

The background is a dark blue gradient. It features several vertical lines of varying heights and thicknesses. Interspersed along these lines are small, dark blue circular dots. The overall effect is a modern, abstract pattern.

15

Años

PUERTO
ANGAMOS

MEJILLONES - CHILE

Memoria Anual 2018

15 Años | PUERTO ANGAMOS

MEJILLONES - CHILE

[Datos de contacto]

Web: www.puertoangamos.cl

Teléfono: +56 55 – 2357000

Dirección Puerto Angamos:
Avenida Longitudinal # 5500, Mejillones, Antofagasta, Chile.

Dirección oficinas Administración y Finanzas:
Balmaceda #2472 Piso 13, Antofagasta, Chile.

Dirección Terminal Graneles del Norte (TGN):
Calle Puerto 1 # 7100, Mejillones, Antofagasta, Chile.

Correo electrónico:
informaciones@puertoangamos.cl



15 Años | PUERTO
LANGAMOS
MEJILLONES - CHILE

[Contenidos]

01 Nosotros

Carta del Presidente.....	08
Nuestros 15 años.....	12
Información de la sociedad	15
Organigrama	17
Directores.....	17
Ejecutivos.....	19
Historia.....	20
Aspiración, pilares estratégicos, misión, valores.....	22

02 Nuestro negocio en 2018

Hitos 2018.....	26
Contexto del año.....	29
Nuestras cifras destacadas.....	30
TGN.....	35
Transferencia de carga TGN.....	35
Cientes y proveedores.....	37

03 Sostenibilidad

Medioambiente.....	43
Salud y seguridad ocupacional.....	45
Nuestra gente.....	47
Capacitación.....	51
Dotación total.....	53
Comunidad.....	55

04 Más sobre nosotros

Identificación de la sociedad.....	59
Documentos constitutivos.....	59
Propiedad y control de la sociedad.....	59
Accionistas y estructura de participación accionaria.....	59
Controladores.....	60
Factores de riesgo.....	65
Planes de inversión.....	65
Filiales y coligadas.....	66
Hechos esenciales y posteriores.....	66
Suscripción de la Memoria.....	71

05 Estados Financieros.....72

15 | PUERTO
Años ANGAMOS
MEJILLONES - CHILE

Nosotros

[Carta del Presidente]

Estimados accionistas:

Me es muy grato presentar a ustedes la Memoria y los Estados Financieros de Compañía Portuaria Mejillones S.A., concesionaria de Puerto Angamos y Terminal de Graneles del Norte (TGN), correspondiente al ejercicio del año 2018.

En noviembre de 2018 celebramos 19 años de la firma del contrato para la construcción y operación del Terminal 1 del Complejo Portuario de Mejillones y 15 años de operación. Ha sido un período de aprendizaje, crecimiento e integración en una comunidad con la que hemos construido lazos profundos. Cada año hemos realizado esfuerzos por contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de los mejilloninos, trabajando junto a nuestros colaboradores para ser un buen vecino y promover un lugar de trabajo estable para las familias de la región, entregando fuentes laborales a más de 1.100 personas.

El contexto de 2018

El año 2018 se desarrolló en un contexto global donde prevaleció la incertidumbre. Esperábamos un mayor repunte en la economía global y en nuestra actividad, pero ello no ocurrió a causa de factores como la tensión comercial entre Estados Unidos y China, la inestabilidad generada por el Brexit en el Reino Unido y el menor crecimiento de algunas economías, particularmente en Europa y Asia.

En este contexto, el año inició con tendencias alcistas en los precios de los commodities. En particular, el precio del cobre comenzó en valores superiores a los 3,0 dólares la libra, con proyecciones al alza debido a las buenas perspectivas de la industria. Sin embargo, esto se revirtió en la segunda mitad del año, cerrando en un precio cercano a los 2,7 dólares la libra.

Por su parte, la economía chilena creció un 4,0% en 2018, superando en forma importante la expansión promedio de los cuatro años anteriores, con un fuerte dinamismo en la primera parte del año, pero seguido de una desaceleración en la segunda mitad del ejercicio.

En la industria de la energía, hemos observado un cambio en la matriz energética con la incorporación de Energías Renovables No Convencionales (ERNC) al sistema. Este proceso, incluyendo los anuncios de descarbonización de la matriz, provocará un importante cambio hacia el futuro, el cual debemos seguir con mucha atención.

En estos 15 años de operación, hemos trabajado intensamente en la consolidación de nuestras operaciones. Hemos atendido a más de 4.500 buques y movilizamos más de 40 millones de toneladas de cobre, carbón, carga general, carga de proyectos, graneles y contenedores. Estos números acreditan nuestra posición como un socio estratégico para la industria minera y energética de Chile.

Nuestros valores: pasión, integridad, excelencia y seguridad han sido los pilares fundamentales para alcanzar los objetivos que nos hemos planteado, tanto en la calidad de servicio que prestamos a nuestros clientes, como en la visión de futuro que tenemos para seguir avanzando de manera sostenible. Estos valores están insertos transversalmente en nuestra organización y se encuentran presentes en cada uno de los colaboradores de nuestra Compañía.

La industria naviera, en tanto, continúa sumida en una crisis que ya se prolonga por diez años. Maersk, la línea naviera más grande del mundo, completó la adquisición del armador alemán Hamburg Süd. Esta fusión da cuenta de un mercado que continúa concentrándose con el objetivo de lograr economías de escala que les permita navegar esta crisis. De esta forma, las navieras han ejercido presión en toda la cadena logística, particularmente en los puertos, exigiendo mayores eficiencias en la atención de naves de mayor tamaño.

Bajo este escenario, el volumen de carga y la cantidad de recaladas en Puerto Angamos sufrieron una disminución en relación al año 2017, completando tres años consecutivos de reducción en los volúmenes anuales totales. A pesar de esto, y gracias a los continuos esfuerzos por aumentar la eficiencia de nuestras operaciones y a la diversificación de nuestras cargas, fuimos capaces de obtener un resultado del ejercicio mayor al del período anterior, reflejado en un servicio de mayor calidad y a menores costos.

En lo que respecta a TGN, la mayor eficiencia operacional llevó a que, por segundo año consecutivo, se alcanzara un récord de transferencia de carga, con un aumento de 1,2% en comparación a 2017, demostrando la robustez que ha alcanzado el terminal.

De esta forma, el EBITDA consolidado de Compañía Portuaria Mejillones fue de MUS\$ 53.218, cifra que es un 12% superior a la obtenida en 2017.

“Seguimos mirando hacia adelante con el claro propósito de hacer cada vez más eficiente nuestra operación, para acompañar el desarrollo del país”.

Andrés Elgueta Gálmez, Presidente Directorio
Compañía Portuaria Mejillones S.A.



Mejora continua

Comprometidos con entregar el mejor servicio a nuestros clientes y posicionar a Puerto Angamos y TGN como referentes en operaciones portuarias del norte del país, continuamos con la implementación de un plan de mejora continua que nos permita mantener el camino de excelencia operacional que hemos trazado.

Reflejo de este compromiso es el plan de modernización del terminal que hemos impulsado, el que, entre otras cosas, nos llevó a que en diciembre se diera inicio a los trabajos para implementar un renovado acceso al puerto. El proyecto, inspirado en la operación de los terminales más avanzados del mundo, contempla la habilitación de nueva infraestructura y área de respaldo en el puerto de aproximadamente cuatro hectáreas, incorporando tecnología de punta respecto de la detección automática de la patente del camión y código de contenedor, una plataforma de autoatención para transportistas y un sistema de agendamiento en línea, que no solo está integrado con clientes, sino que además con aduana y transportistas. De esta forma, esperamos minimizar el tiempo de espera para ingresar al puerto, así como el tiempo de atención al interior de las instalaciones, contribuyendo significativamente a mejorar la eficiencia en la cadena logística de la región.

Con proyección de futuro

El año 2019 seguirá siendo desafiante para la Compañía y la industria en general. Bajo esta mirada, seguimos muy de cerca lo que está pasando con el mercado del litio, evaluando proyectos para cubrir sus requerimientos, así como las perspectivas que se abren con la minería del cobre en su proceso de transformación de extracción de óxidos a sulfuros. En esta línea, y para la pronta materialización de iniciativas que generen un mayor dinamismo en la economía, es relevante que el país logre entregar certezas

La innovación sigue siendo clave en nuestros procesos. Ejemplo de ello es la consolidación del sistema de contenedores volteables, tecnología que introdujimos hace cuatro años al país y con la cual hemos alcanzado más de tres millones de toneladas de graneles transferidos. Fuimos pioneros en América Latina en la implementación de este sistema, el cual se ha constituido en una alternativa real para el transporte y el embarque de este tipo de cargas, siendo, además, medioambientalmente robusta y segura para nuestros colaboradores.

Por otra parte, en el ámbito de la seguridad, 2018 fue un año en que logramos importantes resultados, fruto de una maduración de los procesos y, principalmente, gracias al compromiso de nuestros sindicatos y colaboradores, quienes velan porque se cumplan a cabalidad los estándares operacionales y de seguridad del puerto. Los indicadores del año 2018 así lo demuestran: 46% menos de accidentes con tiempo perdido y un 26% menos de días perdidos en relación al año anterior. Estos índices, que son los mejores obtenidos en nuestros 15 años de operación, nos sitúan como uno de los terminales multipropósito más seguros de Chile. Sin embargo, esta tarea es continua, por lo que seguiremos trabajando, capacitándonos y fortaleciendo nuestra cultura de prevención en la búsqueda de cero accidentes en nuestra operación.

institucionales y medioambientales a los inversionistas para que se genere en ellos la confianza necesaria para el avance de sus proyectos.

Por otra parte, el crecimiento sostenido a lo largo de los años de la bahía de Mejillones, hoy transformada en uno de los principales polos portuarios e industriales de Chile, nos permite observar con atención las potencialidades del mercado regional, incluyendo Argentina, Bolivia, el ZICOSUR y el corredor

15 | PUERTO
ANGAMOS
MEJILLONES - CHILE



Bioceánico, entre otros, representando la bahía, una opción real para el comercio exterior de nuestros países vecinos.

La transferencia de carga sobredimensionada es otro ámbito en el que hemos desarrollado fortalezas. Entre otros proyectos, en 2018 transferimos la planta desalinizadora de Minera Spence, de BHP (SGO). Fueron 156 kilómetros de tuberías y 40 mil toneladas en total, poniendo a prueba nuestras capacidades operativas y logísticas. Asimismo, ejecutamos una

Comunidad y calidad de vida

Cultura, educación y deporte son los tres pilares de nuestro plan de sustentabilidad "Creciendo Juntos". En ese contexto, y con el fin de brindar una mejor calidad de vida a nuestros vecinos, firmamos un acuerdo para la puesta en marcha del primer instituto de educación superior en Mejillones, proyecto que impulsamos gracias al compromiso constante de la Ilustre Municipalidad de Mejillones. El Instituto Profesional Galdames (IPG) se constituirá en una alternativa para el desarrollo educacional de los jóvenes, potenciando su empleabilidad y permitiendo a las empresas de la zona retener talentos locales.

Tal como ha sido desde los inicios de nuestra operación, nuestro relacionamiento con la comunidad está orientado al mejoramiento del bienestar de nuestros vecinos. Fieles a este compromiso, continuamos aportando a su crecimiento, fomentando la cultura a través de la Escuela de Teatro y el deporte, con la Escuela de Vela y el programa Fútbol Más. Para contribuir a reducir la brecha digital, en marzo de 2018 inauguramos una nueva sala de computación en la escuela rural Lucila Godoy Alcayaga, proyecto comunitario que lideró nuestra Compañía con el objetivo de entregarles a los alumnos del centro educacional un espacio acondicionado para que, a través de programas didácticos, puedan obtener todas las herramientas necesarias para desenvolverse en este ámbito.

inversión en equipos especiales para el manejo de este tipo de carga, con el claro objetivo de entregar un servicio más eficiente y a la altura de la magnitud de los proyectos futuros de nuestros clientes.

De esta forma, seguimos mirando hacia adelante con el claro propósito de hacer cada vez más eficiente nuestra operación, para acompañar el desarrollo del país con la transferencia de insumos claves para su crecimiento, en un marco de sustentabilidad y de respetuosa convivencia con nuestro entorno.

Adicionalmente, y comprometidos con los más altos estándares ambientales, donde el respeto a nuestros vecinos, colaboradores y al entorno es prioritario, llevamos a cabo un inédito proceso de participación ciudadana para informar a la comunidad sobre un nuevo proyecto para el manejo de graneles y otras sustancias a través de nuestras instalaciones. Nuestro relacionamiento se basa en la transparencia, haciendo a los vecinos parte de lo que hacemos, lo que lleva a nuestra Compañía a ser una organización sostenible y de mayor proyección de cara al futuro. Estamos insertos en la comunidad de Mejillones y tenemos un largo camino que recorrer junto a ella.

Para finalizar, en representación del directorio, quisiera agradecer a la administración, a nuestros colaboradores, a los sindicatos, clientes en general, transportistas, agentes de naves, de aduanas, proveedores y a los trabajadores portuarios por el esfuerzo, dedicación y compromiso que han demostrado en estos 15 años de operación de Puerto Angamos. También extendemos nuestros agradecimientos a la Ilustre Municipalidad de Mejillones, Autoridad Marítima, Gobernación y muchos más, quienes han colaborado estrechamente con nuestro quehacer y han estado disponibles para un diálogo permanente. En una industria que se vuelve cada día más desafiante, los invito a que juntos sigamos escribiendo nuestra historia como referentes en operaciones portuarias a lo largo de Chile.

Andrés Elgueta Gálmez
Presidente Directorio
Compañía Portuaria Mejillones S.A.



Álvaro David Tomic - Obrdalj
Gerente General
Compañía Portuaria Mejillones S.A.

[Nuestros 15 años]

En noviembre de 2018 celebramos nuestros 15 años de actividad en Mejillones. Este ha sido un periodo de crecimiento, de aprendizajes, de integración en una comunidad en la que hemos construido lazos profundos y nos hemos vinculado con su quehacer, con sus necesidades. Es así como cada año hemos realizado esfuerzos por contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de los mejilloninos. También, gracias al trabajo diario de nuestros colaboradores, hemos trabajado codo a codo para ser un buen vecino y un lugar de trabajo estable para las familias de la región.

En este tiempo, también hemos trabajado intensamente en la consolidación de nuestras operaciones. Nos hemos ganado un lugar importante en el desarrollo de la industria minera del norte de Chile, contando en la actualidad con clientes que confían en nuestro servicio de excelencia. Nuestros valores impulsan nuestra labor diaria que llevamos adelante con Pasión, Integridad, Excelencia y Seguridad. Esta es la base de nuestro crecimiento y el motor fundamental para proyectarnos al futuro.

Estos son algunos números de nuestros 15 años de operación portuaria:



[Información de la sociedad]

Somos una Sociedad Anónima Cerrada constituida para financiar, diseñar y construir un terminal marítimo en la comuna de Mejillones, con el propósito de explotarlo y utilizarlo comercialmente. Proveemos servicios de almacenamiento, transferencia, transporte terrestre de cargas y otras prestaciones relacionadas con embarques y descargas. Nuestros servicios incluyen la atención de naves, almacenaje y ejecución de todas aquellas actividades y contratos vinculados con la actividad marítimo-portuaria en el Complejo Portuario Mejillones S.A.

Comprometidos con nuestros clientes, disponemos de modernas instalaciones que constituyen una de las claves del crecimiento y desarrollo sostenido de Puerto Angamos y Terminal Graneles del Norte (TGN).

En Puerto Angamos tenemos amplias zonas de almacenamiento que nos permiten dar soluciones de excelencia, hechas a la medida de las necesidades de cada uno de nuestros clientes.

Hemos puesto nuestro foco en la productividad, lo que nos permite ser un referente en la industria marítimo-portuaria del norte del país.

Contamos con cuatro sitios de atraque

que pueden operar simultáneamente, transfiriendo distintos tipos de carga, tales como:



• Contenedores

• Carga general

• Carga de proyecto

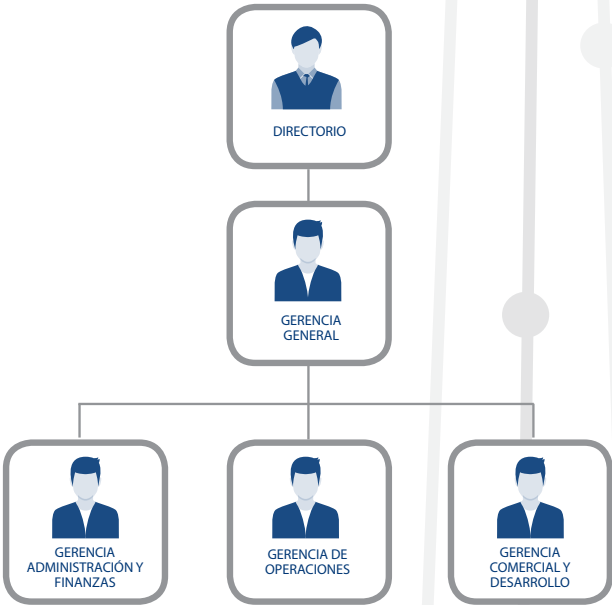
• Graneles

Nos diferenciamos por:

- Ejecutar operaciones seguras.
- Respetar el medioambiente y el entorno.
- Preocuparnos por los colaboradores y su desarrollo.
- Apoyar y fomentar el desarrollo de nuestra comunidad.



