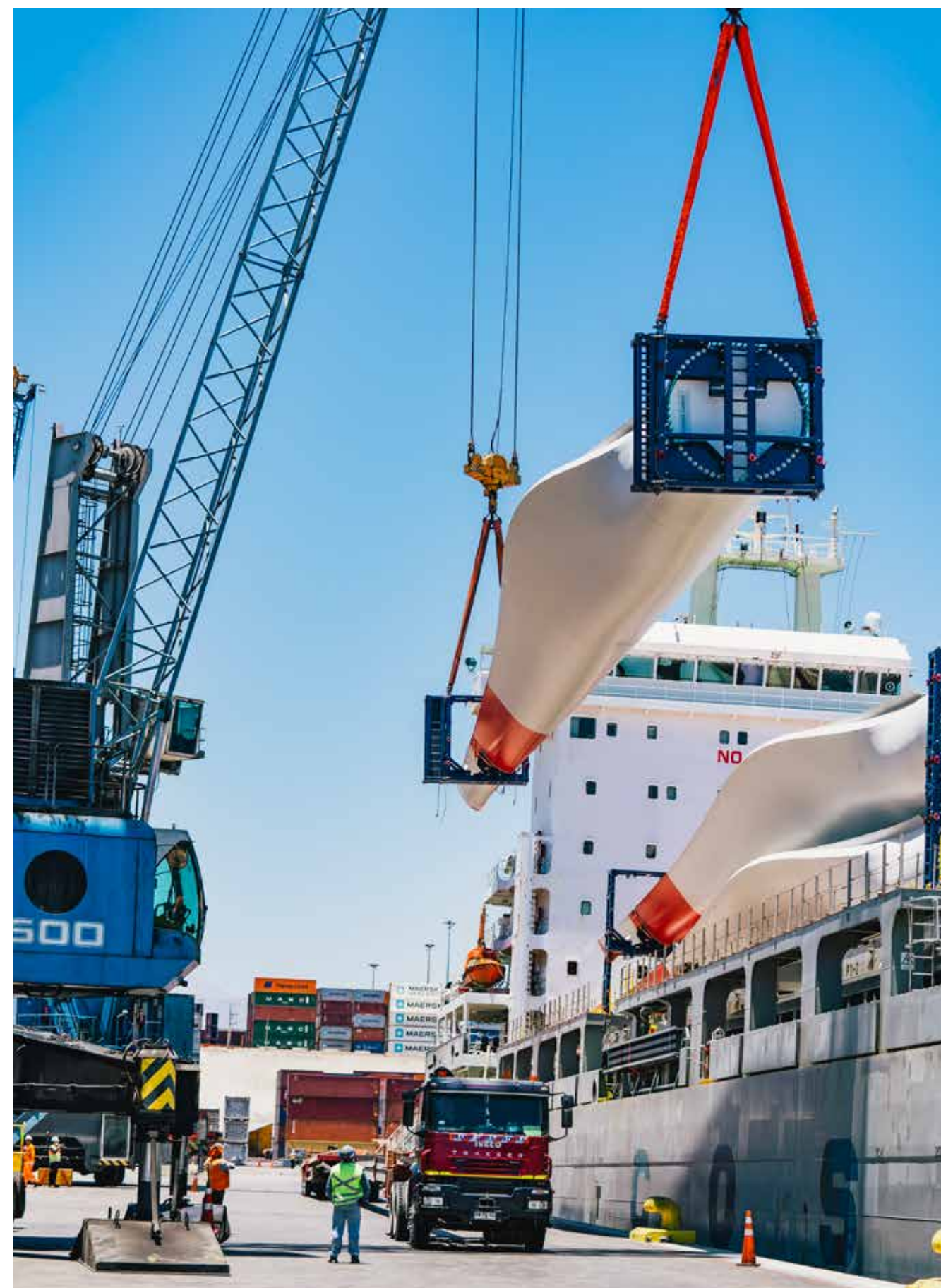
# PUERTO ANGAMOS EN UNA MIRADA

Somos el principal puerto multipropósito de la Región de Antofagasta y del norte del país. Entre nuestros servicios están la atención de naves, el almacenaje, las transferencias, las manipulaciones, el porteo de carga y la ejecución de diversos contratos vinculados con la actividad marítimo-portuaria en el Complejo Portuario Mejillones S.A.

Nuestras modernas instalaciones y la innovación continua constituyen una de las claves del crecimiento y el desarrollo sostenido de Puerto Angamos y Terminal Graneles del Norte (TGN). En Puerto Angamos contamos con cuatro sitios de atraque que pueden operar de forma simultánea y transferir distintos tipos de carga, tales como: contenedores, carga general, carga de proyecto y graneles.

Nuestra empresa es una sociedad anónima cerrada, con 17 años de operación en la comuna de Mejillones, Región de Antofagasta, Chile.

Contribuimos al desarrollo de Chile y Sudamérica a través de una operación innovadora, segura y sustentable, basada en la formación, compromiso y talento de nuestras personas.

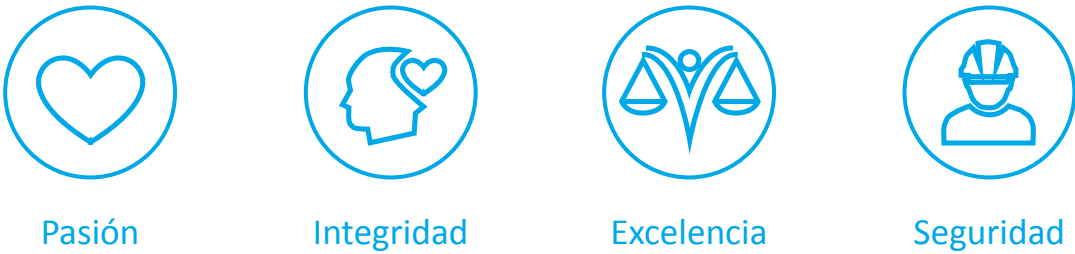


# NUESTRO PROPÓSITO



# NUESTROS VALORES

Realizamos nuestro trabajo guiados por valores que nos identifican y orientan:



# PILARES ESTRATÉGICOS

Nuestra Compañía desarrolla su estrategia y gestiona acciones e iniciativas que le permiten llevar adelante con éxito el negocio, a través de cuatro pilares:



# PROPUESTA DE VALOR



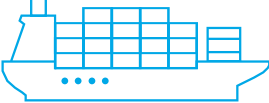
Nuestras amplias zonas de almacenamiento nos permiten brindar soluciones a la medida acorde, a las necesidades y requerimientos de los clientes.

## Sitios de atraque

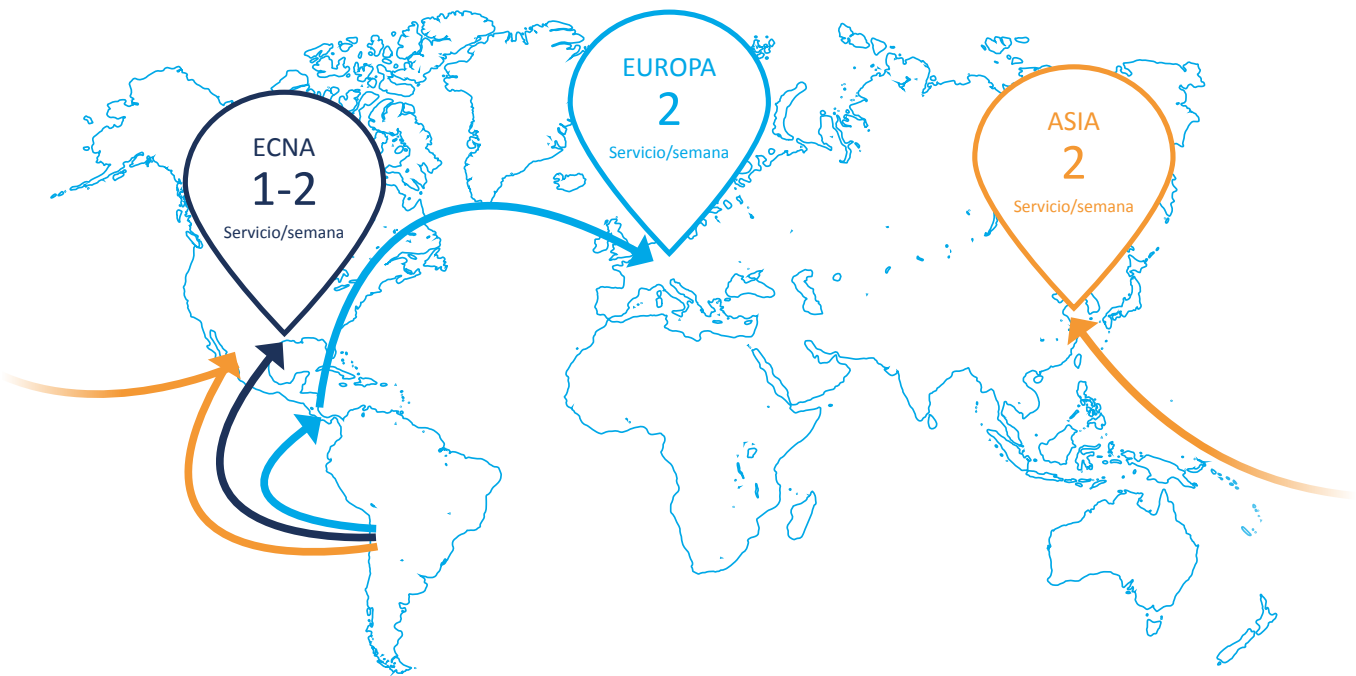
- Posibilidad de atender cuatro buques de forma simultánea.
- Operación de buques de mayor tamaño que transitan por la costa oeste de Sudamérica (New Panamax).



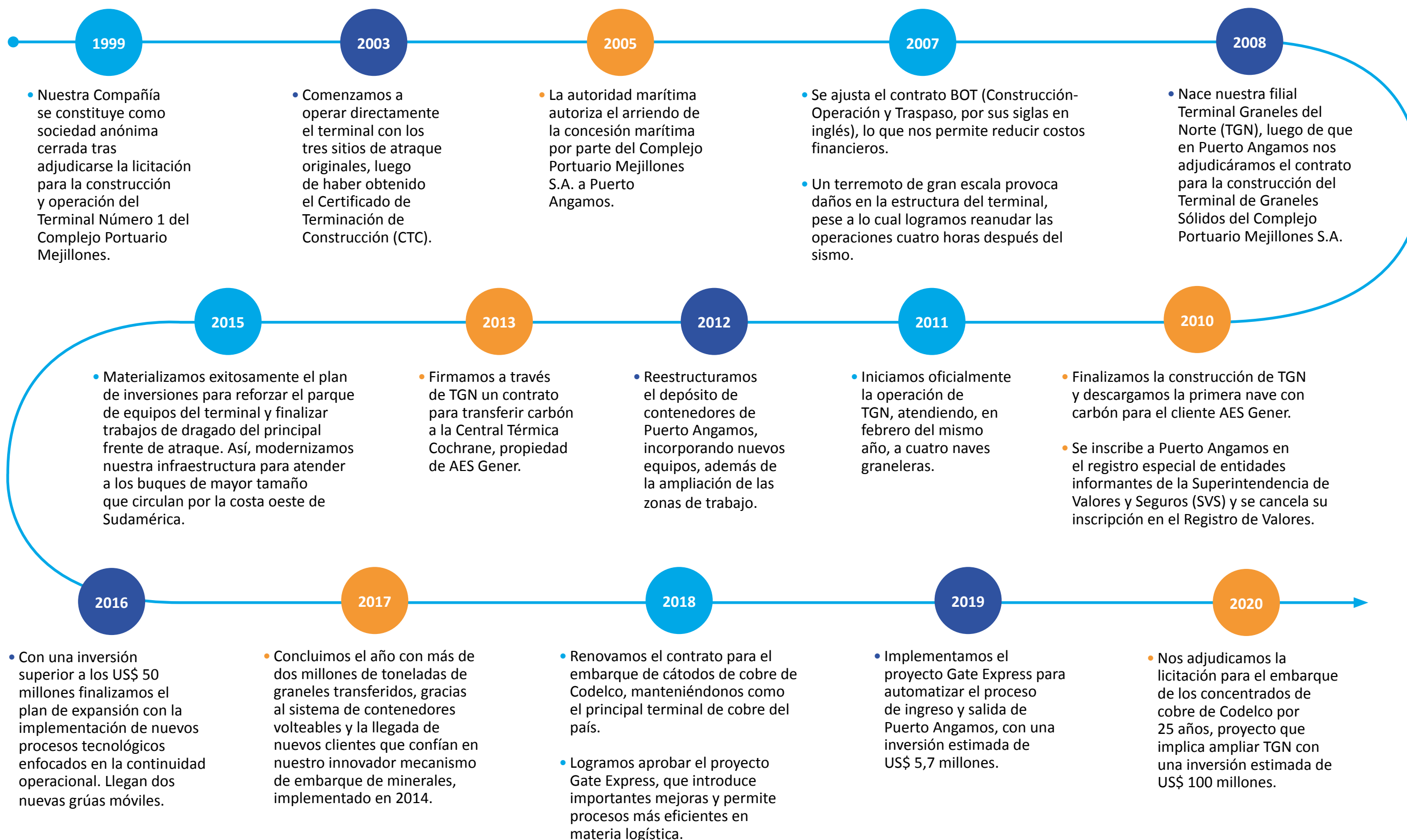
## Múltiples modos de transporte

|                   |  Ferroviario |  Terrestre |  Marítimo |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Entrada de carga  | 805.162 toneladas                                                                               | 2.229.498 toneladas                                                                           | 1.058.419 toneladas                                                                          |
| Salida de carga   | 0 toneladas                                                                                     | 770.516 toneladas                                                                             | 3.097.372 toneladas                                                                          |
| Frecuencia actual | 3 convoy / día                                                                                  | 271 vehículos / día                                                                           | 431 buques / año                                                                             |

## Servicios de línea



# HISTORIA DE PUERTO ANGAMOS Y TGN



# GOBIERNO CORPORATIVO

El Directorio de Compañía Portuaria Mejillones se compone de cinco directores titulares y cinco directores suplentes. Tiene sesiones ordinarias al menos una vez al año y, extraordinariamente, cuando la situación lo amerita. El Directorio responde frente a la Junta de Accionistas, la cual sesiona de modo ordinario una vez al año y en forma extraordinaria cuando la situación lo amerita.

## Directores titulares



**Andrés Elgueta Gálmez**  
Presidente del Directorio  
Ingeniero civil  
6.089.304-7  
Última reelección: 30/04/2020



**Fernando Elgueta Gálmez**  
Director  
Ingeniero civil  
6.089.305-5  
Última reelección: 30/04/2020



**José Cox Donoso**  
Director  
Ingeniero comercial  
6.065.868-4  
Última reelección: 30/04/2020



**Richard von Appen Lahres**  
Director  
Ingeniero comercial  
6.998.521-1  
Última reelección: 30/04/2020



**Felipe Vial Claro**  
Director  
Abogado  
7.050.840-0  
Última reelección: 30/04/2020

## Directores suplentes



**Roberto Lewin León**  
Ingeniero comercial  
4.817.881-2  
Última reelección: 30/04/2020



**José Miguel Méndez Valdivieso**  
Ingeniero civil  
4.804.301-1  
Última reelección: 30/04/2020



**Juan Eduardo Vargas Peyreblanque**  
Ingeniero civil  
7.810.349-3  
Última reelección: 30/04/2020

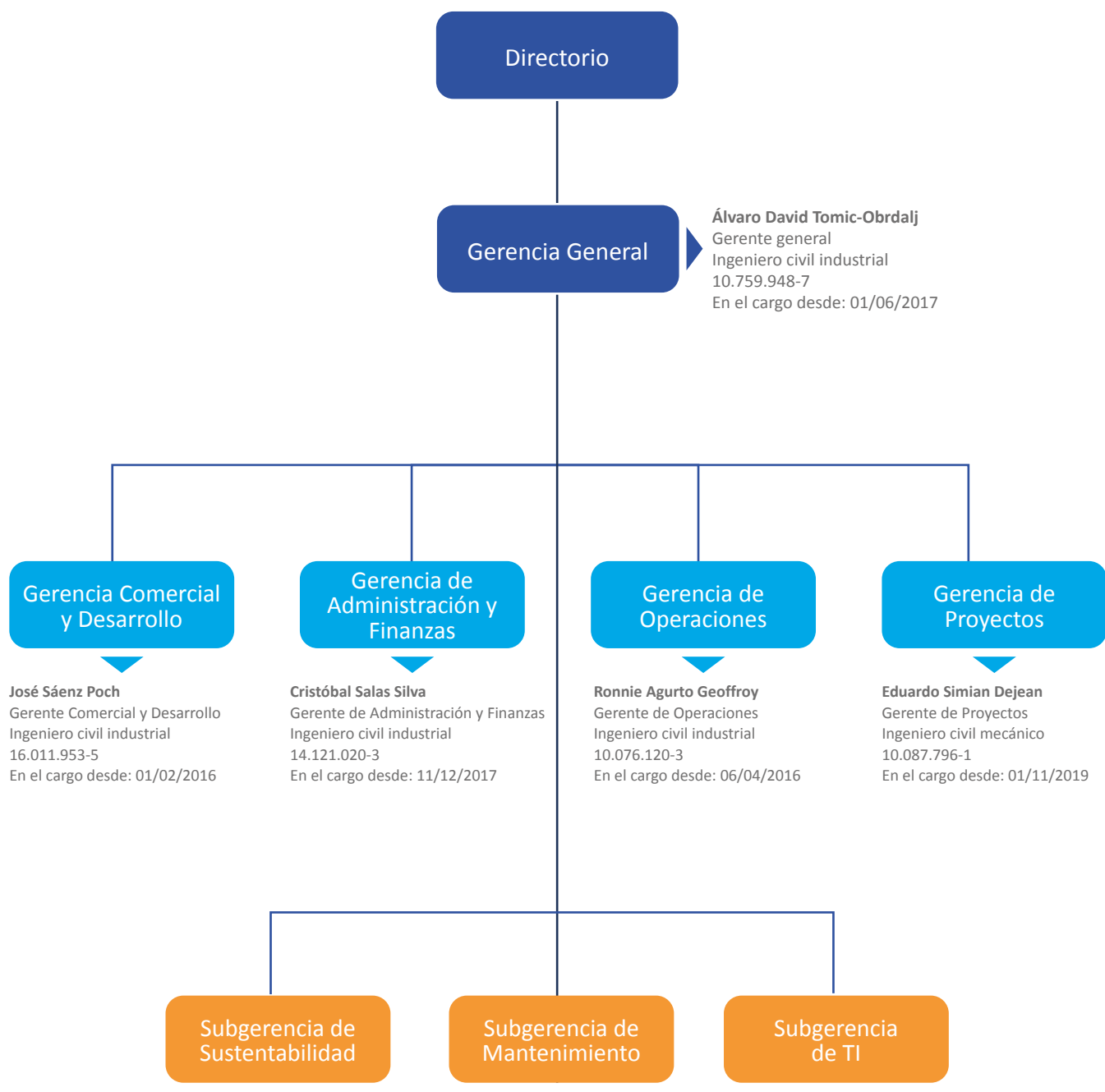


**Roberto Barra Constanzo**  
Ingeniero civil 7.413.021-6  
Última reelección: 30/04/2020



**Lorena López Quiero**  
Ingeniera comercial 8.198.206-6  
Última reelección: 30/04/2020

# ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL



# ÉTICA Y CUMPLIMIENTO

Contamos con un Sistema de Gestión Ética cuyo propósito es el correcto actuar en toda circunstancia y evitar que ocurran eventos riesgosos para la continuidad operacional y la reputación de la Compañía. El sistema está compuesto por los siguientes ejes:



**Comité de Ética y Prevención de Delitos:** es el equipo que fomenta los valores dentro de la organización y mantiene operativo nuestro Modelo de Prevención de Delitos (MPD), el cual se enfoca en evitar la comisión de delitos de corrupción, investigar denuncias y sancionar aquellas acciones que representen conflictos con los valores de la Compañía. Este comité es responsable de dar cumplimiento al Manual de Prevención de Delitos y el procedimiento de denuncias, como también velar por el cumplimiento de la Guía de Ética, sus valores y principios fundamentales, todos estos documentos aprobados por el Directorio. Tiene dependencia directa del Directorio y es integrado por un director que tiene la calidad de presidente del comité, el gerente general y un encargado de Ética y Prevención de Delitos que actúa con independencia de la administración.



**Guía de Ética:** establece los valores de la organización y el comportamiento esperado de nuestros colaboradores durante el desempeño de sus funciones.



**Canal de Denuncias:** vía que permite a colaboradores o terceros informar cualquier situación que represente un comportamiento inadecuado, ya sea identificándose o haciéndolo de modo anónimo. Las denuncias pueden involucrar asuntos relacionados con la Ley N°20.393 (cohecho, receptación, lavado de activos, financiamiento al terrorismo, negociación incompatible, apropiación indebida, corrupción entre particulares, administración desleal, contaminación de aguas, operaciones respecto de productos marinos en veda o escasos, extracción ilegal de recursos marinos) y otros relacionados con asuntos éticos, como maltrato verbal o físico, acoso laboral, acoso sexual, consumo de drogas, conflicto de interés, discriminación, mal uso de información confidencial, mal uso de recursos, robo o hurto, fraude o adulteración de estados financieros.



**Modelo de Prevención de Delitos (MPD):** busca promover buenas prácticas dentro de la organización, para reducir el riesgo de que se presenten situaciones relacionadas con los delitos descritos en la Ley N°20.393. Nuestro modelo se basa en una matriz de riesgos en la cual se describen los procesos expuestos a estas situaciones, para los cuales se formalizan 58 maneras de actuar a través de políticas, procedimientos o actividades de control. Contamos con un reglamento interno, anexos a contratos de trabajos de colaboradores y proveedores, capacitaciones, política de regalos, política y procedimiento de viajes, procedimientos de rendición de gastos financiados con tarjetas de créditos, fondos a rendir, facultades legales de apoderados, políticas de relación con clientes, procedimientos de reclutamiento y selección, acuerdos de confidencialidad, procedimientos de evaluación de proveedores, procedimientos de carga de combustibles y de manipulación de cargas peligrosas, entre otros.

Las políticas de ética y cumplimiento que nos rigen buscan ser un marco normativo de integridad para la toma de decisiones y el actuar de quienes trabajamos en Puerto Angamos y TGN.



## Capítulo 2

# NUESTRO NEGOCIO

# HITOS 2020

## Enero

- Iniciamos el acopio de maxisacos de Sales Solares de SQM, empresa con la cual tenemos un contrato de ocho años. En 2020, acopiamos 128.068 toneladas (106.723 maxisacos).
- En Puerto Angamos y TGN nos constituimos como los primeros terminales en Chile en conseguir la certificación ISO 45001:2018 sobre Gestión en Salud y Seguridad en el Trabajo.

## Febrero

- Comenzamos la descarga de componentes para la ampliación de las plantas de litio de Sales de Jujuy, Minera del Altiplano y Minera Exar en Argentina. Los almacenamos en el Puerto y despachamos durante el primer semestre a Argentina.

## Marzo

- Iniciamos la implementación de protocolos Covid-19, con planes de acción y prevención para el resguardo de la salud de los colaboradores y asegurar la continuidad operacional.
- Por sexto año consecutivo recibimos el sello Pro Pyme, esta vez con un 99% de cumplimiento.

## Abril

- Creamos la Subgerencia de Sustentabilidad, conformada por las áreas de Comunidades, Regulaciones, Medioambiente y Seguridad y Salud Ocupacional.

## Mayo

- En TGN logramos récord de transferencia mensual de carbón, alcanzando las 414.122 toneladas.

- Donamos siete oficinas modulares para que el personal administrativo del Hospital Comunitario de Mejillones pudiera ejercer sus funciones en un espacio amplio y seguro. Con esta medida, que aumentó considerablemente la capacidad del hospital, el personal médico liberó infraestructura para la atención de pacientes y, a su vez, se descongestionó el área respiratoria.
- Nos constituimos como el primer puerto en Chile que certifica el Modelo de Prevención del Delito con la Ley N°20.393 actualizada.

## Julio

- Aprobamos la adquisición de dos grúas móviles adicionales, aumentando a un parque de ocho equipos para 2021. Una tiene capacidad para operar naves full containers y la otra permitirá fortalecer la operación de naves de carga general, carga break bulk y concentrados de cobre.

## Agosto

- Comenzamos la operación de la primera nave de parques eólicos, cuyo servicio considera descarga, porteo, acopio y despacho de los distintos componentes de cada parque. Durante el año otorgamos servicio a los parques eólicos de Calama, Tchamma y Cerro Tigre.
- Con el objetivo de asegurar que los principales contratistas de Puerto Angamos y TGN cumplan con estándares sociales y medioambientales, efectuamos una auditoría en base al Código Business Social Compliance Initiative (BSCI), que garantiza el cumplimiento de los convenios de la Organización Internacional del Trabajo (OIT) y la Declaración Universal de los Derechos Humanos de las Naciones Unidas, entre otros.

## Septiembre

- En TGN superamos los 20 millones de toneladas desde el inicio de nuestras operaciones.

- En Puerto Angamos tomamos un financiamiento por US\$ 14 millones para la compra de las nuevas grúas y repuestos estratégicos.
- Implementamos mejoras relevantes en ciberseguridad con el propósito de minimizar los riesgos en la red informática de la Compañía. Incluimos nuevos elementos de hardware, software y servicios, fortaleciendo la interacción entre las redes de comunicación y la puesta en marcha de nuevos protocolos de acceso y monitoreo.

## Octubre

- En la medición de clima laboral a través de la encuesta Great Place to Work (GPTW) obtuvimos una satisfacción general de 85 puntos; un aumento de nueve puntos respecto del año anterior.

## Noviembre

- Cumplimos diez años desde la atención de la primera nave en TGN.

## Diciembre

- En TGN firmamos el contrato de Transferencia de Concentrados de Cobre en Contenedores (CTCC) con Codelco por la construcción de un nuevo terminal de embarque.
- Logramos, en TGN, récord de volumen anual transferido, superando los tres millones de toneladas.
- Lanzamos el primer Fondo Concursable del programa de relacionamiento comunitario "Creciendo Juntos", con el fin de apoyar proyectos impulsados por los vecinos de Mejillones y enfocados, este año, a atender necesidades derivadas de la crisis sanitaria por el Covid-19.

# CONTEXTO DEL AÑO

En un año marcado por la pandemia del Covid-19, la industria minera, uno de los principales clientes de Puerto Angamos, se mantuvo operativa gracias a sus elevados estándares en materia de seguridad y salud ocupacional. Asimismo, las medidas internas que adoptamos en nuestras instalaciones, que incluyeron la toma de más de 15.000 tests rápidos, nos permitieron mantener la continuidad operacional y atender los requerimientos de nuestros usuarios.

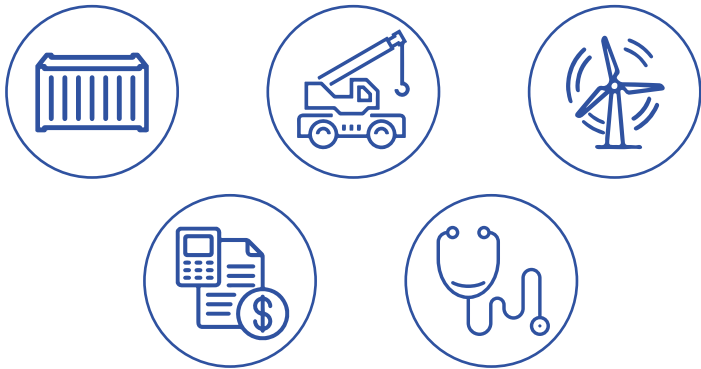
A diferencia del año anterior, en el que hubo volatilidad en el precio del cobre, en 2020 cerró en US\$ 3,51 la libra. El mejor precio incentivó la producción minera, la inversión y las actividades relacionadas, lo cual favoreció el movimiento de carga, la puesta en marcha de nuevos negocios y la actividad comercial en nuestro puerto.

En descarga de proyectos, recibimos las piezas para la implementación de tres parques eólicos completos, para las comunas de Calama y Antofagasta. Asimismo, y en la misma línea energética, recibimos más de 10.000 contenedores con celdas destinadas a la habilitación de nuevas plantas solares en las regiones de Antofagasta y Atacama.

También pusimos en marcha el contrato a ocho años con SQM para embarcar nitrato de potasio, material que es un insumo de sales solares con que funcionan las nuevas plantas de energía que esta empresa está desarrollando en Dubái.

Todo ello confirma que las capacidades de nuestras instalaciones son valoradas por empresas que desarrollan grandes proyectos, tanto en el rubro minero como en el de la energía, este último fuertemente volcado al tipo renovable y limpia. De esta forma, nuestras operaciones están haciendo una contribución concreta y significativa a la renovación de la matriz energética del país, que ya ha iniciado un proceso de descarbonización a lo largo de todo Chile.

Nuestras inversiones han estado destinadas a adecuar las capacidades a la mayor demanda de carga específica de grandes proyectos y a dar eficiencia a todos los procesos involucrados. En 2020 operó en plenitud el proyecto de nuevo acceso Gate Express, que implicó automatizar el ingreso de camiones al puerto. Además, se aprobó la compra de nuevo equipamiento portuario, específicamente dos grúas móviles, lo que nos permitirá ampliar nuestro parque de equipos para la atención de naves y cargas.



Nuestras inversiones han estado destinadas a adecuar las capacidades a la mayor demanda de carga específica de grandes proyectos y a dar eficiencia a todos los procesos involucrados.

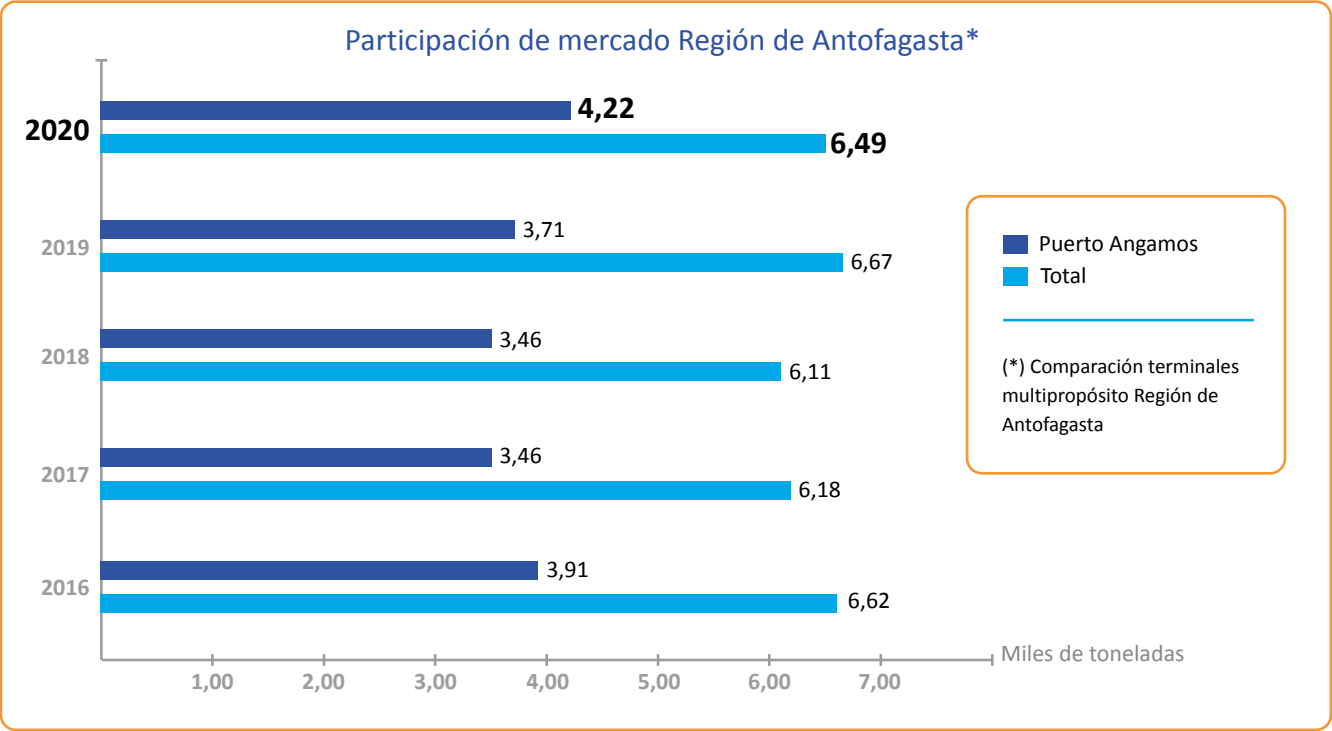
# CIFRAS DESTACADAS

En 2020 transferimos 4.225.310 toneladas, un 12,2% más que el año anterior.