Organigrama



Directores titulares

- **Andrés Elgueta Gálmez**
Rut: 6.089.304-7
Profesión: Ingeniero civil
Cargo: Presidente del Directorio
Edad: 65 años
Nacionalidad: chileno
Fecha de última reelección: 30/04/2018
- **Richard Von Appen Lahres**
Rut: 6.998.521-1
Profesión: Ingeniero comercial
Cargo: Director
Edad: 53 años
Nacionalidad: chileno
Fecha de última reelección: 30/04/2018
- **Fernando Elgueta Gálmez**
Rut: 6.089.305-5
Profesión: Ingeniero civil
Cargo: Director
Edad: 64 años
Nacionalidad: chileno
Fecha de última reelección: 30/04/2018
- **Pablo Ihnen de la Fuente**
Rut: 6.866.516-7
Profesión: Ingeniero civil
Cargo: Director
Edad: 63 años
Nacionalidad: chileno
Fecha de última reelección: 30/04/2018
- **José Cox Donoso**
Rut: 6.065.868-4
Profesión: Ingeniero comercial
Cargo: Director
Edad: 65 años
Nacionalidad: chileno
Fecha de última reelección: 30/04/2018

15 | PUERTO
ANGAMOS

MILLONES • CHILE



Directores suplentes

- **José Miguel Méndez Valdivieso**
Rut: 4.804.301-1.
Profesión: Ingeniero civil.
Cargo: Director suplente.
Edad: 72 años.
Nacionalidad: chileno.
Fecha de última reelección: 30/04/2018
- **Roberto Lewin León**
Rut: 4.817.881-2.
Profesión: Ingeniero comercial.
Cargo: Director suplente.
Edad: 72 años.
Nacionalidad: chileno.
Fecha de última reelección: 30/04/2018
- **Jan Vermeij Chamy**
Rut: 6.374.441-7.
Profesión: Ingeniero comercial.
Cargo: Director suplente.
Edad: 53 años.
Nacionalidad: chileno.
Fecha de última reelección: 30/04/2018
- **Felipe Vial Claro**
Rut: 7.050.840-0.
Profesión: Abogado.
Cargo: Director suplente.
Edad: 58 años.
Nacionalidad: chileno.
Fecha de última reelección: 30/04/2018
- **Juan Eduardo Vargas Peyreblanque**
Rut: 7.810.349-3.
Profesión: Ingeniero civil.
Cargo: Director suplente.
Edad: 49 años.
Nacionalidad: chileno.
Fecha de última reelección: 30/04/2018

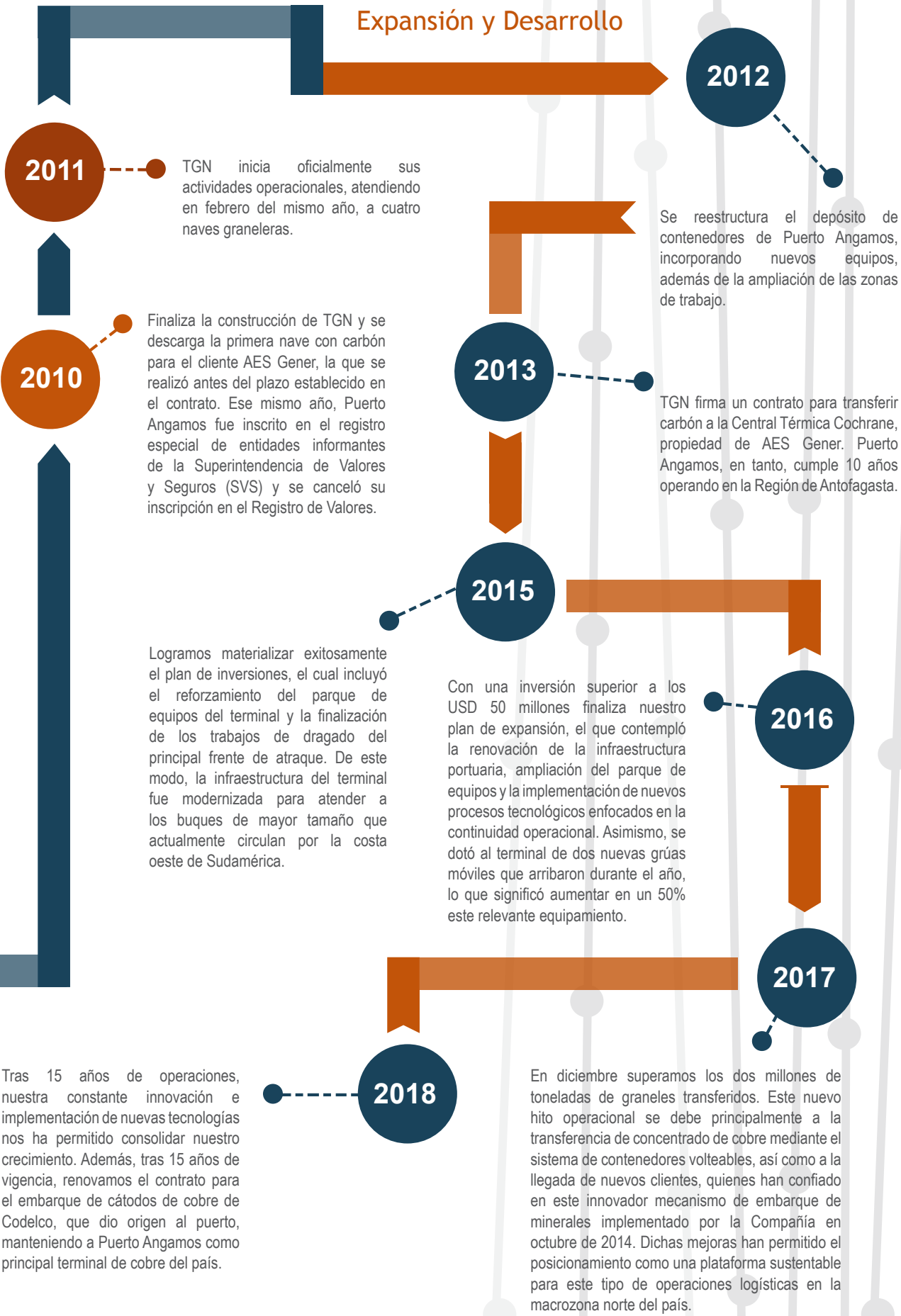
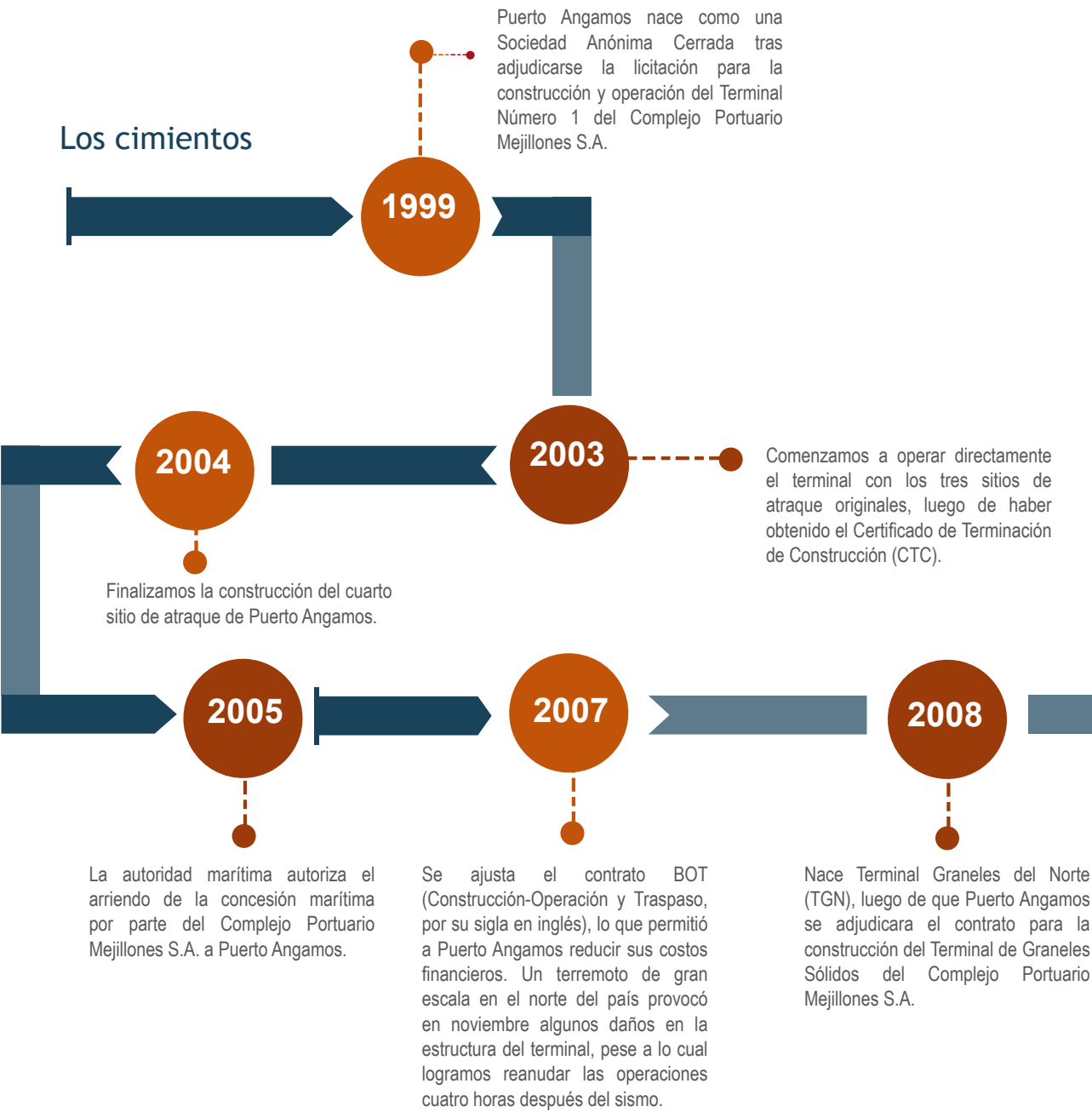
Ejecutivos

- **Álvaro David Tomic-Obrdaj**
Cargo: Gerente General.
Profesión: Ingeniero civil industrial.
Rut: 10.759.948-7.
Fecha nombramiento: 01/06/2017.
- **Ronnie Agurto Geoffroy**
Cargo: Gerente de Operaciones.
Profesión: Ingeniero civil industrial.
Rut: 10.076.120-3.
Fecha nombramiento: 06/04/2016.
- **Cristóbal Salas Silva**
Cargo: Gerente de Administración y Finanzas.
Profesión: Ingeniero civil industrial.
Rut: 14.121.020-3.
Fecha nombramiento: 11/12/2017.
- **José Sáenz Poch**
Cargo: Gerente Comercial y Desarrollo.
Profesión: Ingeniero civil industrial.
Rut: 16.011.953-5.
Fecha nombramiento: 01/02/2016.

[Historia de Puerto Angamos y TGN]

En estos 15 años hemos crecido transformándonos en el principal puerto multipropósito del norte de Chile y un aliado estratégico para el desarrollo de la industria minera y de energía. Nuestro esfuerzo se ha concentrado en un crecimiento responsable y

sostenible, aumentando nuestra capacidad sin perder de vista nuestro entorno, pensando en la evolución del negocio, pero también en nuestros colaboradores, la comunidad y el medioambiente. Esta es nuestra historia:



[Nuestra esencia]

Valores

Pasión

Integridad

Excelencia

Seguridad

Pilares estratégicos

Crecimiento centrado en el cliente.

Cultura y personas.

Excelencia en los procesos.

Rentabilidad y gestión de riesgos.

Misión

Ser la principal plataforma de terminales de la región, capaz de entregar soluciones portuarias de excelencia para el crecimiento de los clientes, trabajadores y comunidad.

Aspiración

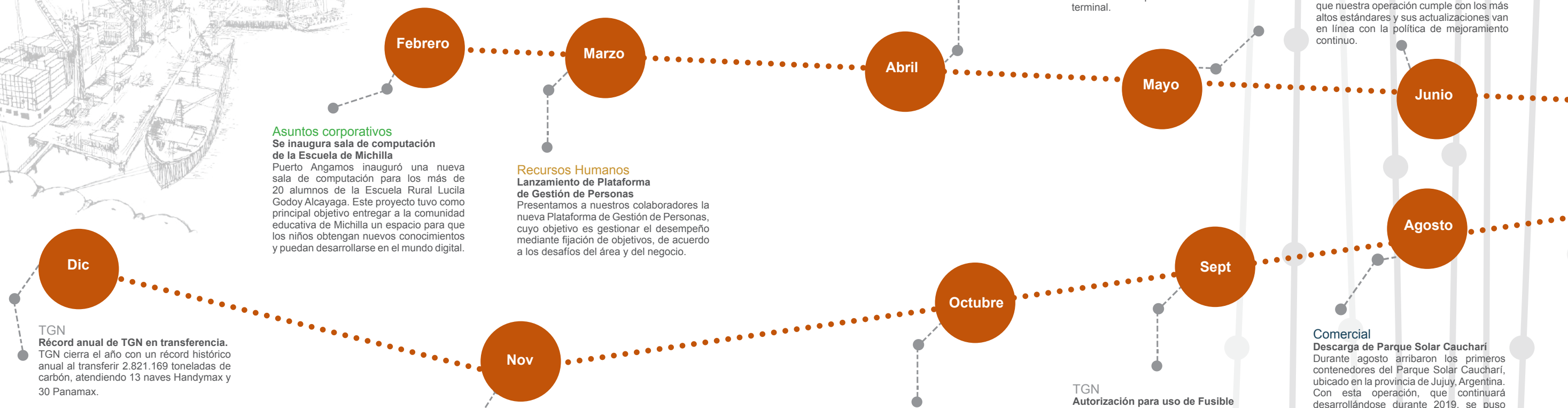
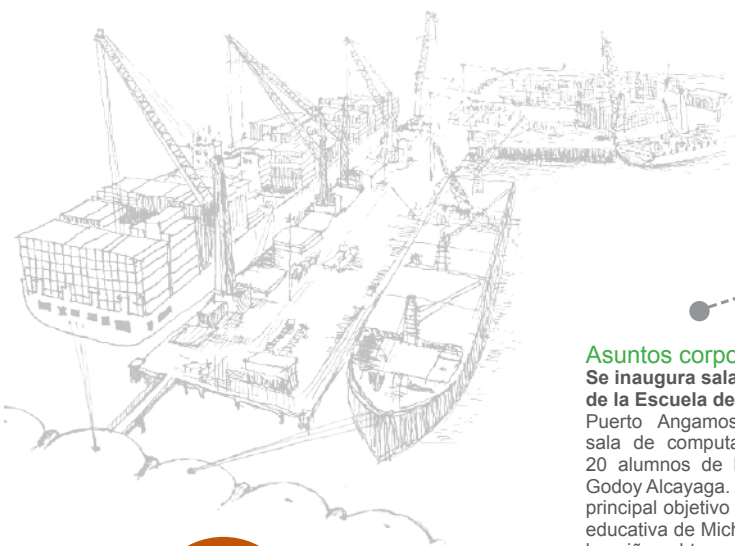
Hacia el 2022 queremos ser referentes en operaciones portuarias en el norte de Chile, sustentables en el tiempo.



15 | PUERTO
ANGAMOS
MEJILLONES - CHILE

Nuestro Negocio en 2018

[Hitos 2018 Compañía Portuaria Mejillones S.A.]



Febrero

Asuntos corporativos

Se inaugura sala de computación de la Escuela de Michilla

Puerto Angamos inauguró una nueva sala de computación para los más de 20 alumnos de la Escuela Rural Lucila Godoy Alcayaga. Este proyecto tuvo como principal objetivo entregar a la comunidad educativa de Michilla un espacio para que los niños obtengan nuevos conocimientos y puedan desarrollarse en el mundo digital.

Marzo

Recursos Humanos

Lanzamiento de Plataforma de Gestión de Personas

Presentamos a nuestros colaboradores la nueva Plataforma de Gestión de Personas, cuyo objetivo es gestionar el desempeño mediante fijación de objetivos, de acuerdo a los desafíos del área y del negocio.

Abril

Seguridad

Lanzamiento Campaña "Los 10 caminos para llegar a casa"

Lanzamos nuestras reglas cardinales para resguardar la vida, que denominamos "Los 10 caminos para llegar a casa", junto a nuestro primer estándar para riesgos críticos 4A+C "Estándar de altura física" los que fueron difundidos en primera instancia a nuestras empresas contratistas de Puerto Angamos y TGN.

Administración y finanzas

Recertificación del Sello ProPyme

Por cuarto año consecutivo obtuvimos el sello ProPyme por nuestra política de pago responsable a proveedores en un plazo inferior a 30 días.

Mayo

Comercial

Descarga de tuberías SAIPEM

Recibimos la primera de cinco naves de tuberías de 24 metros de largo (40 mil toneladas en total) para la planta desalinizadora del proyecto de expansión de Minera Spence de BHP (SGO).

Proyectos

Proyecto Gate Express

Se aprueba la ejecución del proyecto Gate Express, que busca introducir mejoras en el proceso de ingreso y salida de camiones en Puerto Angamos. La iniciativa contempla la construcción de una zona de pre-gate e incorporación de nuevos sistemas y tecnologías para tornar más eficientes los procesos actuales, todo en el marco del plan de modernización del terminal.

Junio

Comercial

Embarque de concentrado de cobre de Collahuasi

En junio realizamos el primer embarque de prueba de concentrado de cobre para nuestro cliente Collahuasi mediante el sistema de contenedores volteables. En el cuarto trimestre se realizaron cinco embarques adicionales, totalizando 67 mil toneladas.

Seguridad

Auditoría de recertificación

En junio tuvo lugar la recertificación de las normas ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 y OHSAS 18001:2007, proceso en el cual Puerto Angamos y TGN logran renovar satisfactoriamente sus certificados por tres años. Esto nos permite tener certeza de que nuestra operación cumple con los más altos estándares y sus actualizaciones van en línea con la política de mejoramiento continuo.

Agosto

Comercial

Descarga de Parque Solar Cauchari

Durante agosto arribaron los primeros contenedores del Parque Solar Cauchari, ubicado en la provincia de Jujuy, Argentina. Con esta operación, que continuará desarrollándose durante 2019, se puso a prueba la infraestructura portuaria, vial y fronteriza de la región para atender proyectos de gran envergadura.

TGN

Récord mensual de TGN en transferencia

Terminal Graneles del Norte (TGN) logra un récord histórico mensual al transferir 410 mil toneladas de carbón, atendiendo dos naves Handymax y cuatro Panamax.

Operaciones

Almacén Compañía Portuaria Mejillones inicia operaciones

Luego de dos años de trabajo, el 26 de agosto iniciamos la operación de nuestro nuevo almacén que reemplaza el anterior Depósitos Chacaya. Esta nueva figura aduanera permite almacenar temporalmente y en tránsito mercaderías bajo control de Aduana. En la actualidad, está operando normalmente con nuestros clientes y agencias de aduana. Además, se inició la constitución de un equipo que tendrá a cargo auditar operacional y documentalmente la gestión de nuestro operador portuario Ultraport para asegurar el cumplimiento de las normas de Aduanas.

Dic

TGN

Récord anual de TGN en transferencia.

TGN cierra el año con un récord histórico anual al transferir 2.821.169 toneladas de carbón, atendiendo 13 naves Handymax y 30 Panamax.

Seguridad

Exitosa auditoría anual ISPS

La auditoría que realizó en diciembre la autoridad marítima local contempló la revisión de documentos y recorrido por las instalaciones, concluyendo sin "No Conformidades" a los requisitos del código internacional. Esto ratifica la mantención de nuestros certificados de "Declaración de Cumplimiento de la Instalación Portuaria" en Puerto Angamos y TGN.

Recursos Humanos

Inicio de programa

"Desarrolla tus Habilidades"

Comienza el programa "Desarrolla tus Habilidades", que promueve el desarrollo de habilidades blandas, tanto de los ejecutivos como de los jefes y mandos medios. Durante 2018 trabajamos liderazgo, negociación y autoeficiencia.

Asuntos corporativos

Centro de Formación Técnica en Mejillones

En diciembre firmamos un convenio con el Instituto Profesional Galdames (IPG) para la puesta en marcha del primer centro de formación técnica en Mejillones, con el propósito de apoyar el desarrollo educacional de los jóvenes, potenciando la empleabilidad en la zona.

Comercial

Renovación Contrato CTA

Después de 15 años de vigencia, en noviembre venció el contrato por los servicios de embarque de cobre metálico entre Codelco y Puerto Angamos (CTA). Luego de una intensa agenda de trabajo, el contrato fue renovado, reafirmando la relación de largo plazo construida durante todos estos años con la principal empresa cuprífera del mundo.

Administración y Finanzas

Nueva área de Abastecimiento

Implementamos una nueva área de Abastecimiento con el fin de llevar un mayor control respecto de toda la cadena de suministros de la Compañía.

Asuntos corporativos

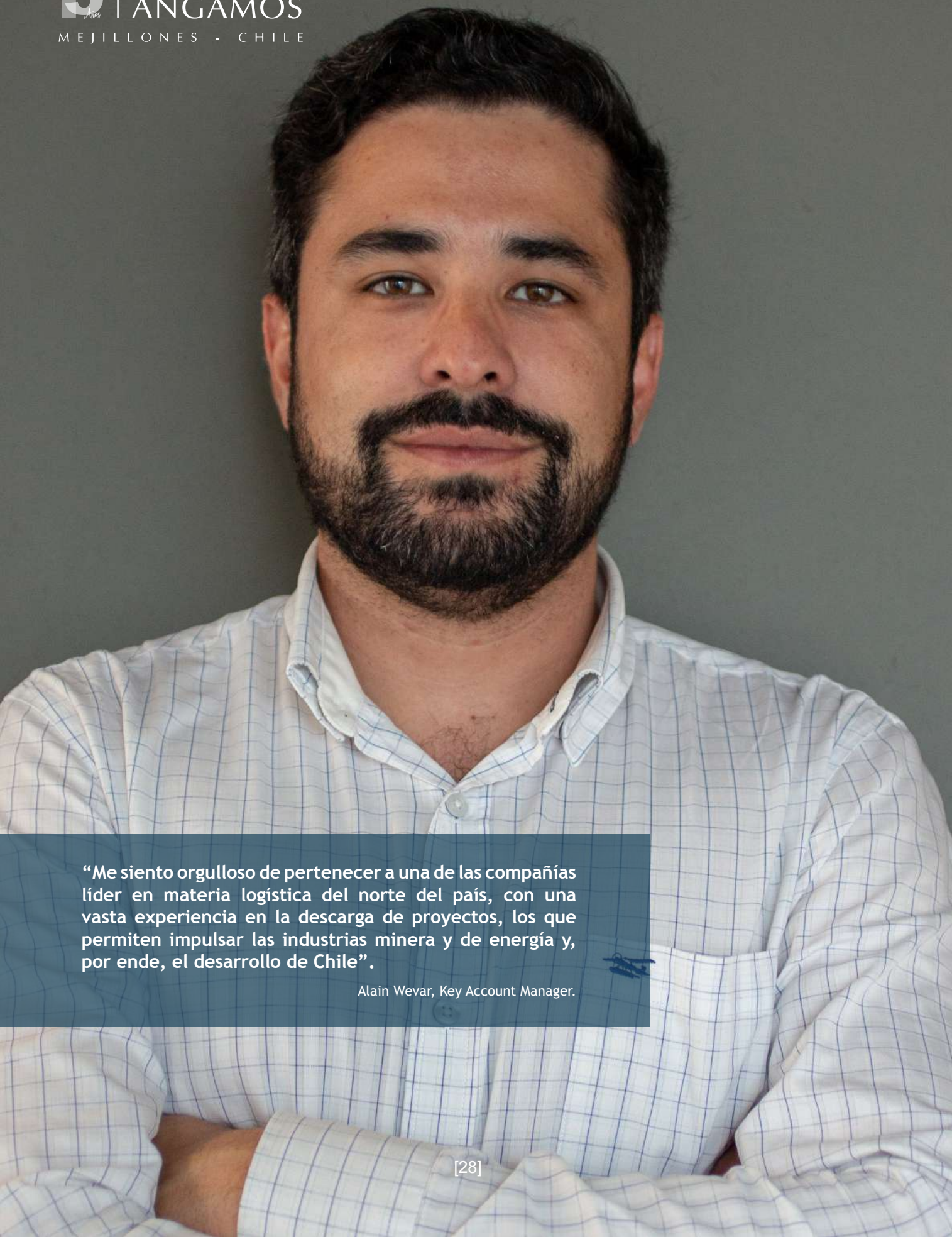
Participación Ciudadana Puerto Angamos

El 18 de octubre el Servicio de Evaluación Ambiental (SEA) resolvió realizar un proceso de apertura de Participación Ciudadana (PAC) para informar a la comunidad sobre un nuevo proyecto para el manejo de graneles y otras sustancias. Es la primera vez que se realiza una actividad de esta índole en la comuna, marcando un precedente en temas de relacionamiento comunitario en Mejillones.

Tecnologías de la Información

Renovación de Hardware y Comunicaciones TI

Culminó el proyecto de modernización tecnológica iniciado en marzo para ampliar la capacidad de procesamiento, almacenamiento y redes, permitiendo eliminar riesgos de continuidad operacional y abordar nuevos proyectos.



“Me siento orgulloso de pertenecer a una de las compañías líder en materia logística del norte del país, con una vasta experiencia en la descarga de proyectos, los que permiten impulsar las industrias minera y de energía y, por ende, el desarrollo de Chile”.

Alain Wevar, Key Account Manager.

[Contexto del año]

En 2018 la economía chilena creció en torno a un 4%, superando la expansión promedio de los cuatro años anteriores, pero sin lograr las expectativas generadas al comienzo del ejercicio. Esta situación propició una reactivación de los proyectos mineros, impulsados por una mejoría en el precio del cobre que se inició en el segundo semestre de 2017 y continuó hasta la primera parte de este año. No obstante, los escenarios políticos internacionales revirtieron esta tendencia durante la segunda mitad del ejercicio, principalmente dado el menor crecimiento de algunas economías asiáticas y europeas, la tensión comercial manifestada entre Estados Unidos y China, así como la incertidumbre generada por el Brexit en Reino Unido, entre otros.

En línea con lo sucedido en el país el segundo semestre, con una cierta tendencia hacia la desaceleración, Puerto Angamos registró una menor transferencia en relación con el año 2017. Sin embargo, la diversificación de las cargas, los nuevos negocios y la eficiencia operacional nos permitieron alcanzar un buen resultado económico.

Para la Compañía, la renovación del contrato de cátdos con Codelco fue, sin duda, uno de los eventos importantes del periodo, dada que nuestra relación se remonta al origen del puerto, pero, sobre todo, porque tras 15 años de trabajo conjunto, hemos logrado un conocimiento amplio de sus necesidades para avanzar en el desarrollo de soluciones a la medida de sus requerimientos, transformándonos en un socio estratégico para el desarrollo de sus operaciones y la industria minera.

En cuanto al mercado de graneles, la consolidación del sistema de contenedores volteables, el cual fue puesto en marcha en 2014 y que a la fecha ha transferido más de tres millones de toneladas, nos ha permitido poner a disposición este servicio a otras empresas, gracias a la experiencia adquirida durante estos años. De esta manera, nos afianzamos como una alternativa relevante para compañías que, teniendo su puerto propio, enfrentan contingencias tales como marejadas.

En cumplimiento de los objetivos planteados para el periodo, dos fueron las actividades más relevantes:

• Descarga de proyectos

En 2018 descargamos la totalidad de las tuberías necesarias para la ampliación de la planta desalinizadora de agua del proyecto Spence Growth Option. Fueron 40 mil toneladas, las cuales corresponden a 8.106 tuberías de 24 metros que serán utilizadas en la construcción de una toma de agua en Mejillones que, en su extensión, llegará hasta las instalaciones de la mina, a más de 150 kilómetros de distancia.

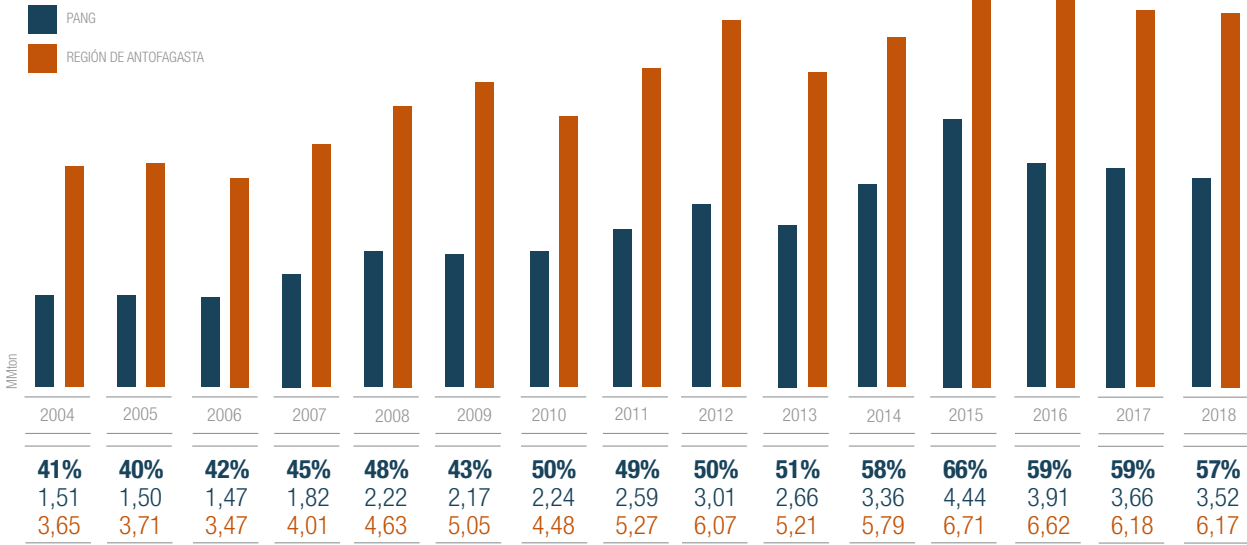
• Nuevo acceso al puerto

En diciembre, en el marco del plan de modernización del terminal, iniciamos los trabajos para implementar un nuevo acceso al Puerto. Nuestra misión es mejorar la calidad del servicio para los transportistas, usuarios y clientes. Para este proyecto se aprobó una inversión de USD 5 millones y las obras deberán concluir en septiembre de 2019.

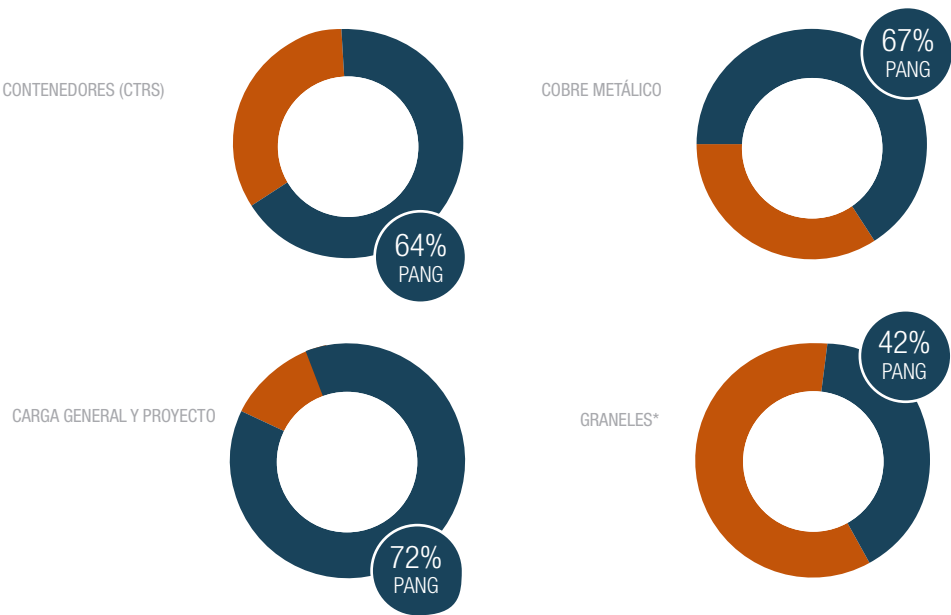
Cifras de transferencia

Durante 2018, Puerto Angamos logró transferir 3.525.978 toneladas, de las cuales 1.325.568 corresponden a cobre metálico, 1.059.831 a contenedores, 687.608 a transferencia de graneles y 452.969 a carga general.

Participación de mercado de Puerto Angamos en la Región de Antofagasta



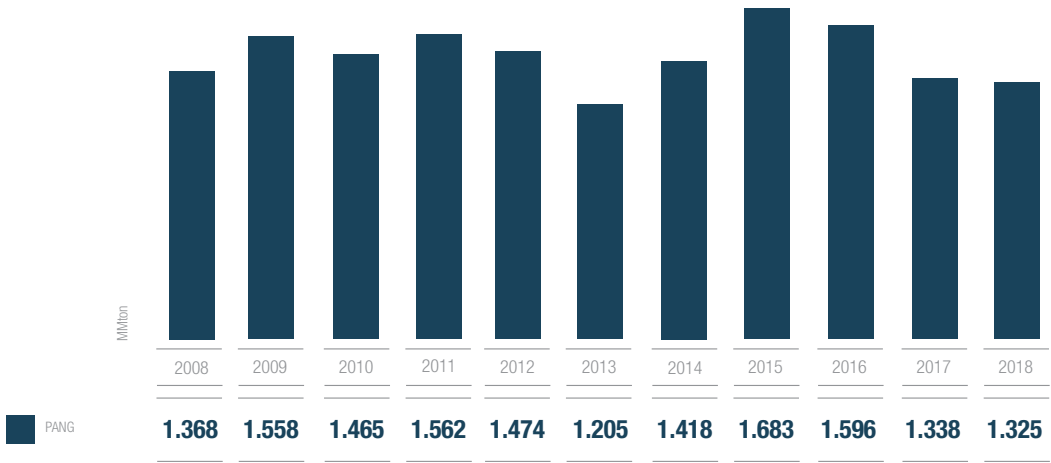
Participación de mercado por línea de negocio en la Segunda Región 2018



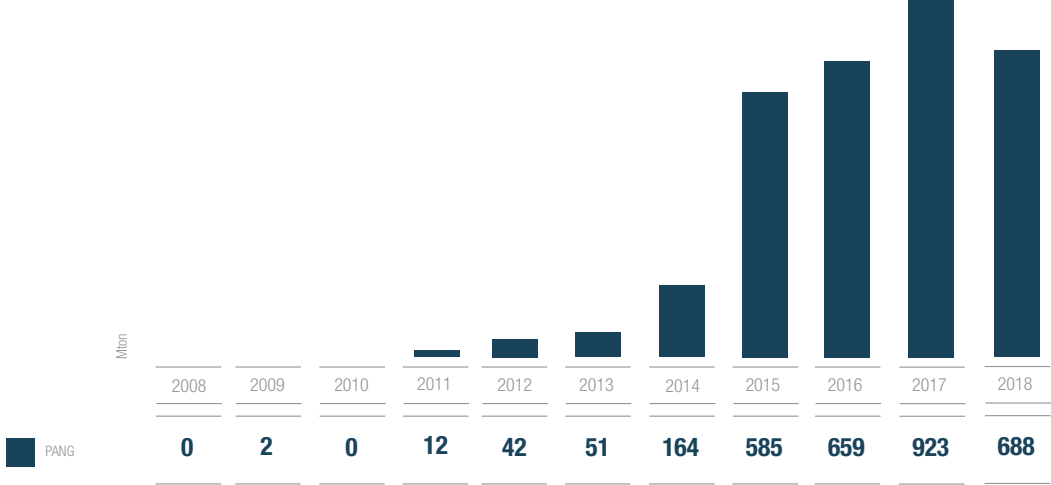
*Graneles transferidos en terminales multipropósito.

Cifras de transferencia Puerto Angamos

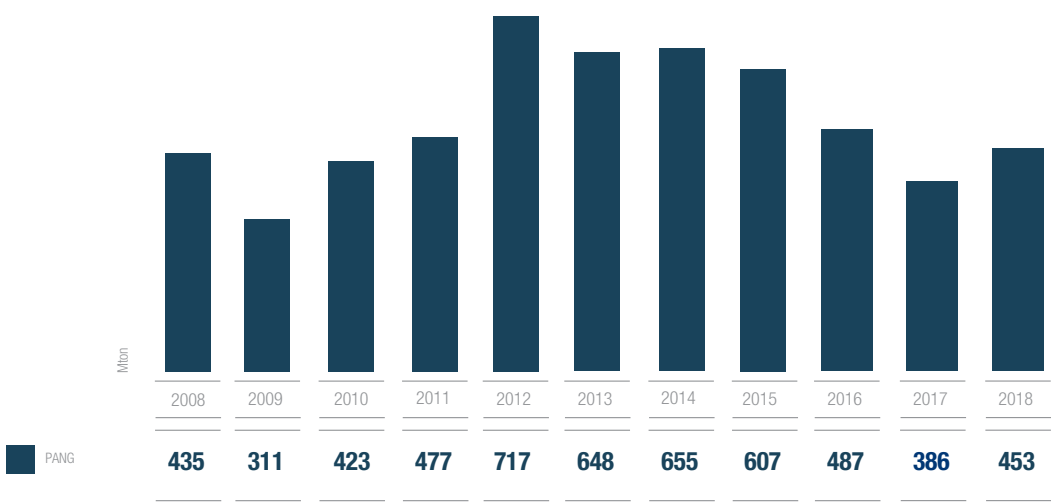
COBRE METÁLICO



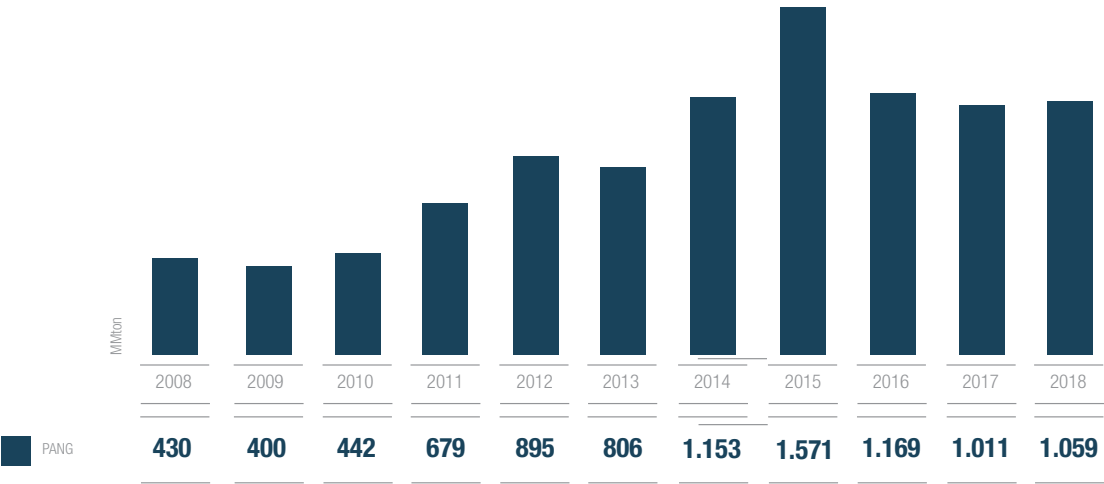
GRANELES



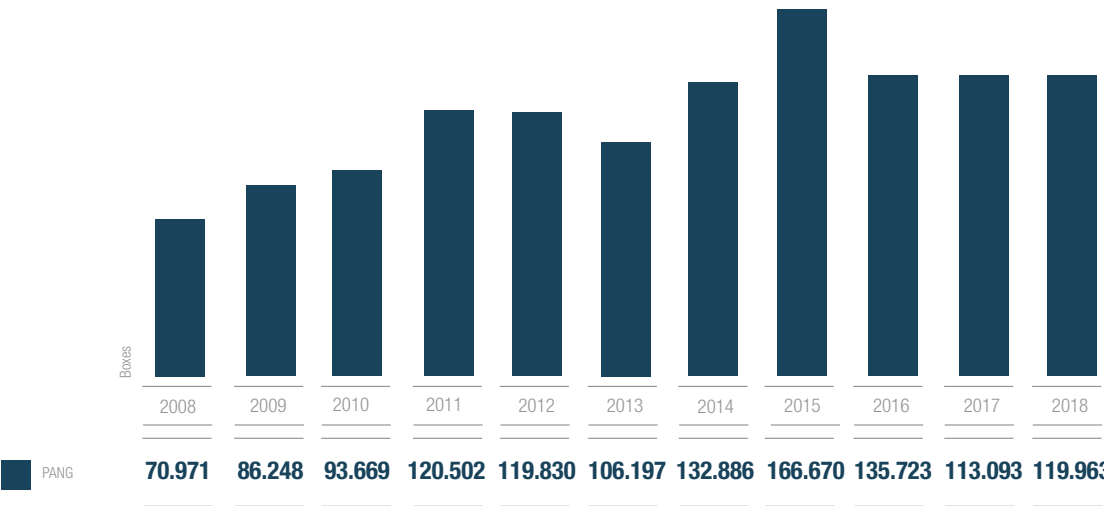
CARGA GENERAL Y PROYECTOS



CONTENEDORES EN MILES DE TONELADAS

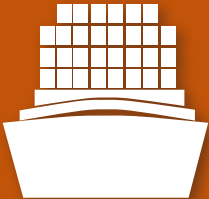


CONTENEDORES



TRANSFERENCIA TOTAL DE CARGAS PUERTO ANGAMOS (MTON)

2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	
1.506	1.496	1.469	1.816	2.221	2.170	2.238	
2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
2.593	3.008	2.660	3.359	4.439	3.911	3.659	3.526



TRÁFICO DE NAVES COMERCIALES

2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	
153	181	184	195	248	265	284	
2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
358	451	422	442	464	448	385	384

TRANSFERENCIAS POR TIPO DE CARGA (EN MILES DE TONELADAS)

COBRE METÁLICO	CARGA GENERAL Y ESPECIAL	CONTENEDORES	GRANELES	TRANSFERENCIA TOTAL DE CARGA
1.325	453	1.060	687	3.526



“En 2018, TGN registró un récord histórico de transferencia de carga gracias a mejoras operativas y un intenso trabajo por parte de nuestros colaboradores, lo que nos permitió superar este tremendo desafío. Continuaremos trabajando de la misma manera, poniendo foco en la eficiencia, seguridad y un alto grado de compromiso con nuestro cliente”.