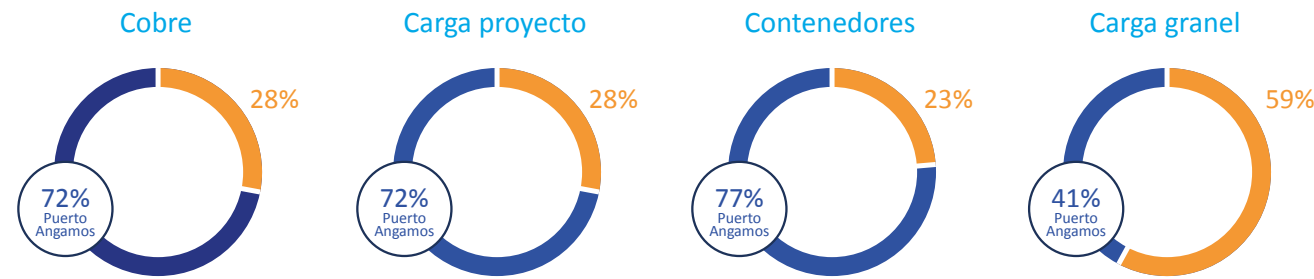
| Transferencia por tipo de carga 2020 (TON) |                           |           |              |           |
|--------------------------------------------|---------------------------|-----------|--------------|-----------|
| 1.383.638                                  | 512.244                   | 1.019.584 | 1.309.844    | 4.225.310 |
| Cobre                                      | Carga general y proyectos | Graneles  | Contenedores | Total     |

| Transferencia total de carga Puerto Angamos (MTON) |       |       |       |       |
|----------------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| 3.911                                              | 3.659 | 3.526 | 3.765 | 4.225 |
| 2016                                               | 2017  | 2018  | 2019  | 2020  |

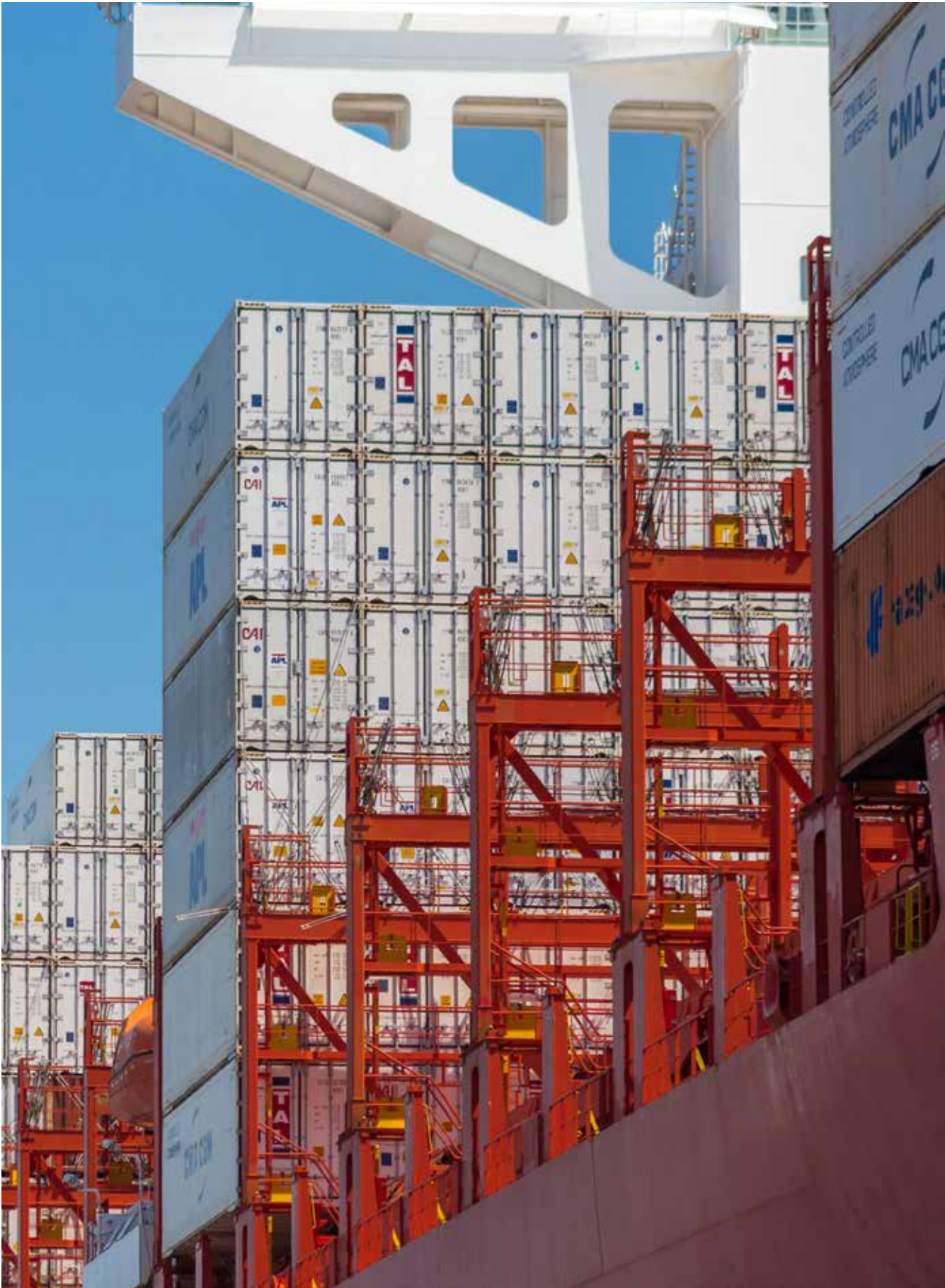
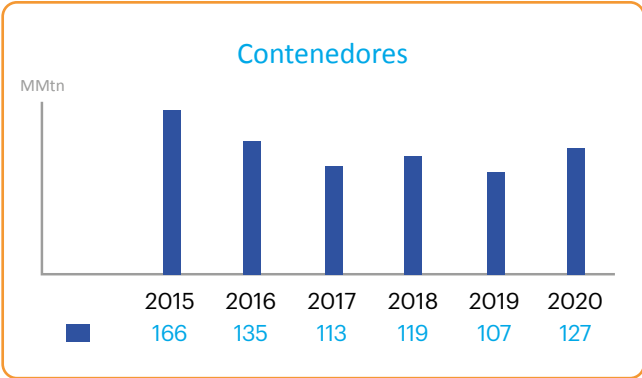
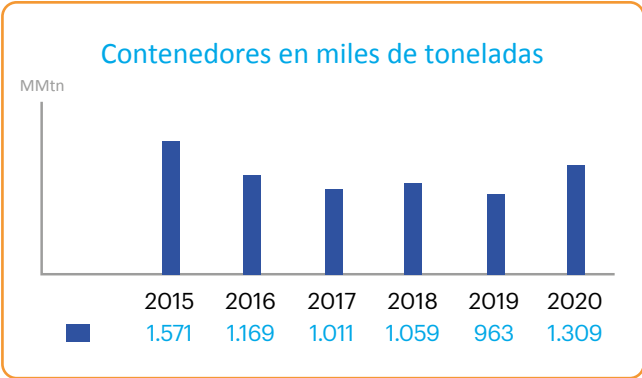
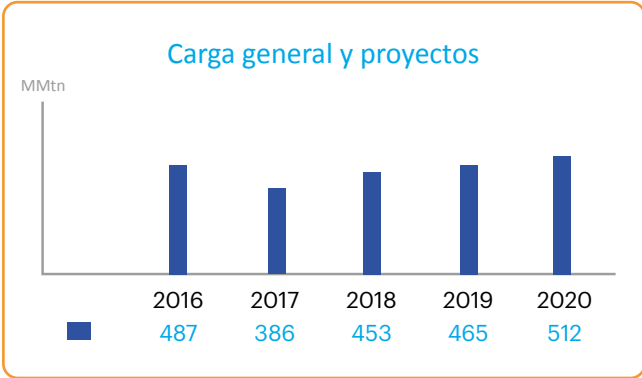
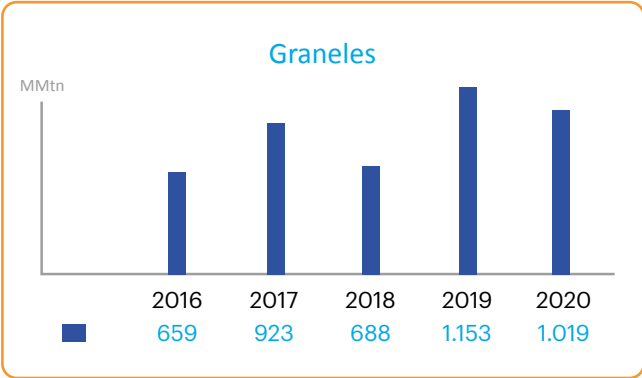
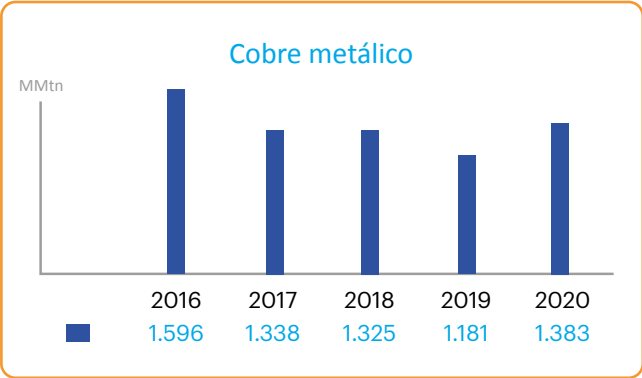
| Tráfico de naves comerciales |      |      |      |      |
|------------------------------|------|------|------|------|
| 448                          | 385  | 384  | 389  | 431  |
| 2016                         | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |



Participación de mercado



Cifras de transferencia  
Puerto Angamos  
(En miles de toneladas)



# TGN

Durante 2020, nuestra filial Terminal de Graneles Norte (TGN) operó con gran capacidad y altos niveles de eficiencia. Un total de 3.048.942 toneladas fueron transferidas en el año, un 5,18% más que en 2019, con un récord de volumen transferido en el mes de mayo de 2020 de 414.122 toneladas.

Esto fue el resultado de buenos ritmos de descarga, orden en la recepción y salida de las naves, buen funcionamiento de los equipos y adecuados relevos de turnos, todo a pesar del desafío que significó operar durante la pandemia.

Entre las inversiones relevantes aprobadas en el año para ser ejecutadas en 2021, y que sumaron US\$ 2 millones, estuvieron la renovación de las correas transportadoras para optimizar los procesos de descarga y mantener en los mejores niveles las condiciones de operación, y la instalación de una bandeja de derrames a lo largo de todo el terminal, que previene la ocurrencia de caída de carga al mar. De este modo, nos hacemos cargo de prevenir y mitigar un riesgo medioambiental presente en nuestra operación.

En diez años de operación nos hemos consolidado como un negocio eficiente y rentable, con mucha proyección en sus servicios.

## Nuevo contrato con Codelco

El año cerró con un importante hito, como fue la firma del contrato entre nuestra Compañía y Codelco para la transferencia de concentrado de cobre. Este acuerdo consiste en un servicio integral de recepción, acopio de contenedores y embarque del mineral producido principalmente por las divisiones norte de la empresa cuprífera. En el contrato, que estará vigente hasta 2044, se estipulan inversiones conjuntas superiores a los US\$ 100 millones.

Para ello, se efectuará la ampliación del terminal de TGN mediante la construcción de un nuevo sitio de embarque que se espera entre en operaciones en 2024, y funcionará con los más altos estándares medioambientales de seguridad y tecnología de la industria portuaria en la región.

Las inversiones estarán destinadas a implementar y poner en marcha un sistema de almacenamiento y acopio de concentrado de cobre en contenedores volteables, el cual será automatizado y operará con la última tecnología disponible a nivel mundial para este tipo de operaciones, además de ser el primero en su tipo en América Latina.

De esta manera, estamos brindando soluciones robustas a la industria minera, la que, durante los últimos años, ha migrado de la producción de cátodos a concentrados, posibilitando también a futuro la prestación de servicios de embarque de graneles sólidos a otros usuarios.



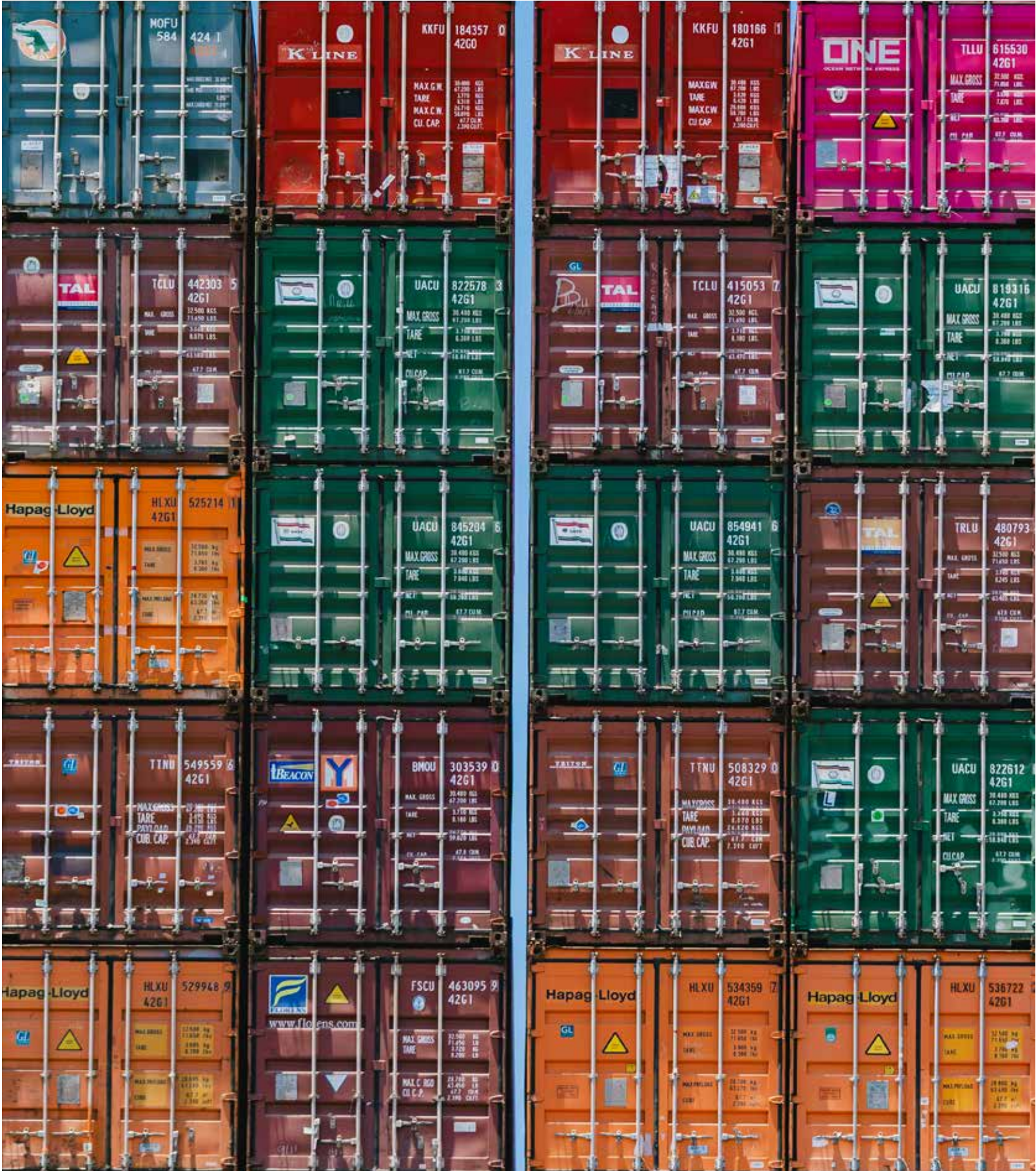
# CLIENTES

En 2020, dos empresas concentraron el 10% o más del ingreso de cada segmento.



# PROVEEDORES

Durante el periodo 2020, un proveedor representó el 10% o más de las compras de la Compañía.



# CONTRATOS, CONCESIONES E INSTALACIONES

Nuestras operaciones se realizan en las instalaciones del Complejo Portuario Mejillones S.A. El área está concesionada mediante un contrato para la construcción de instalaciones portuarias y la prestación de servicios portuarios para el Terminal 1 de Mejillones, el cual tiene una vigencia de 30 años a partir de la finalización de las construcciones. Junto a esto, en Puerto Angamos contamos con el derecho a solicitar una primera extensión de la concesión por una década más, y luego una segunda extensión hasta el término de la concesión marítima.

Asimismo, nuestra filial Terminal Graneles del Norte S.A. cuenta con un contrato para la construcción y arrendamiento de instalaciones portuarias y la prestación de servicios portuarios para el terminal de carga y descarga de sólidos, el cual fue suscrito con Complejo Portuario Mejillones S.A. Este compromiso tiene una vigencia hasta el decimoquinto aniversario de la fecha de término, a menos que ambas partes decidan extenderlo de común acuerdo.



# Capítulo 3 SOSTENIBILIDAD



# PERSONAS

El compromiso de nuestros colaboradores es un gran aspecto a destacar en 2020, en el contexto de pandemia y las dificultades que esta trajo para la vida de las personas y la continuidad operacional. El equipo mostró una fuerte capacidad de adaptación y orientación a resultados, a pesar de los cambios que ocurrieron con el teletrabajo y las relaciones laborales a distancia.

Durante el año, mantuvimos la fluidez de la comunicación interna mediante conversatorios mensuales telemáticos con el gerente general. En esas instancias, abiertas a todos los colaboradores, se presentó el estatus del negocio y la situación de la organización, a la vez que se respondieron preguntas y consultas al respecto.

Además de implementar medidas de resguardo para el trabajo presencial, como la aplicación de tests rápidos de anticuerpos para quienes debían acceder a las instalaciones, higienización

de espacios comunes y acceso a elementos de protección, entregamos a los colaboradores y sus familias canastas de alimentos y artículos de aseo con el fin de brindarles tranquilidad y disminuir su exposición a riesgos.

No obstante lo difícil que fue el año, hicimos posible el lanzamiento del propósito de nuestra Compañía, el cual fue generado a través de un proceso participativo en que todos los colaboradores compartieron sus motivaciones. Así, la definición resultante representa la conjunción entre los anhelos de las personas y las metas de la organización, a través de la metodología "Ikigai" (La Razón de Ser).

Como fruto de estas medidas y una estrategia enfocada en nuestros equipos humanos, la satisfacción general de las personas en 2020 fue de un 85% en la encuesta anual Great Place Work, nueve puntos más que el año anterior.



En 2020 nuestro equipo mostró una fuerte capacidad de adaptación y orientación a resultados.

## Dotación y diversidad



98 colaboradores conforman el equipo de Compañía Portuaria Mejillones



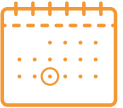
### Nacionalidad

|             |    |
|-------------|----|
| Chilenos    | 95 |
| Extranjeros | 3  |



### Nivel educacional

|               |    |
|---------------|----|
| Profesionales | 60 |
| Técnicos      | 32 |
| Otros         | 6  |



### Edad

|                  |    |
|------------------|----|
| Menor de 30 años | 30 |
| 30-40 años       | 45 |
| 41-50 años       | 14 |
| 51-60 años       | 6  |
| 61-70 años       | 3  |
| Más de 70 años   | 0  |



### Antigüedad laboral

|                 |    |
|-----------------|----|
| Menos de 3 años | 38 |
| 3 a 6 años      | 35 |
| 6 a 9 años      | 22 |
| 9 a 12 años     | 0  |
| Más de 12 años  | 3  |

# Gerentes



Nacionalidad

|             |   |
|-------------|---|
| Chilenos    | 5 |
| Extranjeros | 0 |



Edad

|                  |   |
|------------------|---|
| Menor de 30 años | 0 |
| 30-40 años       | 3 |
| 41-50 años       | 2 |
| 51-60 años       | 0 |
| 61-70 años       | 0 |
| Más de 70 años   | 0 |



Antigüedad laboral

|                 |   |
|-----------------|---|
| Menos de 3 años | 1 |
| 3 a 6 años      | 4 |
| 6 a 9 años      | 0 |
| 9 a 12 años     | 0 |
| Más de 12 años  | 0 |

# Directores



Nacionalidad

|             |    |
|-------------|----|
| Chilenos    | 10 |
| Extranjeros | 0  |



Edad

|                  |   |
|------------------|---|
| Menor de 30 años | 0 |
| 30-40 años       | 0 |
| 41-50 años       | 1 |
| 51-60 años       | 3 |
| 61-70 años       | 4 |
| Más de 70 años   | 2 |



Antigüedad laboral

|                 |    |
|-----------------|----|
| Menos de 3 años | 10 |
| 3 a 6 años      | 0  |
| 6 a 9 años      | 0  |
| 9 a 12 años     | 0  |
| Más de 12 años  | 0  |



# Beneficios

En Puerto Angamos y TGN nos preocupamos de que nuestros colaboradores se sientan considerados y respaldados por la organización. Por eso, los beneficios que les otorgamos están orientados a contribuir a su calidad de vida. Los más destacados son:



# Salud

- Seguro complementario de salud, de carácter voluntario y cofinanciado entre la Compañía y el colaborador, para financiar gastos médicos y dentales de nuestro equipo y sus familias.
- Pago de los tres primeros días de licencia médica cuando el periodo es inferior a 11 días.
- Convenios para descuentos especiales en atención odontológica y compra de lentes ópticos.
- Charlas sobre servicios y orientación odontológicos.
- Charlas sobre orientación psicológica.
- Convenio de atención médica domiciliaria.

# Brecha salarial

(Proporción del sueldo bruto promedio de ejecutivas y colaboradoras respecto de ejecutivos y colaboradores).

|               |       |
|---------------|-------|
| Profesionales | 99,9% |
| Operarios     | 98,9% |

## Apoyo económico

- Otorgamiento de diez becas escolares al año para hijos de colaboradores con rendimiento destacado en educación básica, media, técnico-profesional o enseñanza superior.
- Seguro de vida e invalidez por accidentes, voluntario y cofinanciado por la Compañía en un 80% del costo mensual.
- Otorgamiento de préstamos de hasta UF 50 para completar el ahorro previo que permite a las familias de colaboradores de Puerto Angamos y TGN optar al subsidio habitacional para la vivienda propia.
- Otorgamiento de préstamos de emergencia para situaciones imprevistas, como fallecimiento de algún familiar, hospitalizaciones, incendios u otros eventos de fuerza mayor.
- Ayuda financiera por cada carga familiar que se encuentre en el sistema escolar o de educación superior.
- Bonificaciones para eventos relevantes de nuestros colaboradores, tales como: matrimonio, nacimiento de hijos, vacaciones y Fiestas Patrias.

### "Puerto Conectado"

En 2020 pusimos a disposición de nuestros colaboradores la aplicación móvil "Puerto Conectado", herramienta tecnológica que permite difundir información operativa del negocio, temas corporativos y acciones relacionadas con nuestra comunidad, entre otros. En el módulo Personas, pueden acceder a sus beneficios y otras funcionalidades propias de las relaciones laborales con la Compañía.



## Desempeño

Nuestro Proceso de Desarrollo de Personas (PDP) pone énfasis en el alineamiento entre los objetivos estratégicos del negocio y los de cada colaborador. Durante 2020, este se llevó a cabo con normalidad, con las evaluaciones respectivas de jefe a colaborador, autoevaluación y medición de la calidad de la retroalimentación.

Cabe señalar que el PDP apunta a definir objetivos y permite a cada colaborador cumplir metas consensuadas con su jefatura para desarrollar un trabajo óptimo y eficiente.

### Capacitación

El programa de capacitación abarcó temas técnicos, como mantenimiento y uso de grúas, asuntos legales y otros transversales. Por razones de seguridad, los cursos se realizaron mediante e-learning y videollamadas.



**94** personas capacitadas



**669** horas de capacitación



En 2020 las horas de capacitación aumentaron en un 13% respecto del año anterior.

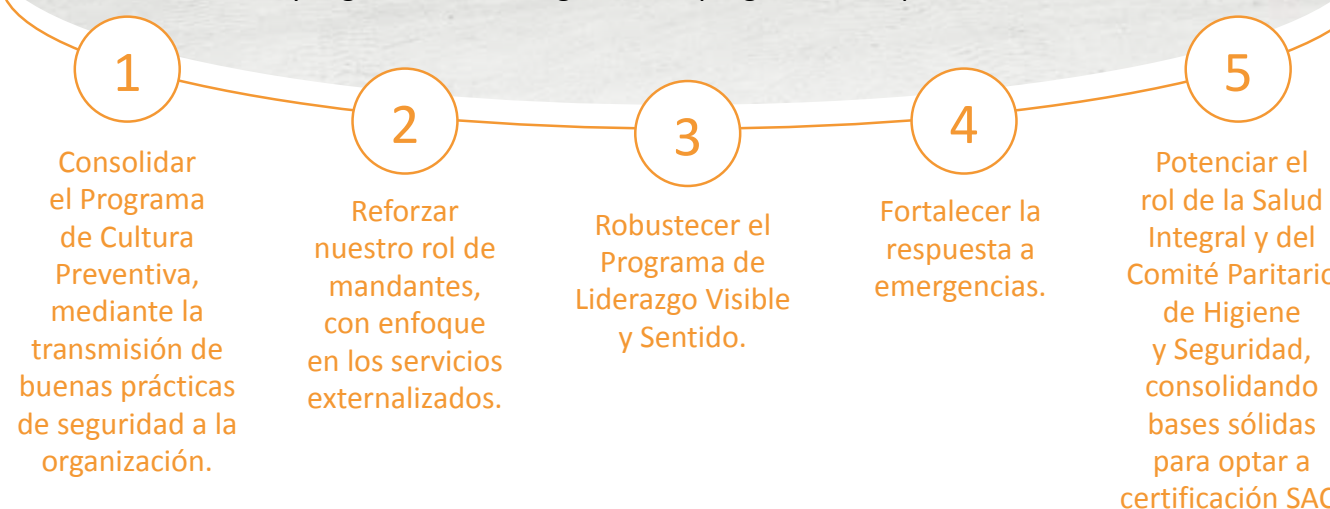
# SALUD Y SEGURIDAD

La salud y la seguridad de nuestros colaboradores es uno de los objetivos prioritarios en Puerto Angamos y TGN. En función de ello, nuestra política integrada se rige por la norma ISO 45001, que promueve el compromiso de los equipos y una cultura organizacional preventiva que trasciende desde la Compañía hacia la comunidad.

En 2020, tras un extenso proceso de transición, nos convertimos en el primer puerto en el país en obtener certificación ISO 45001 (ex OHSAS 18001) de Seguridad y Salud en el Trabajo con estándares internacionales, adelantándonos un año al proceso regular.



Cinco objetivos comunes para Puerto Angamos y TGN guiaron en 2020 el Programa de Seguridad y Salud Ocupacional, incluyendo actividades orientadas a las necesidades de cada terminal y seguimiento de su gestión en programas independientes:



Dentro de las actividades destacadas del programa se encuentran los simulacros de emergencia para medir la respuesta, los roles, las responsabilidades y la reacción frente a distintos tipos de emergencias. Algunos simulacros fueron:

- Terremoto y tsunami (nocturno) con evacuación.
- Caída de personal en bodega de nave.
- Derrame de sustancia corrosiva con lesionado.

Asimismo, bajo el contexto del aumento de la accidentabilidad en empresas colaboradoras, se llevó a cabo un programa de capacitación para colaboradores internos con equipos y empresas contratistas a su cargo, el cual consistió en cursos de Responsabilidad Administrativa, Civil y Penal y un segundo curso complementario del Régimen de Subcontratación.

A su vez, como parte del proceso de integrar a la organización en la identificación y evaluación de riesgos en todos los niveles del proceso, se efectuó la difusión de todas las matrices existentes.

## Índices de accidentabilidad y tiempo perdido

Durante 2020 se registraron 20 accidentes con tiempo perdido (ACTP) en Puerto Angamos, por lo que hubo un aumento del 150% en la cantidad de ACTP respecto del año 2019, periodo en que se reportaron ocho accidentes con tiempo perdido.

Si bien hubo un aumento en la accidentabilidad, los eventos reportados no obedecieron a lesiones graves. Todos fueron debidamente investigados por un equipo multidisciplinario que permitió establecer planes de acción en base a la jerarquía de control de riesgos para evitar repeticiones. Junto a ello, se estableció un plan de shock en seguridad con medidas robustas en el corto, mediano y largo plazo, trabajado en conjunto con Ultraport, para reforzar las medidas preventivas.

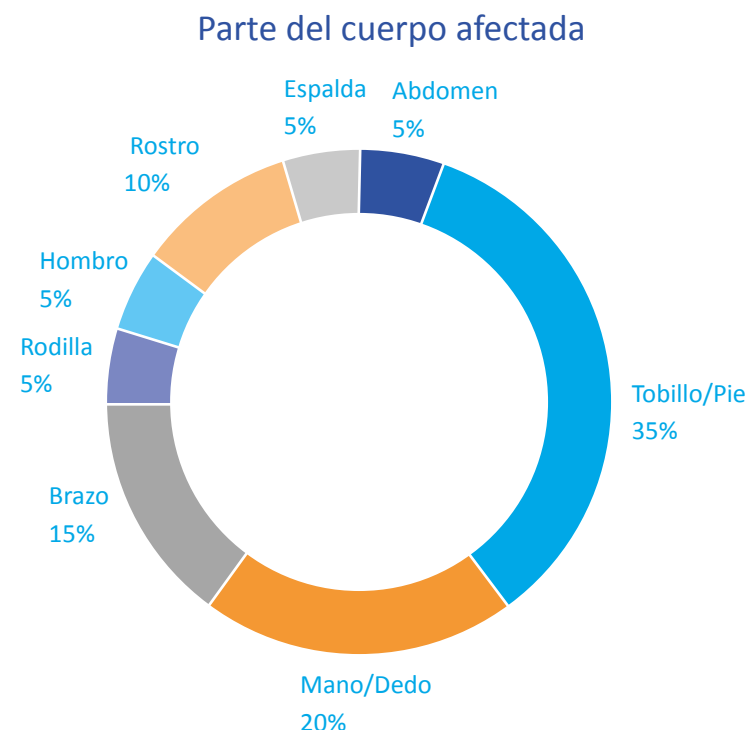
### De los 20 accidentes con tiempo perdido registrados:

- Cinco de ellos clasificaron, como Alto Potencial.
- Uno de ellos, aun siendo bajo potencial, requirió la activación de la Resolución 156 de la SUSESO.

El Índice de Frecuencia (IF) de Puerto Angamos indica que por cada millón de horas-hombre trabajadas hubo 8,9 accidentes con tiempo perdido, lo cual, llevado a la práctica, por los 2.246.545 horas-hombre registradas en nuestras operaciones, ocurrieron 20 accidentes con tiempo perdido (lesión que implicó una licencia médica y, por ende, ausencia laboral).

El Índice de Gravedad (IG) de Puerto Angamos indica que por cada millón de horas-hombre trabajadas hubo 393,1 días de tiempo perdido, lo cual, llevado a la práctica, por los 2.246.545 de hora-hombre registradas en nuestras operaciones, hubo 883 días perdidos producto de los accidentes laborales con lesión.

Asimismo, las lesiones asociadas a los accidentes con tiempo perdido registrados durante 2020 afectaron mayoritariamente los tobillos y pies, en un 35% de los casos, seguidos por las lesiones de manos y dedos, en un 20%. Es decir, las lesiones en extremidades superiores e inferiores concentraron, en conjunto, un 55% del total de las lesiones.



En TGN, se registró un accidente con tiempo perdido, el cual, a su vez clasificó como Alto Potencial.

El Índice de Frecuencia (IF) de TGN indica que por cada millón de horas-hombre trabajadas hubo 5,9 accidentes con tiempo perdido, lo cual, llevado a la práctica, por las 169.820 horas-hombre registradas en nuestras operaciones, ocurrió un accidente con tiempo perdido (lesión que implicó una licencia médica y, por ende, ausencia laboral).

El Índice de Gravedad (IG) de TGN indica que por cada millón de horas-hombre trabajadas hubo 393,1 días de tiempo perdido, lo cual, llevado a la práctica, por las 169.820 horas-hombre registradas en nuestras operaciones, hubo 73 días perdidos producto de un accidente laboral con lesión.

Asimismo, la lesión asociada al accidente con tiempo perdido registrado durante 2020 afectó la mano del colaborador (extremidad superior).

## Cuidados en pandemia

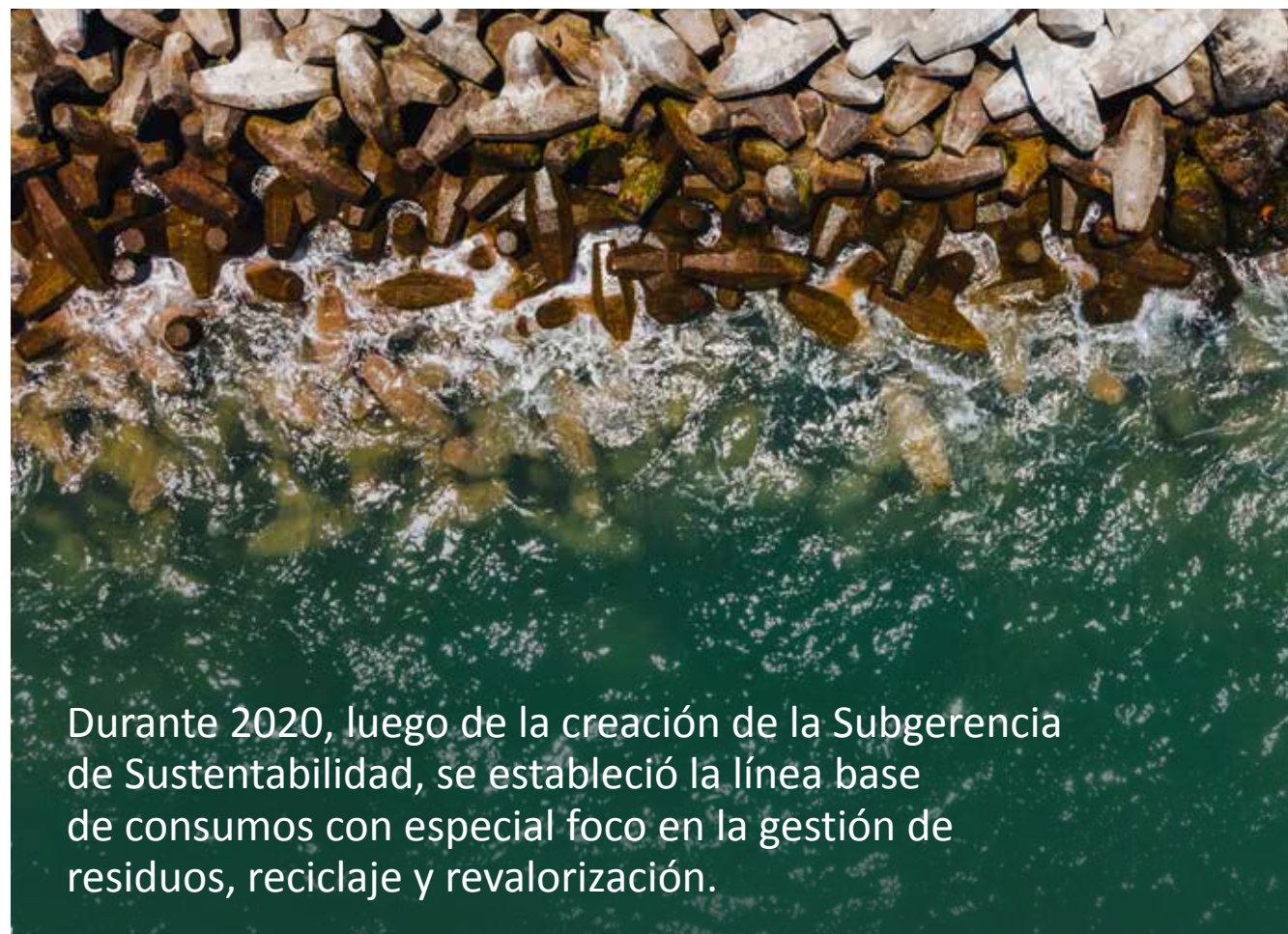
Para conciliar el debido cuidado de las personas con la continuidad operacional de Puerto Angamos y TGN, establecimos una serie de protocolos alineados con las instrucciones del Ministerio de Salud, que nos permitieron enfrentar adecuadamente la emergencia. Asimismo, mantuvimos una comunicación periódica y fluida con la Secretaría Regional Ministerial de Salud y el Servicio de Salud de Antofagasta, con el fin de ir actualizando documentos y procedimientos propios de la pandemia.

Entre las medidas aplicadas, destacan controles de temperatura a todos los usuarios, encuestas de salud en el control de acceso y la realización de testeos preventivos masivos, con el objetivo de hacer búsqueda activa de casos sospechosos. En el año, se realizaron más de 15.000 test de anticuerpos, tanto para colaboradores internos como para quienes trabajan en empresas contratistas y proveedoras.

Para los colaboradores de las áreas corporativas y administrativas se implementó el teletrabajo y se readecuaron las oficinas, con el fin de generar distanciamiento y protección a las personas para sus retornos, en línea con el plan Paso a Paso del Gobierno.



## MEDIOAMBIENTE



En lo que respecta al cuidado del medioambiente, en Puerto Angamos contamos con lineamientos que se rigen por la norma ISO 14001. Además, nuestros estándares de protección ambiental han permitido robustecer la percepción de riesgos por parte de los colaboradores, quienes a través de una reportabilidad permanente facilitan el abordaje de oportunidades de mejora.

Dentro del programa de sustentabilidad trabajamos en la fijación de metas concretas respecto de la protección del medioambiente, las cuales se basan en la gestión de riesgos y sus impactos. Para ello, nuestros colaboradores y contratistas deben regirse por procedimientos definidos y aprobados por la administración de la Compañía.

También hacemos un seguimiento estricto del monitoreo requerido en los compromisos fijados por nuestras Resoluciones de Calificación Ambiental (RCA). Ello significa, entre otras materias, una adecuada organización de toda la gestión documental asociada a permisos sectoriales y observaciones, que nos permitan llevar un claro registro de nuestros deberes y obligaciones con el entorno.

Durante 2020 trabajamos fundamentalmente en sentar líneas base para hacer gestión del consumo de energía, disposición de residuos, fomentar la conciencia de protección del medioambiente entre los colaboradores y potenciar buenas prácticas operacionales.

## Gestión de residuos

Los avances más importantes estuvieron en el desarrollo de una gestión integral de los residuos, a través del fomento del reciclaje, la reducción de la cantidad de residuos a disponer en rellenos sanitarios y el fomento a la revalorización.

A mediados de año instalamos cuatro puntos limpios, distribuidos entre Puerto Angamos y TGN, destinados a recolectar papel, cartón, botellas plásticas, latas y aluminio, principalmente. Como resultado, en 2020 logramos recolectar un total de 5,4 toneladas, siendo estas principalmente de papeles y cartones.

A partir de octubre empezamos a reducir la disposición de residuos industriales no peligrosos en rellenos sanitarios. Esto significó trabajar activamente en generar mecanismos de revalorización, mediante su entrega a empresas dedicadas al reciclaje. La primera entrega fue de 3,6 toneladas de metales para ser reciclados.

Asimismo, tanto en Puerto Angamos como TGN realizamos un manejo responsable de los residuos peligrosos, disponiendo un total de 75,3 toneladas en sitios autorizados. De dicho total, en 2020 logramos reciclar 3,6 toneladas de baterías. Adicionalmente, fueron eliminados un total de 366.773 litros de líquidos industriales, logrando reciclar el 22% de ellos, concentrándose este ítem, principalmente, en el reciclaje de aceites residuales.



**15% Residuo Doméstico**  
Cantidad generada 35,1 (TON)  
Cantidad reciclada 5,4 (TON)

**5% Residuo Industrial Sólido**  
Cantidad generada 76,8 (TON)  
Cantidad reciclada 3,6 (TON)

**5% Residuo Peligroso Sólido**  
Cantidad generada 75,3 (TON)  
Cantidad reciclada 3,6 (TON)

**22% Residuo Peligroso Líquido**  
Cantidad generada 366,8 (m3)  
Cantidad reciclada 78,9 (m3)

## COMUNIDAD



Nuestra Compañía es parte activa de la comunidad de Mejillones, comuna que acoge la operación y es el lugar de origen y residencia de gran parte de los colaboradores. Además, somos el principal empleador de la zona, alcanzando a cerca de 800 personas a través de proveedores y contratistas locales.

“Creciendo Juntos” es el nombre del programa de relacionamiento comunitario que desarrollamos y está enfocado en promover un crecimiento integral de niños, jóvenes y adultos de la comuna. Sus pilares estratégicos son la educación, el deporte y la cultura.

Nuestra política de relacionamiento incluye al gobierno local, a través de la Ilustre Municipalidad de Mejillones y el Concejo Municipal, y a la autoridad marítima, representada por la Capitanía de Puerto. Con estas instituciones mantenemos relaciones constantes de colaboración, lo cual favorece el buen funcionamiento del puerto y el bienestar de la comunidad. Junto con ello, tenemos una participación continua en las actividades y los programas que impulsa la Asociación de Industriales de Mejillones (AIM), gremio del cual somos socios y con participación en el Directorio.

## Apoyo en la crisis

Durante 2020 asumimos un rol preponderante en brindar el máximo apoyo posible a la comunidad para sobrellevar los efectos de la pandemia provocada por el Covid-19. A través de acciones directas y alianzas, realizamos diversas donaciones y aportes con el fin de brindar seguridad y tranquilidad a los vecinos durante la crisis sanitaria:



**4 oficinas modulares**

entregadas al Hospital Comunitario de Mejillones para apoyar la labor administrativa del recinto.

Más de **6.000**

mascarillas

donadas a funcionarios municipales y sindicato de buzos y pescadores locales.



**3.000**

canastas familiares

entregadas a familias de Antofagasta mediante el programa "Alimentos para Chile" de la Confederación de la Producción y el Comercio (CPC).

**3.000** elementos de higiene

donados al Centro Recreacional de Adulto Mayor (CRAM) y distintas asociaciones civiles de Mejillones.

Más de

**300**

canastas familiares

de insumos básicos entregadas a vecinos de Mejillones, Caleta Hornito y Michilla.



**2.400**

bolsas navideñas

entregadas a Juntas de Vecinos y Agrupaciones de Mejillones para la celebración de la Navidad.

**12** notebooks

donados a establecimientos educacionales de la comuna en reconocimiento al desempeño de sus alumnos.

**105**

escudos faciales entregados a la Escuela Especial San Sebastián.



Más de

**200**

personas beneficiadas en el comedor solidario de la Cruz Roja local.

## Relaciones a largo plazo

En el ámbito social, nuestro principal objetivo ha sido aportar al desarrollo de la comunidad de Mejillones. Para ello, hemos implementado programas de largo plazo que cuentan con el apoyo de las autoridades comunales, a través de alianzas público-privadas. Estas iniciativas, que impactan directamente a cerca de 600 personas, son ampliamente valoradas por los vecinos, quienes también han sido protagonistas y testigos de los avances continuos de estos programas.

## Campus IPG Mejillones



En 2020, una primera generación de 80 alumnos se graduó en el Instituto Profesional IPG, entidad que funciona gracias a un convenio de colaboración entre Puerto Angamos y la Ilustre Municipalidad de Mejillones para dar a los jóvenes de la comuna oportunidades de educación técnica superior. Las carreras que se imparten son: Prevención de Riesgos, Gestión Logística, Gestión Ambiental y Calidad, Educación Parvularia, Educación Diferencial, Administración General y Mantenimiento Industrial.

Este proyecto permite fomentar la empleabilidad de la zona y el desarrollo laboral de Mejillones, considerando que las carreras van en línea con las necesidades de la industria regional. En 2020, debido a la emergencia sanitaria, las clases migraron a una plataforma virtual y se desarrollaron exitosamente, para el cuidado de alumnos y profesores.

## Escuela de teatro



Durante los últimos ocho años, la Escuela de Teatro Puerto Angamos ha potenciado los talentos artísticos locales, acercando también el arte y la cultura a los habitantes de la comuna. Así es como esta iniciativa, desarrollada en conjunto con la Fundación Cultural de Mejillones, ha impactado anualmente a más de 60 niños y jóvenes, logrando posicionarse como uno de los principales referentes culturales de la comuna.

Debido a la crisis sanitaria, en 2020 la escuela adaptó su funcionamiento con el uso de plataformas digitales. Tanto alumnos como apoderados recibieron apoyo emocional a través de sesiones grupales e individuales realizadas por las profesoras y la psicóloga de la fundación.



## Escuela de Fútbol Más

En su cuarto año de funcionamiento, nuestro programa de intervención en el Barrio Salvador Allende, en conjunto con la Fundación Fútbol Más, también tuvo que adaptarse para cumplir sus objetivos de promoción de la resiliencia y la autonomía en niñas, niños y adolescentes que viven en contexto de vulnerabilidad social. En la campaña “Mi casa, mi cancha”, los

profesores prepararon materiales audiovisuales para que los alumnos y sus padres ejecutaran rutinas saludables en un contexto de aislamiento. La modalidad fue bien acogida por parte de los menores, particularmente entre los de 9 y 12 años.

## Escuela de vela



En alianza con el Club Náutico, la Escuela de Vela de Puerto Angamos ya tiene 11 años de funcionamiento, potenciando a jóvenes talentos de la comuna de Mejillones. Sus participantes compiten en diferentes regatas en la Región de Antofagasta y otros lugares de Chile y Sudamérica, compartiendo valores tan importantes como la disciplina, el esfuerzo, la responsabilidad y la dedicación.

En 2020, debido a la propagación del Covid-19, se detuvieron los entrenamientos presenciales y se implementó una metodología de enseñanza virtual, que se prolongó hasta octubre, cuando los alumnos inscritos en la escuela regresaron al mar, luego de que la comuna de Mejillones avanzara a la Fase 3 del plan Paso a Paso.

## Fondos concursables Puerto Angamos

En 2020, en el marco del programa “Creciendo Juntos”, lanzamos nuestros primeros fondos concursables para apoyar proyectos impulsados exclusivamente por vecinos de Mejillones. En su primera versión, los fondos estuvieron enfocados en iniciativas para atender algunas de las necesidades surgidas a raíz de la crisis sanitaria por el Covid-19. Diez fueron los proyectos beneficiados, con un financiamiento de \$ 1.000.000 cada uno:

**Abastecimiento:** para el Conjunto Habitacional Plaza Libertadores y Club de Hipertensos de Mejillones, los que proveerán medicamentos a adultos mayores con enfermedades crónicas, y la Primera Compañía de Bomberos de Mejillones, para la compra de equipos de rescate marítimo.

**Apoyo de salud mental y apoyo psicológico:** para la agrupación comunitaria Gato Andino, alianza deportiva

integral de mujeres Libre Esperanza y agrupación “Las Maduritas”, quienes brindarán apoyo psicológico a adultos mayores.

**Sanitización e higiene:** para la Junta de Vecinos N°15 Salvador Allende, destinado a la adquisición de elementos de pulverización para las áreas comunes del barrio.

**Conectividad y redes:** para la Junta Vecinal N°9 Renacer, con el fin de brindar conectividad y redes a su sede comunitaria.

**Mejoramiento de infraestructura:** para el Condominio Sol de Mejillones, cuyo propósito será la construcción de un área común en el recinto, y la Agrupación Funcional Comunitaria Los Campesinos, para el refaccionamiento de su sede.



Proyecto “Renovación de equipamiento para rescate de borde costero”.



Proyecto "100% entrenando con ADIM".



Capítulo 4  
MÁS SOBRE NOSOTROS

## IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD

### Razón social:

Compañía Portuaria Mejillones S.A.

### Nombre comercial:

Puerto Angamos

### Domicilio legal:

Avenida Longitudinal #5.500, Mejillones, Región de Antofagasta, Chile.

### Rol Único Tributario:

96.789.280-7

### Giro:

Obras de ingeniería, administración de puertos y aeropuertos, servicios de almacenamiento y depósito.

### Registro de Valores:

Inscripción en el N°695 del 28 de febrero de 2000.

### Modificación al Registro de Valores:

Con la entrada en vigor de la Ley N°20.382, de octubre de 2009, se canceló su inscripción N°695 en el Registro de Valores y pasó a formar parte del Registro de Entidades Informantes.

### Número de inscripción actual:

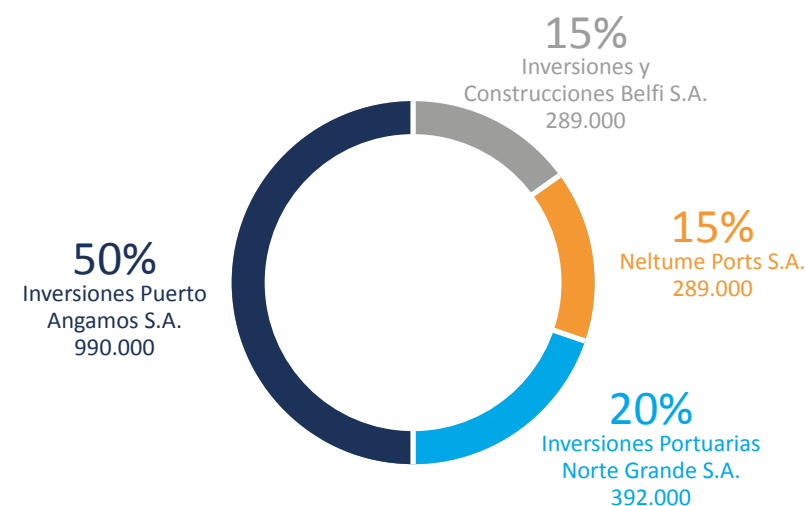
48

### Auditores externos:

Deloitte Touche Tohmatsu Limited.

## PROPIEDAD Y CONTROL DE SOCIEDAD

La composición accionaria de Compañía Portuaria Mejillones S.A. al 31 de diciembre de 2020 es la siguiente:



## DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS

Compañía Portuaria Mejillones S.A., “Puerto Angamos”, se constituyó como sociedad anónima cerrada por escritura pública de fecha 3 de noviembre de 1999, ante la notario público suplente de la Trigésimo Tercera Notaría de Santiago, Edith Cabello Arroyo. Se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 27.512, N°21.843, de fecha 8 de noviembre de 1999. El extracto respectivo se publicó en el Diario Oficial número 36.511, de fecha 11 de noviembre de 1999.



## Socios controladores

Inversiones Puerto Angamos S.A., accionista controlador de Compañía Portuaria Mejillones S.A., es una sociedad anónima chilena que no tiene controlador, cuyos accionistas son las sociedades Neltume Ports S.A., titular de un 50% del capital social, e Inversiones y Construcciones Belfi S.A., titular de un 50% del capital social.

Neltume Ports S.A. es controlada por Inversiones Ultramar Limitada, que, a su vez, es controlada por Marítima Choshuenco Limitada, esta última matriz del Grupo Ultramar.

Inversiones y Construcciones Belfi S.A. es controlada directa e indirectamente por los accionistas: Enrique Elgueta Gálmez, cédula nacional de identidad 4.553.840-0; Héctor Elgueta Gálmez, cédula nacional de identidad 5.026.471-8; Andrés Elgueta Gálmez (\*), cédula nacional de identidad 6.089.304-7; Fernando Elgueta Gálmez (\*), cédula nacional de identidad 6.089.305-5; Guillermo Cisterna Sánchez, cédula nacional de identidad 4.764.892-0; Asesorías e Inversiones Emar Limitada, Rol Único Tributario 77.780.730-7; Asesorías e Inversiones D y H Limitada, Rol Único Tributario 77.396.410-6; Asesorías e Inversiones Paildad Limitada, Rol Único Tributario 77.553.710-8; E y L Limitada, Rol Único Tributario 77.116.596-6, y Nueva Las Dichas Limitada, Rol Único Tributario 76.993.967-9.

(\*) Son directores titulares de Compañía Portuaria Mejillones S.A.

## FILIALES

En Puerto Angamos mantenemos inversiones en el Terminal de Graneles del Norte S.A. (99,99%), con un capital suscrito de US\$ 1 millón.

Tanto el Directorio como la administración de esta empresa filial son los mismos que ejercen esas funciones en Puerto Angamos.

De este modo, la malla societaria de Compañía Portuaria Mejillones S.A. actualizada es la que se presenta en esta página:



## POLÍTICA DE DIVIDENDOS

De acuerdo con los estatutos, la Junta General Ordinaria determinará el porcentaje de las utilidades líquidas del ejercicio que se repartirá como dividendo entre los accionistas. A falta de acuerdo, las utilidades se destinarán en un 30% a repartirse como dividendo y en un 70% a fondos de capitalización.

### Dividendo 2020

Durante 2020 se entregaron dividendos provisorios por la cantidad de US\$ 18,18 por cada acción, ascendiendo a un total de US\$ 35.632.800.

Durante 2019 se entregaron dividendos provisorios por la cantidad de US\$ 15,09 por cada acción, ascendiendo a un total de US\$ 29.576.000, dividendos que fueron ratificados en la Vigésima Tercera Junta Ordinaria de Accionistas del 30 de abril de 2020. Además, se entregaron US\$ 12,054 como dividendos definitivos, aprobados en Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 28 de octubre y 25 de noviembre de 2019, respectivamente.

| Dividendos | Provisorio US\$ | Definitivo US\$ | Monto total US\$ | Por acción US\$ |
|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------------|
| 2020       | 35.632.800      |                 |                  | 18,18           |
| 2019       | 29.576.000      | 12.054.000      |                  | 15,09           |
| 2018       |                 | 22.696.000      |                  | 11,58           |
| 2017       |                 | 5.096.000       | 5.096.000        | 2,6             |
| 2016       |                 | 24.002.160      | 24.002.160       | 12,246          |

## REMUNERACIONES

### Directorio

| Director                 | Dietas por asistencia 2019<br>UF | Dietas por asistencia 2020<br>UF |
|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Andrés Elgueta Gálmez    | 1.133                            | 1.133                            |
| José Cox Donoso          | 1.133                            | 1.133                            |
| Pablo Ihnen de la Fuente | 1.030                            | -                                |
| Fernando Elgueta Gálmez  | 1.030                            | 1.030                            |
| Richard von Appen Lahres | 824                              | 1.030                            |
| Felipe Vial Claro        |                                  | 721                              |

### Ejecutivos

Para Compañía Portuaria Mejillones S.A. personal clave son aquellos que en sus cargos ejecutan labores de autoridad y responsabilidad en la organización, control y planificación de las actividades de la sociedad.

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2020, estos profesionales recibieron remuneraciones y otros beneficios ascendentes a MUS\$ 1.782 (dólar de cierre 711,24) para un total de 12 ejecutivos y MUS\$ 1.735 por el ejercicio 2019.

Los ejecutivos de Puerto Angamos no tienen participación en la propiedad de la Compañía.



# EQUIPOS

El equipamiento de Puerto Angamos y TGN se encuentra entre los más modernos de la industria portuaria y está especialmente diseñado para garantizar la ejecución de las necesidades de nuestros clientes, buscando siempre lograr la eficiencia y, en consecuencia, minimizar la estadía tanto de las naves como de la carga en nuestros terminales.

Para garantizar lo anterior, durante 2020 Puerto Angamos inició un proceso de renovación de grúa horquillas, rampas y top lifters. Adicionalmente, adquirió nuevo equipamiento con el objetivo de aumentar la disponibilidad de equipos y ofrecer nuevos servicios. Estos fueron:

- 2 reach stackers.
- 11 rampas de proyecto de capacidad 70 toneladas.

| Equipamiento disponible en 2020  | Cantidad |
|----------------------------------|----------|
| Grúas móviles                    | 6        |
| Grúas portacontenedores          | 13       |
| Top lifter                       | 4        |
| Tracto camiones                  | 31       |
| Rampas (Cont. y Cu.)             | 42       |
| Grúa horquilla 16 toneladas      | 1        |
| Grúa horquilla 7 toneladas       | 18       |
| Grúa Horquilla 3,5 toneladas     | 14       |
| Barredora                        | 1        |
| Rampas de carga proyecto         | 11       |
| Ganchos de reach stacker         | 3        |
| Dragas ecológicas                | 2        |
| Cargadores frontales             | 2        |
| Grúas TGN                        | 2        |
| Tolvas TGN                       | 3        |
| Correa de descarga de carbón TGN | 1        |

# SEGUROS

En Puerto Angamos poseemos seguros de responsabilidad civil como operador portuario, equipos móviles, pérdida neta de la inversión, interrupción del negocio por terrorismo y/o sabotaje, contra incendio, de accidentes personales, además de seguros de vida, como otros adicionales de salud.



# LICENCIAS Y MARCAS

Tipo marca:  
Palabra o denominación  
Denominación: PUERTO  
ANGAMOS  
Renueva a: 705036

Clase 42: Incluye servicios profesionales prestados por ingenieros, arquitectos, calculistas, topógrafos y geomensores; elaboración de planos para la construcción de inmuebles, incluyendo puertos, estudios, investigaciones, análisis y asesorías en las diversas áreas científicas, incluyendo ámbito marítimo, y consultantes y asesorías profesionales en dichas áreas. Servicio de control de calidad. Investigación y análisis químico, investigación sobre cosmetología; investigaciones bacteriológicas y biológicas.

Clase 44: Incluye servicio de piscicultura y cultivo de peces y otros seres u organismos que tengan su medio de vida en el agua.

Poder: 14850-39424

Tipo Marca:  
Palabra o denominación  
Denominación: PUERTO  
ANGAMOS  
Renueva a: 711472

Clase 40: Incluye servicios de captura, procesamiento y manipulación de productos del mar. Reciclaje de basura y desechos. Tratamiento de residuos, conservación de alimentos y bebidas, tratamiento de petróleo.

Poder: 14850-39424

Tipo Marca:  
Palabra o denominación  
Denominación: PUERTO  
ANGAMOS  
Renueva a: 705035

Clase 39: Servicios de puerto, depósito y aparcamiento de embarcaciones de todo tipo. Servicios de embarque, desembarque y desencalladura de buques, navíos u otras embarcaciones. Servicio de accionamiento de compuertas de esclusas.

Servicios de carga y descarga de productos. Servicio de transporte marítimo de carga y de pasajeros; servicio de navegación; transporte en transbordadores.

Organización de cruceros. Salvamento de buques y salvamento marino. Servicios de reservas para viajes. Servicios de fletamento, corretaje marítimo, corretaje de transporte y corretaje de fletes. Servicios de depósito, almacenaje y embalaje de toda clase de productos. Servicios de frigoríficos. Servicio de alquiler de almacenes y embarcaciones.

Poder: 14850-39424

Tipo Marca:  
Palabra o denominación  
Denominación: PUERTO  
ANGAMOS  
Renueva a: 705034

Clase 36: Incluye servicios de administración de inmuebles, incluyendo instalaciones inmobiliarias propias del puerto. Corretaje y arrendamiento de inmuebles, locales y bodegas. Agencias de aduana. Operaciones de cambio. Servicios de administración, corretaje y liquidación de seguros de todo tipo, incluyendo seguros marítimos.

Informaciones y consultas en materias inmobiliarias, de seguros y de operaciones de cambio.

Poder: 14850-39424

Tipo Marca:  
Palabra o denominación  
Denominación: PUERTO  
ANGAMOS  
Renueva a: 705034

Clase 35: Incluye servicios de importación, exportación y representación de toda clase de productos; comercio exterior. Organización de eventos y ferias con fines comerciales o de publicidad. Servicios de ayuda de explotación o dirección de empresas comerciales. Servicios de consultas e informaciones en materias comerciales y de negocios. Servicios de información comercial. Difusión de publicidad por cualquier medio de toda clase de productos y servicios. Servicios de propaganda o publicidad radial y televisada. Servicios de marketing, incluyendo servicios de estrategia de promoción, distribución y precio de toda clase de productos y servicios. Promoción de bienes y servicios de terceros mediante la colocación de avisos publicitarios y la expansión promocional en sitios electrónicos accesibles por medio de redes computacionales. Explotación y compilación de datos matemáticos o estadísticos. Comercio electrónico y servicio de compra y venta al público de todo tipo de productos por Internet o correo. Servicios de venta por catálogos.

Reagrupamiento, por cuenta de terceros, de productos diversos, permitiendo a los consumidores examinar y comprar estos productos con comodidad.

# FACTORES DE RIESGO

En Compañía Portuaria Mejillones S.A. prestamos servicios portuarios a la industria minera, energética, sus contratistas y proveedores. Como consecuencia, tenemos un alto grado de exposición al riesgo de variación de precios del cobre y otros factores que afectan a ese sector extractivo. Además, estamos expuestos a las condiciones del mercado financiero chileno y los factores que pudiesen afectar en el comercio exterior.

El Directorio es el encargado de establecer los lineamientos según los cuales se deben gestionar los riesgos y la Gerencia General se asegura de implementar los controles necesarios para el conjunto de la Compañía.

Hemos identificado nuestros riesgos en los siguientes ámbitos:



MERCADO



FINANCIEROS



OPERACIONALES



## RIESGO DE MERCADO

Nuestros servicios portuarios atienden mayoritariamente a la industria minera de la Región de Antofagasta. Por lo anterior, nuestra Compañía está expuesta al riesgo de variación del precio del cobre en los mercados internacionales, que a su vez varía dependiendo de la demanda mundial del mineral.

Para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites, se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo, a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades de la Compañía.



## RIESGO FINANCIERO

### Riesgo de tipo de cambio

Estamos expuestos a las variaciones del tipo de cambio de dos maneras. La primera de ellas es la diferencia de cambio originada por eventuales descalces contables entre activos y pasivos del balance denominados en una moneda distinta a la moneda funcional. La segunda forma en que afectan las variaciones del tipo de cambio es sobre aquellos ingresos y costos que se encuentran denominados en una moneda distinta a la funcional.

Nuestra política es cubrir los flujos de los riesgos asociados al tipo de cambio, utilizando principalmente el calce natural de monedas, coberturas de flujos alternativos y, si se estima necesario, cubrir el valor contable de sus partidas con instrumentos derivados. Las ventas de Compañía Portuaria Mejillones S.A. están en un 100% fijadas en moneda funcional (dólar estadounidense), con lo cual el riesgo de tipo de cambio en los ingresos se encuentra totalmente cubierto. Aproximadamente el 81% de los costos y gastos son en pesos chilenos, por lo tanto, está expuesto a la variación del tipo de cambio, implicando mayor o menor resultado dependiendo de la tendencia de este. Por lo anterior, en Compañía Portuaria Mejillones S.A. poseemos actualmente un contrato forward por US\$ 42,07 millones, orientado a mitigar el riesgo de tipo de cambio de 15 meses. Al 31 de diciembre de 2020, este contrato tiene un saldo de US\$ 18,74 millones para mitigar las variaciones del tipo de cambio de 2021.

### Riesgo de tasa de interés

Las variaciones de los tipos de interés modifican los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a un tipo de interés variable. Este riesgo de variación de tipo de interés es especialmente significativo en lo relativo al financiamiento de la Compañía. Por lo tanto, el objetivo de la gestión del riesgo de tasa de interés es minimizar la volatilidad de dichos flujos aumentando la certidumbre de los pagos futuros.

Nuestra política es cubrir naturalmente el riesgo de tasa de interés, obteniendo financiamiento a tasa fija. En línea con este objetivo, realizamos operaciones de cobertura mediante la contratación de derivados que mitiguen estos riesgos. El fin es tratar dichas operaciones como contabilidad de cobertura, por lo que antes de contratar el instrumento se generan los calces necesarios para generar dicha condición.

Para gestionarlo se adquieren swap de tasa de interés, en los cuales se acuerda intercambiar en ejercicios determinados la diferencia entre los montos de tasa de interés fijo y variable calculado en referencia a un monto de capital nacional acordado.

### Riesgo de crédito

El riesgo de crédito consiste en que la contrapartida de un contrato incumpla sus obligaciones contractuales y, por tanto, en Compañía Portuaria Mejillones S.A. nos veríamos imposibilitados de recaudar cuentas por cobrar pendientes, ocasionando una pérdida económica para la Compañía.

Nuestra organización administra las exposiciones a este riesgo mediante el monitoreo constante y proactivo de la cobranza a clientes, la solicitud de garantías efectivas para aquellos clientes de mayor riesgo crediticio y la solicitud de pago contado de los servicios para aquellos que no entregan garantías crediticias.

### Riesgo de liquidez

Este riesgo se origina en la posibilidad de que la Compañía tenga la incapacidad de poder cumplir con sus obligaciones financieras a consecuencia de la falta de fondos.

Las políticas tienen el objetivo de resguardar y asegurar que la Compañía cuente con los fondos necesarios para el oportuno y adecuado cumplimiento de los compromisos que se han asumido con anterioridad. Para asegurar la liquidez de la Compañía, la administración del flujo de caja se realiza bajo parámetros conservadores.



## RIESGOS OPERACIONALES

### Riesgos de activos fijos

El riesgo de activos se origina a partir de eventos durante la operación en los que nuestras instalaciones y/o equipos se ven afectados por algún daño físico. La totalidad de los activos inmovilizados de nuestra Compañía se encuentran cubiertos de los riesgos operativos mediante la contratación de pólizas de seguros adecuadas a estos riesgos.

### Riesgos de factores medioambientales

Nuestras operaciones requieren asegurar un equilibrio entre los procesos y la protección de nuestros colaboradores, las comunidades y el cuidado al medioambiente, orientando nuestros esfuerzos a una operación sustentable.

La Compañía está regulada por la normativa nacional vigente en temas medioambientales y estamos certificados bajo la norma ISO 14001:2015. Nos caracterizamos por tener una sólida base que sustenta nuestra gestión, tanto para la adaptación a los cambios de la legislación ambiental aplicable, como en la búsqueda permanente de nuevos métodos de control. Mediante el cumplimiento de nuestra política ambiental y el monitoreo constante de los objetivos ambientales, evitamos que existan impactos negativos al medioambiente y una eventual afectación a la comunidad.

### Riesgo de control interno

Este riesgo está presente en todos nuestros procesos diarios de administración y refiere a posibles representaciones erróneas de información si no existen procedimientos establecidos. Con el objetivo de asegurar que las operaciones se realicen en concordancia con las políticas, normas y procedimientos establecidos internamente, contamos con mecanismos de control interno, de gestión de riesgos y de gestión económico-financiera basados en reportes mensuales.

Además, trabajamos con un Sistema de Gestión de Ética y Prevención del Delito que apunta al desarrollo de buenas prácticas en todas las actividades que se realizan.

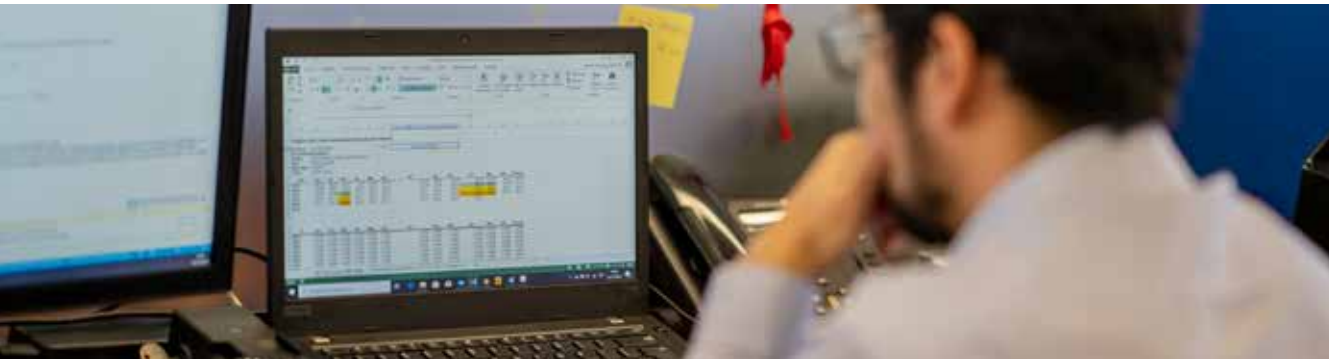
Riesgo informático

El riesgo informático es una posibilidad siempre presente en el mundo moderno. Nuestra Compañía no está exenta a este, tanto sobre los activos informáticos como en eventos maliciosos que cada día son más frecuentes y se desarrollan de forma vertiginosa como una parte de la misma tecnología de la información.

El área de informática de la Compañía ha planificado y desarrollado acciones conducentes a mitigar este riesgo, incorporando procedimientos y herramientas que potencian nuestro nivel de seguridad y nos preparan para el peor escenario. Estas acciones incluyen: mejorar procesos de seguridad, respaldo y recuperación en máquinas y datos; incorporación de cortafuegos; independización de Active Directory; segmentación de redes físicas y lógicas; incorporación de herramientas de monitoreos al interior de la red, y potenciación del filtrado de correos maliciosos.

Un trabajo relevante también es el impulso de una cultura preventiva entre nuestros colaboradores, ya que gran parte de la actividad maliciosa ingresa a la Compañía en archivos, correos o links sobre los cuales se deben adoptar medidas de cuidado personal.

Durante 2021 desarrollaremos, además, un “Plan anual de seguridad TI” asesorado por una entidad experta en seguridad informática, con el propósito de poner a prueba todas las mejores realizadas y también agregar otras nuevas.



Riesgos a las personas

Las operaciones portuarias están expuestas a riesgos inherentes del negocio, los cuales, de no ser debidamente controlados, podrían afectar la salud e integridad de nuestros colaboradores. En este contexto, la organización ha implementado controles operacionales para cada actividad, estableciendo estándares y lineamientos claros y robustos destinados a controlar los riesgos críticos. Estos controles operacionales son, a la vez, potenciados por la búsqueda permanente de mejoras tecnológicas que permitan mitigar e, inclusive, eliminar la exposición de las personas a riesgos. Junto a ello, generamos instancias permanentes de entrenamiento, formación y capacitación de los colaboradores destinados a la internalización de la correcta aplicación de los controles críticos, el potenciamiento de la percepción del riesgo y la búsqueda permanente de oportunidades de mejora, de manera conjunta y efectiva.

Estos controles operacionales se sustentan en el Sistema Integrado de Gestión (SIG), del cual forma parte la certificación ISO 45001:2018, siendo el primer puerto en Chile en realizar una exitosa transición de OHSAS 18001 a ISO 45001 en material de Seguridad y Salud en el Trabajo.



PLANES DE INVERSIÓN

En Puerto Angamos durante 2020 realizamos inversiones por un monto total de US\$ 1,8 millones, cuyo principal destino fueron los siguientes:

| Proyecto                           | Inversión US\$ |
|------------------------------------|----------------|
| Proyecto zona de acopio de Maxibag | 695.491        |
| Proyecto Gate Express              | 618.537        |
| Proyecto zona de acopio granel     | 164.526        |
| Proyecto TOS                       | 117.376        |
| Proyecto agua potable              | 73.095         |

En TGN durante el 2020 realizamos inversiones por un monto total de US\$ 7,0 millones, cuyo principal destino fueron las siguientes obras:

| Proyecto                                    | Inversión US\$ |
|---------------------------------------------|----------------|
| Proyecto sitio de embarque TGN              | 6.767.285      |
| Proyecto de acondicionamiento de tolvas TGN | 97.897         |

## MARCO NORMATIVO

La gestión de Puerto Angamos se rige por ordenanzas, reglamentos, decretos y leyes que definen el actuar en los distintos ámbitos de la operación. Los más relevantes son:

1. Decreto con Fuerza de Ley N°340 del 06/04/1960 del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones, sobre Concesiones Marítimas.
2. Decreto N°2 del 03/01/2005 del Ministerio de Defensa Nacional, que establece un nuevo reglamento sobre concesiones marítimas, sustituyendo el establecido en el Decreto Supremo N°660 de 1988.
3. Decreto con Fuerza de Ley N°292 del 05/08/1953 del Ministerio de Defensa Nacional, que contiene el estatuto orgánico de la Directemar.
4. Decreto Supremo N°1.340 bis del 27/07/1941, que aprueba el Reglamento general de orden, seguridad y disciplina en las naves y litoral de la República.
5. Decreto Supremo N°1 del 18/11/1992 del Ministerio de Defensa Nacional, que aprueba el Reglamento para el Control de la Contaminación Acústica.
6. Decreto N°475 del 11/01/1995 del Ministerio de Defensa Nacional, que establece la Política Nacional de Uso del Borde Costero.
7. Decreto Ley N°2.222 del 31/05/1978, que establece la Ley de Navegación.
8. Resolución ordinaria de la Dirección General del Territorio Marítimo y Marina Mercante N°12600-422 del 01/12/1995 respecto de niveles de emisión.
9. Decreto con Fuerza de Ley 30 /2004 Ordenanza de Aduanas.
10. Ley N°19.300 del 09/03/1994 sobre Bases Generales del Medio Ambiente.
11. Decreto N°40 del 12/08/2013 del Ministerio del Medio Ambiente que establece el Reglamento del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental.
12. Decreto Supremo N°53 del 19/03/1998 que aprueba la política portuaria para la Segunda Región de Antofagasta.
13. Decreto Supremo N°247 del 08/09/1998 que declara la bahía de Mejillones como Área Costera Reservada.
14. Decreto 1114/98, Reglamento para la habilitación y concesión de los recintos del depósito aduanero y el almacenamiento de las mercancías.
15. Resolución Exenta N°3060/2012 Procedimiento para el estudio y resolución de las solicitudes de habilitación directa de almacenes extraportuarios y de recintos de depósito aduanero:
16. Resolución Exenta N°3058/2012, requerimientos mínimos, que forman parte del estándar Aduana, exigidos en este caso para los operadores de recintos de depósito aduanero.
17. Resolución N°1.300/06, Compendio de Normas Aduaneras, reglamento y normas para el ingreso y salida de mercancías a través de los recintos de depósitos aduaneros.
18. Decreto 1230/90, fija los puntos habilitados para el paso de personas y mercancías; determina las Destinaciones Aduaneras susceptibles de tramitación ante aduana para operaciones aduaneras que utilizaran los puntos habilitados.
19. Resolución 8191/16, habilita como encargado de almacén y autorización de prestación de servicios complementarios y adicionales.
20. Resolución 2294/18, autorización para la explotación del recinto de depósito aduanero.
21. Resolución 3473/03, fijación de zona primaria.
22. Resolución 5883/19, ampliación de zona primaria.
23. Ley 18.164/82 y sus modificaciones, fija el reglamento y norma para la visación de las mercancías que son de competencia del Servicio Agrícola y Ganadero.
24. Resolución Exenta 4261/19, establece requerimientos de infraestructura, instalaciones y equipamiento para sitios de inspección de mercancías de importación de competencia del Servicio Agrícola y Ganadero.

## HECHOS ESENCIALES

### Fecha

19/11/2020

### Materia

En complementar el hecho esencial publicado el 30 de octubre de 2019.

### Hecho esencial

En relación con la adjudicación de la “Licitación para los Servicios de Transferencia de Concentrados de Cobre en Contenedores” entre la Sociedad y Terminal Graneles del Norte S.A. (TGN) y la Corporación Nacional del Cobre de Chile (Codelco), se hace presente que aún se encuentran negociando los términos y condiciones del contrato, por medio del cual se deberá formalizar la prestación de los servicios objeto de la licitación por un plazo de 25 años. El Contrato establecerá una estructura tarifaria compleja cuyos valores dependerán de la cantidad de carga que sea efectivamente transferida. En virtud del temprano estado de las negociaciones del contrato y de la complejidad de este no es posible informar, en forma precisa específica, las condiciones y los montos del mismo. Por las mismas razones, no es posible determinar cuáles serán los efectos financieros que pudiere tener dicho contrato sobre los activos, pasivos y resultados de la sociedad.



## SUSCRIPCIÓN DE LA MEMORIA

La presente memoria ha sido suscrita por los siguientes miembros del Directorio de la sociedad, quienes certifican la veracidad de la información contenida:



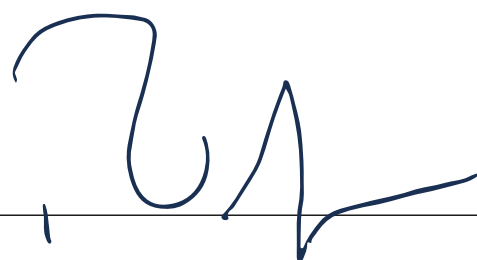

**Andrés Elgueta Gálmez**  
Presidente del Directorio  
6.089.304-7




**Fernando Elgueta Gálmez**  
Director  
6.089.305-5




**José Cox Donoso**  
Director  
6.065.868-4




**Richard von Appen Lahres**  
Director  
6.998.521-1




**Felipe Vial Claro**  
Director  
7.050.840-0




**Álvaro David Tomic-Obrdaj**  
Gerente General  
10.759.948-7



# Capítulo 5

## ESTADOS FINANCIEROS

# INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores accionistas y directores de Compañía Portuaria Mejillones S.A. y Subsidiaria

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Compañía Portuaria Mejillones S.A. y Subsidiaria, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### Responsabilidad de la administración por los estados financieros consolidados

La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Compañía Portuaria Mejillones S.A. y Subsidiaria al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y el resultado de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esa fecha de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").