Bernardo Sedini, Subgerente de Operaciones TGN.

[TGN]

En 2018, Terminal Graneles del Norte (TGN), filial de Puerto Angamos y dedicado a la transferencia de carbón para AES Gener, nuevamente logró un récord histórico en transferencia de carga, superando el volumen registrado el año pasado. Atendimos 43 naves, con un total de 2.821.169 toneladas, cifra que representa un incremento de 1,2% en comparación a las transferencias del periodo anterior.

Uno de los principales objetivos de la administración de TGN fue consolidar y afianzar la relación con sus colaboradores, mejorar el trabajo en equipo y enfrentar nuevamente el desafío de un alto dinamismo en la actividad. Hemos continuado desplegando esfuerzos para introducir mejoras en nuestro servicio y gracias al intenso trabajo realizado en las áreas de operación, abastecimiento, bodega e instalaciones en general logramos alcanzar con éxito nuestro cometido.

En agosto, transferimos 410 mil toneladas, la cifra más alta en los ocho años que TGN ha operado. En lugar de las cuatro naves que en promedio operamos mensualmente, en agosto llegamos a operar seis naves, lo que demuestra que hemos ganado eficiencia en la transferencia de carga, como también hemos logrado coordinar de mejor manera a quienes interactúan en nuestra cadena operativa.

• Enfocados en la eficiencia

El alto volumen transferido es un factor relevante en los buenos resultados obtenidos en 2018, a lo que se suma una muy buena gestión del área de Abastecimiento y de Mantenimiento, que fueron un gran aporte por su capacidad de ahorro y eficiencia. Mayor rendimiento y mejoras operativas nos permiten tener mayor disponibilidad para atender más naves, lo que, a su vez, se traduce en aumento en la capacidad de servicio y de transferencia de carga.

Hemos logrado alcanzar un nivel de madurez importante en la transferencia de carbón. Junto a nuestro cliente AES Gener, generamos instancias de trabajo para interiorizarnos en cómo operan sus contratos con las navieras, cómo funciona la entrega de energía y cómo distribuyen el producto final a sus clientes. Esta cercanía nos permite entender sus necesidades, para así responder de mejor manera a sus requerimientos.

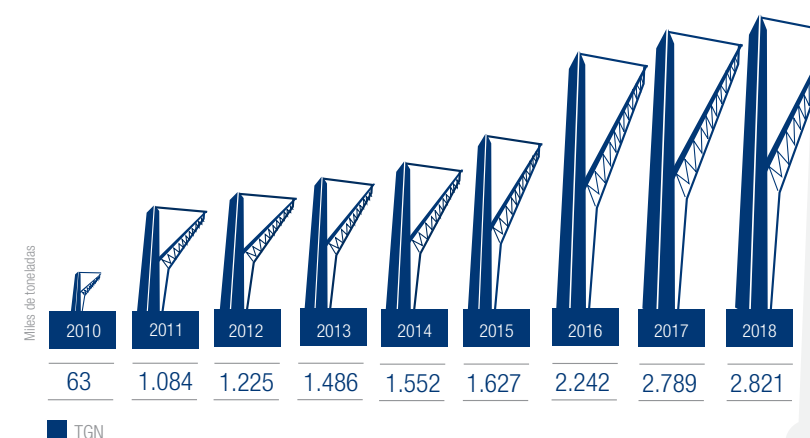
• Seguridad y calidad de vida

Como parte de nuestra permanente preocupación por la protección de las personas en el terminal, este año iniciamos las pruebas piloto en el uso de Fusibles Moorguard, un mecanismo de seguridad para reducir la energía potencial de las espías de amarra de naves, en caso de cortes. Esto permite proporcionar mayor resguardo, tanto a nuestros colaboradores como a todas las personas que circulan por el puerto.

La calidad de vida y seguridad de los trabajadores es una prioridad y, en ese ámbito, hemos mejorado el almacenamiento de residuos peligrosos y las vías peatonales. Estos avances en conjunto nos llevan a una mejora integral de las instalaciones, más seguras y más confortables. Estas medidas, sumadas a la concientización que cada trabajador de TGN ha desarrollado en materia de seguridad, nos permitió terminar el año 2018 sin accidentes con tiempo perdido, una cifra importante a la que debemos seguir apuntando todos los años.

Nuestro ritmo de operación es sano, somos confiables y nuestros clientes tienen la certeza de que somos una Compañía comprometida con la comunidad, con el medioambiente y con la protección de la salud y seguridad de nuestros colaboradores. Así, como es nuestra costumbre, en 2018 seguimos avanzando en estos ámbitos y en la calidad del servicio, porque estamos convencidos de que somos un aporte importante al crecimiento de la industria energética del país.

TRANSFERENCIA DE CARGA TGN



NAVES ATENDIDAS EN 2018





15 años
PUERTO
LANGAMOS
MEJILLONES - CHILE

[Clientes]

En 2018, tres empresas concentraron el 10% o más del ingreso de cada segmento.

Entre nuestros principales clientes están:

- CODELCO CHILE
- HAMBURG SUD CHILE
- HAPAG LLOYD CHILE
- IAN TAYLOR CHILE S.A.
- MAERSK LINE C/O MAERSK CHILE S.A.
- MARÍTIMA VALPARAÍSO CHILE S.A.
- MEDITERRANEAN SHIPPING COMPANY
- ULTRAMAR AGENCIA MARÍTIMA LTDA.

[Proveedores]

Durante el periodo 2018, un proveedor representó el 10% o más de las compras de la Compañía.

Nuestros principales proveedores fueron:

- CHUBB SEGUROS CHILE S.A.
- COMPAÑÍA PETRÓLEO CHILE COPEC S.A.
- DEPÓSITOS CHACAYA LTDA.
- ENGIE ENERGÍA CHILE S.A.
- H&F
- ROYAL & SUN ALLIANCE SEGUROS S.A.
- TRANSPORTES ALANIS
- ULTRAPORT
- VECKTROM SEGURIDAD LTDA.



[Contratos, concesiones e instalaciones]

Las operaciones de Puerto Angamos se realizan en las instalaciones del Complejo Portuario Mejillones S.A. El área está concesionada mediante un contrato para la construcción de instalaciones portuarias y la prestación de servicios portuarios para el Terminal 1 de Mejillones, el cual tiene una vigencia de 30 años a partir de la finalización de las construcciones. Junto a esto, Puerto Angamos cuenta con el derecho a solicitar una primera extensión de la concesión por una década más, y luego una segunda extensión hasta el término de la concesión marítima.

Asimismo, Terminal Graneles del Norte S.A. cuenta con un contrato para la construcción y arrendamiento de instalaciones portuarias y la prestación de servicios portuarios para el terminal de carga y descarga de sólidos, el cual fue suscrito con Complejo Portuario Mejillones S.A. Este compromiso tiene una vigencia hasta el decimoquinto aniversario de la fecha de término, a menos que ambas partes decidan extenderlo de común acuerdo.

[Otros contratos]

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PORTUARIOS DE EMBARQUE DE COBRE (CTA)

Suscrito por Puerto Angamos y Codelco y con vigencia de 15 años contados desde el término de la construcción e inicio del periodo de prestación de servicios portuarios. Dicho plazo expiró en 2018 y el contrato fue renovado.

15 | PUERTO
Años ANGAMOS
MEJILLONES - CHILE

Sostenibilidad



“Durante estos 15 años nos hemos posicionado como un vecino responsable con nuestro entorno, entendiendo como una premisa que el crecimiento de la Compañía es viable solo si se realiza de forma sustentable, armónica y de manera conjunta con la comunidad”.

Nicolás Mihovilovic, Jefe Asuntos Corporativos.

[Medioambiente]

La sustentabilidad y la protección del medioambiente son preocupaciones permanentes en nuestras operaciones, que se manifiestan activamente en los controles operativos que se realizan para evitar incidentes ambientales, como derrames al mar de cargas sólidas, a granel o de sustancias peligrosas.

Para velar por el estado ecológico de la bahía de Mejillones y el efecto de las operaciones en el área de influencia de Puerto Angamos y TGN, anualmente se ejecutan Programas de Seguimiento del Medioambiente Marino tomando muestras de agua, sedimentos y biota, cuyos resultados son contrastados con diferentes

monitoreos y estudios llevados a cabo a nivel nacional e internacional. Durante el monitoreo de 2018 se observó que tanto las componentes ambientales abióticas como bióticas se encuentran dentro de la variabilidad natural observada en el desarrollo histórico del programa.

Comprometidos con el hábitat y el bienestar de nuestros colaboradores, Puerto Angamos cuenta con una planta de osmosis inversa que le permite ser sustentable en el suministro de agua potable. Dispone, además, de una planta de tratamiento de aguas servidas que luego se utilizan para el riego de 6.500 m² de áreas verdes ubicadas en el interior de las instalaciones.

Fundación para la Sustentabilidad del Gaviotín Chico

Puerto Angamos es socio y fundador de la Fundación para la Sustentabilidad del Gaviotín Chico, en conjunto con otras empresas de la bahía de Mejillones y entidades del Estado. Su objetivo es colaborar en la conservación de esta ave (*Sterna lorata*) que está en peligro de extinción y desplegar esfuerzos para la protección de otras aves a través de acciones de investigación y educación a la comunidad. Durante 2018 continuamos cooperando para la conservación de esta especie y para que esta fundación pueda proteger las áreas de nidificación e investigue la población durante cada periodo de nidificación de la especie, entre otras acciones.

Las actividades destacadas del periodo se relacionaron con educación y difusión.

Educando para la protección

- La actividad de celebración del Día Mundial de las Aves Migratorias se realizó el 10 de mayo en conjunto con la Oficina Municipal Infante-Juvenil de la comuna de Mejillones.
- Realización del taller de “avistamiento de aves” en el que participaron 60 alumnos del Jardín Infantil San Luciano.
- En 2018 se realizaron talleres cuyo objetivo es crear, en conjunto con la comunidad estudiantil, un registro audiovisual en formato de televisión, que difunda la labor de los alumnos de la Escuela Lucila Godoy Alcayaga de la localidad de Michilla durante los últimos años.
- El programa anual de difusión, con 28 charlas, se extendió a 22 organizaciones, entre ellas, empresas, agrupaciones juveniles, establecimientos educacionales, Carabineros y Autoridad Marítima.



“Trabajamos con integridad y excelencia para velar permanentemente por la salud, seguridad y bienestar de todas las personas que utilizan nuestras instalaciones. Contamos con los índices de accidentabilidad más bajos de la industria, lo que habla de la importancia que juegan las personas para nuestra Compañía”.

Angélica Contreras, Prevencionista de Riegos.

[Salud y seguridad ocupacional]

La salud y seguridad ocupacional son prioridad en nuestra operación. Estamos convencidos de que somos responsables del bienestar de las personas que están relacionadas con la Compañía, trabajadores y contratistas, por eso no descansamos en esta materia. Año a año aspiramos a que en nuestras instalaciones no se registren accidentes ni enfermedades que tengan origen ocupacional. Así, durante 2018 las acciones en materia de salud y seguridad en Puerto Angamos y TGN se centraron, principalmente, en generar, mantener y promover una cultura proactiva y preventiva, mediante el liderazgo visible. Nos preocupamos también de generar instancias de capacitación para los proveedores que ejercen labores puerto, además de reforzar la misión de cero accidentes en nuestras operaciones. Entre las acciones que realizamos en 2018 destacan:

Transformación de la cultura organizacional en seguridad

Con el apoyo de una consultora internacional realizamos un workshop con todas las áreas para iniciar un proceso de transformación cultural organizacional en seguridad y promover un cambio de creencias, comportamiento y desarrollo organizacional con foco en seguridad. En línea con lo anterior, la Compañía lanzó sus reglas cardinales por la vida denominadas “Los caminos para llegar a casa” y se sumó la campaña de prevención “4 A+C”, que declara y define cinco riesgos críticos que

pueden causar incidentes con consecuencias graves o fatales: aplastamiento, atrapamiento, atropello, altura física y contacto con energía. Las medidas de control de los “4 A+C” se abordaron mediante el lanzamiento de los primeros estándares de prevención para riesgos críticos de altura física y atrapamiento.

Recertificación

Obtuvimos la recertificación de nuestras tres normas: ISO 9001 versión 2015; ISO 14001 versión 2015; OHSAS 18001 versión 2007, proceso en el cual Puerto Angamos y TGN logran renovar sus certificados por tres años. Lo anterior nos permite tener la certeza de que nuestra operación cumple con los más altos estándares y sus actualizaciones van en línea con la política de mejoramiento continuo.

Expo Seguridad y Medioambiente

Puerto Angamos y TGN realizaron por tercer año consecutivo la Expo Seguridad y Medio Ambiente con el objetivo de promover entre nuestros colaboradores y sus familias la seguridad como un valor fundamental. Entre las organizaciones presentes destacaron la Oficina Nacional de Emergencia (ONEMI), Carabineros de Chile, Armada de Chile, Policía de Investigaciones (PDI), Servicio Nacional de Aduanas y la Compañía de Bomberos de Mejillones

Nuestros números en seguridad Puerto Angamos

El año 2018 ha sido muy positivo en términos de seguridad, lo que nos posiciona como el puerto multipropósito más seguro del país. En comparación con el periodo anterior, nuestros indicadores muestran un 46% menos de accidentes con tiempo perdido y un 26% menos de días perdidos.

	2016	2017	2018
Índice de frecuencia	4,5	7,1	3,7
Índice de gravedad	441,7	477,3	358,6

El IF refleja la cantidad de accidentes con tiempo perdido (licencias médicas por lesión del trabajo) por cada un millón de horas hombre trabajadas.

En el caso puntual de Puerto Angamos, el 3,7 indica que por cada un millón de horas hombre trabajadas, hubo siete accidentes con tiempo perdido.

El IG refleja la cantidad de días perdidos (días de licencia por lesión del trabajo) asociados a los siete accidentes con tiempo perdido que refleja el IF.

El IG de 358,6 indica que por cada un millón de horas hombre trabajadas hubo 675 días perdidos.



“Han sido 15 años de aprendizajes y desafíos, en los que he aportado desde mi experiencia al desarrollo del área de Informática en beneficio de la Compañía. He visto cómo en este tiempo el Puerto ha llegado a ser lo que se proyectó de él: un gran lugar donde trabajar, con respeto al entorno, su comunidad, clientes y colaboradores”.

John Estay, Jefe de Proyectos Mantenimiento y Soportes TI.

[46]

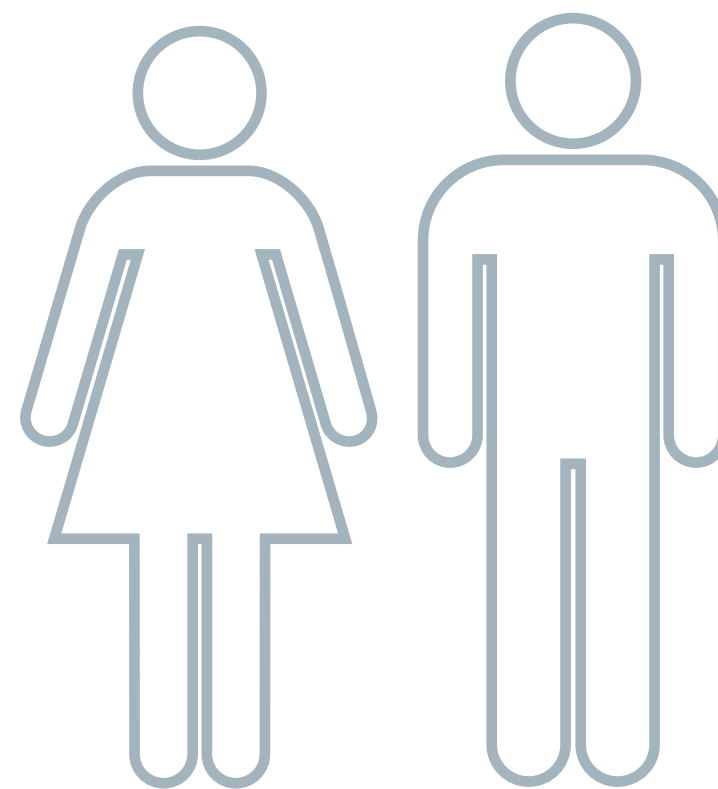
[Nuestra gente]

Sin duda, el crecimiento, avance y modernización que ha tenido Puerto Angamos en sus 15 años de operación se deben en gran medida al esfuerzo y dedicación de sus colaboradores, pilar fundamental en cada uno de los logros que hemos conseguido. Por eso, cada año nos desafiamos como Compañía a entregarles más y mejores herramientas para su crecimiento personal y que puedan ir profundizando sus conocimientos al ritmo del avance de la industria.

Así, en 2018 dos fueron nuestros principales objetivos de cara a nuestros colaboradores. Uno de ellos fue implementar una herramienta de gestión de manejo de

personas, incluidas evaluaciones y mediciones, proceso que no se había realizado antes y que significó un importante cambio cultural en la organización.

El otro, fue la primera negociación colectiva de Puerto Angamos con su sindicato, realizada entre mayo y junio de este año. Dada la relación de confianza y transparencia que hemos cimentado a lo largo de nuestra historia, el resultado de este proceso fue favorable para ambas partes y nos enorgullece que el diálogo y el entendimiento sean la base de las conversaciones con nuestros colaboradores.



[47]

Beneficios

Tal como en años anteriores, en 2018 continuamos apoyando a nuestros colaboradores a través de beneficios enfocados principalmente en salud, bienestar y educación.

Salud

Este año nos hemos enfocado en buscar más convenios orientados a la salud de nuestros colaboradores.

- Se realizaron convenios con proveedores locales que entregan como beneficios descuentos especiales en la atención odontológica y en la compra de lentes oftalmológicos.
- Cerramos un convenio de atención médica domiciliaria con Reim y se realizaron operativos oftalmológicos en Mejillones y Antofagasta.
- El Comité Paritario de Puerto Angamos y TGN organizó el primer operativo médico para un chequeo general en el que fueron atendidos 31 colaboradores.
- Asimismo, disponemos de un seguro complementario de salud, de carácter voluntario, que es cofinanciado entre la Compañía y el colaborador, cuyo propósito es contribuir al financiamiento de los gastos médicos y dentales de nuestros trabajadores y sus familias.
- Apoyamos con el pago de los tres primeros días de licencia médica cuando el periodo es inferior a 11 días.

Apoyo económico

- En 2018 entregamos 11 becas escolares, beneficio que ha favorecido a 20 hijos de nuestros colaboradores, con rendimiento escolar destacado en educación básica, media, técnico-profesional o enseñanza superior.
- Como parte de nuestro compromiso de proteger el futuro de las familias de nuestros colaboradores, disponemos de un seguro de vida e invalidez por accidentes que también es voluntario y cofinanciado, aportando la Compañía un 80% del costo mensual.
- Otorgamos préstamos de hasta 24 UF para completar el ahorro previo que les permite a las familias de Puerto Angamos y TGN optar al subsidio habitacional para la vivienda propia.
- A través del área de Personas, nuestros colaboradores pueden solicitar préstamos de emergencia para ayudarlos a superar situaciones imprevistas, como fallecimiento de algún familiar, hospitalizaciones, incendios u otros eventos de fuerza mayor.
- Contribuimos con ayuda financiera por cada carga familiar que se encuentre en el sistema escolar o de educación superior.
- Contamos con diversas gratificaciones para nuestros colaboradores en eventos relevantes, tales como: matrimonio, nacimiento de hijos, vacaciones y Fiestas Patrias.



Nuestras celebraciones

Festejamos con nuestro personal las fechas importantes del año:





“Somos un equipo que busca siempre realizar sus trabajos de manera excepcional. Nos destacamos en la industria y eso me llena de orgullo”.

María José Rojas, Encargada Control Operaciones.