Enero 29, 2021  
Concepción, Chile

René González L.  
Socio

COMPañÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A. Y SUBSIDIARIAS  
ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019  
(En miles de dólares - MUS\$)

| ACTIVOS                                                           | Notas | 2020<br>MUS\$ | 2019<br>MUS\$ |
|-------------------------------------------------------------------|-------|---------------|---------------|
| <b>Activos corrientes:</b>                                        |       |               |               |
| Efectivo y equivalentes al efectivo                               | 6     | 9.171         | 6.780         |
| Otros activos financieros, corrientes                             | 7     | 14.696        | 5.934         |
| Otros activos no financieros, corrientes                          | 8     | 69            | 130           |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar netos, corrientes | 9     | 24.479        | 18.007        |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes           | 10    | 3.765         | 1.936         |
| Total activos corrientes                                          |       | 52.180        | 32.787        |
| <b>Activos no corrientes:</b>                                     |       |               |               |
| Otros activos financieros, no corrientes                          | 7     | 37.601        | 44.270        |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes    | 9     | 18            | 22            |
| Activos intangibles distintos a la plusvalía, neto                | 11    | 50.678        | 48.588        |
| Propiedades, planta y equipo, neto                                | 12    | 34.495        | 31.428        |
| Activos por impuestos diferidos, neto                             | 16.2  | 2.143         | 2.779         |
| Total activos no corrientes                                       |       | 124.935       | 127.087       |
| TOTAL ACTIVOS                                                     |       | 177.115       | 159.874       |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

COMPAÑÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A. Y SUBSIDIARIAS  
ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019  
(En miles de dólares - MUS\$)

| PASIVOS Y PATRIMONIO                                              | Notas | 2020<br>MUS\$  | 2019<br>MUS\$  |
|-------------------------------------------------------------------|-------|----------------|----------------|
| <b>Pasivos corrientes:</b>                                        |       |                |                |
| Otros pasivos financieros, corrientes                             | 13    | 13.699         | 10.165         |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes         | 14    | 8.838          | 8.697          |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes            | 10    | 7.586          | 3.750          |
| Pasivos por impuestos, corrientes                                 | 15    | 4.279          | 2.057          |
| <b>Total pasivos corrientes</b>                                   |       | <b>34.401</b>  | <b>24.669</b>  |
| <b>Pasivos no corrientes:</b>                                     |       |                |                |
| Otros pasivos financieros, no corrientes                          | 13    | 22.398         | 21.527         |
| Pasivos por impuestos diferidos, neto                             | 16.2  | 5.528          | 5.932          |
| <b>Total pasivos no corrientes</b>                                |       | <b>27.926</b>  | <b>27.459</b>  |
| <b>Patrimonio neto:</b>                                           |       |                |                |
| Capital pagado                                                    | 17    | 9.800          | 9.800          |
| Reservas de coberturas de flujo de caja                           | 17    | (130)          | (1.668)        |
| Ganancias acumuladas                                              | 17    | 105.114        | 99.611         |
| Total patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora |       | 114.784        | 107.743        |
| Total patrimonio atribuible a participaciones no controladoras    |       | 4              | 3              |
| <b>Total patrimonio neto</b>                                      |       | <b>114.788</b> | <b>107.746</b> |
| <b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>                                 |       | <b>177.115</b> | <b>159.874</b> |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

COMPAÑÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A. Y SUBSIDIARIAS  
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE 2020 Y 2019  
(En miles de dólares - MUS\$)

|                                                           | Notas | 2020<br>MUS\$ | 2019<br>MUS\$ |
|-----------------------------------------------------------|-------|---------------|---------------|
| Ingresos por actividades ordinarias                       | 18    | 128.239       | 110.794       |
| Costo de ventas                                           | 19    | (67.419)      | (64.309)      |
| <b>Ganancia bruta</b>                                     |       | <b>60.820</b> | <b>46.485</b> |
| Otros ingresos por función                                |       | 932           | 630           |
| Gastos de administración                                  | 20    | (4.869)       | (5.084)       |
| Otros gastos por función                                  | 20    | (1.054)       | (2.179)       |
| Ganancia de actividades operacionales                     |       | 55.829        | 39.852        |
| Ingresos financieros                                      | 21    | 5.700         | 6.396         |
| Costos financieros                                        | 21    | (3.696)       | (1.196)       |
| Diferencias de cambio                                     | 25    | (545)         | (90)          |
| Ganancia antes de impuesto                                |       | 57.288        | 44.962        |
| Gasto por impuesto a las ganancias                        | 16.1  | (15.692)      | (11.446)      |
| <b>Ganancia atribuible a:</b>                             |       | <b>41.596</b> | <b>33.516</b> |
| Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora |       | 41.595        | 33.515        |
| Ganancia atribuible a participaciones no controladoras    |       | 1             | 1             |
| <b>GANANCIA DEL AÑO</b>                                   |       | <b>41.596</b> | <b>33.516</b> |

| ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES                                                               |      | 2020<br>MUS\$ | 2019<br>MUS\$ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|
| Ganancia del año                                                                                     |      | 41.596        | 33.516        |
| <b>Otros ingresos y gastos con cargo o abono a patrimonio neto:</b>                                  |      |               |               |
| Ganancia o (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuesto                         | 13.2 | 2.106         | (2.307)       |
| Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral |      | (568)         | 623           |
| Otro resultado integral                                                                              | 17.2 | 1.538         | (1.684)       |
| Resultado integral total atribuible a:                                                               |      | 43.134        | 31.832        |
| Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora                                  |      | 42.133        | 31.831        |
| Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras                                     |      | 1             | 1             |
| <b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL</b>                                                                      |      | <b>42.134</b> | <b>31.832</b> |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

COMPAÑÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A. Y SUBSIDIARIAS  
ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019  
(En miles de dólares - MUS\$)

|                                                        | Otras reservas |                        |                       |                |                      | Ganancias acumuladas | Patrimonio atribuible a los propietarios | Patrimonio atribuible a participaciones no controladoras | Patrimonio total |
|--------------------------------------------------------|----------------|------------------------|-----------------------|----------------|----------------------|----------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------|
|                                                        | Capital pagado | Reservas de conversión | Reservas de cobertura | Otras reservas | Total otras reservas |                      |                                          |                                                          |                  |
|                                                        | MUS\$          | MUS\$                  | MUS\$                 | MUS\$          | MUS\$                | MUS\$                | MUS\$                                    | MUS\$                                                    | MUS\$            |
| Saldos iniciales al 1 de enero de 2020                 | 9.800          | -                      | (1.668)               | -              | (1.668)              | 99.611               | 107.743                                  | 3                                                        | 107.746          |
| Corrección de errores (ver nota 17.3)                  | -              | -                      | -                     | -              | -                    | (459)                | (459)                                    | -                                                        | (459)            |
| Saldos iniciales reexpresados al 01.01.2020            | 9.800          | -                      | (1.668)               | -              | (1.668)              | 99.152               | 107.284                                  | 3                                                        | 107.287          |
| Ganancia del año                                       | -              | -                      | -                     | -              | -                    | 41.595               | 41.595                                   | 1                                                        | 41.596           |
| Distribución de dividendos provisorios (ver nota 17.4) | -              | -                      | -                     | -              | -                    | (35.633)             | (35.633)                                 | -                                                        | (35.633)         |
| Otro resultado integral                                | -              | -                      | 1.538                 | -              | 1.538                | -                    | 1.538                                    | -                                                        | 1.538            |
| Total incremento (disminución) en el patrimonio        | -              | -                      | 1.538                 | -              | 1.538                | 5.962                | 7.500                                    | 1                                                        | 7.501            |
| <b>Patrimonio al 31 de diciembre 2020</b>              | <b>9.800</b>   | <b>-</b>               | <b>(130)</b>          | <b>-</b>       | <b>(130)</b>         | <b>105.114</b>       | <b>114.784</b>                           | <b>4</b>                                                 | <b>114.788</b>   |

|                                                        | Otras reservas |                        |                       |                |                      | Ganancias acumuladas | Patrimonio atribuible a los propietarios | Patrimonio atribuible a participaciones no controladoras | Patrimonio total |
|--------------------------------------------------------|----------------|------------------------|-----------------------|----------------|----------------------|----------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------|
|                                                        | Capital pagado | Reservas de conversión | Reservas de cobertura | Otras reservas | Total otras reservas |                      |                                          |                                                          |                  |
|                                                        | MUS\$          | MUS\$                  | MUS\$                 | MUS\$          | MUS\$                | MUS\$                | MUS\$                                    | MUS\$                                                    | MUS\$            |
| Saldos iniciales al 01 de enero de 2019                | 9.800          | -                      | 16                    | -              | 16                   | 107.726              | 117.542                                  | 3                                                        | 117.545          |
| Ganancia del año                                       | -              | -                      | -                     | -              | -                    | 33.515               | 33.515                                   | 1                                                        | 33.516           |
| Distribución de dividendos provisorios (ver nota 17.4) | -              | -                      | -                     | -              | -                    | (29.576)             | (29.576)                                 | (1)                                                      | (29.577)         |
| Distribución de dividendos definitivos (ver nota 17.4) | -              | -                      | -                     | -              | -                    | (12.054)             | (12.054)                                 | -                                                        | (12.054)         |
| Otro resultado integral                                | -              | -                      | (1.684)               | -              | (1.684)              | -                    | (1.684)                                  | -                                                        | (1.684)          |
| Total incremento (disminución) en el patrimonio        | -              | -                      | (1.684)               | -              | (1.684)              | (8.115)              | (9.799)                                  | -                                                        | (9.799)          |
| <b>Patrimonio al 31 de diciembre 2019</b>              | <b>9.800</b>   | <b>-</b>               | <b>(1.668)</b>        | <b>-</b>       | <b>(1.668)</b>       | <b>99.611</b>        | <b>107.743</b>                           | <b>3</b>                                                 | <b>107.746</b>   |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

COMPAÑÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A. Y SUBSIDIARIAS  
ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE 2020 Y 2019

| ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO                                                                    | Notas    | 2020<br>MUS\$   | 2019<br>MUS\$   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------|-----------------|
| Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios                            |          | 138.458         | 127.014         |
| Otros cobros por actividades de operación                                                       |          | 1.951           | 3.528           |
| Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios                                     |          | (67.389)        | (62.587)        |
| Pagos a y por cuenta de los empleados                                                           |          | (4.638)         | (4.496)         |
| Otros pagos por actividades de operación                                                        |          | (6.842)         | (6.157)         |
| Otras entradas (salidas) de efectivo                                                            |          | 2.508           | 9.725           |
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de la operación</b>                                     |          | <b>64.048</b>   | <b>67.027</b>   |
| Impuestos a las ganancias (pagados) reembolsados, clasificados como actividades de operación    |          | (14.160)        | (10.363)        |
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación</b>                         |          | <b>49.888</b>   | <b>56.664</b>   |
| Préstamos a entidades relacionadas                                                              |          | -               | -               |
| Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo                                |          | 598             | 633             |
| Compras de propiedades, planta y equipo                                                         | 12       | (14.376)        | (10.506)        |
| Compras de activos intangibles                                                                  | 11       | (489)           | (154)           |
| Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros                                         |          | (27)            | (40)            |
| Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros                 |          | 41              | 75              |
| Dividendos recibidos                                                                            |          | -               | 451             |
| Intereses recibidos                                                                             |          | 39              | 137             |
| <b>Flujos de efectivo netos (utilizados) en actividades de inversión</b>                        |          | <b>(14.214)</b> | <b>(9.404)</b>  |
| Importes procedentes de préstamos de largo plazo                                                |          | 12.948          | 1.166           |
| Importes procedentes de préstamos de corto plazo                                                |          | 2.916           | 4.558           |
| Reembolsos de préstamos, clasificados como actividades de financiación                          |          | (8.236)         | (6.264)         |
| Pagos de pasivos por arrendamiento financiero, clasificados como actividades de financiación    |          | (1.349)         | (1.985)         |
| Dividendos pagados                                                                              | 17.4     | (35.633)        | (41.630)        |
| Intereses pagados, clasificados como actividades de financiación                                |          | (705)           | (803)           |
| Otras entradas (salidas) de efectivo                                                            |          | (2.890)         | (68)            |
| <b>Flujos de efectivo netos (utilizados) en actividades de financiación</b>                     |          | <b>(32.949)</b> | <b>(45.026)</b> |
| <b>Incremento en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de tasa de cambio</b> |          | <b>2.725</b>    | <b>2.234</b>    |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo       | 25       | (334)           | 60              |
| <b>Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>                                   |          | <b>2.391</b>    | <b>2.294</b>    |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año                                        |          | 6.780           | 4.486           |
| <b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año</b>                                     | <b>6</b> | <b>9.171</b>    | <b>6.780</b>    |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

## 1. INFORMACIÓN GENERAL

Compañía Portuaria Mejillones S.A., Rol Único Tributario 96.789.280-7, domiciliada en Avenida Longitudinal N°5500, Mejillones, Antofagasta (en adelante “la Compañía” o “Compañía Portuaria Mejillones S.A.”), es una sociedad anónima cerrada constituida el 3 de noviembre de 1999, con motivo de haberse adjudicado la licitación para la construcción y operación del Terminal 1 del Complejo Portuario que se construyó en la localidad de Mejillones, II Región Antofagasta. La Compañía tiene por objeto diseñar, financiar y construir un terminal marítimo en la localidad de Mejillones; operar y explotar comercialmente dicho terminal y sus instalaciones, prestar los servicios de almacenamiento, transferencia y otros relacionados con el movimiento de carga; atención de naves, almacenaje y la ejecución de todas aquellas actividades, servicios, actos y contratos relacionados con la actividad marítimo portuaria en dicho puerto y, en general, ejecutar todos los actos y celebrar todos los contratos necesarios a los fines indicados, al desarrollo de sus negocios o la inversión de los fondos disponibles de la Compañía.

En 1999, la Compañía se adjudicó la licitación internacional a la que llamó Complejo Portuario Mejillones S.A. (CPM), filial de Codelco, para la construcción de un puerto. La Compañía construyó el puerto para CPM y se los transfirió mediante el “Contrato para la Construcción de Instalaciones Portuarias y la Prestación de Servicios Portuarios para el Terminal 1, Mejillones” (Contrato BOT); e inició sus operaciones en 2003, mediante un contrato de operación por 30 años: “Contrato de Prestación de Servicios Portuarios para Embarque de Cobre (Contrato “CTA”)”.

Los accionistas definieron al momento de constituir la Compañía, según consta en la escritura de constitución de la misma, que se someterían voluntariamente a las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas, debiendo inscribirse en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero antes Superintendencia de Valores y Seguros.

La Compañía quedó inscrita en el Registro de Valores con el número 695, de fecha 28 de febrero de 2000, y esta sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero antes Superintendencia de Valores y Seguros.

En el año 2010 la Compañía fue inscrita en el registro especial de entidades informantes y se canceló su inscripción en el registro de valores.

Los accionistas de la Compañía al 31 de diciembre de 2020 son los siguientes:

| Nombre de los accionistas                | % de participación |
|------------------------------------------|--------------------|
| Inversiones Puerto Angamos S.A.          | 50,51%             |
| Inversiones Portuarias Norte Grande S.A. | 20,00%             |
| Neltume Ports S.A.                       | 14,74%             |
| Inversiones y Construcciones Belfi S.A.  | 14,74%             |

### Matriz

Inversiones Puerto Angamos S.A., accionista controlador de Compañía Portuaria Mejillones S.A., es una sociedad anónima chilena, que no tiene controlador, cuyos accionistas son las sociedades Neltume Ports S.A, titular de un 50% del capital social, e Inversiones y Construcciones Belfi S.A, titular de un 50% del capital social.

Neltume Ports S.A es controlada por Inversiones Ultramar Limitada, la que a su vez es controlada por Marítima Choshuenco Limitada, esta última matriz del Grupo Ultramar.

Inversiones y Construcciones Belfi S.A es controlada directa e indirectamente por los accionistas: Enrique Elgueta Gálmez, cédula nacional de identidad 4.553.840-0; Héctor Elgueta Gálmez, cédula nacional de identidad 5.026.471-8; Andrés Elgueta Gálmez, cédula nacional de identidad 6.089.304-7; Fernando Elgueta Gálmez, cédula nacional de identidad 6.089.305-5; Guillermo Cisterna Sánchez, cédula nacional de identidad 4.764.892-0; Asesorías e Inversiones Emar Limitada, rol único tributario 77.780.730-7; Asesorías e Inversiones D y H Limitada, rol único tributario 77.396.410-6; Asesorías e Inversiones Paildad Limitada, rol único tributario 77.553.710-8; E y L Limitada, rol único tributario 77.116.596-6 y Nueva Las Dichas Limitada, rol único tributario 76.993.967-9.

## 2. ACUERDO DE CONCESIÓN DE SERVICIOS

Tal como se menciona en Nota N° 1, los presentes estados financieros consolidados contienen acuerdos de concesión registrados en la Compañía, según el siguiente detalle:

### 2.1. Acuerdo de Concesión de Servicios Compañía Portuaria Mejillones S.A.

Concedente: Complejo Portuario Mejillones S.A. (CPM)  
Concesionario: Compañía Portuaria Mejillones S.A.

#### Contrato para la construcción de Instalaciones Portuarias y la prestación de Servicios Portuarios para el Terminal 1, Mejillones

Mediante el Decreto Supremo No. 53 del 19 de marzo de 1998, el Gobierno de Chile aprobó la política portuaria para la Segunda Región de Antofagasta, de acuerdo con la cual, entre otras materias, el Supremo Gobierno fomentará el desarrollo de un complejo portuario en la Bahía de Mejillones del Sur, ubicada en la Comuna de Mejillones, Provincia de Antofagasta, Segunda Región, en donde las futuras instalaciones de este complejo estarán destinadas a uso público y las tarifas de los servicios proporcionados serán públicas y no discriminatorias.

Mediante el Decreto Supremo No. 247 (M), del 8 de septiembre de 1998, de la Subsecretaría de Marina del Ministerio de Defensa Nacional, la Bahía de Mejillones del Sur, en la Provincia de Antofagasta, Segunda Región, fue declarado Área Costera Reservada.

CPM ha solicitado y obtenido la Concesión Marítima relacionada con los Terminales 1 y 2 del Complejo Portuario Mejillones.

CPM es propietaria de los terrenos que se encuentran dentro del Área del Terminal 1 y que son el objeto de los derechos otorgados por la Concesión Marítima.

CPM ha llamado a los interesados a presentar propuestas para invertir en el Terminal 1 del Complejo Portuario Mejillones.

Los miembros del Consorcio han presentado propuestas para el financiamiento, diseño, suministro, instalación, construcción, operación y mantenimiento de las Instalaciones Portuarias, la prestación de Servicios Portuarios y la entrega de las Instalaciones Portuarias a CPM o a quien esta compañía designe al final del periodo contractual.

De acuerdo a los términos del contrato para la construcción de Instalaciones Portuarias y la prestación de Servicios Portuarios para el Terminal 1, firmado el 15 de noviembre de 1999, la concesión tendrá una vigencia de 30 años desde la fecha de término de la construcción. La concesionaria tendrá derecho a prolongar la duración de este contrato hasta el 40º aniversario de la fecha de terminación de la construcción a menos que antes del 20º aniversario de la fecha de terminación de la construcción CPM haya entregado un aviso a la compañía señalando que exigirá poner fin a este contrato, por incumplimientos.

Sujeto a las disposiciones del contrato de concesión y en la medida que CPM pueda otorgar legalmente ese derecho, después del otorgamiento del arrendamiento de la Concesión Marítima y de Activos Fijos y del arrendamiento de Terrenos de Apoyo, la Compañía tendrá derecho: a cobrar a los usuarios por los servicios portuarios y a retener los correspondientes pagos recibidos en beneficio de la Compañía, y a autorizar a los prestadores de servicios (incluyendo al operador) a cobrar a los usuarios por los servicios portuarios.

A partir de la fecha de terminación de la construcción hasta la fecha de expiración, la Compañía deberá prestar o procurar que se presten los servicios portuarios:

- De acuerdo con los requerimientos de servicios portuarios y de tal manera que se satisfagan los requerimientos mínimos de servicios portuarios;
- De acuerdo con las leyes aplicables y los términos de todas las aprobaciones;
- De tal manera que se cumplan las obligaciones impuestas a la compañía por los contratos portuarios para cobre y las disposiciones de los mismos aplicables a la Compañía;
- De tal manera que se cumplan todas las obligaciones y disposiciones aplicables a CPM de acuerdo con la Concesión Marítima en relación con el proyecto y que no deban cumplirse únicamente por CPM de acuerdo con la cláusula 16 (Reglamentación Portuaria y Funciones Portuarias);
- De tal manera que se satisfaga la demanda razonable de servicios portuarios;
- De acuerdo con las prácticas correctas de la Industria.

#### Arrendamiento de la concesión marítima

De acuerdo con el contrato, el arrendador otorga la concesión marítima en arrendamiento a la Compañía en relación con el Terminal 1 y en la forma descrita en el Decreto de Autorización. El canon anual de arrendamiento de la Concesión será igual a (i) la suma de todos los montos de las tarifas y/o derechos que deba pagar cada año (en forma anual o semestral) CPM al Subsecretario de Marina de acuerdo a las condiciones de la Concesión Marítima, más (ii) el 3% de los ingresos brutos anuales del arrendatario.

Las obligaciones que nacen del Contrato de Concesión se encuentran cumplidas en todos sus aspectos al cierre de los ejercicios 2020 y 2019.

## 2.2. Acuerdo de Concesión de Servicios Terminal Graneles del Norte S.A.

Concedente: Complejo Portuario Mejillones S.A. (CPM)

Concesionario: Terminal Graneles del Norte S.A.

### Contrato para la Construcción y Arrendamiento de Instalaciones Portuarias y la Prestación de Servicios Portuarios para el Terminal de Carga y Descarga de Graneles Sólidos (CCA).

BHP Chile Inc., Agencia en Chile (“BHPB”) y CPM han suscrito con fecha 19 de octubre de 2006 el “Acuerdo para la preparación de ofertas por servicios portuarios y venta de terrenos asociados”, mediante el cual CPM se comprometió a presentar una oferta a BHPB para la provisión de servicios portuarios (la “oferta”), según las condiciones que se establecen en el MoU (memorandum of understanding). La oferta contempla la construcción y operación de un terminal para graneles sólidos.

CPM y Compañía Portuaria Mejillones S.A. son parte del “Contrato para la Construcción de Instalaciones Portuarias y Prestación de Servicios Portuarios para el Terminal 1, Mejillones”, suscrito mediante instrumento privado de fecha 15 de noviembre de 1999 y sus modificaciones posteriores (el “contrato BOT”). Dicho contrato contempla en su cláusula 37.1ª una opción preferente de Compañía Portuaria Mejillones S.A. (o una filial de ésta) para el desarrollo, en conjunto con CPM, de un terminal para graneles sólidos en el Complejo Portuario Mejillones.

En virtud a lo anterior, con fecha 25 de octubre de 2006, Compañía Portuaria Mejillones S.A. y CPM celebraron un “Acuerdo para la prestación de una oferta por Servicios Portuarios para graneles sólidos”, y con fecha 9 de mayo de 2007 presentaron a BHPB la oferta.

Conforme con el Decreto Supremo No. 078 de la Subsecretaría de Marina del Ministerio de Defensa Nacional fechado el 2 de junio de 1999, reducido a escritura pública el 24 de septiembre de 1999 ante el Notario Público de Antofagasta, Chile, doña María Soledad Santos Muñoz, se ha otorgado a CPM una concesión marítima para el diseño, construcción y operación de ciertos terminales del complejo portuario multi-propósito en la Bahía de Mejillones Sur, en la Segunda Región de Chile, la cual ha sido modificada por Decreto Supremo No.422 de la Subsecretaría de Marina de fecha 21 de diciembre de 2001, y por Decreto Supremo No. 326 de la Subsecretaría de Marina de fecha 3 de noviembre de 2004.

Mediante presentación de fecha 11 de julio de 2007, CPM ha solicitado una nueva concesión marítima para la construcción y operación de un terminal para carga y descarga de graneles sólidos en el complejo portuario recién referido en el literal (E) anterior, la cual fue admitida a trámite en la Capitanía de Puerto de Mejillones con fecha 6 de agosto de 2007.

Con fecha 17 de marzo de 2008, BHPB ha comunicado a CPM su aceptación, para la Central del Generador, de la oferta por servicios portuarios frente a terrenos de CPM. Dicha aceptación por BHPB ha sido otorgada para la construcción y operación de una central termoeléctrica. En la misma fecha, CPM y Empresa Eléctrica Angamos S.A. (Generador) han suscrito un Contrato de Transferencia de Graneles Secos (CTGS), en donde el Generador desea contratar los Servicios Portuarios de CPM para el desembarque de Carga CTGS, necesaria para la operación de la central termoeléctrica, a través de las Instalaciones Portuarias.

El 27 de marzo de 2008 se celebra la Cesión Condicional de Derechos y Obligaciones, que de acuerdo a las cláusulas 2.3 y 15.6 (a) del Contrato CTGS, CPM tiene la facultad, y ha sido autorizado por el

Generador, para ceder a favor de TGN S.A. todos los derechos y obligaciones que el Contrato CTGS impone a CPM, con excepción de los derechos y obligaciones indicadas en la cláusula séptima de dicho contrato. En la misma fecha, se celebra el Contrato para la Construcción y Arrendamiento de Instalaciones Portuarias y la Prestación de Servicios Portuarios para el Terminal de Carga y Descarga de Graneles Sólidos (CCA).

CPM es propietaria de los terrenos que ocupará el Terminal de Graneles y que no son el objeto de los derechos otorgados por la concesión marítima del Terminal de Graneles. De acuerdo con las disposiciones de este Contrato, la Ley, la Concesión Marítima del TGS, el Arrendamiento de la Concesión Marítima y los Activos Fijos (cuando sea otorgado) y el Arrendamiento de Terrenos de Apoyo, Terminal Graneles del Norte S.A. tendrá, en forma exclusiva durante el Período Contractual, el derecho y la obligación de:

- Financiar, diseñar, construir, suministrar, instalar, probar, poner en servicio, reparar, sustituir y mantener las Instalaciones Portuarias en los términos de este Contrato, del CTGS, los principios de Ecuador<sup>1</sup> y las buenas prácticas de la Industria;
- Después de la Fecha de Terminación de la Construcción, prestar los Servicios Portuarios y cobrar las tarifas a los Usuarios (con excepción de aquellos Usuarios que por Ley o de acuerdo con las condiciones de la Concesión Marítima del TGS tienen derecho a usar las Instalaciones Portuarias o los Servicios Portuarios sin pagar por ello); y
- Dirigir las demás Operaciones.

A sus expensas y asumiendo los riesgos sin derecho a reembolso de CPM, fuera de lo establecido expresamente en el Contrato de Concesión.

El contrato de concesión permanecerá vigente hasta el décimo quinto aniversario de la Fecha de Terminación, debiendo entonces terminar en esa fecha, salvo que las Partes decidan prorrogarlo de común acuerdo.

Terminal Graneles del Norte S.A. proporcionará y pondrá a disposición de todos los usuarios, y usuarios potenciales, los servicios portuarios en forma equitativa y sin discriminar entre ellos, ni preferir unos a otros, excepto para dar cumplimiento a las disposiciones del CTGS o contratos similares.

Terminal Graneles del Norte S.A. tendrá derecho:

- A cobrar a los Usuarios por los Servicios Portuarios y a retener los correspondientes pagos recibidos en beneficio de Terminal Graneles del Norte S.A.; y
- A autorizar a los Prestadores de Servicios (incluyendo al Operador) a cobrar a los Usuarios por los Servicios Portuarios.

Las obligaciones que nacen del Contrato de Concesión se encuentran cumplidas en todos sus aspectos al cierre de los ejercicios 2020 y 2019.

2.3. Nuevos Acuerdos

Con fecha 30 de octubre de 2019, la sociedad fue notificada por la Corporación Nacional del Cobre de Chile, de la adjudicación de la “Licitación para los Servicios de Transferencia de Concentrados de Cobre en Contenedores” a Compañía Portuaria Mejillones S.A y su filial Terminal Graneles del Norte S.A. Asimismo, se indicó que Compañía Portuaria Mejillones S.A, Terminal Graneles del Norte S.A y Codelco formalizarían un contrato para la prestación de los servicios objeto de la Licitación.

En relación a lo anterior, Terminal Graneles del Norte S.A y Codelco han suscrito un Contrato de Transferencia de Concentrados de Cobre en Contenedores (el “CTCC”), mediante el cual Puerto Angamos y TGN se obligan a prestar a Codelco el servicio integral de recepción, acopio de contenedores y embarque de concentrado de cobre producido, principalmente, por las Divisiones Norte, a través de Puerto Angamos y del Terminal de Graneles Sólidos, operado por su filial TGN. El CTCC contempla, entre otras cosas, un volumen de carga a ser embarcada por Codelco que generará ingresos por un total aproximado entre 5 y 10 millones de Dólares de los Estados Unidos de América anualmente.

Asimismo, TGN ha suscrito con Complejo Portuario Mejillones S.A. (“CPM”) un Contrato para la Construcción y Arrendamiento de Instalaciones de Embarque y la Prestación de Servicios Portuarios para el Terminal de Graneles Sólidos de CPM y sus anexos (el “CCA 2020”), necesario para la ampliación del Terminal de Graneles Sólidos de CPM, mediante la construcción de un sitio de embarque, el que se espera esté operativo el año 2024 y mediante el cual TGN prestará los servicios portuarios de embarque de graneles sólidos a distintos usuarios, incluyendo la prestación de los Servicios Portuarios a Codelco bajo el CTCC.

3. BASES DE PREPARACIÓN

3.1. Bases contables de los estados financieros consolidados

Los presentes estados financieros consolidados de Compañía Portuaria Mejillones S.A y subsidiaria por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”), representando la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF, requiere el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Compañía. En la Nota 3.6 de estos estados financieros consolidados se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad a las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros consolidados.

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio y de la administración de la Compañía y han sido aprobados en reunión de Directorio del 29 de enero de 2021.

3.2. Período contable

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019.
- Estados de Resultados Integrales Consolidados por Función al 31 de diciembre de 2020 y 2019.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019.
- Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Método Directo al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

3.3. Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados bajo la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con las NIIF. El importe en libros de los activos y pasivos, cubiertos con las operaciones que califican para la contabilidad de cobertura, se ajustan para reflejar los cambios en el valor razonable en relación con los riesgos cubiertos.

3.4. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros consolidados se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Compañía opera. Los estados financieros se presentan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de reporte de la Compañía. Toda la información presentada en dólares estadounidenses ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana (MUS\$).

3.5. Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional de acuerdo al tipo de cambio vigente a la fecha en que se efectúan las transacciones.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional aplicando el tipo de cambio existente al cierre de cada ejercicio, mientras que los no monetarios se convierten a la moneda funcional aplicando los tipos de cambio vigente en la fecha en la que tuvo lugar la transacción.

Las diferencias de cambios en moneda extranjera que surjan durante la conversión serán reconocidas en resultados, excepto en el caso de diferencias que surjan en la conversión de instrumentos de capital disponibles para la venta o coberturas de flujos de efectivo calificadas, las que serán reconocidas directamente en Otros resultados integrales.

Los tipos de cambio por cada 1 dólar aplicados por la Compañía al cierre de los años que se indican, son los siguientes:

| Tipos de moneda        | 2020     | 2019     |
|------------------------|----------|----------|
| Unidad de fomento (UF) | 40,8881  | 37,8113  |
| Pesos chilenos (miles) | 0,001407 | 0,001336 |

Las ganancias o pérdidas de la moneda extranjera en ítems monetarios, es la diferencia entre el costo amortizado en la moneda funcional al comienzo del período, ajustada por intereses y pagos efectivos durante el período, y el costo amortizado en moneda extranjera convertido a la tasa de cambio al final del período. Los activos y pasivos no monetarios denominados en monedas extranjeras que son medidos a valor razonables, son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio de la fecha en que se determinó dicho valor razonable. Las diferencias en moneda extranjera que surgen durante la reconversión son reconocidas en el resultado del ejercicio.

### 3.6. Uso de juicios y estimaciones

La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente. Las estimaciones que se realizan para efecto de los estados financieros consolidados son calculadas en base a la mejor información disponible en la fecha de emisión de dichos estados, pero es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

En particular, las principales estimaciones y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen un efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros consolidados, son las siguientes:

- Estimación de provisiones y contingencias.
- Estimación de la vida útil de propiedad, planta y equipos e intangibles de vida útil finita.
- Los resultados fiscales de las distintas entidades del Grupo, que se declararán ante las respectivas autoridades tributarias en el futuro, y que han servido de base para el registro de los distintos saldos relacionados con los impuestos sobre las ganancias en los presentes estados financieros consolidados.
- Hipótesis utilizadas en el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- Tasas de descuento utilizadas para efectos de CINIIF 12.
- Estimaciones de flujos netos para determinar valor en uso en pruebas de deterioro.
- Litigios y contingencias.

### 3.7. Ajustes, reclasificaciones y cambios contables

a) **Ajustes:** La compañía y su subsidiaria no ha efectuado ajustes en los estados financieros consolidados comparativos al 31 de diciembre de 2020, con respecto al informe emitido en el año anterior.

b) **Reclasificaciones:** La compañía y su subsidiaria no han efectuado reclasificaciones en los estados financieros consolidados comparativos al 31 de diciembre de 2020, con respecto al informe emitido el año anterior.

c) **Cambios contables:** La Compañía y su subsidiaria no ha efectuado cambios contables a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020, con respecto al informe emitido el año anterior.

## 4. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados, dichas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2020.

### 4.1. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de la matriz y su subsidiaria, incluyendo todos sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo, después de efectuar la eliminación de las transacciones entre las compañías que forman parte de la consolidación.

Subsidiaria son todas las compañías sobre las cuales la matriz posee control, de acuerdo a lo indicado en la NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”. Según esta norma, el control se basa en si el inversionista tiene:

- Poder de voto en la entidad donde invierte;
- Exposición, o derechos, a retornos variables provenientes de su participación en la entidad donde invierte; y
- La capacidad para usar su poder sobre la entidad donde invierte, a fin de afectar la cantidad de los retornos.

La participación no controladora en subsidiaria representa la porción de activos netos y de utilidades o pérdidas que no son de propiedad del grupo, y debe presentarse en el estado de situación financiera consolidado dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio del propietario de la controladora.

La adquisición de subsidiaria se registra de acuerdo a la NIIF 3 “Combinaciones de Negocios” utilizando el método de la adquisición. Este método requiere el reconocimiento de los activos identificables (incluyendo activos intangibles anteriormente no reconocidos y la plusvalía comprada) y pasivos del negocio adquirido a su valor razonable en la fecha de adquisición.

El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Compañía en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como Plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados consolidados. La Compañía no ha reexpresado las combinaciones de negocios que tuvieron lugar con anterioridad a la fecha de transición (1º de enero de 2010), de acuerdo a las opciones incluidas en NIIF1.

Los estados financieros de la subsidiaria han sido preparados en la misma fecha de la controladora y se han aplicado políticas contables uniformes, considerando la naturaleza específica de cada línea de negocios.

El detalle de la Compañía subsidiaria incluida en la consolidación es el siguiente:

| Rut          | Nombre Sociedad                  | Porcentaje de Participación |           |       |       |
|--------------|----------------------------------|-----------------------------|-----------|-------|-------|
|              |                                  | Directo                     | Indirecto | 2020  | 2019  |
|              |                                  |                             |           | Total | Total |
| 76.015.905-0 | Terminal Graneles del Norte S.A. | 99,99                       | -         | 99,99 | 99,99 |

4.2. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los estados financieros consolidados no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma, y esta presentación sea fiel reflejo del fondo de la transacción.

4.3. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja y bancos y las inversiones temporales con entidades financieras con un vencimiento original de tres meses o menos, desde la fecha de la inversión, en depósitos a plazo y fondos mutuos de renta fija.

4.4. Inventarios

El costo de los inventarios se basa en el método PMP (Precio Medio Ponderado), e incluye el costo en la adquisición de inventarios y otros costos incurridos en el traslado a su ubicación y condiciones actuales. Los inventarios se componen de repuestos, los cuales son reconocidos en resultados en la medida que se consumen en las operaciones normales de mantenimientos de los terminales. Estos se presentan como “Otros Propiedad, Planta y Equipos” en nota 12.

4.5. Activos intangibles distintos de la plusvalía

Software y licencias:

Los activos intangibles en general son registrados de acuerdo con NIC 38, a su costo de adquisición menos la amortización acumulada. Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como finitas o indefinidas. Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados linealmente a lo largo de su vida útil estimada. Anualmente, o cada vez que existan indicadores que el activo pueda estar deteriorado, se efectuarán pruebas de deterioro.

Sólo se reconocen contablemente aquellos activos intangibles cuyos costos se puedan estimar de manera razonablemente objetiva y de los que se estime probable obtener beneficios económicos en el futuro. Para aquellos intangibles que tengan vida útil definida, se reconocen inicialmente por su costo de adquisición y se valorizan a su costo menos su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

En el caso de la amortización para estos activos intangibles, se reconoce en cuentas de resultados, en base al método de amortización lineal según la vida útil estimada de los activos intangibles, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso u otra forma que represente de mejor forma el uso.

Su detalle y su vida útil es la siguiente:

| Clase                  | Rango Mínimo | Rango Máximo |
|------------------------|--------------|--------------|
| Programas informáticos | 12 meses     | 84 meses     |
| Licencias              | 12 meses     | 84 meses     |

Concesiones portuarias

Los contratos de concesión se rigen contablemente por la CINIIF 12 sobre acuerdos de concesión de servicios. Los activos se reconocen como activos intangibles al tener el derecho al cobro de ingresos basados en el uso de la infraestructura bajo concesión.

El costo de estos activos intangibles al término del año, incluye los valores desembolsados y devengados por concepto de la construcción de las instalaciones portuarias, menos el reconocimiento del activo financiero de la concesión, resultado al que se debe descontar la amortización acumulada al término del período contable respectivo.

La amortización se reconocerá en cuentas de resultado, en base al método de amortización lineal, según la vida útil estimada de los activos intangibles que corresponde a la duración del contrato de concesión, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso.

El detalle del plazo de la concesión y el período amortizado, es el siguiente:

| Clase                                                | Plazo de concesión | Plazo restante |
|------------------------------------------------------|--------------------|----------------|
| Concesión portuaria Cía. Portuaria Mejillones S.A    | 30 años            | 13 años        |
| Concesión portuaria Terminal Graneles del Norte S.A. | 15 años            | 5 años         |

4.6. Propiedad, planta y equipo

Reconocimiento y medición

Los bienes de propiedad, planta y equipo corresponden a bienes de uso propio en la prestación de los servicios y para uso administrativo en actividades de apoyo a la gestión de negocios. Son medidos al costo de adquisición, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro de valor.

El costo de adquisición incluye aquellos atribuidos directamente a la adquisición del activo y cualquier otro costo directamente atribuible a que el activo esté apto para trabajar, incluyendo los costos de desmantelar y remover los ítems y de restaurar el lugar donde están ubicados, en caso de existir una obligación legal o contractual para ello. En forma posterior a la adquisición, solo se capitalizarán aquellos desembolsos incurridos que aumenten la vida útil del bien o su capacidad económica o productiva.

Los gastos financieros se activarán cuando se realicen inversiones significativas en propiedad, planta y equipos, y éstos se capitalizarán hasta la puesta en funcionamiento normal de dicho activo.

Cuando partes significativas de un ítem de propiedad, planta y equipo posean vidas útiles distintas entre sí, ellas serán registradas como elementos separados dentro del libro auxiliar de propiedad, planta y equipo.

Las ganancias y pérdidas de la venta de un ítem de propiedad, planta y equipo, son determinadas comparando los precios de venta con los valores en libros del elemento de propiedad, planta y equipo, y son reconocidas netas, dentro de “Otras ganancias (pérdidas)” en el resultado del ejercicio.

Costos posteriores

El costo de remplazar parte de un ítem de propiedad, planta y equipo, es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a la Compañía y su costo pueda ser medido de forma confiable. Los costos de mantenimiento diario de un elemento de propiedad, planta y equipo son reconocidos en el resultado del ejercicio cuando ocurren.

Depreciación y vidas útiles

La depreciación es reconocida en resultados en base lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedad, planta y equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados anualmente, y se ajustan de ser necesario.

Las vidas útiles estimadas para los ejercicios actuales y comparativos son las siguientes:

| Clase                            | Rango Mínimo | Rango Máximo |
|----------------------------------|--------------|--------------|
| Construcciones                   | 12 meses     | 240 meses    |
| Maquinarias y equipos            | 12 meses     | 108 meses    |
| Grúas                            | 12 meses     | 240 meses    |
| Equipos de computación           | 12 meses     | 60 meses     |
| Instalaciones                    | 12 meses     | 240 meses    |
| Vehículos                        | 12 meses     | 60 meses     |
| Activos en leasing               | 12 meses     | 240 meses    |
| Maquinarias y equipos de oficina | 12 meses     | 180 meses    |
| Muebles y útiles                 | 12 meses     | 180 meses    |
| Herramientas y enseres           | 12 meses     | 180 meses    |

Deterioro

Durante los años 2020 y 2019 la administración no tiene antecedentes de factores que puedan significar deterioro en los bienes de propiedad, planta y equipo.

4.7. Deterioro de los activos no financieros

Al cierre de cada estado financiero consolidado anual, o cuando se estime necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. Si se trata de activos no identificables que no generan flujos de caja en forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la cual el activo pertenece.

El importe recuperable es el valor mayor entre el valor razonable menos el costo de venta y el valor de uso del activo. Al evaluar el valor de uso, los flujos futuros de efectivo estimados se descuentan a su valor actual utilizando la tasa WACC de la compañía empleada para evaluaciones financieras de activos similares.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados del ejercicio.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en ejercicios anteriores son evaluadas en cada cierre anual, con el objeto de determinar cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido en cuyo caso la pérdida es revertida contra la cuenta de patrimonio o resultado correspondiente.

4.8. Activos y pasivos Financieros

4.8.1 Activos Financieros

Se clasifican en este rubro los préstamos y cuentas por cobrar, que corresponden a activos financieros, no derivados, con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad, ya sea, a costo amortizado o a valor razonable, dependiendo de la clasificación de los activos financieros.

Estos instrumentos se incluyen en activos corrientes, salvo si su vencimiento es superior a 12 meses, en cuyo caso se incluyen como no corrientes.

Los préstamos y cuentas por cobrar se mantienen para obtener los flujos de efectivo contractuales que representan únicamente pago de principal e intereses, por lo tanto, cumplen los criterios para ser medidos a costo amortizado bajo NIIF 9.

### Clasificación de activos financieros

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a costo amortizado:

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Todos los otros activos financieros que no cumplen con las condiciones anteriores son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR).

No obstante lo anterior, la Compañía y su subsidiaria pueden realizar las siguientes elecciones irrevocables en el momento del reconocimiento inicial de un activo financiero:

- La Compañía y su subsidiaria podrían irrevocablemente elegir presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral para inversiones en instrumentos de patrimonio que, en otro caso, se medirían a valor razonable con cambios en resultados;
- La Compañía y su subsidiaria podrían irrevocablemente designar un activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o valor razonable con cambios en otro resultado integral para medirlo a valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento.

### Costo amortizado y método del interés efectivo

El método del interés efectivo es un método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un activo financiero y para la distribución del ingreso por intereses a lo largo del período correspondiente. Para los instrumentos financieros distintos de aquellos activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, la tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los cobros de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos por las partes del contrato, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) excluyendo las pérdidas crediticias esperadas, durante la vida esperada del activo financiero, o cuando sea apropiado, un período menor, con respecto al valor en libros bruto de un activo financiero en el momento de su reconocimiento inicial. Para activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, se calcula una tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia descontando los flujos de efectivo estimados, incluyendo pérdidas crediticias esperadas, al costo amortizado del activo financiero en su reconocimiento inicial.

El costo amortizado de un activo financiero es el importe al que fue medido en su reconocimiento inicial un activo financiero, menos reembolsos del principal, más la amortización acumulada, utilizando el método del interés efectivo, de cualquier diferencia entre el importe inicial y el importe al vencimiento, ajustado por cualquier corrección de valor por pérdidas. Por otro lado, el valor en libros bruto de un activo financiero es el costo amortizado del activo financiero antes de ajustarlo por cualquier corrección de valor por pérdidas.

El ingreso por intereses se reconoce usando el método del interés efectivo para activos financieros medidos a costo amortizado y a valor razonable con cambios en otro resultado integral. Para los instrumentos financieros distintos de aquellos activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, el ingreso por interés se calcula aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto de un activo financiero, excepto para activos financieros que han convertido posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio. Para activos financieros que se convierten posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses es reconocido aplicando la tasa de interés efectiva al costo amortizado del activo financiero. Si, en períodos de reporte posteriores, el riesgo de crédito del instrumento financiero con deterioro de valor crediticio mejora de manera tal que el activo financiero ya no tiene deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses se reconoce aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto del activo financiero.

Para los activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, la Compañía y sus filiales reconocen el ingreso por intereses aplicando la tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia al costo amortizado del activo financiero desde el reconocimiento inicial. El cálculo no revierte a la base bruta, incluso si el riesgo de crédito del activo financiero mejora posteriormente de modo que el activo financiero ya no tenga deterioro de valor crediticio.

Los ingresos por intereses se reconocen en el estado de resultados integrales por función y se incluye en la línea “Ingresos financieros”

### Activos financieros clasificados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI)

Estos instrumentos financieros son inicialmente medidos a su valor razonable más costos de transacción. Posteriormente, los cambios en el valor en libros de estos instrumentos financieros como resultado de pérdidas y ganancias por diferencias de cambio, pérdidas y ganancias por deterioro, e ingresos por intereses calculados usando el método del interés efectivo son reconocidos en resultados.

Los importes reconocidos en resultados son los mismos que habrían sido reconocidos en resultados si estos instrumentos financieros hubieran sido medidos a costo amortizado. Todos los otros cambios en el valor en libros de estos instrumentos financieros son reconocidos en otro resultado integral y acumulados en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral” en patrimonio. Cuando estos instrumentos financieros son dados de baja, las ganancias o pérdidas acumuladas previamente reconocidos en otro resultado integral son reclasificadas a resultados.

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la Compañía y su subsidiaria no presentan este tipo de activos.

### Instrumentos de patrimonio designados para ser medidos a VRCCORI

En el reconocimiento inicial, la Compañía y su subsidiaria pueden realizar una elección irrevocable (sobre una base de instrumento por instrumento) para designar inversiones en instrumentos de patrimonio para ser medidas a VRCCORI. La designación como VRCCORI no está permitida, si el instrumento de patrimonio es mantenido para negociar o si es una contraprestación contingente reconocida por una adquirente en una combinación de negocios a la que se le aplica NIIF 3.

Un activo financiero es mantenido para negociar si:

- se compra o se incurre en él principalmente con el objetivo de venderlo en un futuro cercano; o
- en su reconocimiento inicial es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, que la Compañía gestiona conjuntamente y para la cual tiene evidencia de un patrón real reciente de obtención de beneficios a corto plazo; o
- es un derivado (excepto por los derivados que sean un contrato de garantía financiera o hayan sido designados como un instrumento de cobertura eficaz).

Las inversiones en instrumentos de patrimonio medidas a VRCCORI son inicialmente medidas a su valor razonable más costos de transacción. Posteriormente, son medidas a su valor razonable reconociendo las pérdidas y ganancias de cambios en el valor razonable en otro resultado integral y acumuladas en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral” en patrimonio. La ganancia o pérdida acumulada no será reclasificada a resultados al momento de vender los instrumentos de patrimonio, en su lugar, serán transferidas a resultados retenidos.

Los dividendos sobre estas inversiones en instrumentos de patrimonio son reconocidos en resultados cuando la Compañía y su subsidiaria tengan derecho a recibir el dividendo, sea probable que la Compañía y su subsidiaria reciban los beneficios económicos asociados con el dividendo y el importe del dividendo puede ser medido de forma fiable, a menos que el dividendo represente claramente una recuperación de parte del costo de la inversión. Los dividendos son incluidos en la línea “ingresos financieros” en el estado de resultados.

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la Compañía y su subsidiaria no presentan este tipo de activos.

### Instrumentos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR)

Los activos financieros que no cumplen el criterio para ser medidos a costo amortizado o a VRCCORI son medidos a VRCCR. Específicamente:

- Las inversiones en instrumentos de patrimonio son clasificadas para ser medidas a VRCCR, a menos que la Compañía y su subsidiaria designen un instrumento de patrimonio que no sea mantenido para negociar o una contraprestación contingente originada en una combinación de negocios para ser medido a VRCCORI, en su reconocimiento inicial.
- Los activos financieros que han sido en el momento del reconocimiento inicial designados de forma irrevocable como medido al VRCCR, si tal designación elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso de la medición de los activos o pasivos o del reconocimiento de las ganancias y pérdidas de los mismos sobre bases diferentes. La Compañía y su subsidiaria no han designado ningún instrumento financiero para ser medido a VRCCR.

Los activos financieros designados como VRCCR son medidos a valor razonable al cierre de cada período de reporte, con las ganancias o pérdidas a valor razonable reconocidas en resultados en la medida que no sean parte de una designada relación de cobertura. La ganancia o pérdida neta reconocida en resultados incluye cualquier dividendo o intereses ganados sobre el activo financiero y es incluida en la línea “ingresos financieros”.

### Ganancias y pérdidas por diferencias de cambio

El valor en libros de los activos financieros que están denominados en una moneda extranjera se determina en esa moneda extranjera y son convertidos al tipo de cambio de cierre de cada período de reporte. Específicamente:

- Para activos financieros medidos a costo amortizado que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”;
- Para activos financieros medidos a VRCCORI que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio en el costo amortizado del instrumento financiero se reconocerán resultados en la línea “diferencias de cambio”. Otras diferencias de cambio son reconocidas en otro resultado integral en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral”;
- Para activos financieros medidos a VRCCR que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”; y
- Para instrumentos de patrimonio medidos a VRCCORI, las diferencias de cambio son reconocidas en otros resultados integrales en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral”

### Deterioro de activos financieros

La Compañía y su subsidiaria reconocen una corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas (“PCE”) sobre activos financieros que se miden a costo amortizado o a VRCCORI, cuentas por cobrar por arrendamientos, importes adeudados por clientes bajo contratos de servicios, así como también compromisos de préstamos y contratos de garantía financiera. No se reconoce una pérdida por deterioro para inversiones en instrumentos de patrimonio. El importe de las pérdidas crediticias esperadas es actualizado en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial del correspondiente activo financiero.

La Compañía y su subsidiaria siempre reconocen pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo para las cuentas por cobrar comerciales, importes adeudados de clientes bajo contratos de servicios y cuentas por cobrar por arrendamientos. Las pérdidas crediticias esperadas en estos activos financieros son estimadas usando una matriz de provisiones basado en la experiencia histórica de pérdidas crediticias de la Compañía y su subsidiaria, ajustada por factores que son específicos a los deudores, condiciones económicas generales y una evaluación tanto de la actual, así como también, de la presupuestada dirección de las condiciones en la fecha de reporte, incluyendo el valor del dinero en el tiempo cuando se apropiado.

Para todos los otros instrumentos financieros, la Compañía y su subsidiaria reconocen pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo cuando ha habido un aumento significativo en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. Si, por otro lado, el riesgo de crédito en el instrumento financiero no ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial, la Compañía y su subsidiaria mide la corrección de valor por pérdidas para ese instrumento financiero

a un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas en los próximos doce meses. La evaluación de si deberían ser reconocidas pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, está basada en aumentos significativos en la probabilidad o riesgo de un incumplimiento que ocurra desde el reconocimiento inicial en lugar de sobre la evidencia de un activo financiero con deterioro de valor crediticio a la fecha de reporte o que ocurra un incumplimiento.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo representan las pérdidas crediticias esperadas que resultarán de todos los posibles eventos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero. En contraste, las pérdidas crediticias esperadas en los próximos doce meses representan la porción de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo que se espera resulten de eventos de incumplimiento sobre un instrumento financiero que sea posible dentro de los 12 meses después de la fecha de reporte.

#### Aumento significativo en el riesgo de crédito

Al evaluar si el riesgo de crédito de un instrumento financiero se ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial, la Compañía y su subsidiaria comparan el riesgo de que ocurra un incumplimiento en el instrumento financiero a la fecha de reporte con el riesgo de que ocurra un incumplimiento en el instrumento financiero a la fecha del reconocimiento inicial. Al realizar esta evaluación, la Compañía y su subsidiaria consideran información cuantitativa y cualitativa que sea razonable y sustentable, incluyendo experiencia histórica e información proyectada que esté disponible sin costo o esfuerzo desproporcionado. La información proyectada considerada incluye las perspectivas futuras de las industrias en las cuales operan los deudores de la Compañía y su subsidiaria, obtenidas de informes de expertos económicos, analistas financieros, organismos gubernamentales, grupos de expertos relevantes y otras organizaciones similares, así como también la consideración de diversas fuentes externas de información económica actual y pronosticada que se relaciona con las operaciones principales de la Compañía y su subsidiaria.

En particular, la siguiente información se tiene en consideración cuando se evalúa si el riesgo de crédito ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial:

- Un deterioro significativo actual o esperado en la clasificación de riesgo interna o externa (si está disponible) del instrumento financiero;
- Un deterioro significativo en los indicadores de mercado externos de riesgo de crédito para un instrumento financiero específico, por ejemplo, un aumento significativo en el margen de crédito, incumplimiento crediticio para el deudor, o la duración o el alcance al cual el valor razonable de un activo financiero ha sido menor que su costo amortizado;
- Cambios adversos actuales o pronosticados en el negocio, condiciones financieras o económicas que se espera ocasionen una disminución significativa en la capacidad del deudor para cumplir con sus obligaciones financieras;
- Un deterioro significativo actual o esperado en los resultados operacionales del deudor;
- Aumentos significativos en el riesgo de crédito sobre otros instrumentos financieros del mismo deudor;
- Cambios adversos significativos actuales o pronosticados en el ambiente regulatorio, económico o tecnológico del deudor que resulten en una disminución significativa en la capacidad del deudor para cumplir sus obligaciones financieras.

Independientemente del resultado de la evaluación anterior, la Compañía y su subsidiaria presumen que el riesgo crediticio de un activo financiero se ha incrementado significativamente desde el reconocimiento inicial, cuando los pagos contractuales se atrasen por sobre 360 días, a menos que la Compañía y su subsidiaria tengan información razonable y sustentable para demostrar lo contrario.

No obstante lo anterior, la Compañía y su subsidiaria asumen que el riesgo crediticio de un instrumento financiero no ha aumentado significativamente desde su reconocimiento inicial si se determina que el instrumento financiero tiene un bajo riesgo crediticio a la fecha de reporte. Se determina que un instrumento financiero tiene un riesgo crediticio bajo si: (i) el instrumento financiero tiene un riesgo bajo de incumplimiento; (ii) el deudor tiene una capacidad robusta para cumplir sus obligaciones contractuales de flujos de efectivo en el corto plazo; y (iii) los cambios adversos en las condiciones económicas y de negocios en el largo plazo podrían, pero no necesariamente, reducir la capacidad del deudor para cumplir sus obligaciones contractuales de flujos de efectivo. La Compañía y su subsidiaria consideran que un activo financiero tiene un riesgo crediticio bajo cuando tiene una clasificación crediticia interna o externa de “grado de inversión” de acuerdo con la definición globalmente entendida de riesgo crediticio.

Para compromisos de préstamos y contratos de garantía financiera, la fecha en que la Compañía y su subsidiaria pasan a ser una parte del compromiso irrevocable se considera la fecha del reconocimiento inicial a efectos de aplicar los requerimientos de deterioro de valor. Al evaluar si ha habido un aumento significativo en el riesgo crediticio desde su reconocimiento inicial de un compromiso de préstamo, la Compañía y su subsidiaria consideran los cambios en el riesgo de que ocurra un incumplimiento del préstamo con el que se relaciona el compromiso de préstamo. Para contratos de garantía financiera, la Compañía y su subsidiaria consideran los cambios en el riesgo de que el deudor especificado incumpla el contrato.

La Compañía y su subsidiaria monitorean regularmente la efectividad de los criterios utilizados para identificar si ha habido un aumento significativo en el riesgo crediticio y los modifica según sea apropiado para asegurar que los criterios sean capaces de identificar un aumento significativo en el riesgo crediticio antes que el importe pase a estar moroso.

#### Definición de incumplimiento

La Compañía y su subsidiaria consideran lo siguiente como constituyente de un evento de incumplimiento para propósitos de la administración interna del riesgo crediticio, dado que la experiencia histórica indica que las cuentas por cobrar que cumplen cualquiera de los siguientes criterios son generalmente no recuperables.

- Cuando existe un incumplimiento de las restricciones financieras de la contraparte; o
- Información desarrollada internamente u obtenida de recursos externos indica que es improbable que el deudor pague a sus acreedores, incluyendo a la Compañía y su subsidiaria, en su totalidad (sin tomar en consideración alguna garantía mantenida por la Compañía y su subsidiaria).

Independientemente del análisis anterior, la Compañía y su subsidiaria consideran que ha ocurrido un incumplimiento cuando un activo financiero está en mora por más de 360 días, a menos que la Compañía y su subsidiaria tengan información razonable y sustentable para demostrar que un criterio de incumplimiento más aislado es más apropiado.

### Activos financieros con deterioro de valor crediticio

Un activo financiero está con deterioro de valor crediticio cuando han ocurrido uno o más eventos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados de ese activo financiero. Evidencias de que un activo financiero está con deterioro de valor crediticio incluyen información observable sobre los sucesos siguientes:

- a) dificultades financieras significativas del emisor o del deudor;
- b) una infracción del contrato, tal como un incumplimiento o un suceso de mora;
- c) el prestamista del deudor por razones económicas o contractuales relacionadas con dificultades financieras del deudor, le ha otorgado a éste concesiones o ventajas que no le habría facilitado en otras circunstancias;
- d) se está convirtiendo en probable que el deudor entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o
- e) la desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión, debido a dificultades financieras.

### Política de castigo

La Compañía y su subsidiaria castigan un activo financiero cuando existe información que indica que la contraparte está en dificultades financieras severas y no existe una perspectiva realista de recupero, por ejemplo, cuando la contraparte ha sido puesta en liquidación o ha entrado en procedimientos de quiebra, o en el caso de cuentas comerciales por cobrar, cuando los importes han estado morosos, se procederá al castigo cada vez que se requiera, y de acuerdo a las políticas establecidas por la Compañía y su subsidiaria, se presenta solicitud de castigo de deuda, al Directorio, de servicios que se encuentran impagos, provisionados y que previamente se hayan agotado todos los medios prudenciales de cobro. Una vez que el castigo es aprobado por el Directorio, es respaldado en las actas correspondientes y ratificado por Fiscalía, cada vez que se requiera. Los activos financieros castigados podrían todavía estar sujetos a actividades de cumplimiento bajo los procedimientos de recupero de la Compañía y su subsidiaria, teniendo en consideración asesoría legal cuando fuere apropiado. Cualquier recupero realizado se reconoce en resultados.

### Medición y reconocimiento de pérdidas crediticias esperadas

La medición de las pérdidas crediticias esperadas es una función de la probabilidad de incumplimiento, la severidad (es decir, la magnitud de la pérdida si existe un incumplimiento) y la exposición al incumplimiento. La evaluación de la probabilidad de incumplimiento y la severidad está basada en datos históricos ajustados por información futura como se describió anteriormente. En cuanto a la exposición al incumplimiento para activos financieros, esta está representada por el valor en libros bruto de los activos a la fecha de reporte; para compromisos de préstamos y contratos de garantía financiera, la exposición incluye el importe que se dispondrá en el futuro en la fecha de incumplimiento determinada sobre la base de tendencias históricas, el entendimiento de la Compañía y su subsidiaria de las específicas necesidades financieras futuras de los deudores, y otra información futura relevante.

Para los activos financieros, la pérdida crediticia esperada se estima como la diferencia entre todos los flujos de efectivo contractuales que se adeudan a la Compañía y su subsidiaria en conformidad con el contrato y todos los flujos de efectivo que la Compañía y su subsidiaria esperan recibir, descontados a la tasa de interés efectiva original. Para cuentas por cobrar por arrendamiento, los flujos de

efectivo utilizados para determinar las pérdidas crediticias esperadas son consistentes con los flujos de efectivo utilizados al medir la cuenta por cobrar por arrendamiento en conformidad con NIIF 16 Arrendamientos.

Para un contrato de garantía financiera, ya que la Compañía y su subsidiaria están obligadas a realizar pagos solamente en el evento de un incumplimiento por parte del deudor en conformidad con las cláusulas del instrumento que está garantizado, las insuficiencias de efectivo son pagos esperados a reembolsar al tenedor por una pérdida crediticia en la que incurre menos los importes que la Compañía y su subsidiaria esperan recibir del tenedor, el deudor o un tercero.

Para compromisos de préstamos sin utilizar, una pérdida crediticia es el valor presente de la diferencia entre los flujos de efectivo contractuales que se deben a la Compañía y su subsidiaria si el tenedor del compromiso de préstamo dispone del préstamo y los flujos de efectivo que la Compañía y sus filiales esperan recibir si dispone del préstamo.

Cuando las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo se miden sobre una base colectiva para atender los casos en que la evidencia de aumentos significativos en el riesgo crediticio a nivel de instrumento individual puede no estar aún disponible, los instrumentos financieros se agrupan de la siguiente manera:

- Naturaleza de los instrumentos financieros (es decir, las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar, cuentas por cobrar por arrendamiento e importes adeudados de clientes en contratos de construcción de la Compañía y su subsidiaria son cada uno evaluados como un grupo separado. Los préstamos a partes relacionadas son evaluados por pérdidas crediticias esperadas sobre una base individual);
- Estatus de morosidad;
- Naturaleza, tamaño e industria de los deudores;
- Naturaleza de las garantías por cuentas por cobrar por arrendamientos; y
- Clasificaciones crediticias externas si estuvieren disponibles.

La agrupación es revisada regularmente por la administración para asegurarse que los integrantes de cada grupo continúen compartiendo similares características de riesgo crediticio.

Si la Compañía y su subsidiaria han medido la corrección de valor por pérdidas para un instrumento financiero a un importe equivalente a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo en el período de reporte anterior, pero determina en el período de reporte actual que las condiciones para pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo ya no se cumplen, la Compañía y su subsidiaria miden la corrección de valor por pérdidas a un importe equivalente a las pérdidas crediticias esperadas de los próximos doce meses a la fecha de reporte actual.

La Compañía y su subsidiaria reconocen una ganancia o pérdida por deterioro de valor en resultados para todos los instrumentos financieros con un correspondiente ajuste a su valor en libros a través de una cuenta de corrección de valor por pérdidas, excepto para los instrumentos financieros que son medidos a VRCCORI, para los cuales la corrección de valor se reconoce en otros resultados integrales y se acumula en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral”, y no reduce el valor en libros del activo financiero en el estado de situación financiera consolidado.

### Baja en cuentas de activos financieros

La Compañía y su subsidiaria dan de baja un activo financiero solamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiera el activo financiero y sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo a un tercero. Si la Compañía y su subsidiaria no transfieren ni retienen sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa controlando el activo transferido, la Compañía y su subsidiaria reconocen su interés retenido en el activo y un pasivo asociado por los importes que podría tener que pagar. Si la Compañía y su subsidiaria retienen sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Compañía y su subsidiaria continúan reconociendo el activo financiero y también reconoce un préstamo garantizado por los importes recibidos.

Al dar de baja un activo financiero medido a costo amortizado, la diferencia entre el valor en libros del activo y la sumatoria de la consideración recibida y por recibir se reconoce en resultados. Adicionalmente, al dar de baja una inversión en un instrumento de deuda clasificado a VRCCORI, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral” es reclasificada a resultados. En contrario, al dar de baja una inversión en un instrumento de patrimonio el cual la Compañía y su subsidiaria han elegido en el reconocimiento inicial medirlo a VRCCORI, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral” no es reclasificada a resultados, pero es transferida a resultados retenidos.

### Juicios contables críticos y fuentes clave de estimación de incertidumbre

Los juicios críticos requeridos utilizados por la Compañía y su subsidiaria en la aplicación de NIIF 9 son los siguientes:

- Clasificación de activos financieros: la evaluación del modelo de negocio dentro del cual los activos son mantenidos y la evaluación de si las condiciones contractuales del activo financiero son solamente pagos del principal e intereses sobre el capital adeudado.
- Deterioro: La evaluación de si el riesgo crediticio sobre los activos financieros y otras partidas dentro del alcance de deterioro de NIIF 9 se ha incrementado significativamente desde el reconocimiento inicial para determinar se deberían ser reconocidas pérdidas crediticias esperadas por los próximos doce meses o pérdidas crediticias esperadas durante la vida del activo.
- Contabilidad de cobertura: La evaluación prospectiva de la eficacia de la cobertura.

Las estimaciones clave utilizadas por la Compañía y su subsidiaria en la aplicación de NIIF 9 son las siguientes:

- Deterioro: El uso de información prospectiva (‘forward-looking’) y supuestos acerca de la probabilidad de incumplimiento y tasas de pérdidas esperadas.
- Determinación del cambio en el valor razonable de pasivos financieros designados a VRCCR que es atribuible al cambio en el riesgo crediticio de ese pasivo financiero.

### Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio

Se clasifican bajo este rubro los préstamos y cuentas por pagar, que corresponden a pasivos financieros, no derivados, con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Estos instrumentos se incluyen en pasivos corrientes, salvo si su vencimiento es superior a 12 meses, en cuyo caso se incluyen como no corrientes. En esta categoría se encuentran las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

### Clasificación como deuda o patrimonio

Los instrumentos de deuda y patrimonio emitidos por una entidad de la Compañía y su subsidiaria se clasifican como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y las definiciones de pasivo financiero e instrumento de patrimonio.

### Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de una entidad después de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por una entidad de la Compañía y su subsidiaria se reconocen por los importes recibidos, neto de los costos directos de emisión.

La recompra de instrumentos de capital propio de la Compañía y su subsidiaria se reconocen y se deducen directamente en patrimonio. No se reconoce ninguna ganancia o pérdida en resultados en la compra, venta, emisión o cancelación de los instrumentos de patrimonio propio de la Compañía y su subsidiaria.

### Instrumentos compuestos

Los elementos de los instrumentos compuestos (bonos convertibles) se clasifican de manera separada como pasivos financieros y patrimonio de acuerdo con la sustancia de los acuerdos contractuales y las definiciones de pasivo financiero y de instrumento de patrimonio. Una opción de conversión que será liquidada por el intercambio de un importe fijo de efectivo u otro activo financiero por una cantidad fija de los instrumentos de patrimonio de la Compañía y su subsidiaria es un instrumento de patrimonio.

A la fecha de emisión, el valor razonable del componente de pasivo se estima utilizando la tasa de interés de mercado para instrumentos no convertibles similares. Este importe se registra como un pasivo sobre una base de costo amortizado utilizando el método del interés efectivo hasta extinguirse tras la conversión o en la fecha de vencimiento del instrumento.

Una opción de conversión clasificada como patrimonio se determina deduciendo el importe del componente de pasivo del valor razonable de la totalidad del instrumento compuesto. Esta se reconoce y se incluye en patrimonio, neto de los efectos de impuesto a las ganancias, y no se revalúa posteriormente. Además, la opción de conversión clasificada como patrimonio permanecerá en patrimonio hasta que sea ejercida, en cuyo caso, el saldo reconocido en patrimonio se transfiere a prima de emisión. Cuando la opción de conversión permanece sin ser ejercida en la fecha de

vencimiento del bono convertible, el saldo reconocido en patrimonio no se transfiere a resultados retenidos. No se reconoce una ganancia o pérdida en resultados cuando se convierte ni cuando vence la opción de conversión.

Los costos de transacción relacionados con la emisión de los bonos convertibles se asignan a los componentes de pasivo y de patrimonio en proporción a la distribución de los importes brutos. Los costos de transacción relacionados con el componente de patrimonio se reconocen directamente en patrimonio. Los costos de transacción relacionados con el componente de pasivo se incluyen en el valor en libros del componente de pasivo y se amortizan durante la vida de los bonos convertibles utilizando el método de interés efectivo.

### Pasivos financieros

Todos los pasivos financieros son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método de interés efectivo o a VRCCR.

Sin embargo, los pasivos financieros que se originan cuando una transferencia de un activo financiero no califica para darlo de baja o cuando aplica el enfoque de involucramiento continuo, contratos de garantía financiera emitidos por la Compañía y su subsidiaria, y compromisos emitidos por la Compañía y su subsidiaria para otorgar un préstamo a una tasa de interés por debajo del mercado son medidos en conformidad con las políticas contables específicas establecidas más adelante.

### Pasivos financieros medidos a VRCCR

Los pasivos financieros se clasifican al VRCCR cuando el pasivo financiero es (i) una contraprestación contingente que sería ser pagada por el adquirente como parte de una combinación de negocios a la que se aplica NIIF 3, (ii) mantenido para negociar, o (iii) se designa a VRCCR.

Un pasivo financiero se clasifica como mantenido para negociar si:

- se compra o se incurre en él principalmente con el objetivo de venderlo en un futuro cercano; o
- en su reconocimiento inicial es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, que la Compañía y su subsidiaria gestionan conjuntamente y para la cual tiene evidencia de un patrón real reciente de obtención de beneficios a corto plazo; o
- es un derivado, excepto por los derivados que sean un contrato de garantía financiera o hayan sido designados como un instrumento de cobertura eficaz.

Un pasivo financiero distinto a un pasivo financiero mantenido para negociar o contraprestación contingente que sería pagada por el adquirente como parte de una combinación de negocios puede ser designado como VRCCR al momento del reconocimiento inicial si:

- Tal designación elimina o reduce significativamente alguna incongruencia en la medición o en el reconocimiento que de otra manera surgiría; o
- El pasivo financiero forma parte de un grupo de activos financieros o pasivos financieros o ambos, el cual se administra y evalúa sobre la base de su valor razonable, de acuerdo con la documentada estrategia de inversión o de administración del riesgo de Compañía y su subsidiaria, y se provea internamente información sobre ese grupo, sobre la base de su valor razonable; o
- Forme parte de un contrato que contenga uno o más instrumentos derivados implícitos, y NIIF 9 permita que la totalidad del contrato sea designado como a VRCCR.

Los pasivos financieros a VRCCR se registran a valor razonable, reconociendo cualquier ganancia o pérdida surgida en los cambios del valor razonable en el estado de resultados en la medida que no sean parte de una designada relación de cobertura. La ganancia o pérdida neta reconocida en resultados incluye cualquier interés obtenido sobre el pasivo financiero y se incluye en la partida de 'ingresos/costos financieros' en el estado de resultados.

Sin embargo, para pasivos financieros designados a VRCCR, el importe del cambio en el valor razonable del pasivo financiero que es atribuible a cambios en el riesgo crediticio de ese pasivo se reconocen en otros resultados integrales, a menos que el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo crediticio del pasivo en otros resultados integrales crearía o incrementaría una asimetría contable en resultados. El importe remanente del cambio en el valor razonable del pasivo se reconoce en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo crediticio de un pasivo financiero que son reconocidos en otros resultados integrales no son posteriormente reclasificados a resultados; en su lugar, son transferidos a resultados retenidos una vez dado de baja el pasivo financiero.

Las pérdidas o ganancias sobre contratos de garantía financiera o compromisos de préstamos emitidos por la Compañía y su subsidiaria que sean designados por la Compañía y su subsidiaria para ser medidos a VRCCR se reconocen en resultados.

### Pasivos financieros medidos posteriormente a costo amortizado

Los pasivos financieros que no sean (1) una contraprestación contingente de un adquirente en una combinación de negocios; (2) mantenidos para negociar; o (3) designados a VRCCR, son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método del interés efectivo.

El método del interés efectivo es un método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y para la distribución del gasto por intereses a lo largo del período correspondiente. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los pagos de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) durante la vida esperada del pasivo financiero, o cuando sea apropiado, un período menor, al costo amortizado de un pasivo financiero.

### Contratos de garantía financiera

Un contrato de garantía financiera es un contrato que requiere que el emisor efectúe pagos específicos para reembolsar al tenedor la pérdida en la que incurre cuando un deudor específico incumpla su obligación de pago a su vencimiento, de acuerdo con las condiciones, originales o modificadas, de un instrumento de deuda.

Los contratos de garantía financiera emitidos por una entidad de la Compañía y su subsidiaria son inicialmente medidos a valor razonable y, si no es designado a VRCCR y no se origina de la transferencia de un activo financiero, son posteriormente medidos al importe mayor entre:

- El importe determinado de la corrección de valor por pérdidas de acuerdo con NIIF 9; y
- El importe reconocido inicialmente menos, cuando se apropiado, el importe acumulado de ingresos reconocidos de acuerdo con las políticas de reconocimiento de ingresos.

### Compromisos de concesión de un préstamo a una tasa de interés inferior a la de mercado

Los compromisos de concesión de un préstamo a una tasa de interés inferior a la de mercado son inicialmente medidos a su valor razonable y, si no son designados a VRCCR, son posteriormente medidos al importe mayor entre:

- El importe de determinado de la corrección de valor por pérdidas de acuerdo con NIIF 9; y
- El importe reconocido inicialmente menos, cuando se apropiado, el importe acumulado de ingresos reconocidos de acuerdo con las políticas de reconocimiento de ingresos.

### Ganancias y pérdidas por diferencias de cambio

Para pasivos financieros que están denominados en una moneda extranjera y son medidos a costo amortizado al cierre de cada período de reporte, las ganancias y pérdidas por diferencias de cambio se determinan sobre la base del costo amortizado de los instrumentos. Estas ganancias o pérdidas por diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”, para pasivos financieros que no formen parte de una designada relación de cobertura.

El valor razonable de los pasivos financieros denominados en una moneda extranjera se determina en esa moneda extranjera y son convertidos al tipo de cambio de cierre de cada período de reporte. Para pasivos financieros que son medidos a VRCCR, el componente de diferencia de cambio forma parte de las ganancias o pérdidas por valor razonable y se reconocen en resultados para pasivos financieros que no sean parte de una relación de cobertura.

### Baja en cuentas de pasivos financieros

La Compañía y su subsidiaria dan de baja los pasivos financieros si, y solo si, las obligaciones de la Compañía y su subsidiaria se cumplen, cancelan o han expirado. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar se reconoce, incluyendo cualquier activo transferido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en resultados.

### 4.9. Provisiones

Una provisión se reconocerá cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita que, como resultado de un suceso pasado, es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación.

Cuando el valor del tiempo es material y las fechas de la obligación de pago pueden ser estimadas con suficiente fiabilidad, la cantidad reconocida corresponderá a flujos futuros de caja descontados a una tasa que refleje el valor actual del mercado y los riesgos específicos de la responsabilidad.

Las provisiones se revertirán contra resultados del ejercicio cuando sea menor la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

### 4.10. Activos arrendados

Los contratos de arrendamientos que transfieran a la Compañía sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos arrendados, se clasificarán y valorizarán como arrendamientos financieros.

La Sociedad evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento, al inicio del contrato. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor (tales como tablets y computadores personales, pequeños ítems de muebles y útiles y teléfonos). Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa implícita en el arrendamiento. Si esta tasa no puede determinarse fácilmente, la Sociedad utiliza la tasa incremental por préstamos.

La Sociedad no tiene vigentes contratos con las características descritas por tanto no existen impactos de cambios durante todos los períodos presentados.

La compañía ha entregado en arriendo con opción de compra, contenedores autovolteables, de acuerdo a contrato de arriendo y opción de compra de contenedores autovolteables, contrato firmado con Sierra Gorda Sociedad Contractual Minera por un período de 5 años. De acuerdo a las características de las cláusulas del contrato, se ha registrado como arrendamiento financiero, clasificado como Otros activos financieros, corrientes y no corrientes, de acuerdo a NIIF 16. Dicho contrato se clasifica como financiero cuando es transferido, sustancialmente, todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo.

### 4.11. Costo por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran a resultados en el ejercicio.

Se considera un activo calificado cuando su período de construcción o el período necesario para su puesta en condiciones de funcionamiento se extienden significativamente en el tiempo, esto es más de 12 meses.

### 4.12. Impuesto a las ganancias

Los impuestos corrientes representan la cantidad por pagar por el gasto por impuesto a la renta en relación con la ganancia del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha de presentación de los estados financieros consolidados de acuerdo con la legislación vigente.

### 4.13. Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son medidos a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporales cuando sean reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha de cierre de cada estado financiero.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con el objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

Los impuestos diferidos y los activos y pasivos por impuestos corrientes, se presentan netos en el estado de situación consolidado y abiertos en la nota a los estados financieros consolidados.

**4.14. Ingresos ordinarios y costos de ventas**

Los ingresos ordinarios y costos de explotación derivados de la prestación de servicios portuarios, se reconocen en resultados considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados, siempre y cuando el resultado de la misma pueda ser estimado con fiabilidad.

Cuando los resultados de los servicios prestados no se puedan estimar con suficiente fiabilidad, los ingresos se reconocerán sólo en la medida que los gastos efectuados puedan ser recuperables.

Los ingresos ordinarios y costos de ventas provenientes de otros servicios relacionados con el negocio portuario son reconocidos en resultados del ejercicio sobre base devengada.

El reconocimiento de los resultados de los ingresos mínimos garantizados se detalla en Nota 7. La compañía y sus filiales reconocen ingresos de las siguientes fuentes principales:

- Almacenaje.
- Depósitos vacíos.
- Servicios de Muellaje.
- Servicios a la nave.
- Servicios terrestres.
- Transferencia de carga general.
- Transferencia de contenedores.
- Ingresos fijos y variables puertos graneleros.

El ingreso es medido basado en la contraprestación especificada en un contrato con un cliente y excluye importes cobrados a nombre de terceros. La compañía y sus filiales reconocen ingresos cuando transfiere el control de un producto o servicio al cliente.

La compañía y sus filiales realizaron el análisis de los contratos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 15.

- (i) Identificación del contrato.
- (ii) Identificar obligaciones de desempeño.
- (iii) Determinar el precio de la transacción.
- (iv) Asignar el precio.
- (v) Reconocer el ingreso.