[50]

[Capacitación]

En Puerto Angamos y TGN estamos convencidos de la importancia de dotar de conocimientos y renovar las habilidades de nuestros colaboradores, no solo para la continuidad de nuestro negocio y la modernización de la industria, sino para que las personas de nuestra organización puedan desarrollar todo su potencial.

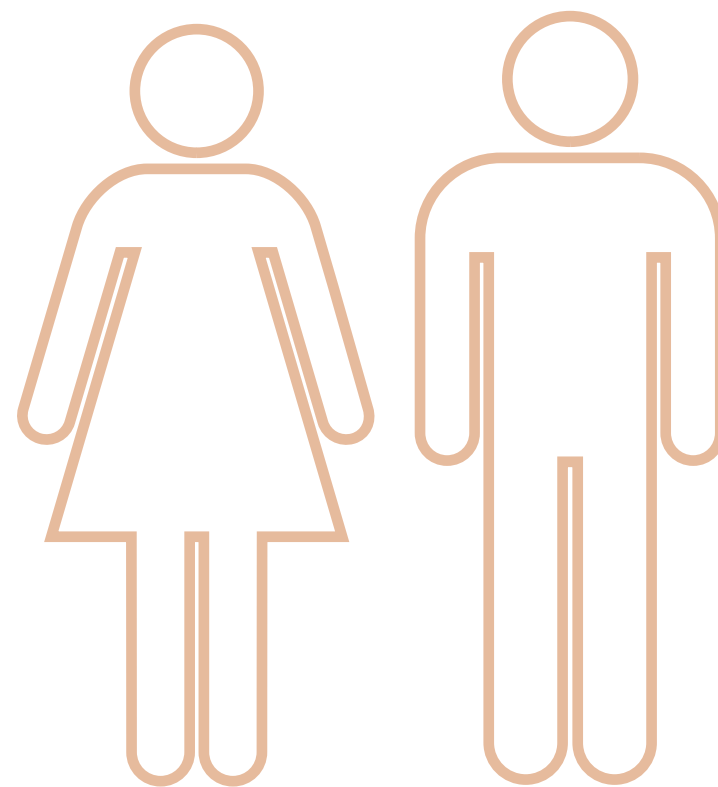
Cifras de capacitación

Trabajadores capacitados

91 personas

Horas de capacitación

490 horas



[51]

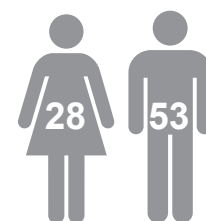
“Estoy seguro de que en Puerto Angamos voy a poder crecer, desarrollarme profesionalmente y aprender mucho más sobre este rubro tan estratégico para el crecimiento del país”.

Cristóbal Peña, Ingeniero Control de Gestión Senior.

[Las personas en Puerto Angamos]

Compañía
Dotación al 31/12/2018
91 personas

Dotación por género



Por nacionalidad

Chilenos	79
Extranjeros	2

Por edad

Rango de edad	Cantidad
Menor de 30	29
30-40	33
41-50	12
51-60	5
61- 70	2
Más de 70	0

Por antigüedad en la empresa

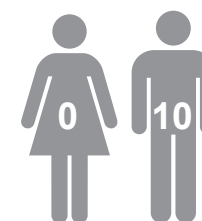
Antigüedad	Cantidad
Menor de 3	43
3-6	29
6-9	4
9-12	0
Más de 12	5

Por nivel educacional

Nivel	Cantidad
Profesionales	46
Técnicos	44
Otros	1

Gerencia
Dotación al 31/12/2018
10 personas

Dotación por género



Por nacionalidad

Chilenos	10
Extranjeros	0

Por edad

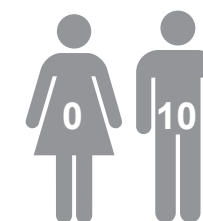
Rango de edad	Cantidad
Menor de 30	0
30-40	7
41-50	2
51-60	1
61- 70	0
Más de 70	0

Por antigüedad en la empresa

Antigüedad	Cantidad
Menor de 3	10
3-6	0
6-9	0
9-12	0
Más de 12	0

Directorio
Dotación al 31/12/2018
10 personas

Dotación por género



Por nacionalidad

Chilenos	10
Extranjeros	0

Por edad

Rango de edad	Cantidad
Menor de 30	0
30-40	0
41-50	1
51-60	3
61- 70	4
Más de 70	2

Por antigüedad en la empresa

Antigüedad	Cantidad
Menor de 3	10
3-6	0
6-9	0
9-12	0
Más de 12	0

Brecha salarial

Proporción del sueldo bruto promedio de ejecutivas y colaboradoras respecto de ejecutivos y colaboradores.

Jefatura de área	94,8%
Administrativo	100,4%

[Comunidad]

Desde los inicios de nuestra operación, hace 15 años, ha sido uno de los pilares de nuestro quehacer incorporarnos como un buen vecino en la comunidad de Mejillones. Nos hemos comprometido a lo largo de nuestra historia con el mejoramiento del bienestar, la salud, la educación, la cultura y la calidad de vida de los habitantes de la comuna. Así, en 2018 continuamos con nuestro

programa “Creciendo Juntos”, seguimos fomentando el arte a través de la Escuela de Teatro y el deporte con la Escuela de Vela y el Programa Fútbol Más. Pero en este periodo decidimos ir más allá y hacer un esfuerzo adicional en potenciar el acceso a la educación de los jóvenes de la comuna.



Centro de Formación Técnica en Mejillones

El 28 de diciembre firmamos un convenio con IPG (Instituto Profesional Galdames) para traer el primer Centro de Formación Técnica a Mejillones, el cual comenzará a impartir clases durante 2019. Las carreras disponibles serán:

- Técnico de Nivel Superior en Prevención de Riesgo, Técnico de Nivel Superior en Gestión Logística, Técnico de Nivel Superior Ambiental y Gestión de Calidad, y Técnico de Nivel Superior en Educación Parvularia.



Fundación Fútbol Más

En deportes, pero con un fuerte énfasis en la educación, de la mano de la Fundación Fútbol Más hemos trabajado junto al barrio Salvador Allende, donde, a través de la disciplina sociodeportiva, niños desde seis a 15 años adquieren herramientas para el desarrollo de habilidades y valores como la empatía, el trabajo en equipo, la tolerancia, el respeto y el esfuerzo, entre otras. El programa apunta, además, a incorporar a la comunidad que rodea el barrio-padres y apoderados- en las actividades que se desarrollan durante el año, como partidos amistosos, ligas comunales y regionales.



Escuela de Teatro de Puerto Angamos

Por cuarto año consecutivo, Puerto Angamos junto a la Ilustre Municipalidad de Mejillones ha impulsado esta academia, que se ha consolidado como el principal referente cultural dentro de la comuna, ya que no solo sus alumnos se han beneficiado de esta disciplina, sino que los vecinos también han podido disfrutar de obras y presentaciones gratuitas y de calidad.



Escuela de Vela de Puerto Angamos

Este proyecto deportivo, desde su creación en 2009, fomenta el talento local de la comuna, llevando a sus participantes a competir en diferentes regatas en la Región de Antofagasta y otras regiones de Chile.



Centro de Formación La Chimba

Estamos muy orgullosos de continuar contribuyendo otro año más con la operación de este proyecto dirigido por el padre Felipe Berríos y Fundación Recrea. Es un centro de formación de oficios del cual egresan anualmente 60 personas y ya va en la tercera generación. Aquí se capacita a personas de diversas nacionalidades en los siguientes oficios:

- Carpintería, gasfitería, corte y confección, gastronomía, peluquería, alfabetización, cursos de monitores jurídicos y de salud.



Escuela rural Lucila Godoy Alcayaga, en Michilla

Fue el primer año de trabajo en esta escuela donde implementamos una sala de computación con tecnología de punta. Aspiramos a contribuir con la reducción de la brecha digital en las escuelas rurales, mejorando su conectividad. Además, nuestro voluntariado apadrinó al establecimiento en la celebración de Navidad.

“Somos un vecino preocupado de nuestra comunidad. Avanzamos de la mano en la planificación, gestión y ejecución de planes comunitarios de largo plazo que van en pos del crecimiento de niños, jóvenes y familias mejilloninas”.

Romina Marino, Encargada de Comunicaciones y Relaciones Públicas.



15 | PUERTO
Años | ANGAMOS
MEJILLONES - CHILE

Más Sobre Nosotros



[Identificación de la sociedad]

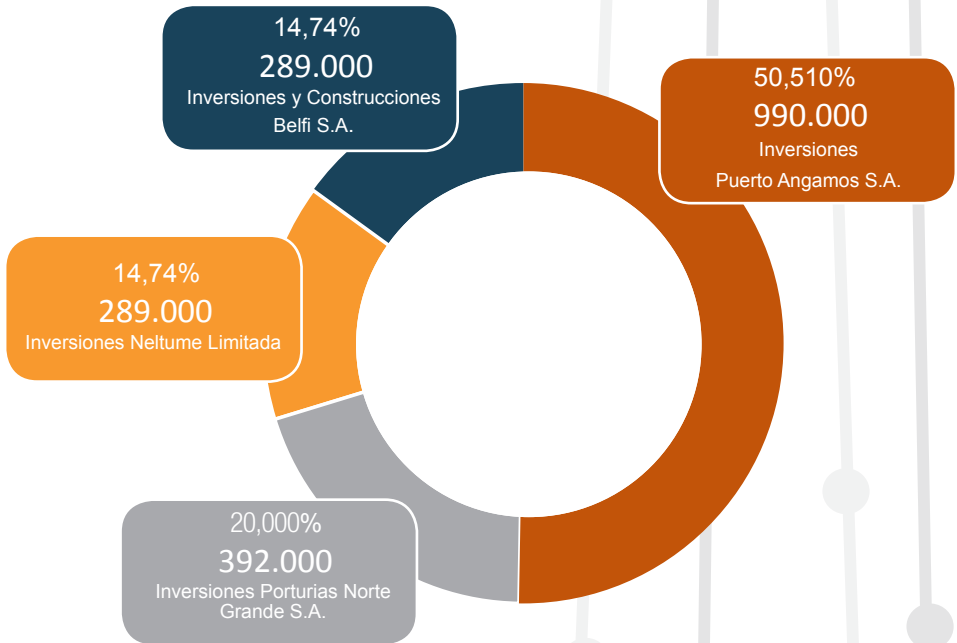
Razón Social: Compañía Portuaria Mejillones S.A.
Nombre Comercial: Puerto Angamos.
Domicilio Legal: Avenida Longitudinal # 5.500, Mejillones, Región de Antofagasta, Chile.
Rol Único Tributario: 96.789.280-7.
Giro: Obras de ingeniería, administración de puertos y aeropuertos, servicios de almacenamiento y depósito.
Registro de Valores: Inscripción en el N° 695 del 28 de febrero de 2000.
Modificación al Registro de Valores: Con la entrada en vigencia de la Ley N° 20.382, de octubre de 2009, se canceló su inscripción N°695 en el Registro de Valores y pasó a formar parte del Registro de Entidades Informantes.
Número de inscripción actual: 48.
Audidores Externos: Deloitte Touche Tohmatsu Limited

[Documentos constitutivos]

Compañía Portuaria Mejillones S.A., “Puerto Angamos”, se constituyó como Sociedad Anónima Cerrada por escritura pública de fecha 3 de noviembre de 1999, ante la notario público suplente de la Trigésimo Tercera Notaría de Santiago, Edith Cabello Arroyo. Se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 27.512, N° 21.843, de fecha 8 de noviembre de 1999. El extracto respectivo se publicó en el Diario Oficial número 36.511, de fecha 11 de noviembre de 1999.

Propiedad y control de la sociedad

Accionistas y estructura de participación accionaria
La composición accionaria de Compañía Portuaria Mejillones S.A. al 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:



[Controladores]

Inversiones Puerto Angamos S.A., accionista controlador de Compañía Portuaria Mejillones S.A., es una sociedad anónima chilena, que no tiene controlador, cuyos accionistas son las sociedades Inversiones Neltume Limitada, titular de un 50% del capital social, e Inversiones y Construcciones Belfi S.A., titular de un 50% del capital social. Inversiones Neltume Limitada es controlada por Inversiones Ultramar Limitada, que, a su vez, es controlada por Inversiones Ultracorp Limitada, esta última matriz del Grupo Ultramar. Inversiones y Construcciones Belfi S.A. es controlada directa e indirectamente por los accionistas Enrique Elgueta Gálmez, cédula nacional de identidad 4.553.840- 0; Héctor Elgueta Gálmez (**), cédula nacional de identidad

5.026.471-8; Andrés Elgueta Gálmez (*), cédula nacional de identidad 6.089.304-7; Fernando Elgueta Gálmez (*), cédula nacional de identidad 6.089.305-5; Guillermo Cisterna Sánchez, cédula nacional de identidad 4.764.892-0; Asesorías e Inversiones Emar Limitada, Rol Único Tributario 77.780.730-7; Asesorías e Inversiones D y H Limitada, Rol Único Tributario 77.396.410-6; Asesorías e Inversiones Paildad Limitada, Rol Único Tributario 77.553.710-8; Asesorías e Inversiones E y L Limitada, Rol Único Tributario 77.353.040-8, y Asesorías e Inversiones Las Dichas Limitada, Rol Único Tributario 77.363.900-0.

(*) Son directores titulares de Compañía Portuaria Mejillones S.A.
(**) Es director suplente en la empresa.

[Remuneración Directorio]

Director	Dietas por asistencia 2017 UF	Dietas por asistencia 2018 UF
Andrés Elgueta Gálmez	1.133	1.030
José Cox Donoso	1.133	1.133
Pablo Ihnen de la Fuente	1.133	1.133
Fernando Elgueta Gálmez	927	1.030
Richard Von Appen Lahres		721
Jan Vermeij Chamy	927	309

[Remuneración ejecutivos]

Para Compañía Portuaria Mejillones S.A. personal clave son aquellos que en sus cargos ejecutan labores de autoridad y responsabilidad en la organización, control y planificación de las actividades de la Sociedad.

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de

2018, estos profesionales recibieron remuneraciones y otros beneficios ascendentes a MUSD 1.370 y MUSD 1.490 por el ejercicio 2017.

Los ejecutivos de Puerto Angamos no tienen participación en la propiedad de la Compañía.

[Seguros]

En Puerto Angamos poseemos seguros de Responsabilidad Civil como Operador Portuario, equipos móviles, pérdida neta de la inversión, interrupción del

negocio por terrorismo y/o sabotaje, contra incendio, de accidentes personales, además de seguros de vida, como otros adicionales de salud.





[Licencias y marcas]

Tipo Marca: Palabra o denominación
Denominación: PUERTO ANGAMOS
Renueva a: 705036

Clase 42: Incluye servicios profesionales prestados por ingenieros, arquitectos, calculistas, topógrafos y geomensores; elaboración de planos para la construcción de inmuebles, incluyendo puertos, estudios, investigaciones, análisis y asesorías en las diversas áreas científicas, incluyendo ámbito marítimo, y consultantes y asesorías profesionales en dichas áreas. Servicio de control de calidad. Investigación y análisis químico, investigación sobre cosmetología; investigaciones bacteriológicas y biológicas.
Clase 44: Incluye servicio de piscicultura y cultivo de peces y otros seres u organismos que tengan su medio de vida en el agua.
Poder: 14850-39424

Tipo Marca: Palabra o denominación
Denominación: DEPÓSITOS CHACAYA
Renueva a: 705032

Clase 39: Incluye servicios de puerto, depósito y aparcamiento de embarcaciones de todo tipo. Servicios de embarque, desembarque y desencalladura de buques, navíos u otras embarcaciones. Servicio de accionamiento de compuertas de esclusas. Servicios de carga y descarga de productos. Servicio de transporte marítimo de carga y de pasajeros; servicio de navegación; transporte en transbordadores. Organización de cruceros. Salvamento de buques y salvamento marino. Servicios de reservas para viajes. Servicios de fletamento, corretaje marítimo, corretaje de transporte y corretaje de fletes. Servicios de depósito, almacenaje y embalaje de toda clase de productos. Servicios de frigoríficos. Servicio de alquiler de almacenes y embarcaciones.
Poder: 14850-39424

Tipo Marca: Palabra o denominación
Denominación: PUERTO ANGAMOS
Renueva a: 711472

Clase 40: Incluye servicios de captura, procesamiento y manipulación de productos del mar. Reciclaje de basura y desechos. Tratamiento de residuos, conservación de alimentos y bebidas, tratamiento de petróleo.
Poder: 14850-39424

Tipo Marca: Palabra o denominación
Denominación: PUERTO ANGAMOS
Renueva a: 705035

Clase 39: Servicios de puerto, depósito y aparcamiento de embarcaciones de todo tipo. Servicios de embarque, desembarque y desencalladura de buques, navíos u otras embarcaciones. Servicio de accionamiento de compuertas de esclusas. Servicios de carga y descarga de productos. Servicio de transporte marítimo de carga y de pasajeros; servicio de navegación; transporte en transbordadores. Organización de cruceros. Salvamento de buques y salvamento marino. Servicios de reservas para viajes. Servicios de fletamento, corretaje marítimo, corretaje de transporte y corretaje de fletes. Servicios de depósito, almacenaje y embalaje de toda clase de productos. Servicios de frigoríficos. Servicio de alquiler de almacenes y embarcaciones.
Poder: 14850-39424

Tipo Marca: Palabra o denominación
Denominación: PUERTO ANGAMOS
Renueva a: 705034

Clase 36: Incluye servicios de administración de inmuebles, incluyendo instalaciones inmobiliarias propias del puerto. Corretaje y arrendamiento de inmuebles, locales y bodegas. Agencias de aduana. Operaciones de cambio. Servicios de administración, corretaje y liquidación de seguros de todo tipo, incluyendo seguros marítimos. Informaciones y consultas en materias inmobiliarias, de seguros y de operaciones de cambio.
Poder: 14850-39424

Tipo Marca: Palabra o denominación
Denominación: PUERTO ANGAMOS
Renueva a: 705034

Clase 35: Incluye servicios de importación, exportación y representación de toda clase de productos; comercio exterior. Organización de eventos y ferias con fines comerciales o de publicidad. Servicios de ayuda de explotación o dirección de empresas comerciales. Servicios de consultas e informaciones en materias comerciales y de negocios. Servicios de información comercial. Difusión de publicidad por cualquier medio de toda clase de productos y servicios. Servicios de propaganda o publicidad radial y televisada. Servicios de marketing, incluyendo servicios de estrategia de promoción, distribución y precio de toda clase de productos y servicios. Promoción de bienes y servicios de terceros mediante la colocación de avisos publicitarios y la expansión promocional en sitios electrónicos accesibles por medio de redes computacionales. Explotación y compilación de datos matemáticos o estadísticos. Comercio electrónico y servicio de compra y venta al público de todo tipo de productos por internet o correo. Servicios de venta por catálogos. Reagrupamiento, por cuenta de terceros, de productos diversos, permitiendo a los consumidores examinar y comprar estos productos con comodidad.



“Nuestra operación siempre se ha caracterizado por ser eficiente, segura con nuestros colaboradores y amigable con el medioambiente. Esto nos ha permitido imponernos metas exigentes, que hemos alcanzado con éxito, gracias a la calidad humana y profesional de nuestros equipos”.

Ronnie Agurto, Gerente de Operaciones.

[Factores de riesgo]

Compañía Portuaria Mejillones S.A. principalmente presta servicios portuarios a la industria minera, sus contratistas y proveedores. Como consecuencia, tenemos un alto grado de exposición al riesgo de variación de precios del cobre o un posible sustituto que pudiera surgir en el futuro. Además, estamos expuestos a las condiciones del mercado financiero chileno y los factores que pudiesen afectar en el comercio exterior.