**4.14.1. Almacenaje**

En este ítem se cobra el almacenamiento de la carga en el Puerto. Como norma general, las mercaderías deberán ser entregadas al Almacenista Aduanero del Puerto en condiciones físicas tales que a simple vista no muestren daños y/o deterioros en sus envases, zunchos o embalajes, o que evidencien alteración o perjuicio en su contenido, o que su etiquetado dificulte su correcta identificación, peso, origen y destino. La unidad de cobro es tonelada por día para carga general y contenedor por día para los contenedores. Los ingresos se reconocen cuando la carga sale del Puerto.

**4.14.2. Depósitos Vacíos**

Este servicio se otorga a consignatarios y embarcadores que solicitan recepción o despacho de contenedores vacíos. El Depósito se ubica en Zona Primaria y consta de una superficie de 5.740 m<sup>2</sup> en el Área de Almacenamiento Masivo para el almacenamiento de las unidades vacías, lavados y reparaciones. Estos ingresos se registran de manera devengada al momento de la prestación del servicio.

**4.14.3. Servicios de muellaje**

Se entiende como muellaje el derecho a uso de los sitios de atraque del terminal para la permanencia y trabajo de naves, embarcaciones o artefactos navales, el cual se inicia en el momento en que se recibe en el muelle la primera espía de amarra y se considera terminado cuando se larga la última espía de amarra. La unidad de cobro es metro-eslora-hora y los ingresos se liquidan y reconocen dentro del mes que zarpa la nave.

**4.14.4. Servicios a la nave**

Son aquellos cargos, normalmente a cuenta del armador, por servicios a la nave no relacionados directamente con las cargas. La liquidación y facturación de estos cargos la realiza el Puerto dentro de las próximas 24 horas hábiles posteriores al desatraque de la nave.

**4.14.5. Servicios terrestres**

Estos servicios tienen relación con la manipulación de los contenedores en el puerto: Consolidación de contenedores con carga general o cobre metálico, desconsolidación de contenedores, manejo de contenedores llenos o vacíos, manipulación de contenedores, y sellado de contenedores. Las tarifas son por contenedor o por faena dependiendo del servicio, y los ingresos se reconocen al momento de la presentación de servicio.

**4.14.6. Transferencia de carga general**

Se define como Transferencia a la carga general la estiba o desestiba de carga suelta o unitizada, excluidos los contenedores llenos o vacíos, hacia o desde el interior de las bodegas de una nave o sobre su cubierta, incluyendo los recursos y actividades necesarios para la prestación normal de tal servicio. La unidad de cobro es la tonelada y los ingresos se reconocen dentro del mes que la nave zarpa.

#### 4.14.7. Transferencia de contenedores

Como Transferencia de contenedores se entiende, en general, el conjunto de actividades de estiba o desestiba, trunca o destrunca, la expedición de los documentos que dejan constancia de la recepción y despacho de la carga, más los recursos tecnológicos y actividades necesarias para la prestación de dichos servicios. Incluye también el porteo dentro del Área de Transferencia, el carguío a camión en el caso de la descarga, y el descarguío desde camión en el caso del embarque. La unidad de cobro es el contenedor y los ingresos se reconocen dentro del mes que la nave zarpa.

#### 4.14.8. Transferencia carga proyecto

Se define como transferencia a la carga sobredimensionada la estiba o desestiba de carga suelta o unitizada, excluidos los contenedores llenos o vacíos, hacia o desde el interior de las bodegas de una nave o sobre su cubierta, incluyendo los recursos y actividades necesarios para la prestación normal de tal servicio. La unidad de cobro es la tonelada y los ingresos se reconocen dentro del mes que la nave zarpa.

#### 4.14.9. Ingresos fijos y variables graneleros

Terminal Graneles del Norte (TGN), a través de su sitio, posee capacidad de descarga de gráneles sólidos, por medio de una correa tubular y dos grúas. El servicio de transferencia, se inicia en el instante en que la nave queda atracada al Sitio, con la autorización del Capitán, con sus bodegas abiertas, dispuestas y en condiciones legales y materiales de iniciar las faenas de transferencia. La unidad de cobro es por tonelada transferida. Los ingresos fijos y variables que percibe TGN se originan principalmente de los contratos que tiene suscritos con la distribuidora de energía AES Gener, a través de sus centrales termoeléctricas Angamos y Cochrane.

El contrato con Eléctrica Angamos, denominado “CTGS Angamos” data desde la construcción del terminal, y posee dos tarifas fijas: la primera está asociada a los costos de inversión realizados por TGN para la construcción del puerto, y la segunda a los costos fijos de operación. Todos los ingresos fijos relacionados a este contrato se reflejan mensualmente, y los variables en el mismo mes que se efectúan los servicios.

TGN posee dos contratos con Eléctrica Cochrane. Uno de ellos, llamado “CTGS Cochrane” tiene implícita una tarifa fija de operación, además de las correspondientes tarifas variables por los servicios de transferencia de carga, muellaje y amarradores de naves. Al igual que con el contrato CTGS Angamos, los ingresos fijos por el CTGS Cochrane se reflejan mensualmente, y los variables en el mes en que se realizan los servicios. El segundo contrato con Eléctrica Cochrane, “CTC Cochrane”, posee un “Put or Pay”, que corresponde a ingresos garantizados por el cliente, por la transferencia de 550.000 Toneladas de carga al año. Esto quiere decir que si en un año calendario se transfiere una menor carga por este contrato, al final del periodo anual se reflejan los ingresos por la transferencia de la carga remanente. Los ingresos por servicios de transferencia, muellaje y amarradores de nave se reflejan el mes en que se realizan.

#### 4.15. Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros son contabilizados de acuerdo a su devengo. Estos son presentados en el rubro Ingresos Financieros en los resultados del ejercicio.

Los costos financieros son generalmente llevados a gastos cuando éstos se incurren, excepto aquellos necesarios para financiar la construcción o el desarrollo de activos calificados, requiriendo un período sustancial para preparar el activo para su uso de acuerdo a las condiciones de operación previstas por la administración.

Los costos financieros son capitalizados desde la fecha en que se tiene conocimiento del activo a construir, y en la medida que se hayan efectuado desembolsos asociados a esta construcción. El monto de los costos financieros capitalizados (antes de impuestos) para el ejercicio es determinado por la aplicación de la tasa de interés efectiva a los préstamos vigentes durante el ejercicio en que se capitalizaron gastos financieros asociados al financiamiento de los activos calificados.

#### 4.16. Beneficios a los empleados

##### 4.16.1. Vacaciones

La entidad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo.

##### 4.16.2. Bonos de desempeño

Se reconoce un gasto para bonos de desempeño cuando existe la decisión impartida por el Directorio de que dicho bono sea efectivo. La Compañía reconoce una provisión cuando está contractualmente obligada o cuando en la práctica en el pasado se ha creado una obligación implícita, y cuando se pueda realizar una estimación fiable de la obligación. Este bono es registrado a su valor nominal.

##### 4.16.3. Indemnización por años de servicio (IAS)

En la Compañía no existen indemnizaciones por años de servicios pactadas a todo evento en los contratos con el personal.

#### 4.17. Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura

La Compañía y su subsidiaria utilizan una variedad de instrumentos financieros derivados para manejar su exposición a los riesgos de volatilidad en tasas de interés y tipos de cambio, incluyendo contratos forward de moneda extranjera y swaps de tasa de interés. En Nota 14.2 se incluye una explicación más detallada sobre los instrumentos financieros derivados.

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable a la fecha en que se suscribe el contrato del derivado y posteriormente son remedidos a su valor razonable al cierre de cada periodo de reporte. La ganancia o pérdida resultante se reconoce inmediatamente en resultados, a menos que el derivado esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura, en cuyo caso la oportunidad del reconocimiento en resultados dependerá de la naturaleza de la relación de cobertura.

##### Derivados implícitos

Los derivados implícitos en contratos anfitriones que no sean activos financieros dentro del alcance de NIIF 9 son tratados como derivados separados cuando cumplen la definición de un derivado, sus riesgos y características no están relacionados estrechamente con los correspondientes a los contratos anfitriones y los contratos anfitriones no son medidos a VRCCR. Los derivados implícitos en contratos

híbridos que contienen un anfitrión dentro del alcance de NIIF 9 no son separados. El contrato híbrido en su totalidad se clasifica y mide posteriormente ya sea a costo amortizado o a VRCCR, según sea apropiado.

### Contabilidad de cobertura

La Compañía y su subsidiaria designan ciertos derivados como instrumentos de cobertura con respecto al riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés, ya sea como coberturas de valor razonable, coberturas de flujo de efectivo, o coberturas de la inversión neta en una operación extranjera, según sea apropiado. La cobertura del riesgo de tipo de cambio de un compromiso en firme se contabiliza como cobertura de flujos de efectivo.

Al inicio de la relación de cobertura, la Compañía y su subsidiaria documentan la relación entre el instrumento de cobertura y la partida cubierta, así como también los objetivos de la administración de riesgos y su estrategia para llevar a cabo diversas transacciones de cobertura. Adicionalmente, al inicio de la cobertura y sobre una base continua, la Compañía y su subsidiaria documentan si el instrumento de cobertura es efectivo para compensar los cambios en el valor razonable o los flujos de efectivo de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto, lo cual es cuando la relación de cobertura cumple los siguientes requerimientos de eficacia:

- existe una relación económica entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura;
- el efecto del riesgo crediticio no predomina sobre los cambios de valor que resultan de esa relación económica; y
- la razón de cobertura de la relación de cobertura es la misma que la procedente de la cantidad de la partida cubierta que la Sociedad actualmente cubre y la cantidad del instrumento de cobertura que la entidad actualmente utiliza para cubrir dicha cantidad de la partida cubierta.

Si una relación de cobertura deja de cumplir el requerimiento de eficacia de la cobertura relativo a la razón de cobertura, pero el objetivo de gestión de riesgos para esa relación de cobertura designada se mantiene invariable, la Compañía y su subsidiaria ajustarán la razón de cobertura de la relación de cobertura (a esto se hace referencia en NIIF 9 como “reequilibrio de la relación de cobertura”) de forma que cumpla de nuevo con los criterios requeridos.

La Compañía y su subsidiaria designan la totalidad del cambio en el valor razonable de un contrato forward (es decir, incluyendo los elementos del forward) como un instrumento de cobertura para todas sus relaciones de cobertura que involucran contratos forward.

En Nota 14.2 se establecen los detalles de los valores razonables de los instrumentos derivados usados para propósitos de cobertura.

### Coberturas de valor razonable

Los cambios en el valor razonable de instrumentos de cobertura se reconocen en resultados excepto cuando el instrumento de cobertura cubre un instrumento de patrimonio designado para ser medido a VRCCORI en cuyo caso los cambios en el valor razonable se reconocen en otros resultados integrales. El valor en libros de una partida cubierta que no haya medido a su valor razonable es ajustado por el cambio en el valor razonable atribuible al riesgo cubierto con un correspondiente efecto en resultados. Para activos financieros medidos a VRCCORI, el importe en libros no es ajustado dado que ya está a valor razonable, pero la ganancia o pérdida por la cobertura se reconoce en resultados en lugar de otro

resultado integral. Cuando la partida cubierta es un instrumento de patrimonio designado a VRCCORI, la ganancia o pérdida de la cobertura permanece en otro resultado integral para coincidir con la del instrumento de cobertura.

Cuando las ganancias o pérdidas por cobertura son reconocidas en resultados, éstas son reconocidas en la misma línea que la de la partida cubierta.

La Compañía y su subsidiaria discontinúan la contabilidad de cobertura solamente cuando la relación de cobertura (o una parte de ella) deja de cumplir los requisitos de clasificación (después de reequilibrar la relación de cobertura, si es aplicable). Esto incluye instancias cuando el instrumento de cobertura expira o es vendido, terminado o ejercido. La discontinuación se contabiliza prospectivamente. El ajuste de valor razonable al valor en libros de la partida cubierta que se origina por el riesgo cubierto es amortizado en resultados desde esa fecha.

### Coberturas de flujo de efectivo

La porción efectiva de los cambios en el valor razonable de los derivados y otros calificados instrumentos de cobertura que se designan y califican como coberturas de flujo de efectivo se reconoce en otros resultados integrales y se acumulan en la línea “Reserva de coberturas de flujo de efectivo” en patrimonio, limitada a el cambio acumulado en el valor razonable de la partida cubierta desde el inicio de la cobertura. La ganancia o pérdida relativa a la porción inefectiva del instrumento de cobertura, se reconoce inmediatamente en resultados, y se incluye en el rubro “otras ganancias (pérdidas)”.

Los montos previamente reconocidos en otros resultados integrales y acumulados en patrimonio se reclasifican a resultados en los periodos en los que la partida cubierta se reconoce en resultados, en el mismo rubro de la partida cubierta reconocida. Sin embargo, cuando una transacción pronosticada da lugar al reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las ganancias o pérdidas previamente reconocidas en otros resultados integrales y acumuladas en patrimonio, son eliminadas de patrimonio y se incluyen directamente en el costo inicial del activo no financiero o del pasivo no financiero. Esto no es un ajuste por reclasificación y, por lo tanto, no afecta los otros resultados integrales. Adicionalmente, si la Compañía y su subsidiaria esperan que parte o la totalidad de la pérdida acumulada en otros resultados integrales no será recuperada en el futuro, ese importe se reclasifica inmediatamente a resultados.

La Compañía y su subsidiaria discontinúan la contabilidad de cobertura solamente cuando la relación de cobertura (o una parte de ella) deja de cumplir los requisitos de clasificación (después de reequilibrar la relación de cobertura, si es aplicable). Esto incluye instancias cuando el instrumento de cobertura expira o es vendido, terminado o ejercido. La discontinuación se contabiliza prospectivamente. Cualquier ganancia o pérdida reconocida en otro resultado integral y acumulada en patrimonio hasta esa fecha permanece en patrimonio y es reconocida cuando la transacción pronosticada es finalmente reconocida en resultados. Cuando ya no se espera que la transacción pronosticada ocurra, la ganancia o pérdida acumulada en patrimonio, se reconoce inmediatamente en resultados.

### Coberturas de una inversión neta en un negocio en el extranjero

Las coberturas de una inversión neta en un negocio en el extranjero se contabilizan de manera similar a las coberturas de flujo de efectivo. Cualquier ganancia o pérdida sobre el instrumento de cobertura

relacionada con la porción eficaz de la cobertura se reconoce en otros resultados integrales y se acumula bajo el rubro “Reserva de diferencias de cambio en conversiones” en patrimonio. La ganancia o pérdida relacionada con la porción inefectiva se reconoce inmediatamente en resultados, y se incluye en el rubro “otras ganancias (pérdidas)”.

Las ganancias y pérdidas del instrumento de cobertura relativas a la porción efectiva de la cobertura acumulada en la reserva de diferencias de cambio en conversiones se reclasifican a resultados en la disposición del negocio en el extranjero.

#### 4.18. Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al momento en que la Junta General Ordinaria lo apruebe en función de la política de dividendos acordada. En la Nota 18.4 se detalla la política de dividendos vigente acordada.

Los dividendos se pagarán exclusivamente de las utilidades líquidas del ejercicio, o de las retenidas provenientes de Estados de situación financiera consolidados aprobados por Juntas Generales Ordinarias de Accionistas. Sin embargo, si la Compañía tuviere pérdidas acumuladas, las utilidades del ejercicio se destinarán primeramente a absorberlas. Si hubiera pérdida de un ejercicio, éstas serán absorbidas con las utilidades retenidas, de haberlas. Con todo, el Directorio podrá, bajo responsabilidad personal de los Directores que concurran al acuerdo respectivo, distribuir dividendos provisorios durante el ejercicio con cargo a las utilidades del mismo, siempre que no hubiere pérdidas acumuladas.

## 5. NUEVAS NORMAS E INTERPRETACIONES EMITIDAS

a) Las siguientes NIIF, Enmiendas a NIIF e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros consolidados.

| Enmiendas a NIIF                                                                   | Fecha de aplicación obligatoria                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Definición de un negocio (enmiendas a NIIF 3)                                      | Periodos anuales iniciados en o después del 1 de junio de 2020. |
| Definición de Material (enmiendas a NIC 1 y NIC 8)                                 | Periodos anuales iniciados en o después del 1 de junio de 2020. |
| Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado                               | Periodos anuales iniciados en o después del 1 de junio de 2020. |
| Reforma sobre Tasas de Interés de Referencia (enmiendas a NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7) | Periodos anuales iniciados en o después del 1 de junio de 2020. |
| Concesiones de Arrendamientos Relacionadas a COVID-19 (enmiendas a NIIF 16)        | Periodos anuales iniciados en o después del 1 de junio de 2020. |

La aplicación de estas Enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Normas y Enmiendas a NIIF que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

| Nuevas NIIF                                                                                                  | Fecha de aplicación obligatoria                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| NIIF 17, Contratos de Seguros                                                                                | Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. |
| <b>Enmiendas a NIIF</b>                                                                                      | <b>Fecha de aplicación obligatoria</b>                          |
| Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)                                   | Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. |
| Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)                                                          | Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022. |
| Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)                            | Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022. |
| Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)                                    | Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022. |
| Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)            | Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022. |
| Reforma sobre Tasas de Interés de Referencia – Fase 2 (enmiendas a NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16) | Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021. |

La Administración de la Sociedad anticipa que la aplicación futura de NIIF 17 no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad, dado que la Sociedad no emite contratos de seguros. Y no se espera que la aplicación futura de estas enmiendas pueda tener un efecto significativo en los estados financieros consolidados.

## 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

|                  | 2020<br>MUS\$ | 2019<br>MUS\$ |
|------------------|---------------|---------------|
| Efectivo en caja | 2             | 2             |
| Saldos en bancos | 1.216         | 396           |
| Fondos mutuos    | 7.953         | 6.382         |
| <b>Totales</b>   | <b>9.171</b>  | <b>6.780</b>  |

El detalle de fondos mutuos para los años 2020 y 2019 se indica en los siguientes cuadros:

|                              | 2020<br>MUS\$ | 2019<br>MUS\$ |
|------------------------------|---------------|---------------|
| Fondos Mutuos :              |               |               |
| BCI Asset Management         | 5.574         | 4.800         |
| Banchile Corredores de Bolsa | 2.379         | 1.582         |
| <b>Totales</b>               | <b>7.953</b>  | <b>6.382</b>  |

| 2020                           |                    |        |           |                |                             |
|--------------------------------|--------------------|--------|-----------|----------------|-----------------------------|
| Institución                    | Fecha<br>Inversión | Moneda | N° Cuotas | Valor<br>Cuota | Valor<br>Inversión<br>MUS\$ |
| Banco de Credito e Inversiones | 31-12-2020         | CLP    | 1.225     | 40.800         | 70                          |
| Banco de Credito e Inversiones | 31-12-2020         | USD    | 33.287    | 126            | 4.204                       |
| Banchile Corredores de Bolsa   | 31-12-2020         | USD    | 1.876     | 1.268          | 2.379                       |
| Banco de Credito e Inversiones | 31-12-2020         | USD    | 10.29     | 4.126          | 1.300                       |
| <b>Totales</b>                 |                    |        |           |                | <b>7.953</b>                |

| 2019                           |                    |        |           |                |                             |
|--------------------------------|--------------------|--------|-----------|----------------|-----------------------------|
| Institución                    | Fecha<br>Inversión | Moneda | N° Cuotas | Valor<br>Cuota | Valor<br>Inversión<br>MUS\$ |
| Banco de Credito e Inversiones | 31-12-2019         | CLP    | 7.260     | 40.633         | 394                         |
| Banco de Credito e Inversiones | 31-12-2019         | USD    | 20.353    | 126            | 2.558                       |
| Banchile Corredores de Bolsa   | 31-12-2019         | USD    | 1.186     | 1.261          | 1.495                       |
| Banchile Corredores de Bolsa   | 31-12-2019         | CLP    | 23.441    | 2.773          | 87                          |
| Banco de Credito e Inversiones | 31-12-2019         | CLP    | 2.092     | 40.633         | 113                         |
| Banco de Credito e Inversiones | 31-12-2019         | USD    | 13.811    | 126            | 1.736                       |
| <b>Totales</b>                 |                    |        |           |                | <b>6.382</b>                |

El efectivo en caja y las cuentas corrientes bancarias son recursos disponibles y su valor razonable es igual a su valor libro. Los saldos en bancos se componen de cuentas corrientes bancarias en pesos y dólares.

Adicionalmente forman parte del equivalente al efectivo las inversiones en depósitos a plazo y fondos mutuos de renta fija, con un plazo menor a 90 días desde la fecha de la inversión, valorizados al valor de la inversión más intereses devengados.

El detalle de moneda de efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

|                                             | 2020<br>MUS\$ | 2019<br>MUS\$ |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Efectivo y equivalentes al efectivo en \$   | 176           | 650           |
| Efectivo y equivalentes al efectivo en US\$ | 8.995         | 6.130         |
| <b>Totales</b>                              | <b>9.171</b>  | <b>6.780</b>  |

## 6.1. Flujos de efectivo por financiamiento

La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Compañía, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2020 y 2019. Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos para los que flujos de efectivo fueron, o flujos de efectivo serán, clasificados en el estado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

| 2020                                                     |                             |                                      |                 |                 |                                               |                                         |                      |                               |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Pasivos que se originan de actividades de financiamiento | Saldo al<br>1/1/2020<br>(1) | Flujos de efectivo de financiamiento |                 |                 | Cambios que no representan flujos de efectivo |                                         |                      | Saldo al<br>31/12/2020<br>(1) |
|                                                          |                             | Provenientes                         | Utilizados      | Total           | Diferencias de<br>cambio                      | Nuevos<br>arrendamientos<br>financieros | Otros cambios<br>(2) |                               |
|                                                          | MUS\$                       | MUS\$                                | MUS\$           | MUS\$           | MUS\$                                         | MUS\$                                   | MUS\$                | MUS\$                         |
| Préstamos bancarios (nota 13)                            | 23.795                      | 14.608                               | 30.242          | (8.236)         | 6.372                                         | -                                       | -                    | 75                            |
| Arrendamiento financiero (nota 13)                       | 5.613                       | 1.256                                | (1.349)         | (93)            | 157                                           | -                                       | -                    | 5.677                         |
| Intereses pagados por préstamos bancarios                | -                           | -                                    | (705)           | (705)           | -                                             | -                                       | -                    | -                             |
| Dividendos pagados                                       | -                           | -                                    | (35.633)        | (35.633)        | -                                             | -                                       | -                    | -                             |
| Pérdida por liquidación de Derivados                     | -                           | -                                    | (2.890)         | (2.890)         | -                                             | -                                       | -                    | (2.890)                       |
| <b>Total</b>                                             | <b>29.408</b>               | <b>15.864</b>                        | <b>(48.813)</b> | <b>(32.949)</b> | <b>157</b>                                    | <b>-</b>                                | <b>75</b>            | <b>33.029</b>                 |

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente

(2) Corresponde al devengamiento de intereses. No son flujo

| 2019                                                     |                             |                                      |                 |                 |                                               |                                         |                      |                               |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Pasivos que se originan de actividades de financiamiento | Saldo al<br>1/1/2019<br>(1) | Flujos de efectivo de financiamiento |                 |                 | Cambios que no representan flujos de efectivo |                                         |                      | Saldo al<br>31/12/2019<br>(1) |
|                                                          |                             | Provenientes                         | Utilizados      | Total           | Diferencias de<br>cambio                      | Nuevos<br>arrendamientos<br>financieros | Otros cambios<br>(2) |                               |
|                                                          | MUS\$                       | MUS\$                                | MUS\$           | MUS\$           | MUS\$                                         | MUS\$                                   | MUS\$                | MUS\$                         |
| Préstamos bancarios (nota 13)                            | 24.270                      | 5.724                                | (6.264)         | (540)           | -                                             | -                                       | 65                   | 23.795                        |
| Arrendamiento financiero (nota 13)                       | 7.300                       | -                                    | (1.985)         | (1.985)         | -                                             | 77                                      | 221                  | 5.613                         |
| Intereses pagados por préstamos bancarios                | -                           | -                                    | (803)           | (803)           | -                                             | -                                       | -                    | -                             |
| Dividendos pagados                                       | -                           | -                                    | (41.630)        | (41.630)        | -                                             | -                                       | -                    | -                             |
| Pérdida por liquidación de Derivados                     | -                           | -                                    | (68)            | (68)            | -                                             | -                                       | -                    | (68)                          |
| <b>Total</b>                                             | <b>31.570</b>               | <b>5.724</b>                         | <b>(50.750)</b> | <b>(45.026)</b> | <b>-</b>                                      | <b>77</b>                               | <b>286</b>           | <b>29.340</b>                 |

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente

(2) Corresponde al devengamiento de intereses. No son flujo

## 7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de otros activos financieros se indica en el siguiente cuadro:

|                                                                  | 31 de diciembre de 2020 |                        |                |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|----------------|
|                                                                  | Corrientes<br>MUS\$     | No Corrientes<br>MUS\$ | Total<br>MUS\$ |
| Activo financiero concesión TGN (a)                              | 6.356                   | 35.485                 | 41.841         |
| Activo financiero leasing ctrs Compañía Portuaria Mejillones (b) | 345                     | 2.055                  | 2.400          |
| Garantías entregadas a terceros                                  | 7.995                   | 61                     | 8.056          |
| <b>Totales</b>                                                   | <b>14.696</b>           | <b>37.601</b>          | <b>52.297</b>  |

|                                                                  | 31 de diciembre de 2019 |                        |                |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|----------------|
|                                                                  | Corrientes<br>MUS\$     | No Corrientes<br>MUS\$ | Total<br>MUS\$ |
| Activo financiero concesión TGN (a)                              | 5.588                   | 41.841                 | 47.429         |
| Activo financiero leasing ctrs Compañía Portuaria Mejillones (b) | 346                     | 2.400                  | 2.746          |
| Garantías entregadas a terceros                                  | -                       | 29                     | 29             |
| <b>Totales</b>                                                   | <b>5.934</b>            | <b>44.270</b>          | <b>50.204</b>  |

(a) El activo financiero concesión TGN corresponde al reconocimiento de la tarifa fija mensual, definida en el Contrato de Transferencia de Gráneles Secos "CTGS" entre Complejo Portuario Mejillones S.A y Electrica Angamos S.A, y cuyos derechos y obligaciones fueron cedidos por Complejo Portuario Mejillones S.A a la Compañía por un período de 15 años. El reconocimiento de la tarifa fija mensual corresponde al derecho de cobro que tiene TGN a la Empresa Eléctrica Angamos S.A. por los servicios portuarios prestados. La tarifa fija a diciembre de 2020 se compone de MUS\$ 984 mensuales por costos de inversión y de MUS\$ 312 por costos de operación y mantenimiento del terminal, que será pagadera por la Empresa Eléctrica Angamos S.A. independiente de si hay o no movimiento de transferencia de gráneles secos, siempre y cuando la Compañía realice los servicios portuarios. La cifra se reajustará mensualmente de acuerdo con la variación que experimente el índice US PPI (United States Producer Price Index).

El reconocimiento en resultados del activo financiero concesión impacta por un lado como un ingreso financiero, producto del reconocimiento del interés devengado que se determinó al traer a valor presente el margen proyectado de los mínimos garantizados en el caso de Puerto Angamos y producto de traer a valor presente la tarifa fija por costo de la construcción del puerto en el caso de TGN, y por otro lado se reconoce como un menor ingreso operacional la amortización del activo financiero dado que en la primera adopción se reconocieron como mayor patrimonio los valores presentes de los flujos futuros enunciados anteriormente.

El detalle del efecto en resultado, es el siguiente:

|                                                       | 2020<br>MUS\$  | 2019<br>MUS\$  |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Interés activo financiero concesión (TGN)             | 5.408          | 5.967          |
| Interés activo financiero leasing ctrs (Angamos)      | 253            | 286            |
| Efecto intereses activo financiero (ver Nota 21)      | 5.661          | 6.253          |
| Amortización activo financiero concesión (TGN)        | (10.996)       | (10.867)       |
| Amortización activo financiero leasing ctrs (Angamos) | (346)          | (346)          |
| Efecto amortización activo financiero                 | (11.213)       | (11.342)       |
| <b>Efecto neto total</b>                              | <b>(5.681)</b> | <b>(4.960)</b> |

En el estado de resultados consolidado el interés del activo financiero esta expresado como un ingreso financiero, mientras que el valor de la amortización se rebaja en el rubro Ingresos por actividades ordinarias.

## 8. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

Los otros activos no financieros corrientes, corresponde a lo siguiente:

|                           | 2020<br>MUS\$ | 2019<br>MUS\$ |
|---------------------------|---------------|---------------|
| Otros seguros anticipados | 69            | 125           |
| Otros gastos anticipados  | -             | 5             |
| <b>Totales</b>            | <b>69</b>     | <b>130</b>    |

9. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Los otros activos no financieros corrientes, corresponde a lo siguiente:

|                                 | 31 de diciembre de 2020 |                     |             |
|---------------------------------|-------------------------|---------------------|-------------|
|                                 | Corrientes MUS\$        | No Corrientes MUS\$ | Total MUS\$ |
| Deudores comerciales            | 22.858                  | 18                  | 22.876      |
| Estimación deudores incobrables | (271)                   | -                   | (271)       |
| Cuentas por cobrar al personal  | 30                      | -                   | 30          |
| Otras cuentas por cobrar        | 1.862                   | -                   | 1.862       |
| Totales                         | 24.479                  | 18                  | 24.497      |

|                                 | 31 de diciembre de 2019 |                     |             |
|---------------------------------|-------------------------|---------------------|-------------|
|                                 | Corrientes MUS\$        | No Corrientes MUS\$ | Total MUS\$ |
| Deudores comerciales            | 17.912                  | 22                  | 17.934      |
| Estimación deudores incobrables | (19)                    | -                   | (19)        |
| Cuenta por cobrar al personal   | 54                      | -                   | 54          |
| Otras cuentas por cobrar        | 60                      | -                   | 60          |
| Totales                         | 18.007                  | 22                  | 18.029      |

El detalle de la antigüedad de la cartera de deudores comerciales es la siguiente:

|                                 | 31 de diciembre 2020 |                  |                  |                       |             |
|---------------------------------|----------------------|------------------|------------------|-----------------------|-------------|
|                                 | 0-29 días MUS\$      | 30-59 días MUS\$ | 60-90 días MUS\$ | mayor a 90 días MUS\$ | Total MUS\$ |
| Deudores por venta, corriente   | 16.051               | 4.499            | 1.677            | 361                   | 22.587      |
| Deudores en cobranza, corriente | 2                    | -                | 2                | 267                   | 271         |
| Total Cartera                   | 16.053               | 4.499            | 1.679            | 628                   | 22.858      |

|                                  | 31 de diciembre 2019 |                  |                  |                       |             |
|----------------------------------|----------------------|------------------|------------------|-----------------------|-------------|
|                                  | 0-29 días MUS\$      | 30-59 días MUS\$ | 60-90 días MUS\$ | mayor a 90 días MUS\$ | Total MUS\$ |
| Deudores por venta, corriente    | 13.976               | 3.453            | 55               | 242                   | 17.726      |
| Deudores en cobranza, corriente  | -                    | 4                | -                | 11                    | 15          |
| Documentos por cobrar, corriente | -                    | -                | -                | 171                   | 171         |
| Total Cartera                    | 13.976               | 3.457            | 55               | 424                   | 17.912      |

El período promedio de crédito para los ingresos provenientes de prestación de servicios portuarios corresponde a 35 días. Los deudores comerciales no corrientes se encuentra deudores a largo plazo por contrato concesión, que corresponde al Impuesto al Valor Agregado (IVA) que la filial Terminal Graneles del Norte S.A tiene por cobrar a la Empresa Eléctrica Angamos S.A por concepto de arrendamiento de la Torre de Transferencia N°2 (TT”), utilizada para permitir el traspaso de carga de gráneles secos. En un comienzo la TT2 era de posesión de la Sociedad, para luego en enero de 2011 venderla a la Empresa Eléctrica Angamos S.A. En marzo del año 2008 la TT2 fue dada en arrendamiento a la Sociedad, no generando flujos de efectivo entre las empresas, pero sí el derecho al cobro por el IVA de las facturas de arrendamiento.

En relación a la estimación de deudores incobrables, la Compañía provisiona como incobrables aquellos en que posee algún indicio de que éstos no cumplirán con sus obligaciones de pago. Allí se encuentran provisionados aquellos deudores comerciales con una antigüedad mayor a 1 año. La compañía ha constituido una provisión de incobrabilidad que, en opinión de la Administración, cubre adecuadamente el riesgo de pérdida de valor de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en concordancia con la política de incobrables declarada en Nota 4.8 de los criterios contables aplicados. La aplicación de la norma NIIF 9 no ha generado impactos significativos en los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020, en relación al deterioro de los activos financieros no derivados.

Cuentas por cobrar al personal integra aquellos préstamos otorgados al personal de la Compañía y fondos por rendir a empleados y terceros. Otras cuentas por cobrar se encuentran otros deudores varios y en el 2020 el saldo corresponde al 15% de anticipo de 2 grúas móviles.

10. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Los saldos por cobrar y pagar a entidades relacionadas se detallan en los siguientes cuadros:

|                                                        | 2020 MUS\$ | 2019 MUS\$ |
|--------------------------------------------------------|------------|------------|
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes | 3.765      | 1.936      |
| Totales                                                | 3.765      | 1.936      |

|                                                       | 2020 MUS\$ | 2019 MUS\$ |
|-------------------------------------------------------|------------|------------|
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes | 7.586      | 3.750      |
| Totales                                               | 7.586      | 3.750      |

10.1. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

La composición del rubro de cuentas por cobrar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2020 es la siguiente:

| RUT         | Sociedad                                | Naturaleza Relación | Transacción                   | Plazo          | Moneda | Corrientes MUS\$ | No Corrientes MUS\$ |
|-------------|-----------------------------------------|---------------------|-------------------------------|----------------|--------|------------------|---------------------|
| 76515624-6  | Bucalemu Lanchas Ltda                   | Matriz Común        | Venta de servicios portuarios | Menos de 1 año | US\$   | 6                | -                   |
| 80992000-3  | Ultramar Agencia Maritima Ltda.         | Matriz Común        | Venta de servicios portuarios | Menos de 1 año | US\$   | 73               | -                   |
| 88056400-5  | Servicios Maritimos y Transportes Ltda. | Matriz Común        | Venta de servicios portuarios | Menos de 1 año | US\$   | 27               | -                   |
| 96500950-7  | Sitrans, servcios integrados            | Matriz Común        | Venta de servicios portuarios | Menos de 1 año | US\$   | 1                | -                   |
| 96676520-8  | Puerto de Mejillones S.A.               | Matriz Común        | Venta de servicios portuarios | Menos de 1 año | US\$   | 6                | -                   |
| 96707720-8  | Mediterranean Shipping Company          | Matriz Común        | Venta de servicios portuarios | Menos de 1 año | US\$   | 3.619            | -                   |
| 96712.570-9 | Ulog Soluciones Logisticas              | Matriz Común        | Venta de servicios portuarios | Menos de 1 año | US\$   | 33               | -                   |
|             |                                         |                     |                               | Totales        |        | 3 .765           | -                   |

La composición del rubro de cuentas por cobrar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

| RUT         | Sociedad                                    | Naturaleza Relación | Transacción                    | Plazo          | Moneda | Corrientes MUS\$ | No Corrientes MUS\$ |
|-------------|---------------------------------------------|---------------------|--------------------------------|----------------|--------|------------------|---------------------|
| 76515624-   | 6 Bucalemu Lanchas Ltda.                    | Matriz Común        | Venta de servicios portuarios  | Menos de 1 año | US\$   | 5                | -                   |
| 76858530-K  | Noracid S.A.                                | Matriz Común        | Venta de servicios portuarios  | Menos de 1 año | US\$   | 7                | -                   |
| 78558840-1  | Remolcadores Ultratug Ltda.                 | Matriz Común        | Venta de servicios portuarios  | Menos de 1 año | US\$   | 4                | -                   |
| 80992000-3  | Ultramar Agencia Maritima Ltda.             | Matriz Común        | Venta de servicios portuarios  | Menos de 1 año | US\$   | 58               | -                   |
| 88056400-5  | Servicios Maritimos y Transportes Ltda.     | Matriz Común        | Venta de servicios portuarios  | Menos de 1 año | US\$   | 57               | -                   |
| 92562000-9  | Empresa Constructora Belfi S.A.             | Accionistas comunes | Servicios portuarios prestados | Menos de 1 año | US\$   | 13               | -                   |
| 96676520-   | 8 Puerto de Mejillones S.A. Matriz Común    | Matriz Común        | Venta de servicios portuarios  | Menos de 1 año | US\$   | 20               | -                   |
| 96707720-8  | Mediterranean Shipping Company Matriz Común | Matriz Común        | Venta de servicios portuarios  | Menos de 1 año | US\$   | 1.642            | -                   |
| 96712.570-9 | Ulog Soluciones Logisticas Matriz Común     | Matriz Común        | Venta de servicios portuarios  | Menos de 1 año | US\$   | 131              | -                   |
|             |                                             |                     |                                | Totales        |        | 1.936            | -                   |

Todos los saldos corrientes, pendientes con partes relacionadas, son valorizados en condiciones de independencia mutua y serán cancelados en el corto plazo.

## 10.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas

La composición del rubro de cuentas por pagar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2020 es la siguiente:

| RUT        | Sociedad                                | Naturaleza Relación | Transacción         | Plazo          | Moneda  | Corrientes MUS\$ |
|------------|-----------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------|---------|------------------|
| 76175835-7 | Atco Sabinco, S.A.                      | Matriz Común        | Compra de Servicios | Menos de 1 año | US\$    | 10               |
| 76197328-2 | Terminal Puerto Coquimbo S.A            | Matriz Común        | Compra de activos   | Menos de 1 año | US\$    | 2.545            |
| 88056400-5 | Servicios Marítimos y Transportes Ltda. | Matriz Común        | Compra de Servicios | Menos de 1 año | US\$    | 4.450            |
| 92562000-9 | Empresa Constructora Belfi S.A.         | Matriz Común        | Compra de Servicios | Menos de 1 año | US\$    | 581              |
|            |                                         |                     |                     |                | Totales | 7.586            |

La composición del rubro de cuentas por pagar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

| RUT        | Sociedad                                | Naturaleza Relación | Transacción         | Plazo          | Moneda  | Corrientes MUS\$ |
|------------|-----------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------|---------|------------------|
| 76079857-6 | Asesorías Ultracorp Ltda.               | Matriz Común        | Compra de Servicios | Menos de 1 año | US\$    | 1                |
| 80992000-3 | Ultramar Agencia Marítima Ltda.         | Matriz Común        | Compra de Servicios | Menos de 1 año | US\$    | 56               |
| 88056400-5 | Servicios Marítimos y Transportes Ltda. | Matriz Común        | Compra de Servicios | Menos de 1 año | US\$    | 3.163            |
| 92562000-9 | Empresa Constructora Belfi S.A.         | Matriz Común        | Compra de Servicios | Menos de 1 año | US\$    | 528              |
| 96898290-7 | Servicios Ultramar Ltda.                | Matriz Común        | Compra de Servicios | Menos de 1 año | US\$    | 2                |
|            |                                         |                     |                     |                | Totales | 3.750            |

Las cuentas por cobrar y pagar no devengan interés ni reajustes.

## 10.3. Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones con entidades relacionadas corresponden fundamentalmente a la prestación servicios portuarios. Las condiciones de pago para el caso de los servicios prestados son a 30 días y en dólares, y de los servicios recibidos son a 30 días sin cobro de intereses.

|                                                    |              |                           |                           | 2020        |                            |
|----------------------------------------------------|--------------|---------------------------|---------------------------|-------------|----------------------------|
| Sociedad                                           | RUT          | Naturaleza de la Relación | Transacción               | Monto MUS\$ | Efecto en Resultados MUS\$ |
| Asesorias Ultramar Ltda.                           | 76.079.857-6 | Accionistas Comunes       | Asesorias                 | 4           | (4)                        |
| Ulog Soluciones Logísticas                         | 96.712.570-9 | Accionistas Comunes       | Servicios Portuarios      | 670         | 572                        |
| Atco Sabinco, S.A.                                 | 76.175.835-7 | Accionistas Comunes       | Servicios                 | 160         | (135)                      |
| Servicios Industriales Ltda.                       | 76.189.625-3 | Accionistas Comunes       | Servicios Portuarios      | 3           | 3                          |
| Terminal Puerto Coquimbo S.A                       | 76.197.328-2 | Accionistas Comunes       | Compra de activos         | 6.545       | -                          |
| Bucalemu Lanchas Ltda.                             | 76.515.624-6 | Accionistas Comunes       | Servicios                 | 29          | 23                         |
| Noracid S.A.                                       | 76.858.530-K | Accionistas Comunes       | Servicios de Enlaces      | 42          | 35                         |
| Remolcadores Ultratug Ltda.                        | 78.558.840-1 | Accionistas Comunes       | Servicios Portuarios      | 4           | 3                          |
| Ultramar Agencia Marítima Ltda.                    | 80.992.000-3 | Accionistas Comunes       | Servicios Portuarios      | 10.262      | 8.812                      |
| Servicios Marítimos y Transporte Ltda.             | 88.056.400-5 | Accionistas Comunes       | Servicios Portuarios      | 47.042      | (41.759)                   |
| Naviera Ultrana Ltd.                               | 92.513.000-1 | Accionistas Comunes       | Servicios Portuarios      | 142         | 119                        |
| Servicios Integrados de Transportes, Sitrans Ltda. | 96.500.950-7 | Accionistas Comunes       | Servicios Portuarios      | 1           | (1)                        |
| Puerto de Mejillones S.A.                          | 96.676.520-8 | Accionistas Comunes       | Servicios Portuarios      | 786         | 768                        |
| Mediterranean Shipping Co. (Chile) S.A.            | 96.707.720-8 | Accionistas Comunes       | Servicios Portuarios      | 15.031      | 13.840                     |
| Servicios Ultramar Ltda.                           | 96.898.290-7 | Accionistas Comunes       | Servicios Administrativos | 28          | (23)                       |
| Inversiones Puerto Angamos S.A                     | 76.462.097-6 | Accionista                | Dividendos                | 17.998      | -                          |
| Inversiones Portuarias Norte Grande S.A            | 99.541.100-8 | Accionista                | Dividendos                | 7.127       | -                          |
| Neltume Ports S.A                                  | 76.237.330-0 | Accionista                | Dividendos                | 5.254       | -                          |
| Inversiones y Construcciones Belfi S.A             | 96.598.430-5 | Accionista                | Dividendos                | 5.254       | -                          |

|                                                    |              |                           |                           | 2019        |                            |
|----------------------------------------------------|--------------|---------------------------|---------------------------|-------------|----------------------------|
| Sociedad                                           | RUT          | Naturaleza de la Relación | Transacción               | Monto MUS\$ | Efecto en Resultados MUS\$ |
| Asesorias Ultramar Ltda.                           | 76.079.857-6 | Accionistas Comunes       | Asesorias                 | 9           | (9)                        |
| Atco Sabinco, S.A.                                 | 76.175.835-7 | Accionistas Comunes       | Servicios Portuarios      | 18          | (15)                       |
| Bucalemu Lanchas Ltda.                             | 76.515.624-6 | Accionistas Comunes       | Servicios                 | 51          | 43                         |
| Noracid S.A.                                       | 76.858.530-K | Accionistas Comunes       | Servicios de Enlaces      | 85          | 72                         |
| Remolcadores Ultratug Ltda.                        | 78.558.840-1 | Accionistas Comunes       | Servicios Portuarios      | 26          | 21                         |
| Ultramar Agencia Marítima Ltda.                    | 80.992.000-3 | Accionistas Comunes       | Servicios Portuarios      | 6.109       | 5.379                      |
| Servicios Marítimos y Transporte Ltda.             | 88.056.400-5 | Accionistas Comunes       | Servicios Portuarios      | 45.076      | (39.314)                   |
| Empresa Constructora Belfi S.A.                    | 92.562.000-9 | Accionistas Comunes       | Servicios                 | 273         | (229)                      |
| Servicios Integrados de Transportes, Sitrans Ltda. | 96.500.950-7 | Accionistas Comunes       | Servicios Portuarios      | 1           | 1                          |
| Puerto de Mejillones S.A.                          | 96.676.520-8 | Accionistas Comunes       | Servicios Portuarios      | 83          | 70                         |
| Mediterranean Shipping Co. (Chile) S.A.            | 96.707.720-8 | Accionistas Comunes       | Servicios Portuarios      | 9.567       | 8.753                      |
| Ulog Soluciones Logísticas                         | 96.7125.70-9 | Accionistas Comunes       | Servicios Portuarios      | 1.419       | 1.192                      |
| Servicios Ultramar Ltda.                           | 96.898.290-7 | Accionistas Comunes       | Servicios Administrativos | 45          | (38)                       |
| Inversiones Puerto Angamos S.A                     | 76.462.097-6 | Accionista                | Dividendos                | 21.028      | -                          |
| Inversiones Portuarias Norte Grande S.A            | 99.541.100-8 | Accionista                | Dividendos                | 8.326       | -                          |
| Inversiones Neltume Limitada                       | 76.237.330-0 | Accionista                | Dividendos                | 6.138       | -                          |
| Inversiones y Construcciones Belfi S.A             | 96.598.430-5 | Accionista                | Dividendos                | 6.138       | -                          |

10.4. Directorio y personal clave de la gerencia

La Compañía ha definido, para estos efectos, considerar personal clave a aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Compañía, incluyendo a sus Directores.

La Compañía es dirigida por cinco directores junto con sus respectivos suplentes, elegidos por el periodo estatutario de un año, desde el 30 de Abril del 2020. Las siguientes personas componen el directorio:

| Director Titular         | Director Suplente             |
|--------------------------|-------------------------------|
| Andrés Elgueta Gálmez    | Roberto Lewin León            |
| Fernando Elgueta Gálmez  | José Miguel Méndez Valdivieso |
| José Cox Donoso Juan     | Eduardo Vargas Peyreblanque   |
| Richard Von Appen Lahres | Roberto Barra Constanzo       |
| Felipe Vial Claro        | Lorena López Quiero           |

Retribución del Directorio

En conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía.

La Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 30 de abril de 2020, acordó por unanimidad establecer una remuneración a los señores Directores por asistencia a cada sesión de Directorio que se lleve a cabo entre el mes de Abril de 2020 y el mes en que se realice la próxima Junta ordinaria de accionistas, pagadera al titular o su suplente según quien asista, ascendiente a UF 103 por sesión.

Garantías constituidas por la Compañía a favor del personal clave

No existen garantías constituidas por la Compañía a favor de los directores.

Retribución personal clave de la Gerencia

Las remuneraciones devengadas por el personal clave de la Gerencia ascienden a MUS\$ 1.782 por el ejercicio 2020 y MUS\$ 1.735 por el ejercicio 2019.

El personal clave de la Gerencia está compuesto por: Gerente General, Gerente y Subgerente de Administración y Finanzas, Gerente y Subgerente de Operación, Gerente comercial y desarrollo de proyectos, Gerente de Proyectos TGN, Subgerente Comercial, Subgerente de TI, Subgerente de Graneles, Subgerente de Sustentabilidad y Subgerente de Mantención.

Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones con el personal clave

No existen saldos pendientes por cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones entre la Compañía y sus Directores y Gerencia del Grupo.

Planes de incentivo al personal clave de la Gerencia

En cuanto a los incentivos, los gerentes de la Compañía tienen derecho únicamente a un bono por la gestión realizada durante el ejercicio. Dicho bono es decidido por el Directorio tras evaluar la gestión del año y su monto se determina en función de la remuneración de cada ejecutivo.

Distribución de dividendos provisorios

En la vigésima tercera Junta Ordinaria de Accionistas, con fecha 30 de abril de 2020, se acordó por unanimidad de los accionistas, ratificar los dividendos provisorios entregados en el año 2019 por la cantidad de US\$15,09 por cada acción, con cargo a las utilidades correspondientes al ejercicio del año 2019, por un total de MUS\$ 29.576.- (Ver Nota 17.4) Además durante el año 2020 se entregaron dividendos provisorios por la cantidad de US\$18,18 por cada acción, ascendiendo a MUS\$ 35.633.- (ver nota 17.4).

11. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALIA

La composición del saldo de intangibles se indica en el siguiente cuadro:

|                        | 31 de diciembre de 2020 |                              |            |
|------------------------|-------------------------|------------------------------|------------|
|                        | Bruto MUS\$             | Amortización Acumulada MUS\$ | Neto MUS\$ |
| Programas informáticos | 2.027                   | (1.878)                      | 149        |
| Concesión portuaria    | 99.431                  | (48.902)                     | 50.529     |
| Totales                | 101.458                 | (50.780)                     | 50.678     |

|                        | 31 de diciembre de 2019 |                              |            |
|------------------------|-------------------------|------------------------------|------------|
|                        | Bruto MUS\$             | Amortización Acumulada MUS\$ | Neto MUS\$ |
| Programas informáticos | 1.958                   | (1.799)                      | 159        |
| Concesión portuaria    | 93.444                  | (45.015)                     | 48.429     |
| Totales                | 95.402                  | (46.814)                     | 48.588     |

Los activos intangibles mantenidos por la Compañía poseen vida útil finita, según lo descrito en Nota 4.5.

Reconciliación de cambios en activos intangibles por clases para los ejercicios 2020 y 2019:

|                                              | Programas Informáticos MUS\$ | Concesión Portuaria MUS\$ | Total Activos Intangibles MUS\$ |
|----------------------------------------------|------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| Saldo neto inicial al 01 de enero de 2020    | 159                          | 48.429                    | 48.588                          |
| Adiciones                                    | 68                           | 5.989                     | 6.057                           |
| <b>Sub total</b>                             | <b>227</b>                   | <b>54.418</b>             | <b>54.645</b>                   |
| Amortización del ejercicio (ver Nota 19)     | (78)                         | (3.889)                   | (3.967)                         |
| <b>Saldo neto al 31 de diciembre de 2020</b> | <b>149</b>                   | <b>50.529</b>             | <b>50.678</b>                   |

|                                              | Programas Informáticos MUS\$ | Concesión Portuaria MUS\$ | Total Activos Intangibles MUS\$ |
|----------------------------------------------|------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| Saldo neto inicial al 01 de enero de 2019    | 201                          | 52.155                    | 52.356                          |
| Adiciones                                    | 31                           | 123                       | 154                             |
| <b>Sub total</b>                             | <b>232</b>                   | <b>52.278</b>             | <b>52.510</b>                   |
| Amortización del ejercicio (ver Nota 19)     | (73)                         | (3.849)                   | (3.922)                         |
| <b>Saldo neto al 31 de diciembre de 2019</b> | <b>159</b>                   | <b>48.429</b>             | <b>48.588</b>                   |

Las adiciones en el Intangible Concesión Portuaria corresponde principalmente a la inversión del proyecto “Gate Express” MUS\$5.568, que comenzó su construcción en el 2019 y corresponde a la implementación de un área de parqueo de camiones. El proyecto consideró la construcción de estacionamientos, equipos de automatización, romanas, zona aforo, oficinas, baños y comedores en un área total de 4,1 hectáreas. Esto con el objetivo de mejorar la calidad del servicio a los clientes mediante la reducción en los tiempos de espera y de procesos documentales. Durante la construcción, este proyecto se muestra como una “obra en curso” la que luego es facturada a Complejo Portuario Mejillones S.A (concedente) y la sociedad reconoce un Activo Intangible amortizable en los años que reste del contrato de concesión.

12. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

La composición del saldo de propiedad, planta y equipo se indica en el siguiente cuadro:

| 31 de diciembre de 2020                    |               |                              |               |
|--------------------------------------------|---------------|------------------------------|---------------|
| Clase                                      | Bruto MUS\$   | Depreciación Acumulada MUS\$ | Neto MUS\$    |
| Obras en curso                             | 10.218        | -                            | 10.218        |
| Construcciones                             | 430           | (209)                        | 221           |
| Maquinarias y equipos                      | 4.583         | (2.640)                      | 1.943         |
| Grúas                                      | 19.829        | (12.311)                     | 7.518         |
| Equipos de computación                     | 1.943         | (1.725)                      | 218           |
| Instalaciones                              | 4.685         | (2.442)                      | 2.243         |
| Vehículos                                  | 130           | (104)                        | 26            |
| Activos en leasing                         | 10.636        | (3.177)                      | 7.459         |
| Maquinarias y equipos de oficina           | 275           | (200)                        | 75            |
| Muebles y útiles                           | 263           | (260)                        | 3             |
| Herramientas y enseres                     | 327           | (224)                        | 103           |
| Repuestos estrategicos                     | 690           | -                            | 690           |
| Otros propiedad planta y equipo            | 3.778         | -                            | 3.778         |
| <b>Total propiedades, planta y equipos</b> | <b>57.787</b> | <b>(23.292)</b>              | <b>34.495</b> |

| 31 de diciembre de 2019                    |               |                              |               |
|--------------------------------------------|---------------|------------------------------|---------------|
| Clase                                      | Bruto MUS\$   | Depreciación Acumulada MUS\$ | Neto MUS\$    |
| Obras en curso                             | 8.285         | -                            | 8.285         |
| Construcciones                             | 430           | (190)                        | 240           |
| Maquinarias y equipos                      | 4.516         | (2.154)                      | 2.362         |
| Grúas                                      | 19.691        | (11.489)                     | 8.202         |
| Equipos de computación                     | 1.861         | (1.580)                      | 281           |
| Instalaciones                              | 3.217         | (2.065)                      | 1.152         |
| Vehículos                                  | 130           | (82)                         | 48            |
| Activos en leasing                         | 9.559         | (2.462)                      | 7.097         |
| Maquinarias y equipos de oficina           | 261           | (178)                        | 83            |
| Muebles y útiles                           | 263           | (259)                        | 4             |
| Herramientas y enseres                     | 260           | (202)                        | 58            |
| Repuestos estrategicos                     | 281           | -                            | 281           |
| Otros propiedad planta y equipo            | 3.335         | -                            | 3.335         |
| <b>Total propiedades, planta y equipos</b> | <b>52.089</b> | <b>(20.661)</b>              | <b>31.428</b> |

Durante los ejercicios 2020 y 2019 no existen costos financieros capitalizados en propiedad, planta y equipo, ya que son financiados con recursos propios de La Compañía. A la fecha de cierre, la Compañía no presenta evidencias de deterioro por cambios relevantes como la disminución del valor de mercado, obsolescencia, daños físicos, retorno de mercado etc., que puedan afectar la valorización de propiedad, planta y equipo.

En el rubro de “Otros propiedad, planta y equipo” se encuentra los inventarios de la sociedad compuestos por repuestos e insumos necesarios para la operación y mantención de los equipos portuarios.

La reconciliación de cambios en propiedad, planta y equipo, por clases al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se muestran a continuación:

|                                      | Obras en curso, Neto MUS\$ | Construcciones, Neto MUS\$ | Maquinarias y Equipos, Neto MUS\$ | Grúas, Neto MUS\$ | Equipos de computación, Neto MUS\$ | Instalaciones, Neto MUS\$ | Vehículos, Neto MUS\$ | Activos en Leasing, Neto MUS\$ | Maquinarias y Equipos de Oficina, Neto MUS\$ | Muebles y Útiles, Neto MUS\$ | Herramientas y Enseres, Neto MUS\$ | Repuestos Estratégicos Neto MUS\$ | Otros Propiedad planta y equipo MUS\$ | Total MUS\$ |
|--------------------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------------|-----------------------|--------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|-------------|
| Saldo neto inicial 01-01-2020        | 8.285                      | 240                        | 2.362                             | 8.202             | 281                                | 1.152                     | 48                    | 7.097                          | 83                                           | 4                            | 58                                 | 281                               | 3.335                                 | 31.428      |
| Adiciones                            | 9.281                      | -                          | 52                                | 224               | 97                                 |                           | -                     | 1.077                          | 14                                           | -                            | 67                                 | 422                               | 3.142                                 | 14.376      |
| Traspaso                             | (1.494)                    | -                          | 15                                | 13                | -                                  | 1.479                     | -                     |                                | -                                            | -                            | -                                  | (13)                              | -                                     | -           |
| Bajas                                | (5.854)                    | -                          | -                                 | (38)              | -                                  | (7)                       | -                     | -                              | -                                            | -                            | -                                  | -                                 | -                                     | (5.899)     |
| Gasto por depreciación (ver Nota 19) | -                          | (19)                       | (486)                             | (883)             | (160)                              | (377)                     | (22)                  | (715)                          | (22)                                         | (1)                          | (22)                               | -                                 | -                                     | (2.707)     |
| Otros incrementos (disminución)      | -                          | -                          | -                                 |                   | -                                  | (4)                       | -                     | -                              | -                                            | -                            | -                                  | -                                 | (2.699)                               | (2.703)     |
| Total Cambios                        | 1.933                      | (19)                       | (419)                             | (684)             | (63)                               | 1.091                     | (22)                  | 362                            | (8)                                          | (1)                          | 45                                 | 409                               | 443                                   | 3.067       |
| Saldo final 31-12-2020               | 10.218                     | 221                        | 1.943                             | 7.518             | 218                                | 2.243                     | 26                    | 7.459                          | 75                                           | 3                            | 103                                | 690                               | 3.778                                 | 34.495      |

|                                      | Obras en curso, Neto MUS\$ | Construcciones, Neto MUS\$ | Maquinarias y Equipos, Neto MUS\$ | Grúas, Neto MUS\$ | Equipos de computación, Neto MUS\$ | Instalaciones, Neto MUS\$ | Vehículos, Neto MUS\$ | Activos en Leasing, Neto MUS\$ | Maquinarias y Equipos de Oficina, Neto MUS\$ | Muebles y Útiles, Neto MUS\$ | Herramientas y Enseres, Neto MUS\$ | Repuestos Estratégicos Neto MUS\$ | Otros Propiedad planta y equipo MUS\$ | Total MUS\$ |
|--------------------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------------|-----------------------|--------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|-------------|
| Saldo neto inicial 01-01-2019        | 1.725                      | 259                        | 2.616                             | 5.405             | 322                                | 1.328                     | 76                    | 11.350                         | 28                                           | 15                           | 21                                 | 360                               | 2.597                                 | 26.102      |
| Adiciones                            | 7.080                      | -                          | -                                 | 48                | 108                                | 12                        | -                     | 68                             | -                                            | -                            | 54                                 | 214                               | 2.922                                 | 10.506      |
| Traspaso                             | (520)                      | -                          | 255                               | 3.591             | -                                  | 196                       | -                     | (3.298)                        | 69                                           | -                            | -                                  | (293)                             | -                                     | -           |
| Bajas                                | -                          | -                          | -                                 | (14)              | -                                  | (19)                      | -                     | -                              | -                                            | -                            | -                                  | -                                 | -                                     | (33)        |
| Gasto por depreciación (ver Nota 19) | -                          | (19)                       | (509)                             | (828)             | (149)                              | (365)                     | (28)                  | (1.023)                        | (14)                                         | (11)                         | (17)                               | -                                 | -                                     | (2.963)     |
| Otros incrementos (disminución)      | -                          | -                          | -                                 | -                 | -                                  | -                         | -                     | -                              | -                                            | -                            | -                                  | -                                 | (2.184)                               | (2.184)     |
| Total Cambios                        | 6.560                      | (19)                       | (254)                             | 2.797             | (41)                               | (176)                     | (28)                  | (4.253)                        | 55                                           | (11)                         | 37                                 | (79)                              | 738                                   | 5.326       |
| Saldo final 31-12-2019               | 8.285                      | 240                        | 2.362                             | 8.202             | 281                                | 1.152                     | 48                    | 7.097                          | 83                                           | 4                            | 58                                 | 281                               | 3.335                                 | 31.428      |

## 13. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes al cierre de cada año es el siguiente:

|                                  | 31 de diciembre de 2020 |                           |                | 31 de diciembre de 2019 |                           |                |
|----------------------------------|-------------------------|---------------------------|----------------|-------------------------|---------------------------|----------------|
|                                  | Corrientes<br>MUS\$     | No<br>Corrientes<br>MUS\$ | Total<br>MUS\$ | Corrientes<br>MUS\$     | No<br>Corrientes<br>MUS\$ | Total<br>MUS\$ |
| <b>Pasivos financieros :</b>     |                         |                           |                |                         |                           |                |
| Pasivos de cobertura             | 146                     | 32                        | 178            | 1.307                   | 977                       | 2.284          |
| Préstamos que devengan intereses | 12.217                  | 18.025                    | 30.242         | 7.683                   | 16.112                    | 23.795         |
| Arrendamiento Financiero         | 1.336                   | 4.341                     | 5.677          | 1.175                   | 4.438                     | 5.613          |
| <b>Totales</b>                   | <b>13.699</b>           | <b>22.398</b>             | <b>36.097</b>  | <b>10.165</b>           | <b>21.527</b>             | <b>31.692</b>  |

### 13.1. Préstamos y leasing que devengan intereses

El saldo de pasivos financieros corrientes y no corrientes se indica en el siguiente cuadro:

|                                | 31 de diciembre de 2020 |                           | 31 de diciembre de 2019 |                           |
|--------------------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|---------------------------|
|                                | Corrientes<br>MUS\$     | No<br>Corrientes<br>MUS\$ | Corrientes<br>MUS\$     | No<br>Corrientes<br>MUS\$ |
| Banco Bice                     | 1.840                   | 2.295                     | 1.845                   | 4.131                     |
| Banco Estado de New York       | 7.576                   | 1.350                     | 3.091                   | 4.430                     |
| Banco de Crédito e Inversiones | 627                     | 1.641                     | 606                     | 2.301                     |
| Banco Estado de Chile          | 709                     | 5.880                     | 3.316                   | 9.688                     |
| Banco Itau                     | 2.801                   | 11.200                    | -                       | -                         |
| <b>Totales</b>                 | <b>13.553</b>           | <b>22.366</b>             | <b>8.858</b>            | <b>20.550</b>             |

Los préstamos que devengan intereses están conformados por los siguientes préstamos bancarios:

| Institución Financiera | Tasa de interés                 | Fecha de vencimiento | Nota |
|------------------------|---------------------------------|----------------------|------|
| Banco Bice             | Libor 90 0,2165% + Spread 1,90% | 15-03-2023           | (a)  |
| Banco Estado           | Libor 90 0,2165% + Spread 1,90% | 15-03-2023           | (a)  |
| Banco Estado           | 3.35% Anual                     | 05-06-2024           | (a)  |
| Banco Estado           | 2.79% Anual                     | 30-12-2021           | (a)  |
| Banco BCI              | 3.45% Anual                     | 15-04-2024           | (a)  |
| Banco Estado           | 4.34% Anual                     | 30-01-2024           | (a)  |
| Banco Estado           | 3.26% Anual                     | 15-06-2021           | (a)  |
| Banco Estado           | U.F. + 1.61% anual              | 25-03-2031           | (a)  |
| Banco Estado de N.Y.   | 3.35% Anual                     | 15-12-2021           | (a)  |
| Banco Itau             | 2.44% Anual                     | 15-12-2021           | (a)  |

(a) Una cobertura de tipos de interés se ha acordado para estos préstamos. Una descripción del contrato de derivados se expone en Nota 4.17.1 “Coberturas contables”. Por otra parte, el préstamo incluye ciertos índices de cumplimiento financiero, es decir, la obligación de mantener determinados ratios financieros. La Compañía deberá cumplir durante toda la vigencia del crédito, lo siguiente:

- Razón de cobertura al servicio de la deuda  $\geq 1,1$
- Deuda financiera / EBITDA  $\leq 5,0$
- Nivel de endeudamiento ajustado  $\leq 2,0$

Los vencimientos de los préstamos que devengan intereses son los siguientes:

|                            | 2020<br>MUS\$ | 2019<br>MUS\$ |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Hasta 1 año                | 13.553        | 8.858         |
| Más de 1 año hasta 3 años  | 15.315        | 15.934        |
| Más de 3 años hasta 5 años | 6.467         | 4.616         |
| Más de 5 años              | 584           | -             |
| <b>Totales</b>             | <b>35.919</b> | <b>29.408</b> |

### 13.2. Activos (Pasivos) de cobertura

El siguiente cuadro muestra el valor razonable de los instrumentos financieros derivados designados como cobertura:

|                                       | 2020<br>Pasivos<br>MUS\$ | 2019<br>Pasivos<br>MUS\$ |
|---------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Corrientes:</b>                    |                          |                          |
| Forward flujo efectivo tipo de cambio | (83)                     | (1.280)                  |
| Swaps de moneda y de tasa de interés  | (63)                     | (27)                     |
| <b>Total corrientes</b>               | <b>(146)</b>             | <b>(1.307)</b>           |
| <b>No corrientes:</b>                 |                          |                          |
| Forward flujo efectivo tipo de cambio | -                        | (942)                    |
| Swaps de moneda y de tasa de interés  | (32)                     | (35)                     |
| <b>Total no corrientes</b>            | <b>(32)</b>              | <b>(977)</b>             |
| <b>Totales</b>                        | <b>(178)</b>             | <b>(2.284)</b>           |

“Swaps de moneda y de tasa de interés” contiene los derivados que posee la Compañía para la cobertura contra riesgos de tasa de interés y que cumplan con los criterios de contabilidad de cobertura. Para comprobar el cumplimiento de estos requisitos, la eficacia de las coberturas ha sido verificada y confirmada, por lo tanto, la reserva de cobertura (ver Nota 4.17) ha sido reconocida en Otros resultados integrales.

En el cuadro siguiente se presentan las características de los derivados existentes, mostrando la relación del valor razonable en la fecha de presentación del Estado de Situación Financiera Consolidado.

| Derivado         | Partida cubierta                     | Fecha acuerdo | Fecha expiración | Moneda | Monto  | 2020 Valor razonable MUS\$ | 2019 Valor razonable MUS\$ |
|------------------|--------------------------------------|---------------|------------------|--------|--------|----------------------------|----------------------------|
| Swap de Tasa     | Tasa Libor/Credito BICE-banco Estado | 10-07-2015    | 15-03-2023       | USD    | 3 .280 | (95)                       | (62)                       |
| Total coberturas |                                      |               |                  |        |        | (95)                       | (62)                       |

| Derivado                                     | Partida cubierta                   | Fecha acuerdo | Fecha expiración | Moneda | Monto | 2020 Valor razonable MUS\$ |
|----------------------------------------------|------------------------------------|---------------|------------------|--------|-------|----------------------------|
| Forward de Tipo de cambio USD/CLP Scotiabank | Forward de venta de USD-Compra CLP | 21-08-2019    | 04-03-2021       | USD    | 1.692 | (8)                        |
| Forward de Tipo de cambio USD/CLP Scotiabank | Forward de venta de USD-Compra CLP | 21-08-2019    | 06-04-2021       | USD    | 1.281 | (6)                        |
| Forward de Tipo de cambio USD/CLP Scotiabank | Forward de venta de USD-Compra CLP | 21-08-2019    | 05-05-2021       | USD    | 2.729 | (12)                       |
| Forward de Tipo de cambio USD/CLP Scotiabank | Forward de venta de USD-Compra CLP | 21-08-2019    | 04-06-2021       | USD    | 3.871 | (18)                       |
| Forward de Tipo de cambio USD/CLP Scotiabank | Forward de venta de USD-Compra CLP | 21-08-2019    | 06-07-2021       | USD    | 3.364 | (15)                       |
| Forward de Tipo de cambio USD/CLP Scotiabank | Forward de venta de USD-Compra CLP | 21-08-2019    | 06-08-2021       | USD    | 2.316 | (10)                       |
| Forward de Tipo de cambio USD/CLP Scotiabank | Forward de venta de USD-Compra CLP | 21-08-2019    | 07-09-2021       | USD    | 3.486 | (14)                       |
| Total coberturas                             |                                    |               |                  |        |       | (83)                       |

| Derivado                                     | Partida cubierta                   | Fecha acuerdo | Fecha expiración | Moneda | Monto | 2020 Valor razonable MUS\$ |
|----------------------------------------------|------------------------------------|---------------|------------------|--------|-------|----------------------------|
| Forward de Tipo de cambio USD/CLP Scotiabank | Forward de venta de USD-Compra CLP | 21-08-2019    | 06-03-2020       | USD    | 4.065 | (226)                      |
| Forward de Tipo de cambio USD/CLP Scotiabank | Forward de venta de USD-Compra CLP | 21-08-2019    | 07-04-2020       | USD    | 4.065 | (226)                      |
| Forward de Tipo de cambio USD/CLP Scotiabank | Forward de venta de USD-Compra CLP | 21-08-2019    | 07-05-2020       | USD    | 4.065 | (226)                      |
| Forward de Tipo de cambio USD/CLP Scotiabank | Forward de venta de USD-Compra CLP | 21-08-2019    | 05-08-2020       | USD    | 1.184 | (65)                       |
| Forward de Tipo de cambio USD/CLP Scotiabank | Forward de venta de USD-Compra CLP | 21-08-2019    | 08-09-2020       | USD    | 3.284 | (180)                      |
| Forward de Tipo de cambio USD/CLP Scotiabank | Forward de venta de USD-Compra CLP | 21-08-2019    | 07-10-2020       | USD    | 2.704 | (146)                      |
| Forward de Tipo de cambio USD/CLP Scotiabank | Forward de venta de USD-Compra CLP | 21-08-2019    | 06-11-2020       | USD    | 2.704 | (145)                      |
| Forward de Tipo de cambio USD/CLP Scotiabank | Forward de venta de USD-Compra CLP | 21-08-2019    | 07-12-2020       | USD    | 1.258 | (66)                       |
| Forward de Tipo de cambio USD/CLP Scotiabank | Forward de venta de USD-Compra CLP | 21-08-2019    | 04-03-2021       | USD    | 1.692 | (87)                       |
| Forward de Tipo de cambio USD/CLP Scotiabank | Forward de venta de USD-Compra CLP | 21-08-2019    | 06-04-2021       | USD    | 1.281 | (65)                       |
| Forward de Tipo de cambio USD/CLP Scotiabank | Forward de venta de USD-Compra CLP | 21-08-2019    | 05-05-2021       | USD    | 2.729 | (138)                      |
| Forward de Tipo de cambio USD/CLP Scotiabank | Forward de venta de USD-Compra CLP | 21-08-2019    | 04-06-2021       | USD    | 3.871 | (195)                      |
| Forward de Tipo de cambio USD/CLP Scotiabank | Forward de venta de USD-Compra CLP | 21-08-2019    | 06-07-2021       | USD    | 3.364 | (168)                      |
| Forward de Tipo de cambio USD/CLP Scotiabank | Forward de venta de USD-Compra CLP | 21-08-2019    | 06-08-2021       | USD    | 2.316 | (116)                      |
| Forward de Tipo de cambio USD/CLP Scotiabank | Forward de venta de USD-Compra CLP | 21-08-2019    | 07-09-2021       | USD    | 3.486 | (173)                      |
|                                              |                                    |               |                  |        |       | (2.222)                    |

|                                   |                                    |
|-----------------------------------|------------------------------------|
|                                   | Activo (Pasivo) de cobertura MUS\$ |
| Saldo inicial al 01-01-2020       | (2.284)                            |
| Ganancia (pérdida) por coberturas | 2.106                              |
| Saldo al 31-12-2020               | (178)                              |

|                                   |                                    |
|-----------------------------------|------------------------------------|
|                                   | Activo (Pasivo) de cobertura MUS\$ |
| Saldo inicial al 01-01-2019       | 23                                 |
| Ganancia (pérdida) por coberturas | (2.307)                            |
| Saldo al 31-12-2019               | (2.284)                            |

## 14. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición del saldo de acreedores comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se indica en el siguiente cuadro:

|                         | 2020<br>MUS\$ | 2019<br>MUS\$ |
|-------------------------|---------------|---------------|
| Acreedores comerciales  | 8.295         | 8.302         |
| Otras cuentas por pagar | 543           | 395           |
| <b>Totales</b>          | <b>8.838</b>  | <b>8.697</b>  |

La composición de otras cuentas por pagar se detalla en el siguiente cuadro:

|                | 2020<br>MUS\$ | 2019<br>MUS\$ |
|----------------|---------------|---------------|
| Remuneraciones | 283           | 183           |
| Retenciones    | 260           | 212           |
| <b>Totales</b> | <b>543</b>    | <b>395</b>    |

En acreedores comerciales se encuentran principalmente los importes de compras comerciales, de igual manera que las obligaciones devengadas que incluyen la provisión de costos y gastos devengados. Los plazos de pago de obligaciones para compras comerciales es de 30 días con factura, además la compañía mantiene vigente la certificación de Sello Pro pyme.

## 15. PASIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES

El saldo de los impuestos corrientes por recuperar (pagar) se indica en el siguiente cuadro:

|                                                   | 2020<br>MUS\$  | 2019<br>MUS\$  |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Impuestos corrientes:</b>                      |                |                |
| Provisión de impuesto a la renta                  | (16.313)       | (11.429)       |
| Pagos provisionales mensuales                     | 13.191         | 10.150         |
| Crédito por donaciones                            | 39             | 59             |
| Crédito activo fijo                               | 35             | 48             |
| Iva crédito fiscal                                | 2.117          | 1.024          |
| Impuesto por recuperar Ley 18.502                 | 8              | 1              |
| Iva débito fiscal                                 | (2.128)        | (1.026)        |
| Provisión pagos provisionales mensuales por pagar | (1.303)        | (884)          |
| Impuesto renta por recuperar                      | 75             | -              |
| <b>Impuestos por pagar</b>                        | <b>(4.279)</b> | <b>(2.057)</b> |

## 16. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTO DIFERIDO

### 16.1. Impuesto a la renta

El impuesto a la renta de primera categoría se determina de acuerdo a la renta líquida imponible. Dicha provisión se presenta neta de pagos provisionales mensuales y otros créditos en el pasivo corriente, bajo el rubro pasivo por impuestos corrientes.