[Planes de inversión]

En 2018 realizamos inversiones por un monto total de USD 1,4 millones, cuyo principal destino fueron las siguientes obras:

Obra	Inversión (en USD)
Proyecto Gate Express	403.000
Construcción bodega de repuestos	377.000
Normalización Protección Catódica	135.000
Control de acceso	115.000
Business Intelligence	84.000

[Marco normativo]

La gestión de Puerto Angamos se rige por ordenanzas, reglamentos, decretos y leyes que definen el actuar en los distintos ámbitos de la operación. Los más relevantes son:

1. Decreto con Fuerza de Ley N° 340 del 06/04/1960 del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones, sobre Concesiones Marítimas.

2. Decreto N° 2 del 03/01/2005 del Ministerio de Defensa Nacional, que establece un nuevo reglamento sobre concesiones marítimas, sustituyendo el establecido en el Decreto Supremo N° 660 de 1988.

3. Decreto con Fuerza de Ley N° 292 del 05/08/1953 del Ministerio de Defensa Nacional, que contiene el estatuto orgánico de la Directemar.

4. Decreto Supremo N° 1.340 bis del 27/07/1941, que aprueba el reglamento general de orden, seguridad y disciplina en las naves y litoral de la República.

5. Decreto Supremo N° 1 del 18/11/1992 del Ministerio de Defensa Nacional, que aprueba el Reglamento para el Control de la Contaminación Acústica.

6. Decreto N° 475 del 11/01/1995 del Ministerio de Defensa Nacional, que establece la Política Nacional de Uso del Borde Costero.

7. Decreto Ley N° 2.222 del 31/05/1978, que establece la Ley de Navegación.

8. Resolución ordinaria de la Dirección General del Territorio Marítimo y Marina Mercante N° 12600-422 del 01/12/1995 respecto de niveles de emisión.

9. Ordenanza de Aduanas.

10. Ley N° 19.300 del 09/03/1994 sobre Bases Generales del Medio Ambiente.

11. Decreto N° 40 del 12/08/2013 del Ministerio del Medio Ambiente que establece el Reglamento del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental.

12. Decreto Supremo N° 53 del 19/03/1998 que aprueba la política portuaria para la Segunda Región de Antofagasta.

13. Decreto Supremo N° 247 del 08/09/1998 que declara la bahía de Mejillones como Área Costera Reservada.

[Equipos]

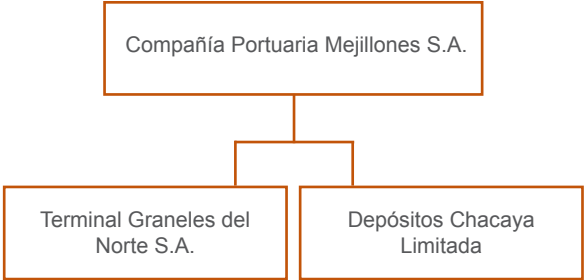
El equipamiento de Puerto Angamos y TGN se encuentra entre los más modernos del país y está especialmente diseñado para garantizar la cobertura de las necesidades de nuestros clientes, buscando siempre lograr la eficiencia y, en consecuencia, minimizar la estadía tanto de las naves, como de la carga en nuestros terminales. El equipamiento disponible en 2018 fue:

Equipo	Cantidad
Grúas móviles	6
Grúas portacontenedores	11
Top Lifter	4
Tracto camiones	31
Rampas (Cont. y Cu.)	42
Grúa horquilla 16 ton	1
Grúa horquilla 7 ton	18
Grúa horquilla 3,5 ton	14
Barredora	1
Dragas ecológicas	2
Cargadores frontales	2
Grúas TGN	2
Tolvas TGN	3
Correa de descarga de carbón TGN	1

[Filiales y coligadas]

Puerto Angamos mantiene inversiones en Terminal de Graneles del Norte S.A. (99,99%), con un capital suscrito de USD 1 millón y, en Depósitos Chacaya (99,99%), con un capital suscrito de USD 350.000.

Tanto el Directorio como la administración de ambas empresas filiales son los mismos que ejercen esas funciones en Puerto Angamos.



[Hechos esenciales y posteriores]

Los hechos esenciales y posteriores notificados en el periodo fueron los siguientes:

FECHA	MATERIA	HECHO ESENCIAL
22 /01/2018	Reparto de utilidades (pago de dividendos)	Se notificó acuerdo para pago provisorio de USD 2,85 por acción, cuyo pago procederá a contar del 19 de febrero de 2018.
30/04/2018	Aprobación memoria, balance, estados financieros e informe de auditores; elección Directorio, designación auditores externos.	En Junta Ordinaria de Accionista se aprobó memoria 2017 así como también estados financieros. Se comunicó la renuncia de Jan Vermeij Chamy como director titular y se renovó Directorio para periodo 2018.
30/04/2018	Reparto de utilidades (pago de dividendos)	Se acordó por unanimidad el pago provisorio de USD 4,6 por acción, cuyo pago procederá a contar del 1 de mayo de 2018.
28/06/2018	Reparto de utilidades (pago de dividendos)	Se acordó por unanimidad el pago provisorio de USD 2,05 por acción, cuyo pago procederá a contar del 26 de junio de 2018.





15 Años
PUERTO
ANGAMOS
MEJILLONES - CHILE

[Política de dividendos]

Según lo estipulado en los estatutos, la sociedad distribuye a lo menos el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio, salvo que la unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto acordara algo diferente.

[Dividendo 2018]

En 2018 se pagó un total de MUSD 24.656 como dividendo provisorio con cargo a las utilidades del periodo. Estos repartos de dividendos fueron aprobados en las actas extraordinarias de Directorio del 22 de enero de 2018 (MUSD 3.626), del 30 de abril de 2018 (MUSD 9.016), 28 de junio de 2018 (MUSD 4.018), 27 de agosto de 2018 (MUSD 3.018) y 26 de noviembre (MUSD 3.018).

Dividendos	Provisorio	Definitivo	Monto total	Por acción
2018	USD 24.656.400		USD 24.656.400	USD 12,58
2017		USD 5.096.000	USD 5.096.000	USD 2,6
2016		USD 24.002.160	USD 24.002.160	USD 12,246
2015		USD 29.999.840	USD 29.999.840	USD 15,31

15 años
| PUERTO
ANGAMOS
MEJILLONES - CHILE

[Suscripción de la Memoria]

La presente memoria ha sido suscrita por los siguientes miembros del Directorio de la sociedad, quienes certifican la veracidad de la información contenida:

Andrés Elgueta Gálmez
Presidente del Directorio
6.089.304-7

Richard von Appen Lahres
Director
6.998.521-1

Fernando Elgueta Gálmez
Director
6.089.305-5

Pablo Ihnen de la Fuente
Director
6.866.516-7

José Cox Donoso
Director
6.065.868-4

Álvaro David Tomic - Obrdaj
Gerente General
Compañía Portuaria Mejillones S.A.
10.759.948-7

15 | PUERTO
Años ANGAMOS
MEJILLONES - CHILE

Estados Financieros

[Informe del auditor independiente]

A los señores Accionistas y Directores de Compañía Portuaria Mejillones S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Compañía Portuaria Mejillones S.A. y Subsidiaria, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Compañía Portuaria Mejillones S.A. y subsidiaria al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y el resultado de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esa fecha de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

Deloitte

Febrero 5, 2019
Santiago, Chile

Robinson Alarcón G.

Robinson Alarcón G.

Deloitte® se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en www.deloitte.com/cl/acercade la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07271800, y su domicilio registrado: Hill House,

1 Little New Street, London, EC4A 3TR, Reino Unido.

COMPAÑÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(En miles de dólares - MUS\$)

ACTIVOS	Notas	2018 MUS\$	2017 MUS\$
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	4.486	9.704
Otros activos financieros, corrientes	7	5.265	8.104
Otros activos no financieros, corrientes	8	1.072	154
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, netos, corrientes	9	20.378	16.088
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	10	2.713	2.610
Activos por impuestos, neto, corrientes	16	-	1.108
Total activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como operaciones discontinuadas		33.914	37.768
Activos netos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como operaciones discontinuadas	11	496	-
Total activos corrientes		34.410	37.768
Activos no corrientes:			
Otros activos financieros, no corrientes	7	50.187	55.430
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	9	25	526
Activos intangibles distintos a la plusvalía, neto	12	52.356	55.607
Propiedades, planta y equipo, neto	13	26.102	27.041
Activos por impuestos diferidos, neto	17	3.093	2.658
Total activos no corrientes		131.763	141.262
TOTAL ACTIVOS		166.173	179.030

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

COMPAÑÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
 (En miles de dólares - MUS\$)

	Notas	2018 MUS\$	2017 MUS\$
PASIVOS			
Pasivos corrientes:			
Otros pasivos financieros, corrientes	14	8.033	8.529
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	15	5.657	5.219
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	10	3.161	13.134
Pasivos por impuestos, neto, corrientes	16	1.390	-
Total pasivos corrientes		18.241	26.882
Pasivos no corrientes:			
Otros pasivos financieros, no corrientes	14	23.537	31.519
Pasivos por impuestos diferidos, neto	17	6.843	6.865
Total pasivos no corrientes		30.380	38.384
Patrimonio neto:			
Capital pagado	18	9.800	9.800
Otras reservas	18	23	(70)
Ganancias acumuladas	18	107.726	104.031
Total patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		117.549	113.761
Total patrimonio atribuible a participaciones no controladoras		3	3
Total patrimonio neto		117.552	113.764
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		166.173	179.030

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

COMPAÑÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE 2018 Y 2017
 (En miles de dólares - MUS\$)

	Notas	2018 MUS\$	2017 MUS\$
Ingresos por actividades ordinarias	19	101.418	91.973
Costo de ventas	20	(64.939)	(60.117)
Ganancia bruta		36.479	31.856
Otros ingresos por función		967	557
Gastos de administración	21	(4.731)	(4.677)
Otros gastos por función		(1.443)	(1.302)
Ganancia de actividades operacionales		31.272	26.434
Ingresos financieros	22	7.028	7.287
Costos financieros	22	(2.347)	(1.957)
Otros ingresos asociados a activos netos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como operaciones discontinuadas	11	139	-
Diferencias de cambio	26	261	(179)
Ganancia antes de impuesto		36.353	31.585
Gasto por impuesto a las ganancias	17.1	(9.961)	(8.201)
Ganancia procedente de operaciones continuas		26.253	23.384
Ganancia procedente de operaciones discontinuas	11	139	-
Ganancia atribuibles a:		26.392	23.384
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		26.391	23.383
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras		1	1
GANANCIA DEL AÑO		26.392	23.384
		2018 MUS\$	2017 MUS\$
ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES			
Ganancia del año		26.392	23.384
Otros ingresos y gastos con cargo o abono a patrimonio neto:			
Ganancia por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuesto	14.2	93	196
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		-	(26)
Otro resultado integral		93	170
Resultado integral total atribuible a:		26.485	23.554
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		26.484	23.553
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		1	1
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		26.485	23.554

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



COMPAÑÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(En miles de dólares - MUS\$)

	Capital emitido USD	Reservas de coberturas de flujo de caja USD	Ganancias acumuladas USD	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora USD	Patrimonio atribuible a participaciones no controladoras USD	Patrimonio Total USD
Saldos iniciales al 01 de enero de 2018	9.800	(70)	104.031	113.761	3	113.764
Distribución de dividendos provisorios (ver Nota 18.4)	-	-	(22.696)	(22.696)	(1)	(22.697)
Ganancia del año	-	-	26.391	26.391	1	26.392
Otro resultado integral	-	93	-	93	-	93
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	93	3.695	3.788	-	3.788
Patrimonio al 31 de diciembre 2018	9.800	23	107.726	117.549	3	117.552

	Capital emitido USD	Reservas de coberturas de flujo de caja USD	Ganancias acumuladas USD	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora USD	Patrimonio atribuible a participaciones no controladoras USD	Patrimonio Total USD
Saldos iniciales al 01 de enero de 2017	9.800	(240)	87.704	97.264	3	97.267
Distribución de dividendos provisorios (ver Nota 18.4)	-	-	(7.056)	(7.056)	(1)	(7.057)
Ganancia del año	-	-	23.383	23.383	1	23.384
Otro resultado integral	-	170	-	170	-	170
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	170	16.327	16.497	-	16.497
Patrimonio al 31 de diciembre 2017	9.800	(70)	104.031	113.761	3	113.764

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

COMPAÑÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO DIRECTO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE 2018 Y 2017
(En miles de dólares - MUS\$)

	Notas	2018 MUS\$	2017 MUS\$
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		109.469	105.669
Otros cobros por actividades de operación		3.240	4.754
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(70.832)	(69.372)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(4.375)	(4.283)
Otros pagos por actividades de operación		(5.396)	(5.557)
Otras entradas (salidas) de efectivo		14.017	11.591
Flujos de efectivo netos procedentes de la operación		46.123	42.802
Impuestos a las ganancias (pagados) reembolsados, clasificados como actividades de operación		(6.029)	(11.290)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación		40.094	31.512
Compras de propiedades, planta y equipo		(3.395)	(2.954)
Compras de activos intangibles		(146)	(41)
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros		(151)	(29)
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros		90	19
Dividendos recibidos		170	-
Intereses recibidos		115	57
Flujos de efectivo netos (utilizados) en actividades de inversión		(3.317)	(2.948)
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		-	2.795
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		-	697
Reembolsos de préstamos, clasificados como actividades de financiación		(7.256)	(12.437)
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero, clasificados como actividades de financiación		(2.468)	(2.468)
Dividendos pagados		(24.658)	(5.096)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(7.700)	(8.000)
Flujos de efectivo netos (utilizados) en actividades de financiación		(42.082)	(24.509)
Disminución (Incremento) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de tasa de cambio		(5.305)	4.055
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	25	87	20
Disminución (incremento) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(5.218)	4.075
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año		9.704	5.629
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año	6	4.486	9.704

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

COMPañÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A. Y SUBSIDIARIAS
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

1. INFORMACIÓN GENERAL

Compañía Portuaria Mejillones S.A., Rol Único Tributario 96.789.280-7, domiciliada en Avenida Longitudinal N°5500, Mejillones, Antofagasta (en adelante “la Compañía” o “Compañía Portuaria Mejillones S.A.”), es una Sociedad Anónima cerrada constituida el 3 de noviembre de 1999, con motivo de haberse adjudicado la licitación para la construcción y operación del Terminal 1 del Complejo Portuario que se construyó en la localidad de Mejillones, II Región Antofagasta. La Compañía tiene por objeto diseñar, financiar y construir un terminal marítimo en la localidad de Mejillones; operar y explotar comercialmente dicho terminal y sus instalaciones, prestar los servicios de almacenamiento, transferencia y otros relacionados con el movimiento de carga; atención de naves, almacenaje y la ejecución de todas aquellas actividades, servicios, actos y contratos relacionados con la actividad marítimo portuaria en dicho puerto y, en general, ejecutar todos los actos y celebrar todos los contratos necesarios a los fines indicados, al desarrollo de sus negocios o la inversión de los fondos disponibles de la Compañía.

En 1999, la Compañía se adjudicó la licitación internacional a la que llamó Complejo Portuario Mejillones S.A (CPM), filial de Codelco, para la construcción de un puerto. La Compañía construyó el puerto para CPM y se los transfirió mediante el “Contrato para la Construcción de Instalaciones Portuarias y la Prestación de Servicios Portuarios para el Terminal 1, Mejillones” (Contrato BOT), e inició sus operaciones en 2003, mediante un contrato de operación por 30 años: “Contrato de Prestación de Servicios Portuarios para Embarque de Cobre (Contrato “CTA”)

Los accionistas definieron al momento de constituir la Compañía, según consta en la escritura de constitución de la misma, que se someterían voluntariamente a las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas, debiendo inscribirse en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero, antes Superintendencia de Valores y Seguros.

La Compañía quedó inscrita en el Registro de Valores con el número 695, de fecha 28 de febrero de 2000, y estaba sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero, antes Superintendencia de Valores y Seguros.

En el año 2010 la Compañía fue inscrita en el Registro Especial de Entidades Informantes y se canceló su inscripción en el Registro de Valores.

Los accionistas de la Compañía al 31 de diciembre de 2018 son los siguientes:

Nombre de los accionistas	% Participación
Inversiones Puerto Angamos S.A.	50,51%
Inversiones Portuarias Norte Grande S.A.	20,00%
Inversiones Neltume Limitada	14,74%
Inversiones y Construcciones Belfi S.A	14,74%

Matriz

Inversiones Puerto Angamos S.A., accionista controlador de Compañía Portuaria Mejillones S.A., es una sociedad anónima chilena, que no tiene controlador, cuyos accionistas son las sociedades Inversiones Neltume Limitada, titular de un 50% del capital social, e Inversiones y Construcciones Belfi S.A, titular de un 50% del capital social.

Inversiones Neltume Limitada es controlada por Inversiones Ultramar Limitada, la que a su vez es controlada por Inversiones Ultracorp Limitada, esta última matriz del Grupo Ultramar.

Inversiones y Construcciones Belfi S.A es controlada directa e indirectamente por los accionistas: Enrique Elgueta Gálmez, cédula nacional de identidad 4.553.840-0; Héctor Elgueta Gálmez, cédula nacional de identidad 5.026.471-8; Andrés Elgueta Gálmez, cédula nacional de identidad 6.089.304-7; Fernando Elgueta Gálmez, cédula nacional de identidad 6.089.305-5; Guillermo Cisterna Sánchez, cédula nacional de identidad 4.764.892-0; Asesorías e Inversiones Emar Limitada, rol único tributario 77.780.730-7; Asesorías e Inversiones D y H Limitada, rol único tributario 77.396.410-6; Asesorías e Inversiones Paildad Limitada, rol único tributario 77.553.710-8; Asesorías e Inversiones E y L Limitada, rol único tributario 77.353.040-8 y Asesorías e Inversiones Las Dichas Limitada, rol único tributario 77.363.900-0.

2. ACUERDO DE CONCESIÓN DE SERVICIOS

Tal como se menciona en Nota 1, los presentes estados financieros consolidados contienen acuerdos de concesión registrados en la Compañía, según el siguiente detalle:

2.1. Acuerdo de Concesión de Servicios Compañía Portuaria Mejillones S.A.

Concedente: Complejo Portuario Mejillones S.A. (CPM)
Concesionario: Compañía Portuaria Mejillones S.A.

Contrato para la construcción de Instalaciones Portuarias y la prestación de Servicios Portuarios para el Terminal 1, Mejillones

Mediante el Decreto Supremo No. 53 del 19 de marzo de 1998, el Gobierno de Chile aprobó la política portuaria para la Segunda Región de Antofagasta, de acuerdo con la cual, entre otras materias, el Supremo Gobierno fomentará el desarrollo de un complejo portuario en la Bahía de Mejillones del Sur, ubicada en la Comuna de Mejillones, Provincia de Antofagasta, Segunda Región, en donde las futuras instalaciones de este complejo estarán destinadas a uso público y las tarifas de los servicios proporcionados serán públicas y no discriminatorias.

Mediante el Decreto Supremo No. 247 (M), del 8 de septiembre de 1998, de la Subsecretaría de Marina del Ministerio de Defensa Nacional, la Bahía de Mejillones del Sur, en la Provincia de Antofagasta, Segunda Región, fue declarada Área Costera Reservada.

CPM ha solicitado y obtenido la Concesión Marítima relacionada con los Terminales 1 y 2 del Complejo Portuario Mejillones.

CPM es propietaria de los terrenos que se encuentran dentro del Área del Terminal 1 y que son el objeto de los derechos otorgados por la Concesión Marítima.

CPM ha llamado a los interesados a presentar propuestas para invertir en el Terminal 1 del Complejo Portuario Mejillones.

Los miembros del Consorcio han presentado propuestas para el financiamiento, diseño, suministro, instalación, construcción, operación y mantenimiento de las Instalaciones Portuarias, la prestación de Servicios Portuarios y la entrega de las Instalaciones Portuarias a CPM o a quien esta compañía designe al final del periodo contractual.