El gasto por impuesto a las ganancias se detalla en el siguiente cuadro:

|                                                                                                       | 2020<br>MUS\$   | 2019<br>MUS\$   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>Gastos por impuestos corrientes a la renta</b>                                                     |                 |                 |
| Gasto por impuestos corriente del ejercicio                                                           | (16.313)        | (11.429)        |
| Impuesto corriente por cambios en coberturas efecto en patrimonio                                     | 568             | -               |
| Efecto impuesto renta ejercicio anterior                                                              | (175)           | 2               |
| <b>Totales</b>                                                                                        | <b>(15.920)</b> | <b>(11.427)</b> |
| <b>Ingreso (gasto) por impuesto diferido</b>                                                          |                 |                 |
| Ingreso (gasto) diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias | 228             | (19)            |
| <b>Totales</b>                                                                                        | <b>228</b>      | <b>(19)</b>     |
| <b>Gasto por impuesto a las ganancias</b>                                                             | <b>(15.692)</b> | <b>(11.446)</b> |

### 16.2. Activos y pasivos por impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Compañía tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

Los impuestos diferidos originados por las diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

El detalle de los impuestos diferidos se indica en el siguiente cuadro:

|                                          | 31 de diciembre de 2020        |                                |            | 31 de diciembre de 2020        |                                |            |
|------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|------------|--------------------------------|--------------------------------|------------|
|                                          | Impuesto diferido activo MUS\$ | Impuesto diferido pasivo MUS\$ | Neto MUS\$ | Impuesto diferido activo MUS\$ | Impuesto diferido pasivo MUS\$ | Neto MUS\$ |
| <b>Tipos de diferencias temporarias:</b> |                                |                                |            |                                |                                |            |
| Propiedades, planta y equipos            | -                              | (2.053)                        | (2.053)    | 92                             | -                              | 92         |
| Interés diferido leasing                 | -                              | (99)                           | -          | -                              | -                              | (99)       |
| Activo Financiero leasing ctrs           | -                              | (648)                          | (648)      | -                              | -                              | -          |
| Concesión portuaria                      | 15.843                         | (12.615)                       | 3.228      | 6.683                          | (12.324)                       | (5.641)    |
| Derivados financieros                    | -                              | -                              | -          | -                              | -                              | -          |
| Provisión incobrables                    | 52                             | -                              | 52         | 21                             | -                              | 21         |
| Provisión de vacaciones                  | 74                             | -                              | 74         | -                              | -                              | -          |
| Intereses préstamos relacionados         | -                              | -                              | -          | -                              | -                              | -          |
| Obligaciones leasing                     | 1.589                          | -                              | 1.589      | -                              | -                              | -          |
| Totales                                  | 17.558                         | (15.415)                       | 2.144      | 6.796                          | (12.324)                       | (5.528)    |

|                                          | 31 de diciembre de 2019        |                                |            | 31 de diciembre de 2019        |                                |            |
|------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|------------|--------------------------------|--------------------------------|------------|
|                                          | Impuesto diferido activo MUS\$ | Impuesto diferido pasivo MUS\$ | Neto MUS\$ | Impuesto diferido activo MUS\$ | Impuesto diferido pasivo MUS\$ | Neto MUS\$ |
| <b>Tipos de diferencias temporarias:</b> |                                |                                |            |                                |                                |            |
| Propiedades, planta y equipos            | -                              | (2.097)                        | (2.097)    | -                              | (79)                           | (79)       |
| Interés diferido leasing                 | -                              | (123)                          | (123)      | -                              | -                              | -          |
| Activo Financiero leasing ctrs           | -                              | (742)                          | (742)      | -                              | -                              | -          |
| Concesión portuaria                      | 15.421                         | (11.971)                       | 3.450      | 8.008                          | (13.899)                       | (5.891)    |
| Provisión incobrables                    | 4                              | -                              | 4          | 21                             | -                              | 21         |
| Provisión de vacaciones                  | 48                             | -                              | 48         | -                              | -                              | -          |
| Obligaciones leasing                     | 1.639                          | -                              | 1.639      | -                              | -                              | -          |
| Derivados Financieros                    | -                              | 600                            | 600        | -                              | 17                             | 17         |
| Totales                                  | 17.112                         | (14.333)                       | 2.779      | 8.029                          | (13.961)                       | (5.932)    |

Movimiento en activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos durante el ejercicio 2020:

|                                  | Impuesto diferido activo 2020 MUS\$ | Impuesto diferido pasivo 2020 MUS\$ | Neto 2020 MUS\$ |
|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| Saldo inicial al 01-01-2020      | 25.141                              | (28.294)                            | (3.153)         |
| Reexpresion rubro PPE            | 79                                  | 79                                  | 158             |
| Reexpresion derivados            | -                                   | (617)                               | (617)           |
| Incremento (disminución) del año | (865)                               | 1.093                               | 228             |
| Saldo final al 31-12-2020        | 24.354                              | (27.739)                            | (3.385)         |

Movimiento en activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos durante el ejercicio 2019:

|                                  | Impuesto diferido activo 2020 MUS\$ | Impuesto diferido pasivo 2020 MUS\$ | Neto 2020 MUS\$ |
|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| Saldo inicial al 01-01-2019      | 28.048                              | (31.805)                            | (3.757)         |
| Otro resultado integral          | 623                                 | -                                   | 623             |
| Incremento (disminución) del año | (3.530)                             | 3.511                               | (19)            |
| Saldo final al 31-12-2019        | 25.141                              | (28.294)                            | (3.153)         |

La disminución entre activos y pasivos por impuestos diferidos en el año 2020 se refleja con un abono a resultado del ejercicio de MUS\$ 228 y MUS\$ 459 con cargo a resultados acumulados por la re expresión del rubro PPE y derivados. En el año 2019 se refleja con un cargo a resultado del ejercicio de MUS\$ 19 y MUS\$ 623 abono en otro resultado integral.

El cálculo de la tasa de impuesto efectiva para el 2020 y 2019 es la siguiente:

|                                                                  | Acumulado 2020 |       | Acumulado 2019 |       |
|------------------------------------------------------------------|----------------|-------|----------------|-------|
|                                                                  | MUS\$          | %     | MUS\$          | %     |
| Resultado antes de impuesto                                      | 57.288         |       | 44.962         |       |
| Impuesto a la renta 27%                                          | 15.468         | 27,0% | 12.140         | 27,0% |
| Otros efectos por diferencias temporarias                        | 112            | 0,2%  | (107)          | -0,2% |
| Otros efectos por diferencias permanentes                        | (103)          | -0,2% | (636)          | -1,4% |
| Efecto diferencias año tributario anterior                       | 175            | 0,3%  | -              | 0,0%  |
| Efecto de partidas gravadas y no aceptadas como gasto tributario | 40             | 0,1%  | 49             | 0,1%  |
| Totales                                                          | 15.692         | 27,4% | 11.446         | 25,5% |

## 17. PATRIMONIO

### 17.1. Capital suscrito, pagado y número de acciones

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 el capital autorizado es de 1.960.000 acciones. Todas las acciones emitidas están totalmente pagadas, y asciende a un monto de MUS\$9.800.

| Serie | Nro. Acciones Suscritas | Nro. Acciones Pagadas | Nro. Acciones con derecho a voto |
|-------|-------------------------|-----------------------|----------------------------------|
| UNICA | 1.960.000               | 1.960.000             | 1.960.000                        |

Estas acciones no tienen valor nominal y la Compañía no posee acciones propias en cartera.

### 17.2. Reservas de cobertura

La reserva de cobertura comprende la porción efectiva del efecto acumulativo neto en el valor razonable de los instrumentos de cobertura de flujo de caja relacionados con transacciones cubiertas que aún no ocurren. El movimiento de reservas de cobertura es el siguiente:

|               | 2020<br>MUS\$ | 2019<br>MUS\$ |
|---------------|---------------|---------------|
| Saldo inicial | (1.668)       | 16            |
| Cambios       | 1.538         | (1.684)       |
| Saldo final   | (130)         | (1.668)       |

### 17.3. Ganancias acumuladas

El movimiento de resultados retenidos es el siguiente:

|                                                       | 2020<br>MUS\$ | 2019<br>MUS\$ |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Saldo inicial                                         | 99.611        | 107.726       |
| Resultado consolidado de ingresos y gastos integrales | 41.595        | 33.515        |
| Distribución de dividendos definitivos (Ver Nota 10)  | (35.633)      | (12.054)      |
| Distribución de dividendos provisorios (Ver Nota 10)  | -             | (29.576)      |
| Corrección de errores (1)                             | (459)         | -             |
| Saldo final                                           | 105.114       | 99.611        |

(1) Corresponde a ajuste retroactivo por reverso de impuesto diferido asociado a derivados de cobertura y re expresión del efecto financiero – tributario del rubro PPE.

| Corrección de errores:                       | 2020<br>MUS\$ |
|----------------------------------------------|---------------|
| Reexpresión de Impuestos Diferidos PPE       | 157           |
| Reexpresión de Impuestos Diferidos Derivados | (616)         |
|                                              | (459)         |

### 17.4. Dividendos

De acuerdo a los estatutos, la Junta General Ordinaria determinará el porcentaje de las utilidades líquidas del ejercicio que se repartirá como dividendo entre los accionistas. A falta de acuerdo, las utilidades se destinarán en un 30% a repartirse como dividendo y en un 70% a fondos de capitalización.

Durante el año 2020 se entregaron dividendos provisorios por la cantidad de US\$ 18,18 por cada acción, ascendiendo a un total de MUS\$ 35.633.

Durante el año 2019 se entregaron dividendos provisorios por la cantidad de US\$15,09 por cada acción, ascendiendo a un total de MUS\$ 29.576. Dividendos que fueron ratificados en la Vigésima Tercera Junta Ordinaria de Accionistas del 30 de abril del 2020, además de entregar MUS\$ 12.054 como dividendo definitivo.

## 18. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos por actividades ordinarias se indica en el siguiente cuadro:

|                                        | 2020<br>MUS\$ | 2019<br>MUS\$ |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Ingresos almacenaje                    | 9.725         | 6.816         |
| Ingresos depósitos vacíos              | 8.650         | 6.692         |
| Ingresos muellaje a la carga           | 13.268        | 11.342        |
| Ingresos otros servicios               | 5.938         | 4.794         |
| Ingresos muellaje a la nave            | 7.871         | 6.581         |
| Ingresos servicio a la nave            | 4.077         | 3.257         |
| Ingresos servicios terrestres          | 7.284         | 6.663         |
| Ingresos servicios varios              | 1.957         | 2.279         |
| Ingresos transferencia carga general   | 5.495         | 4.378         |
| Ingresos transferencia de contenedores | 26.888        | 22.256        |
| Ingresos transferencia carga Proyecto  | 8.451         | 1.432         |
| Ingresos fijos puertos graneleros      | 4.377         | 4.337         |
| Ingresos variables puertos graneleros  | 9.947         | 9.665         |
| Ingreso transferencia graneles         | 11.234        | 17.125        |
| Ingresos muellaje a la nave            | 2.784         | 2.643         |
| Otros ingresos puertos graneleros      | 472           | 553           |
| Deterioro de Deudores por venta        | (179)         | (19)          |
| Totales                                | 128.239       | 110.794       |

### Oportunidad en el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

De acuerdo a lo requerido por NIIF 15, la Administración declara que los ingresos de la Compañía y su subsidiaria se registran al momento en que éstos son reconocidos en resultados, se generan en un punto específico del tiempo.

El deterioro en deudores por venta corresponde al castigo de documentos de venta como incobrables.

19. COSTO DE VENTAS

El detalle de los costos de explotación se indica en el siguiente cuadro:

|                                                      | 2020<br>MUS\$ | 2019<br>MUS\$ |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Costos depósitos vacíos                              | (2.300)       | (2.171)       |
| Costos otros servicios                               | (3.470)       | (3.298)       |
| Costos servicio a la nave                            | (221)         | (223)         |
| Costos servicios terrestres                          | (3.190)       | (2.606)       |
| Costos servicios varios                              | (2.936)       | (2.358)       |
| Costos transferencia carga general                   | (1.445)       | (1.523)       |
| Costos transferencia de cobre                        | (2.695)       | (2.482)       |
| Costos transferencia de contenedores                 | (5.304)       | (4.915)       |
| Costos transferencia carga proyecto                  | (1.721)       | (537)         |
| Costos variable puerto angamos                       | (4.112)       | (3.807)       |
| Costos variables puerto granelero                    | (1.159)       | (1.084)       |
| Costo transferencia granel                           | (2.703)       | (4.282)       |
| Otros Costos                                         | (1.252)       | (534)         |
| Costos fijos por contratos puertos                   | (14.912)      | (16.068)      |
| Costos propios                                       | (7.161)       | (5.630)       |
| Costos remuneración                                  | (2.263)       | (2.145)       |
| Costos mantención                                    | (3.901)       | (3.761)       |
| Amortización del ejercicio y deterioro (ver Nota 11) | (3.967)       | (3.922)       |
| Depreciación del ejercicio y deterioro (ver Nota 12) | (2.707)       | (2.963)       |
| Totales                                              | (67.419)      | (64.309)      |

Los costos de explotación corresponden a desembolsos relacionados directamente con la prestación de servicios a la carga y a los usuarios del terminal.

Dentro del rubro “costos propios” están incluidos los montos incurridos para enfrentar la Pandemia Covid-19 que principalmente se refieren a mayor costo de remuneraciones y transporte (Ultraport), elementos de protección, sanitizaciones especiales y test de detección del virus, los que ascienden a MUSD 1.550.-

20. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y OTROS GASTOS

El detalle de los gastos de administración se indica en el siguiente cuadro:

|                       | 2020<br>MUS\$ | 2019<br>MUS\$ |
|-----------------------|---------------|---------------|
| Asesorías             | (523)         | (488)         |
| Gastos de viajes      | (114)         | (269)         |
| Gastos varios         | (615)         | (626)         |
| Servicios de terceros | (336)         | (313)         |
| Gastos comerciales    | (201)         | (184)         |
| Donaciones            | (114)         | (145)         |
| Gasto del personal    | (2.966)       | (3.059)       |
| Totales               | (4.869)       | (5.084)       |

El detalle de otros gastos por función se indica en el siguiente cuadro:

|                              | 2020<br>MUS\$ | 2019<br>MUS\$ |
|------------------------------|---------------|---------------|
| Deducible de seguros         | (35)          | (768)         |
| Diferencia egreso cobro pago | (229)         | (338)         |
| Gasto proyectos              | (676)         | (885)         |
| Otros costos                 | (114)         | (188)         |
| Totales                      | (1.054)       | (2.179)       |

21. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

a) El detalle de los ingresos financieros se indica en el siguiente cuadro:

|                                                                           | 2020<br>MUS\$ | 2019<br>MUS\$ |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Ingresos financieros por interés en inversiones                           | 39            | 143           |
| Ingresos financieros por interés activo financiero concesión (ver Nota 7) | 5.408         | 5.967         |
| Ingresos financieros por interés activo financiero ctrs (ver Nota 7)      | 253           | 286           |
| Totales                                                                   | 5.700         | 6.396         |

b) El detalle de los costos financieros se indica en el siguiente cuadro:

|                                                                                | 2020<br>MUS\$ | 2019<br>MUS\$ |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Gastos y comisiones bancarias                                                  | (101)         | (325)         |
| Gastos por intereses en obligaciones financieras medidas a su costo amortizado | (705)         | (803)         |
| Gastos por pérdida en instrumentos de cobertura                                | (2.890)       | (68)          |
| Totales                                                                        | (3.696)       | (1.196)       |

## 22. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

El rubro económico en el que la Compañía desarrolla su operación hace que esté expuesta a un conjunto de riesgos de tipo operacional, financiero, de control interno y de mercado. Por este motivo, la administración busca identificar y mitigar dichos riesgos de manera de disminuir un potencial efecto adverso para la Compañía.

El Directorio es el encargado de establecer los lineamientos según los cuales se deben gestionar los riesgos y la Gerencia General se asegura de implementar los controles necesarios para el conjunto de la Compañía.

### 22.1. Riesgo de mercado

Los servicios portuarios de Compañía Portuaria Mejillones S.A. están dirigidos, principalmente, a la industria minera de la región de Antofagasta. Por lo anterior, está expuesta al riesgo de variación del precio del cobre en los mercados internacionales, que a su vez varía dependiendo de la demanda mundial del mineral.

### 22.2. Riesgo financiero

Las políticas de administración de riesgo de Compañía Portuaria Mejillones S.A. son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Compañía, fijar límites y establecer controles de riesgo adecuados. Para monitorear los riesgos y cumplimiento de los límites, se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades de la Compañía.

Los principales riesgos financieros que Compañía Portuaria Mejillones S.A. ha identificado son: riesgo de condiciones en el mercado financiero (incluyendo riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

#### 22.2.1. Riesgo de condiciones en el mercado financiero

- Riesgo de tipo de cambio: Compañía Portuaria Mejillones S.A. está expuesta a las variaciones del tipo de cambio de dos maneras. La primera de ellas es la diferencia de cambio originada por eventuales descalces contables entre activos y pasivos del balance denominados en una moneda distinta a la moneda funcional. La segunda forma en que afectan las variaciones del tipo de cambio es sobre aquellos ingresos y costos que se encuentran denominados en una moneda distinta a la funcional.

La política de Compañía Portuaria Mejillones S.A. es cubrir sus flujos de los riesgos asociados al tipo de cambio, utilizando principalmente el calce natural de monedas, coberturas de flujos alternativos y, si se estima necesario, cubrir el valor contable de sus partidas con instrumentos derivados.

Las ventas de Compañía Portuaria Mejillones S.A. están en un 100% fijada en moneda funcional (dólar estadounidense), con lo cual el riesgo de tipo de cambio en los ingresos de la Compañía se encuentra totalmente cubierto.

Aproximadamente el 81% de los costos y gastos son en pesos chilenos y por lo tanto está expuesto a la variación del tipo de cambio, implicando mayor o menor resultado dependiendo de la tendencia de éste.

Por lo anterior, Compañía Portuaria Mejillones S.A. el 2019 contrató un forward por MMUS\$ 42,07 orientado a mitigar el riesgo de tipo de cambio de 15 meses. Al 31 de diciembre de 2020, este contrato tiene un saldo de US\$18,74 millones para mitigar las variaciones del tipo de cambio del 2021.

#### 22.2.2. Análisis de sensibilidad

Compañía Portuaria Mejillones S.A. tiene una exposición contable pasiva en relación a monedas distintas del dólar estadounidense (mayores pasivos que activos en otras monedas distintas del dólar), por un monto de MMUS\$ 13,2-, si el conjunto de tipos de cambio (US\$/peso) se apreciara o depreciara en un 10%, se estima que el efecto sobre las ganancias (pérdidas) sería, después de impuesto de MMUS\$ 1,32 y MMUS\$(1,32) respectivamente.

- Riesgo de tasa de interés: Las variaciones de los tipos de interés modifican los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a un tipo de interés variable.

Este riesgo de variación de tipo de interés es especialmente significativo en lo relativo al financiamiento de la Compañía, por lo tanto, el objetivo de la gestión del riesgo de tasa de interés es minimizar la volatilidad de dichos flujos aumentando la certidumbre de los pagos futuros. La política de la Sociedad es cubrir naturalmente el riesgo de tasa de interés obteniendo financiamiento a tasa fija.

Siguiendo con el objetivo de la Compañía, se realizan operaciones de cobertura mediante la contratación de derivados que mitiguen estos riesgos. El objetivo es tratar dichas operaciones como contabilidad de cobertura, por lo que antes de contratar el instrumento se generan los calces necesarios para generar dicha condición.

Para su gestión, la Sociedad adquiere Swap de tasa de interés, en los cuales se acuerda intercambiar en ejercicios determinados la diferencia entre los montos de tasa de interés fijo y variable calculado en referencia a un monto de capital nocional acordado.

Compañía Portuaria Mejillones S.A. no tiene actualmente pasivos a tasa flotante. Terminal Graneles del Norte S.A. tiene actualmente pasivos a tasa flotante por un monto de MUS\$ 6.561. El 50% de dicho pasivo se encuentra totalmente cubierto con Swaps de tasa.

### 22.2.3. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito consiste en que la contrapartida de un contrato incumpla sus obligaciones contractuales, y por tanto, Compañía Portuaria Mejillones S.A. se vería imposibilitada de recaudar cuentas por cobrar pendientes ocasionando una pérdida económica para la Compañía.

Compañía Portuaria Mejillones S.A. administra las exposiciones a este riesgo mediante el monitoreo constante y proactivo de la cobranza a clientes, la solicitud de garantías efectivas para aquellos clientes de mayor riesgo crediticio y la solicitud de pago contado de los servicios para aquellos que no entregan garantías crediticias.

### 22.2.4. Riesgo de liquidez

Este riesgo se origina en la posibilidad de que la Compañía tenga la incapacidad de poder cumplir con sus obligaciones financieras a consecuencia de la falta de fondos.

Las políticas en este aspecto buscan el objetivo de resguardar y asegurar que la Compañía cuente con los fondos necesarios para el oportuno y adecuado cumplimiento de los compromisos que se han asumido con anterioridad.

Para asegurar la liquidez de la Compañía, la administración del flujo de caja se realiza bajo parámetros conservadores. Las políticas en este aspecto buscan el objetivo de resguardar y asegurar que la Compañía cuente con un capital de trabajo adecuado para el oportuno cumplimiento de los compromisos que se han asumido con anterioridad. A modo de asegurar la liquidez en el largo plazo, es política de la Compañía que toda inversión en inmovilizado sea financiada con obligaciones de largo plazo.

Como parte de la gestión de los riesgos asociados a liquidez de corto plazo se construye en forma diaria, semanal y mensual el flujo de caja proyectado, teniendo como base datos reales que permite detectar con antelación posibles problemas de liquidez. Para gestionar el equilibrio financiero a largo plazo se construye mensualmente una proyección del flujo de caja para todo el período de la concesión bajo criterios conservadores de crecimiento de las cargas movilizadas y proyección de las variables macroeconómicas.

## 22.3. Riesgos operacionales

### 22.3.1. Riesgos operacionales y de activos fijos

El objetivo de la Compañía es administrar el riesgo operacional de manera de equilibrar la prevención de pérdidas financieras y el daño a su reputación con la efectividad general de costos.

La responsabilidad básica por el desarrollo y la implementación de controles para tratar el riesgo operacional está asignada a la administración. Esta responsabilidad está respaldada por el desarrollo de normas de la Compañía para la administración del riesgo operacional en las distintas áreas de la organización.

Por otra parte, la totalidad de los activos inmovilizados y riesgos operacionales de la Compañía se encuentran cubiertos de los riesgos operativos mediante la contratación de pólizas de seguros adecuadas a estos riesgos.

### 22.3.2. Riesgos de factores medioambientales

La Compañía, estando sus operaciones reguladas por normas medioambientales, se ha caracterizado por tener una base sólida de sustentación de su gestión empresarial, permitiendo a la Compañía adaptarse a los cambios de la legislación ambiental aplicable, de modo que el impacto en sus operaciones se encuadre dentro de dichas normas. La operatividad de las instalaciones portuarias cuenta con las medidas de resguardo necesarias tanto para cumplir con las normas vigentes como para el cuidado de las personas que laboran en el Terminal y la ciudadanía.

La Compañía, a través del cumplimiento de su política ambiental y el monitoreo constante de los objetivos ambientales, definidos de acuerdo a la ISO 14.001, busca minimizar los impactos de su operación sobre el medio ambiente y tomar un rol activo en la prevención de dichos impactos.

### 22.3.3. Riesgo de control interno

La Compañía cuenta con mecanismos de control interno, controles de gestión de riesgos y controles de gestión económico-financiera basados en reportes mensuales para asegurar que las operaciones se realicen en concordancia con las políticas, normas y procedimientos establecidos internamente. Además, durante el periodo de 2020, se implementó el “Modelo de Prevención de Delitos” de la Ley 20.393 que establece la Responsabilidad Penal de las Personas Jurídicas en los delitos de: lavado de activos, receptación, financiamiento del terrorismo, cohecho, corrupción, negociación incompatible, apropiación indebida y administración desleal. De esta forma, se fortalece la cultura basada en nuestros valores, los cuales son la Integridad, Excelencia, Pasión y Seguridad de manera de promover un actuar ético en el desarrollo de todas nuestras actividades.

### 22.3.4. Riesgo externo

En enero de 2020 se encontraron los primeros casos de coronavirus en Chile. En Antofagasta, las cuarentenas obligatorias comenzaron a regir desde principios de marzo 2020 lo que significó tener que replanificar las actividades para evitar la propagación de contagios. Compañía Portuaria Mejillones S.A. y subsidiaria al estar considerada como una empresa clave para el funcionamiento estratégico del país, tuvo que modificar la forma en que se realizaban distintas actividades para otorgar continuidad operacional y no afectar el desarrollo económico de la región de Antofagasta. Además de implementar la modalidad teletrabajo, se tuvieron que reconfigurar actividades como el traslado de personas, servicio de alimentación e ingreso a puerto para asegurar el distanciamiento y la búsqueda proactiva de infectados. Por lo anterior, se tuvieron que incurrir en diversos gastos asociados a: (ver nota 19)

- Sanitización y fumigación de instalaciones
- Test rápidos conducentes a exámenes PCR y subcontratación de personal TENS
- Contratación de buses adicionales para el traslado de personal
- Indumentaria e insumos de sanitización personal (alcohol gel, entre otros)
- Habilitación de paneles de sanitización para el ingreso de personal al puerto
- Cámaras termográficas
- Separadores en casino y oficinas
- Protocolos Covid-19

## 23. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

### 23.1. Garantías

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 la Compañía ha emitido garantías a algunos de sus clientes por los conceptos y vencimientos que se señalan a continuación:

- Garantía contrato de Construcción del Terminal de Descarga de Gráneles Sólidos: Una boleta de garantía bancaria por la suma de MUS\$ 6.000 a favor de Empresa Eléctrica Angamos S.A, con vencimiento el 21 de abril de 2021.
- Una boleta de garantía a favor de Complejo Portuario Mejillones S.A (CPM) por MUS\$ 10.297 para garantizar la Operación del Terminal 1 del Complejo Portuario Mejillones y el fiel cumplimiento del contrato BOT suscrito con fecha 15 de noviembre de 1999 entre Complejo Portuario Mejillones S.A., y Compañía Portuaria Mejillones S.A., y para Garantizar las Operaciones del TGS del Complejo Portuario Mejillones y el fiel Cumplimiento del Contrato CGA. Con vencimiento el 12 de noviembre de 2021.
- Una boleta de garantía por un valor de UF 6.000 con vencimiento 11 de enero de 2021 emitida por Compañía Portuaria Mejillones S.A. a favor de la Dirección de Aduanas, para garantizar las obligaciones y deberes como almacenista según resolución N° 3943 de fecha 22 de octubre de 2003 de conformidad con las nóminas del Decreto de Hacienda N°1114 de 1998.
- Una boleta de garantía por un valor de UF 60 con vencimiento 17 de julio de 2022 emitida por Compañía Portuaria Mejillones S.A. a favor de Serviu de Antofagasta, para garantizar la correcta ejecución de la pavimentación del Gate express en Puerto Angamos, Mejillones.
- Una carta de crédito por un valor de MUS\$ 8.003 con vencimiento el 31 de julio de 2021 a favor de Konecranes GmbH para garantizar el cumplimiento del pago del 85% del contrato de suministro de 2 gruas Marca Gottwald, contra embarque y recepción final de los equipos.

### 23.2. Juicios y sanciones

Al cierre de los años 2020 y 2019, la Compañía Matriz y su subsidiaria no son parte demandadas ni demandantes en ningún juicio.

En relación a las sanciones, durante los ejercicios terminado al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la Compañía, Directores y Administradores no han sido objeto de sanciones de ningún tipo por parte de la Comisión para el Mercado Financiero ni de otra Autoridad Administrativa.

### 23.3. Cauciones obtenidas de terceros

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 la Compañía ha recibido garantías de algunos de sus clientes por los conceptos y vencimientos que se señalan a continuación:

- Dos cartas Stand-By por un valor total de MUS\$10.800 emitidas por Empresa Eléctrica Angamos S.A. a favor de Terminal Graneles del Norte S.A. para garantizar el fiel cumplimiento del Contrato de transferencia de Gráneles Secos, ambas con vencimiento el 22 de octubre 2021.
- Una boleta de garantía por un valor total de M\$642.719 emitida por Servicios Marítimos y Transportes Ltda. a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el oportuno cumplimiento de las obligaciones del contrato de prestación de servicios entre Compañía Portuaria Mejillones S.A. y Servicios Marítimos y Transportes Ltda, con vencimiento el 22 de Septiembre 2021.
- Una boleta de garantía por un valor total de MUS\$1.000 emitida por Servicios Marítimos y Transportes Ltda. a favor de Terminal Graneles del Norte S.A., para garantizar el oportuno cumplimiento de las obligaciones del contrato de fecha 5 de junio del 2009 por la operación y mantención del Terminal, con vencimiento 7 de enero del 2021.
- Una boleta de garantía por un valor de M\$3.000 emitida por Agencia Aduana Hernán Tellería a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP, con vencimiento el 02 de noviembre 2021.
- Una boleta de garantía por un valor de M\$3.000 emitida por Agencia Aduanas Patricio Sesnich a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP, con vencimiento el 15 de septiembre 2021.
- Una boleta de garantía por un valor de M\$3.000 emitida por Agencia Hernan Santibañez a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP, con vencimiento el 17 de agosto 2021.
- Una boleta de garantía por un valor de M\$3.000 emitida por Agencia Aduanas Pedro Santibañez a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP, con vencimiento el 10 de agosto 2021.
- Una boleta de garantía por un valor de M\$3.000 emitida por Agencia de Agencia Cesar Lillo a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP, con vencimiento el 31 de diciembre de 2021.

## 24. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

El siguiente es un cuadro que detalla los compromisos obtenidos por la Compañía al cierre del 31 de diciembre de 2020:

| Empresa Garante                     | Motivo                                                                                                                                           | Tipo de Garantía   | Banco           | Valor        | Beneficiario                       | Desde      | Hasta      |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------|--------------|------------------------------------|------------|------------|
| Empresa Eléctrica Angamos S.A.      | Garantizar el fiel cumplimiento del "Contrato de transferencia de Graneles Secos" Firmado entre Empresa Eléctrica Angamos y TGN S.A.             | Carta Stand-By     | CHILE           | MUS\$4.800   | Terminal Graneles del Norte S.A.   | 22-10-2013 | 22-10-2021 |
| Empresa Eléctrica Angamos S.A.      | Garantizar el fiel cumplimiento del "Contrato de transferencia de Graneles Secos" Firmado entre Empresa Eléctrica Angamos y TGN S.A.             | Carta Stand-By     | CHILE           | MUS\$6.000   | Terminal Graneles del Norte S.A.   | 22-10-2013 | 22-10-2021 |
| Servicios Marítimos y Transportes   | El oportuno cumplimiento de las obligaciones del contrato de fecha 05-06-2009 por la operación y mantención del Terminal Graneles del Norte S.A. | Boleta de garantía | BCI             | MUS\$1.000   | Terminal Graneles del Norte S.A.   | 27-12-2018 | 07-01-2021 |
| Agencia Aduanas Hernán Tellería     | Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP                      | Boleta de garantía | CHILE           | 3.000.000    | Compañía Portuaria Mejillones S.A. | 02-11-2020 | 02-11-2021 |
| Agencia de Aduanas Patricio Sesnich | Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP                      | Boleta de garantía | Banco Santander | 3.000.000    | Compañía Portuaria Mejillones S.A. | 28-08-2020 | 15-09-2021 |
| Agencia Aduanas Hernán Santibañez   | Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP                      | Boleta de garantía | Scotiabank      | 3.000.000    | Compañía Portuaria Mejillones S.A. | 25-08-2020 | 17-08-2021 |
| Agencia Aduanas Pedro Santibañez    | Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP                      | Boleta de garantía | Banco de Chile  | 3.000.000    | Compañía Portuaria Mejillones S.A. | 21-08-2018 | 10-08-2021 |
| Agencia Aduanas Cesar Lillo         | Garantizar el pago de los servicios prestados                                                                                                    | Boleta de garantía | BCI             | 3.000.000    | Compañía Portuaria Mejillones S.A. | 13-10-2016 | 31-12-2021 |
| DSV Air & Sea                       | Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP                      | Boleta de garantía | Scotiabank      | 3.000.000    | Compañía Portuaria Mejillones S.A. | 10-09-2020 | 09-09-2021 |
| Servicios Marítimos y Transportes   | Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP                      | Boleta de garantía | BCI             | M\$642.719.- | Compañía Portuaria Mejillones S.A. | 29-09-2020 | 22-09-2021 |

- Una boleta de garantía por un valor de M\$3.000 emitida por DSV Air & Sea a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP, con vencimiento el 9 de septiembre 2021.
- Una boleta de garantía por un valor de M\$3.000 emitida por Algorta Norte S.A a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago de los servicios prestados. Con vencimiento el 8 de enero 2021.
- Una boleta de garantía por un valor de M\$3.000 emitida por Cobre y Metales SPA a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP, con vencimiento el 10 de septiembre 2021.
- Una boleta de garantía por un valor de M\$3.000 emitida por ACF Minera a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP, con vencimiento el 11 de enero 2021.
- Una boleta de garantía por un valor de M\$3.000 emitida por Agencia Rafael Rodriguez a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP, con vencimiento el 24 de septiembre 2024.
- Una boleta de garantía por un valor de M\$3.000 emitida por Ingeniería, ventas y representaciones Intersales a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP, con vencimiento el 8 de octubre 2021.
- Una boleta de garantía por un valor de M\$ 41.783 emitida por Constructora Ecora S.A a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el fiel cumplimiento de contrato y la correcta ejecución de las obras "habilitación oficinas Antofagasta", con vencimiento el 31 de julio 2021.
- Una boleta de garantía por un valor de M\$ 52.668 emitida por Constructora Ecora S.A a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar la devolución del anticipo "habilitación oficinas Antofagasta", con vencimiento el 31 de julio 2021.
- Una boleta de garantía por un valor de UF 485,74 emitida por Servicios Ecos Ltda a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para Garantizar la calidad de las obras del contrato de diseño gestión y compra, montaje de protección catódica. Con vencimiento el 1 de febrero 2021.
- Una boleta de garantía por un valor de M\$1.410 emitida por Konecranes GmbH a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., Garantiza anticipo del 15% contrato suministro de 2 gruas Gottwald. Con vencimiento el 28 de febrero 2021.

| Empresa Garante                                  | Motivo                                                                                                                      | Tipo de Garantía          | Banco           | Valor       | Beneficiario                       | Desde      | Hasta      |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------|-------------|------------------------------------|------------|------------|
| Algorta Norte S.A                                | Garantizar el pago de los servicios prestados                                                                               | Boleta de garantía        | BCI             | 3.000.000   | Compañía Portuaria Mejillones S.A. | 07-01-2020 | 08-01-2021 |
| Cobre y Metales SPA                              | Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP | Boleta de garantía        | Banco Santander | 3.000.000   | Compañía Portuaria Mejillones S.A. | 10-09-2020 | 10-09-2021 |
| ACF Minera                                       | Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP | Boleta de garantía        | Banco Chile     | MS\$3.000.- | Compañía Portuaria Mejillones S.A. | 10-01-2020 | 11-01-2021 |
| Agencia Rafael Rodríguez                         | Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP | Boleta de garantía        | BCI             | MS\$3.000.- | Compañía Portuaria Mejillones S.A. | 24-09-2019 | 24-09-2024 |
| Ingeniería, ventas y representaciones Intersales | Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP | Boleta de garantía        | Banco Chile     | MS\$3.000.- | Compañía Portuaria Mejillones S.A. | 09-10-2020 | 08-10-2021 |
| Constructora ECORA S.A.                          | Garantizar fiel cumplimiento de contrato y la correcta ejecucion de las obras "habilitacion oficinas Antofagasta"           | Boleta de garantía        | Banco Security  | M\$41.783   | Compañía Portuaria Mejillones S.A. | 14-10-2020 | 31-07-2021 |
| Constructora ECORA S.A.                          | Garantiza la devolucion del anticipo "habilitacion oficinas Antofagasta"                                                    | Boleta de garantía        | Banco Security  | M\$52.668   | Compañía Portuaria Mejillones S.A. | 20-10-2020 | 28-02-2021 |
| Servicios ECOS Ltda.                             | Garantizar la calidad de las obras del contrato de diseño gestion y compra, montaje de proteccion catodica                  | Boleta de garantía        | BCI             | UF485,74.-  | Compañía Portuaria Mejillones S.A. | 24-12-2019 | 01-02-2021 |
| Konecranes GmbH                                  | Garantiza anticipo del 15% contrato suministro de 2 grúas Gottwald                                                          | Advance Payment Guarantee | Commerzbank     | MUS\$1.410  | Compañía Portuaria Mejillones S.A. | 08-10-2020 | 28-02-2021 |

25. DIFERENCIA DE CAMBIO

Las diferencias de cambio generadas al 31 de diciembre de 2020 y 2019 por partidas en monedas extranjeras, distintas a las generadas por inversiones financieras a valor razonable con cambios en resultados fueron abonadas (cargadas) a resultados del ejercicio según el siguiente detalle:

| Diferencia de cambio                                        | 2020 MUS\$ | 2019 MUS\$ |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Efectivo y equivalentes al efectivo                         | (334)      | 60         |
| Otros activos financieros, corrientes                       | 3          | 1          |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes | 107        | (81)       |
| Activo corriente                                            | (224)      | (20)       |
| Otros activos financieros, no corrientes                    | 12         | -          |
| Activo no corriente                                         | 12         | -          |
| Total activo                                                | (212)      | (20)       |
| Otros pasivos financieros, corrientes                       | (157)      | -          |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes   | (92)       | (38)       |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes      | (84)       | (32)       |
| Pasivo corriente                                            | (333)      | (70)       |
| Total pasivo                                                | (333)      | (70)       |
| Total diferencias de cambio                                 | (545)      | (90)       |

26. MEDIO AMBIENTE

La sustentabilidad y el cuidado del medioambiente es una preocupación permanente de Compañía Portuaria Mejillones S.A y Terminal Graneles del Norte para lo cual se realizan controles operativos para evitar incidentes ambientales, como derrames al mar de sustancias peligrosas, no peligrosas y productos en general durante las operaciones de transferencias de cargas así también en la ejecución de las mantenciones de las instalaciones y equipos.

Para verificar el estado ecológico del área y los efectos de las operaciones en el medio marino se ejecuta el Programa de Vigilancia Ambiental por cada terminal portuario, este seguimiento consiste en la toma de muestras en estaciones y transectas definidas y los resultados son contrastados con los monitores realizados con anterioridad y con antecedentes de otros estudios efectuados a nivel nacional e internacional.

Compañía Portuaria Mejillones S.A. desde sus inicios es socio y fundador de la Fundación para la Sustentabilidad del Gaviotín Chico, en conjunto con otras importantes empresas de la bahía. Compañía Portuaria mejillones S.A. durante el 2020 realizo un aporte MUS\$51 y en 2019 MUS\$60.

27. HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de enero de 2021 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados no han ocurrido hechos significativos que pudieran afectar la presentación o interpretación de los mismos.

\*\*\*\*\*



## Memoria Anual 2020