De acuerdo a los términos del contrato para la construcción de Instalaciones Portuarias y la prestación de Servicios Portuarios para el Terminal 1, firmado el 15 de noviembre de 1999, la concesión tendrá una vigencia de 30 años desde la fecha de término de la construcción. La concesionaria tendrá derecho a prolongar la duración de este contrato hasta el 40° aniversario de la fecha de terminación de la construcción, a menos que antes del 20° aniversario de la fecha de terminación de la construcción CPM haya entregado un aviso a la Compañía señalando que exigirá poner fin a este contrato, por incumplimientos.

Sujeto a las disposiciones del contrato de concesión y en la medida que CPM pueda otorgar legalmente ese derecho, después del otorgamiento del arrendamiento de la Concesión Marítima y de Activos Fijos y del arrendamiento de Terrenos de Apoyo, la compañía tendrá derecho: a cobrar a los usuarios por los servicios portuarios y a retener los correspondientes pagos recibidos en beneficio de la Compañía; y a autorizar a los prestadores de servicios (incluyendo al operador) a cobrar a los usuarios por los servicios portuarios.

A partir de la fecha de terminación de la construcción hasta la fecha de expiración, la Compañía deberá prestar o procurar que se presten los servicios portuarios:

- De acuerdo con los requerimientos de servicios portuarios y de tal manera que se satisfagan los requerimientos mínimos de servicios portuarios;
- De acuerdo con las leyes aplicables y los términos de todas las aprobaciones;
- De tal manera que se cumplan las obligaciones impuestas a la Compañía por los contratos portuarios para Cobre y las disposiciones de los mismos aplicables a la Compañía;
- De tal manera que se cumplan todas las obligaciones y disposiciones aplicables a CPM de acuerdo con la Concesión Marítima en relación con el proyecto y que no deban cumplirse únicamente por CPM de acuerdo con la cláusula 16 (Reglamentación Portuaria y Funciones Portuarias);
- De tal manera que se satisfaga la demanda razonable de servicios portuarios;
- De acuerdo con las prácticas correctas de la Industria.

Arrendamiento de la concesión marítima

De acuerdo con el contrato, el arrendador otorga la concesión marítima en arrendamiento a la Compañía en relación con el Terminal 1 y en la forma descrita en el Decreto de Autorización.

El canon anual de arrendamiento de la Concesión será igual a (i) la suma de todos los montos de las tarifas y/o derechos que deba pagar cada año (en forma anual o semestral) CPM al Subsecretario de Marina de acuerdo a las condiciones de la Concesión Marítima, más (ii) el 3% de los ingresos brutos anuales del arrendatario.

Las obligaciones que nacen del Contrato de Concesión se encuentran cumplidas en todos sus aspectos al cierre de los ejercicios 2018 y 2017.

2.2. Acuerdo de Concesión de Servicios Terminal Graneles del Norte S.A.

Concedente: Complejo Portuario Mejillones S.A. (CPM)

Concesionario: Terminal Graneles del Norte S.A.

Contrato para la Construcción y Arrendamiento de Instalaciones Portuarias y la Prestación de Servicios Portuarios para el Terminal de Carga y Descarga de Graneles Sólidos (CCA).

BHP Chile Inc., Agencia en Chile ("BHPB") y CPM han suscrito con fecha 19 de octubre de 2006 el "Acuerdo para la preparación de ofertas por servicios portuarios y venta de terrenos asociados", mediante el cual CPM se comprometió a presentar una oferta a BHPB para la provisión de servicios portuarios (la "oferta"), según las condiciones que se establecen en el MoU (memorandum of understanding). La oferta contempla la construcción y operación de un terminal para graneles sólidos.

CPM y Compañía Portuaria Mejillones S.A. son parte del "Contrato para la Construcción de Instalaciones Portuarias y Prestación de Servicios Portuarios para el Terminal 1, Mejillones", suscrito mediante instrumento privado de fecha 15 de noviembre de 1999 y sus modificaciones posteriores (el "contrato BOT"). Dicho contrato contempla en su cláusula 37.1ª una opción preferente de Compañía Portuaria Mejillones S.A. (o una filial de ésta) para el desarrollo, en conjunto con CPM, de un terminal para graneles sólidos en el Complejo Portuario Mejillones.

En virtud a lo anterior, con fecha 25 de octubre de 2006, Compañía Portuaria Mejillones S.A. y CPM celebraron un "Acuerdo para la prestación de una oferta por Servicios Portuarios para graneles sólidos", y con fecha 9 de mayo de 2007 presentaron a BHPB la oferta.

Conforme con el Decreto Supremo No. 078 de la Subsecretaría de Marina del Ministerio de Defensa Nacional fechado el 2 de junio de 1999, reducido a escritura pública el 24 de septiembre de 1999 ante el Notario Público de Antofagasta, Chile, doña María Soledad Santos Muñoz, se ha otorgado a CPM una concesión marítima para el diseño, construcción y operación de ciertos terminales del complejo portuario multi-propósito en la Bahía de Mejillones Sur, en la Segunda Región de Chile, la cual ha sido modificada por Decreto Supremo No.422 de la Subsecretaría de Marina de fecha 21 de diciembre de 2001, y por Decreto Supremo No. 326 de la Subsecretaría de Marina de fecha 3 de noviembre de 2004.

Mediante presentación de fecha 11 de julio de 2007, CPM ha solicitado una nueva concesión marítima para la construcción y operación de un terminal para carga y descarga de graneles sólidos en el complejo portuario recién referido en el literal (E) anterior, la cual fue admitida a trámite en la Capitanía de Puerto de Mejillones con fecha 6 de agosto de 2007.

Con fecha 17 de marzo de 2008, BHPB ha comunicado a CPM su aceptación, para la Central del Generador, de la oferta por servicios portuarios frente a terrenos de CPM. Dicha aceptación por BHPB ha sido otorgada para la construcción y operación de una central termoeléctrica. En la misma fecha, CPM y Empresa Eléctrica Angamos S.A. (Generador) han suscrito un Contrato de Transferencia de Graneles Secos (CTGS), en donde el Generador desea contratar los Servicios Portuarios de CPM para el desembarque de Carga CTGS, necesaria para la operación de la central termoeléctrica, a través de las Instalaciones Portuarias.

El 27 de marzo de 2008 se celebra la Cesión Condicional de Derechos y Obligaciones, que de acuerdo a las cláusulas 2.3 y 15.6 (a) del Contrato CTGS, CPM tiene la facultad, y ha sido autorizado por el Generador, para ceder a favor de TGN S.A. todos los derechos y obligaciones que el Contrato CTGS impone a CPM, con excepción de los derechos y obligaciones indicadas en la cláusula séptima de dicho contrato. En la misma fecha, se celebra el Contrato para la Construcción y Arrendamiento de Instalaciones Portuarias y la Prestación de Servicios Portuarios para el Terminal de Carga y Descarga de Graneles Sólidos (CCA).

CPM es propietaria de los terrenos que ocupará el Terminal de Graneles y que no son el objeto de los derechos otorgados por la concesión marítima del Terminal de Graneles. De acuerdo con las disposiciones de este Contrato, la Ley, la Concesión Marítima del TGS, el Arrendamiento de la Concesión Marítima y los Activos Fijos (cuando sea otorgado) y el Arrendamiento de Terrenos de Apoyo, Terminal Graneles del Norte S.A. tendrá, en forma exclusiva durante el Período Contractual, el derecho y la obligación de:

- Financiar, diseñar, construir, suministrar, instalar, probar, poner en servicio, reparar, sustituir y mantener las Instalaciones Portuarias en los términos de este Contrato, del CTGS, los principios de Ecuador¹ y las buenas prácticas de la Industria;
- Después de la Fecha de Terminación de la Construcción, prestar los Servicios Portuarios y cobrar las tarifas a los Usuarios (con excepción de aquellos Usuarios que por Ley o de acuerdo con las condiciones de la Concesión Marítima del TGS tienen derecho a usar las Instalaciones Portuarias o los Servicios Portuarios sin pagar por ello); y
- Dirigir las demás Operaciones.

A sus expensas y asumiendo los riesgos sin derecho a reembolso de CPM, fuera de lo establecido expresamente en el Contrato de Concesión.

El contrato de concesión permanecerá vigente hasta el décimo quinto aniversario de la Fecha de Terminación, debiendo entonces terminar en esa fecha, salvo que las Partes decidan prorrogarlo de común acuerdo.

Terminal Graneles del Norte S.A. proporcionará y pondrá a disposición de todos los usuarios, y usuarios potenciales, los servicios portuarios en forma equitativa y sin discriminar entre ellos, ni preferir unos a otros, excepto para dar cumplimiento a las disposiciones del CTGS o contratos similares.

Terminal Graneles del Norte S.A. tendrá derecho:

- A cobrar a los Usuarios por los Servicios Portuarios y a retener los correspondientes pagos recibidos en beneficio de Terminal Graneles del Norte S.A.; y
- A autorizar a los Prestadores de Servicios (incluyendo al Operador) a cobrar a los Usuarios por los Servicios Portuarios.

Las obligaciones que nacen del Contrato de Concesión se encuentran cumplidas en todos sus aspectos al cierre de los ejercicios 2018 y 2017.

3. BASES DE PREPARACIÓN

3.1. Bases contables de los estados financieros consolidados

Los presentes estados financieros consolidados de Compañía Portuaria Mejillones S.A y subsidiarias por los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"), representando la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF, requiere el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Compañía. En la Nota 3.6. de estos estados financieros consolidados se

revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad a las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros consolidados.

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio y de la administración de la Compañía y han sido aprobados en reunión de Directorio del 31 de enero de 2019.

3.2. Período contable

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera Consolidados por los años terminados el 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017.
- Estados de Resultados Integrales Consolidados por Función por los años terminados el 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados por los años terminados el 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017.
- Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Método Directo por los años terminados el 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017.

3.3. Bases de medición

Los estados financieros consolidados han sido preparados bajo la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con las NIIF. El importe en libros de los activos y pasivos, cubiertos con las operaciones que califican para la contabilidad de cobertura, se ajustan para reflejar los cambios en el valor razonable en relación con los riesgos cubiertos.

3.4. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros consolidados se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Compañía opera. Los estados financieros consolidados se presentan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de reporte de la Compañía. Toda la información presentada en dólares estadounidenses ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana (MUS\$).

3.5. Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional de acuerdo al tipo de cambio vigente a la fecha en que se efectúan las transacciones.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional aplicando el tipo de cambio existente al cierre de cada ejercicio, mientras que los no monetarios se convierten a la moneda funcional aplicando los tipos de cambio vigente en la fecha en la que tuvo lugar la transacción.

Las diferencias de cambios en moneda extranjera que surjan durante la conversión serán reconocidas en resultados, excepto en el caso de diferencias que surjan en la conversión de instrumentos de capital disponibles para la venta o coberturas de flujos de efectivo calificadas, las que serán reconocidas directamente en Otros resultados integrales.

Los tipos de cambio por cada 1 dólar aplicados por la Compañía al cierre de los años que se indican, son los siguientes:

Tipo de moneda	2018	2017
Unidad de fomento (UF)	39,6761	43,5933
Pesos chilenos (miles)	0,001439	0,001627

Las ganancias o pérdidas de la moneda extranjera en ítems monetarios, es la diferencia entre el costo amortizado en la moneda funcional al comienzo del período, ajustada por intereses y pagos efectivos durante el período, y el costo amortizado en moneda extranjera convertido a la tasa de cambio al final del período. Los activos y pasivos no monetarios denominados en monedas extranjeras que son medidos a valor razonable, son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio de la fecha en que se determinó dicho valor razonable. Las diferencias en moneda extranjera que surgen durante la reconversión son reconocidas en el resultado del ejercicio.

3.6. Uso de juicios y estimaciones

La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente. Las estimaciones que se realizan para efecto de los estados financieros consolidados son calculadas en base a la mejor información disponible en la fecha de emisión de dichos estados, pero es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

En particular, las principales estimaciones y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen un efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros consolidados, son las siguientes:

- Estimación de provisiones y contingencias.
- Estimación de la vida útil de propiedad, planta y equipos e intangibles de vida útil finita.
- Los resultados fiscales de las distintas entidades del Grupo, que se declararán ante las respectivas autoridades tributarias en el futuro, y que han servido de base para el registro de los distintos saldos relacionados con los impuestos sobre las ganancias en los presentes estados financieros consolidados.
- Hipótesis utilizadas en el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- Tasas de descuento utilizadas para efectos de CINIIF 12.
- Estimaciones de flujos netos para determinar valor en uso en pruebas de deterioro.
- Litigios y contingencias
- La Administración ha evaluado las principales obligaciones por desempeño en cada una de las principales líneas de ingresos, concluyendo que éstas se encuentran adecuadamente definidas de acuerdo a lo indicado en Nota 19.
- La Compañía y sus subsidiarias no tienen fuentes clave de estimación de incertidumbre relacionada con ingresos de contratos con clientes.

3.7. Ajustes, reclasificaciones y cambios contables

a) Ajustes: La Compañía ha efectuado ajustes en los estados financieros consolidados comparativos al 31 de diciembre de 2018 con respecto al informe emitido en el año anterior.

Los ajustes efectuados, corresponden a la regularización de los efectos del reconocimiento de contrato de arriendo y opción de compra de contenedores autovoltéables, contrato firmado en el año 2017 con la Compañía Sierra Gorda Sociedad Contractual Minera, por un período de 5 años. Este contrato se reconoce como una cuenta por cobrar de acuerdo a lo establecido en NIC 17, al calificar éste como un arrendamiento financiero, en el cual la Compañía es la arrendadora. En el año 2017 este contrato se registró como un arrendamiento operativo. De esta forma, los ajustes efectuados, son los siguientes:

- Reverso del elemento de PPE asociado a los contenedores arrendados, generando una cuenta por cobrar por los flujos asociados al contrato de arriendo. Esta cuenta por cobrar se presenta como “Otros activos financieros, corrientes y no corrientes” del estado de situación financiera consolidado.
- Ajuste en resultado por la eliminación del ingreso por arriendo reconocido en el rubro “Ingresos por actividades ordinarias” y el reconocimiento del ingreso financiero por la amortización de las cuotas devengadas en el año, sobre la base de la tasa efectiva determinada. Adicionalmente, se efectuó ajuste en resultado por el reverso de la depreciación de los contenedores del año 2017.
- Se efectuaron los ajustes colaterales de este efecto, como es el ajuste de impuestos diferidos del año y el ajuste en el reconocimiento de dividendo mínimo por el efecto en resultado neto del año.

Las principales líneas de los estados financieros consolidados comparativos al 31 de diciembre de 2017 afectados por este ajuste, son las siguientes:

Estado de Situación Financiera Consolidado			
Anterior		Actual	
Activos corrientes	2017 MUS\$	Activos corrientes	2017 MUS\$
Otros activos financieros, corrientes	7.757	Otros activos financieros, corrientes	8.104
Activos no corrientes	2017 MUS\$	Activos no corrientes	2017 MUS\$
Otros activos financieros, no corrientes	52.337	Otros activos financieros, no corrientes	55.430
Propiedades, planta y equipo, neto	30.505	Propiedades, planta y equipo, neto	27.041
Activos por impuestos diferidos, neto	2.652	Activos por impuestos diferidos, neto	2.658
Pasivos corrientes	2017 MUS\$	Pasivos corrientes	2017 MUS\$
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	13.099	Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	13.134
Patrimonio neto	2017 MUS\$	Patrimonio neto	2017 MUS\$
Ganancias acumuladas	104.084	Ganancias acumuladas	104.031
Estado Consolidado de Resultados Integrales			
Anterior		Actual	
Ingresos por actividades ordinarias	2017 MUS\$ 92.142	Ingresos por actividades ordinarias	2017 MUS\$ 91.973
Costo de ventas	(60.177)	Costo de ventas	(60.117)
Ingresos financieros	7.203	Ingresos financieros	7.287
Gasto por impuesto a las ganancias	(8.208)	Gasto por impuesto a las ganancias	(8.201)
Ganancia del año	23.402	Ganancia del año	23.384

b) Reclasificaciones: La Compañía y sus subsidiarias no han efectuado reclasificaciones en los estados financieros consolidados comparativos al 31 de diciembre de 2018, con respecto al informe emitido el año anterior.

c) Cambios contables: La Compañía y sus subsidiarias no han efectuado cambios contables a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018, con respecto al informe emitido el período anterior.

4. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Dichas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2018.

4.1. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de la matriz y sus subsidiarias, incluyendo todos sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo, después de efectuar la eliminación de las transacciones entre las compañías que forman parte de la consolidación.

Subsidiarias son todas las compañías sobre las cuales la matriz posee control, de acuerdo a lo indicado en NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”. Según esta norma, el control se basa en si el inversionista tiene:

- Poder de voto en la entidad donde invierte;
- Exposición, o derechos, a retornos variables provenientes de su participación en la entidad donde invierte; y
- La capacidad para usar su poder sobre la entidad donde invierte, a fin de afectar la cantidad de los retornos.

La participación no controladora en subsidiarias representa la porción de activos netos y de utilidades o pérdidas que no son de propiedad del grupo, y debe presentarse en el estado de situación financiera consolidado dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio del propietario de la controladora.

La adquisición de subsidiarias se registra de acuerdo a NIIF 3 “Combinaciones de Negocios” utilizando el método de la adquisición. Este método requiere el reconocimiento de los activos identificables (incluyendo activos intangibles anteriormente no reconocidos y la plusvalía comprada) y pasivos del negocio adquirido a su valor razonable en la fecha de adquisición.

El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Compañía en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como Plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados consolidados. La Compañía no ha reexpresado las combinaciones de negocios que tuvieron lugar con anterioridad a la fecha de transición (1º de enero de 2010), de acuerdo a las opciones incluidas en NIIF 1.

Los estados financieros de la subsidiaria han sido preparados en la misma fecha de la controladora y se han aplicado políticas contables uniformes, considerando la naturaleza específica de cada línea de negocios.

El detalle de la Compañía subsidiaria incluida en la consolidación es el siguiente:

RUT	Nombre Sociedad	Directo	Indirecto	Porcentaje de Participación	
				2018 Total	2017 Total
76.015.905-0	Terminal Graneles del Norte S.A	99,99	-	99,99	99,99
77.992.870-5	Depósitos Chacaya Ltda. (*)	99,99	-	99,99	99,99

(*) En sesión de Directorio de fecha 30 de mayo de 2016 de Compañía Portuaria Mejillones S.A, se acordó absorber a la filial Depósitos Chacaya Ltda, si la Dirección General de Aduanas aprobase la solicitud de Compañía Portuaria Mejillones S.A. de concederle el giro de “Almacenista”, sustentado en

informe de la Subdirección Jurídica de esta repartición pública, en donde se señala que no se requiere la constitución de una Sociedad con este giro exclusivo. Cabe señalar que Depósitos Chacaya Ltda. fue constituida precisamente para prestar el servicio de “Almacenista”, que se entendía debía ser giro único.

En el año 2017 se ha reconocido por medio de Res. 8191 la habilitación de Almacén a Compañía Portuaria Mejillones S.A. por parte de Dirección General de Aduanas, sin embargo, al cierre de dichos estados financieros consolidados, no se había finiquitado la deshabilitación del Almacén Chacaya.

En agosto de 2018 la Depósitos Chacaya Ltda. dejó de operar y para efectos de los presentes estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018, la inversión que la Compañía presenta en esta subsidiaria, se valoriza y presenta, de acuerdo a lo indicado en NIIF 5 “Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas” (Ver Nota 11).

Participaciones no controladoras - Una controladora presentará las participaciones no controladoras en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora. Los cambios en la participación en la propiedad de una controladora en una subsidiaria que no den lugar a una pérdida de control, son transacciones de patrimonio. Cualquier diferencia entre el importe por el que se ajustan las participaciones no controladoras y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida, se reconoce directamente en el patrimonio neto, y se atribuye a los propietarios de la dominante. No se realiza ningún ajuste en el importe en libros de la plusvalía, ni se reconocen ganancias o pérdidas en la cuenta de resultados, según corresponda.

4.2. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los estados financieros consolidados no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma, y esta presentación sea fiel reflejo del fondo de la transacción.

4.3. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja y bancos y las inversiones temporales con entidades financieras con un vencimiento original de tres meses o menos, desde la fecha de la inversión, en depósitos a plazo y fondos mutuos de renta fija. Los depósitos a plazo se presentan valorizados al valor de la inversión más intereses devengados al cierre de cada año y los fondos mutuos al valor de rescate al cierre de cada año.

4.4. Inventarios

El costo de los inventarios se basa en el método PMP (Precio Medio Ponderado), e incluye el costo de adquisición de inventarios y otros costos incurridos en el traslado a su ubicación y condiciones actuales. Los inventarios se componen de repuestos, los cuales son reconocidos en resultados en la medida que se consumen en las operaciones normales de mantenimientos de los terminales.

4.5. Activos intangibles distintos de la plusvalía Software y licencias:

Los activos intangibles en general son registrados de acuerdo con NIC 38, a su costo de adquisición menos la amortización acumulada. Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como finitas o indefinidas. Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados linealmente a lo largo de su vida útil estimada. Anualmente, o cada vez que existan indicadores que el activo pueda estar deteriorado, se efectuarán pruebas de deterioro.

Sólo se reconocen contablemente aquellos activos intangibles cuyos costos se puedan estimar de manera razonablemente objetiva y de los que se estime probable obtener beneficios económicos en el futuro. Para aquellos intangibles que tengan vida útil definida, se reconocen inicialmente por su costo de adquisición y se valorizan a su costo menos su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

En el caso de la amortización para estos activos intangibles, se reconoce en cuentas de resultados, en base al método de amortización lineal según la vida útil estimada de los activos intangibles, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso u otra forma que represente de mejor forma el uso.

Su detalle y su vida útil es la siguiente:

Clase	Rango Mínimo	Rango Máximo
Programas informáticos	12 meses	84 meses
Licencias	12 meses	84 meses

Concesiones portuarias

Los contratos de concesión se rigen contablemente por la CINIIF 12 sobre acuerdos de concesión de servicios. Los activos se reconocen como activos intangibles al tener el derecho al cobro de ingresos basados en el uso de la infraestructura bajo concesión.

El costo de estos activos intangibles al término del año, incluye los valores desembolsados y devengados por concepto de la construcción de las instalaciones portuarias, menos el reconocimiento del activo financiero de la concesión, resultado al que se debe descontar la amortización acumulada al término del período contable respectivo.

La amortización se reconocerá en cuentas de resultado, en base al método de amortización lineal, según la vida útil estimada de los activos intangibles que corresponde a la duración del contrato de concesión, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso.

El detalle del plazo de la concesión y el período amortizado, es el siguiente:

Clase	Plazo de concesión	Plazo restante
Concesion portuaria Cia. Portuaria Mejillones S.A	30 años	15 años
Concesion portuaria Terminal Graneles del Norte S.A	15 años	7 años

4.6. Propiedad, planta y equipo Reconocimiento y medición

Los bienes de propiedad, planta y equipo corresponden a bienes de uso propio en la prestación de los servicios y para uso administrativo en actividades de apoyo a la gestión de negocios. Son medidos al costo de adquisición, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro de valor.

El costo de adquisición incluye aquellos atribuidos directamente a la adquisición del activo y cualquier otro costo directamente atribuible a que el activo esté apto para trabajar, incluyendo los costos de dismantelar y remover los ítems y de restaurar el lugar donde están ubicados, en caso de existir una obligación legal

o contractual para ello. En forma posterior a la adquisición, solo se capitalizarán aquellos desembolsos incurridos que aumenten la vida útil del bien o su capacidad económica o productiva.

Los gastos financieros se activarán cuando se realicen inversiones significativas en propiedad, planta y equipo, y éstos se capitalizarán hasta la puesta en funcionamiento normal de dicho activo.

Cuando partes significativas de un ítem de propiedad, planta y equipo posean vidas útiles distintas entre sí, ellas serán registradas como elementos separados dentro del libro auxiliar de propiedad, planta y equipo.

Las ganancias y pérdidas de la venta de un ítem de propiedad, planta y equipo, son determinadas comparando los precios de venta con los valores en libros del elemento de propiedad, planta y equipo, y son reconocidas netas, dentro de “Otras ganancias (pérdidas)” en el resultado del ejercicio.

Costos posteriores

El costo de remplazar parte de un ítem de propiedad, planta y equipo, es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a la Compañía y su costo pueda ser medido de forma confiable. Los costos de mantenimiento diario de un elemento de propiedad, planta y equipo son reconocidos en el resultado del ejercicio cuando ocurren.

Depreciación y vidas útiles

La depreciación es reconocida en resultados en base lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedad, planta y equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados anualmente, y se ajustan de ser necesario.

Las vidas útiles estimadas para los ejercicios actuales y comparativos son las siguientes:

Clase	Rango Mínimo	Rango Máximo
Construcciones	12 meses	240 meses
Maquinarias y equipos	12 meses	108 meses
Grúas	12 meses	240 meses
Equipos de computación	12 meses	120 meses
Instalaciones	12 meses	240 meses
Vehículos	12 meses	120 meses
Activos en leasing	12 meses	240 meses
Maquinarias y equipos de oficina	12 meses	180 meses
Muebles y útiles	12 meses	180 meses
Herramientas y enseres	12 meses	180 meses

Deterioro

Durante los años 2018 y 2017 la Administración no tiene antecedentes de factores que puedan significar deterioro en los bienes de propiedad, planta y equipo.

4.7. Deterioro de los activos no financieros

Al cierre de cada estado financiero consolidado anual, o cuando se estime necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. Si se trata de activos no identificables que no generan flujos de caja en forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la cual el activo pertenece.

El importe recuperable es el valor mayor entre el valor razonable menos el costo de venta y el valor de uso del activo. Al evaluar el valor de uso, los flujos futuros de efectivo estimados se descuentan a su valor actual utilizando la tasa WACC de la Compañía, empleada para evaluaciones financieras de activos similares.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente estimación por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados del ejercicio.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en ejercicios anteriores son evaluadas en cada cierre anual, con el objeto de determinar cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido en cuyo caso la pérdida es revertida contra la cuenta de patrimonio o resultado correspondiente.

4.8. Activos y pasivos financieros

Activos financieros

Se clasifican bajo este rubro los préstamos y cuentas por cobrar, que corresponden a activos financieros, no derivados, con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad, ya sea, a costo amortizado o a valor razonable, dependiendo de la clasificación de los activos financieros.

Estos instrumentos se incluyen en activos corrientes, salvo si su vencimiento es superior a 12 meses, en cuyo caso se incluyen como no corrientes.

Los préstamos y cuentas por cobrar se mantienen para obtener los flujos de efectivo contractuales que representan únicamente pago de principal e intereses, por lo tanto, cumplen los criterios para ser medidos a costo amortizado bajo NIIF 9.

Clasificación de activos financieros

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a costo amortizado:

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a valor razonable

con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Todos los otros activos financieros que no cumplen con las condiciones anteriores son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR).

No obstante lo anterior, la Compañía y sus subsidiarias pueden realizar las siguientes elecciones irrevocables en el momento del reconocimiento inicial de un activo financiero:

- La Compañía y sus subsidiarias podrían irrevocablemente elegir presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral para inversiones en instrumentos de patrimonio que, en otro caso, se medirían a valor razonable con cambios en resultados;
- La Compañía y sus subsidiarias podrían irrevocablemente designar un activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o valor razonable con cambios en otro resultado integral para medirlo a valor razonable con cambios en resultados, si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento.

Costo amortizado y método del interés efectivo

El método del interés efectivo es un método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un activo financiero y para la distribución del ingreso por intereses a lo largo del período correspondiente.

Para los instrumentos financieros distintos de aquellos activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, la tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los cobros de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos por las partes del contrato, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento), excluyendo las pérdidas crediticias esperadas, durante la vida esperada del activo financiero, o cuando sea apropiado, un período menor, con respecto al valor en libros bruto de un activo financiero en el momento de su reconocimiento inicial. Para activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, se calcula una tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia descontando los flujos de efectivo estimados, incluyendo pérdidas crediticias esperadas, al costo amortizado del activo financiero en su reconocimiento inicial.

El costo amortizado de un activo financiero es el importe al que fue medido en su reconocimiento inicial un activo financiero, menos reembolsos del principal, más la amortización acumulada, utilizando el método del interés efectivo, de cualquier diferencia entre el importe inicial y el importe al vencimiento, ajustado por cualquier corrección de valor por pérdidas. Por otro lado, el valor en libros bruto de un activo financiero es el costo amortizado del activo financiero antes de ajustarlo por cualquier corrección de valor por pérdidas.

El ingreso por intereses se reconoce usando el método del interés efectivo para activos financieros medidos a costo amortizado y a valor razonable con cambios en otro resultado integral. Para los instrumentos financieros distintos de aquellos activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, el ingreso por interés se calcula aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto de un activo financiero, excepto para activos financieros que han convertido posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio. Para activos financieros que se convierten posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio, el ingreso por

intereses es reconocido aplicando la tasa de interés efectiva al costo amortizado del activo financiero. Si, en períodos de reporte posteriores, el riesgo de crédito del instrumento financiero con deterioro de valor crediticio mejora de manera tal que el activo financiero ya no tiene deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses se reconoce aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto del activo financiero.

Para los activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, la Compañía y sus filiales reconocen el ingreso por intereses aplicando la tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia al costo amortizado del activo financiero desde el reconocimiento inicial. El cálculo no revierte a la base bruta, incluso si el riesgo de crédito del activo financiero mejora posteriormente de modo que el activo financiero ya no tenga deterioro de valor crediticio.

Los ingresos por intereses se reconocen en el estado de resultados integrales por función y se incluye en la línea “Ingresos financieros”.

Activos financieros clasificados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI)

Estos instrumentos financieros son inicialmente medidos a su valor razonable más costos de transacción. Posteriormente, los cambios en el valor en libros de estos instrumentos financieros como resultado de pérdidas y ganancias por diferencias de cambio, pérdidas y ganancias por deterioro, e ingresos por intereses calculados usando el método del interés efectivo son reconocidos en resultados.

Los importes reconocidos en resultados son los mismos que habrían sido reconocidos en resultados si estos instrumentos financieros hubieran sido medidos a costo amortizado. Todos los otros cambios en el valor en libros de estos instrumentos financieros son reconocidos en otro resultado integral y acumulados en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral” en patrimonio. Cuando estos instrumentos financieros son dados de baja, las ganancias o pérdidas acumuladas previamente reconocidos en otro resultado integral son reclasificadas a resultados.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Compañía y sus subsidiarias no presentan este tipo de activos.

Instrumentos de patrimonio designados para ser medidos a VRCCORI

En el reconocimiento inicial, la Compañía y sus subsidiarias pueden realizar una elección irrevocable (sobre una base de instrumento por instrumento) para designar inversiones en instrumentos de patrimonio para ser medidas a VRCCORI. La designación como VRCCORI no está permitida, si el instrumento de patrimonio es mantenido para negociar o si es una contraprestación contingente reconocida por una adquirente en una combinación de negocios a la que se le aplica NIIF 3.

Un activo financiero es mantenido para negociar si:

- se compra o se incurre en él principalmente con el objetivo de venderlo en un futuro cercano; o
- en su reconocimiento inicial es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, que la Compañía gestiona conjuntamente y para la cual tiene evidencia de un patrón real reciente de obtención de beneficios a corto plazo; o
- es un derivado (excepto por los derivados que sean un contrato de garantía financiera o hayan sido designados como un instrumento de cobertura eficaz).

Las inversiones en instrumentos de patrimonio medidas a VRCCORI son inicialmente medidas a su valor razonable más costos de transacción. Posteriormente, son medidas a su valor razonable reconociendo las

pérdidas y ganancias de cambios en el valor razonable en otro resultado integral y acumuladas en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral” en patrimonio. La ganancia o pérdida acumulada no será reclasificada a resultados al momento de vender los instrumentos de patrimonio, en su lugar, serán transferidas a resultados retenidos.

Los dividendos sobre estas inversiones en instrumentos de patrimonio son reconocidos en resultados cuando la Compañía y sus subsidiarias tengan derecho a recibir el dividendo, sea probable que la Compañía y sus subsidiarias reciban los beneficios económicos asociados con el dividendo y el importe del dividendo puede ser medido de forma fiable, a menos que el dividendo represente claramente una recuperación de parte del costo de la inversión. Los dividendos son incluidos en la línea “ingresos financieros” en el estado de resultados.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Compañía y sus subsidiarias no presentan este tipo de activos.

Instrumentos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR)

Los activos financieros que no cumplen el criterio para ser medidos a costo amortizado o a VRCCORI son medidos a VRCCR. Específicamente:

- Las inversiones en instrumentos de patrimonio son clasificadas para ser medidas a VRCCR, a menos que la Compañía y sus subsidiarias designen un instrumento de patrimonio que no sea mantenido para negociar o una contraprestación contingente originada en una combinación de negocios para ser medido a VRCCORI, en su reconocimiento inicial.
- Los activos financieros que han sido en el momento del reconocimiento inicial designados de forma irrevocable como medido al VRCCR, si tal designación elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso de la medición de los activos o pasivos o del reconocimiento de las ganancias y pérdidas de los mismos sobre bases diferentes. La Compañía y sus subsidiarias no han designado ningún instrumento financiero para ser medido a VRCCR.

Los activos financieros designados como VRCCR son medidos a valor razonable al cierre de cada período de reporte, con las ganancias o pérdidas a valor razonable reconocidas en resultados en la medida que no sean parte de una designada relación de cobertura. La ganancia o pérdida neta reconocida en resultados incluye cualquier dividendo o intereses ganados sobre el activo financiero y es incluida en la línea “ingresos financieros”.

Ganancias y pérdidas por diferencias de cambio

El valor en libros de los activos financieros que están denominados en una moneda extranjera se determina en esa moneda extranjera y son convertidos al tipo de cambio de cierre de cada período de reporte. Específicamente:

- Para activos financieros medidos a costo amortizado que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”;
- Para activos financieros medidos a VRCCORI que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio en el costo amortizado del instrumento financiero se reconocerán resultados en la línea “diferencias de cambio”. Otras diferencias de cambio son reconocidas en otro resultado integral en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral”;
- Para activos financieros medidos a VRCCR que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”; y
- Para instrumentos de patrimonio medidos a VRCCORI, las diferencias de cambio son reconocidas en otros resultados integrales en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral”.

Deterioro de activos financieros

La Compañía y sus subsidiarias reconocen una corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas (“PCE”) sobre activos financieros que se miden a costo amortizado o a VRCCORI, cuentas por cobrar por arrendamientos, importes adeudados por clientes bajo contratos de servicios, así como también compromisos de préstamos y contratos de garantía financiera. No se reconoce una pérdida por deterioro para inversiones en instrumentos de patrimonio. El importe de las pérdidas crediticias esperadas es actualizado en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial del correspondiente activo financiero.

La Compañía y sus subsidiarias siempre reconocen pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo para las cuentas por cobrar comerciales, importes adeudados de clientes bajo contratos de servicios y cuentas por cobrar por arrendamientos. Las pérdidas crediticias esperadas en estos activos financieros son estimadas usando una matriz de provisiones basado en la experiencia histórica de pérdidas crediticias de la Compañía y sus subsidiarias, ajustada por factores que son específicos a los deudores, condiciones económicas generales y una evaluación tanto de la actual, así como también, de la presupuestada dirección de las condiciones en la fecha de reporte, incluyendo el valor del dinero en el tiempo cuando sea apropiado.

Para todos los otros instrumentos financieros, la Compañía y sus subsidiarias reconocen pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo cuando ha habido un aumento significativo en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. Si, por otro lado, el riesgo de crédito en el instrumento financiero no ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial, la Compañía y sus subsidiarias miden la corrección de valor por pérdidas para ese instrumento financiero a un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas en los próximos doce meses. La evaluación de si deberían ser reconocidas pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, está basada en aumentos significativos en la probabilidad o riesgo de un incumplimiento que ocurra desde el reconocimiento inicial en lugar de sobre la evidencia de un activo financiero con deterioro de valor crediticio a la fecha de reporte o que ocurra un incumplimiento.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo representan las pérdidas crediticias esperadas que resultarán de todos los posibles eventos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero. En contraste, las pérdidas crediticias esperadas en los próximos doce meses representan la porción de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo que se espera resulten de eventos de incumplimiento sobre un instrumento financiero que sea posible dentro de los 12 meses después de la fecha de reporte.

Aumento significativo en el riesgo de crédito

Al evaluar si el riesgo de crédito de un instrumento financiero se ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial, la Compañía y sus subsidiarias comparan el riesgo de que ocurra un incumplimiento en el instrumento financiero a la fecha de reporte con el riesgo de que ocurra un incumplimiento en el instrumento financiero a la fecha del reconocimiento inicial. Al realizar esta evaluación, la Compañía y sus subsidiarias consideran información cuantitativa y cualitativa que sea razonable y sustentable, incluyendo experiencia histórica e información proyectada que esté disponible sin costo o esfuerzo desproporcionado. La información proyectada considerada incluye las perspectivas futuras de las industrias en las cuales operan los deudores de la Compañía y sus subsidiarias, obtenidas de informes de expertos económicos, analistas financieros, organismos gubernamentales, grupos de expertos relevantes y otras organizaciones similares, así como también la consideración de diversas fuentes externas de información económica actual y pronosticada que se relaciona con las operaciones principales de la Compañía y sus subsidiarias.

En particular, la siguiente información se tiene en consideración cuando se evalúa si el riesgo de crédito ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial:

- Un deterioro significativo actual o esperado en la clasificación de riesgo interna o externa (si está disponible) del instrumento financiero;
- Un deterioro significativo en los indicadores de mercado externos de riesgo de crédito para un instrumento financiero específico, por ejemplo, un aumento significativo en el margen de crédito, incumplimiento crediticio para el deudor, o la duración o el alcance al cual el valor razonable de un activo financiero ha sido menor que su costo amortizado;
- Cambios adversos actuales o pronosticados en el negocio, condiciones financieras o económicas que se espera ocasionen una disminución significativa en la capacidad del deudor para cumplir con sus obligaciones financieras;
- Un deterioro significativo actual o esperado en los resultados operacionales del deudor;
- Aumentos significativos en el riesgo de crédito sobre otros instrumentos financieros del mismo deudor;
- Cambios adversos significativos actuales o pronosticados en el ambiente regulatorio, económico o tecnológico del deudor que resulten en una disminución significativa en la capacidad del deudor para cumplir sus obligaciones financieras.

Independientemente del resultado de la evaluación anterior, la Compañía y sus subsidiarias presumen que el riesgo crediticio de un activo financiero se ha incrementado significativamente desde el reconocimiento inicial, cuando los pagos contractuales se atrasen por sobre 90 días, a menos que la Compañía y sus subsidiarias tengan información razonable y sustentable para demostrar lo contrario.

No obstante lo anterior, la Compañía y sus subsidiarias asumen que el riesgo crediticio de un instrumento financiero no ha aumentado significativamente desde su reconocimiento inicial si se determina que el instrumento financiero tiene un bajo riesgo crediticio a la fecha de reporte. Se determina que un instrumento financiero tiene un riesgo crediticio bajo si: (i) el instrumento financiero tiene un riesgo bajo de incumplimiento; (ii) el deudor tiene una capacidad robusta para cumplir sus obligaciones contractuales de flujos de efectivo en el corto plazo; y (iii) los cambios adversos en las condiciones económicas y de negocios en el largo plazo podrían, pero no necesariamente, reducir la capacidad del deudor para cumplir sus obligaciones contractuales de flujos de efectivo. La Compañía y sus subsidiarias consideran que un activo financiero tiene un riesgo crediticio bajo cuando tiene una clasificación crediticia interna o externa de “grado de inversión” de acuerdo con la definición globalmente entendida de riesgo crediticio.

Para compromisos de préstamos y contratos de garantía financiera, la fecha en que la Compañía y sus subsidiarias pasan a ser una parte del compromiso irrevocable se considera la fecha del reconocimiento inicial a efectos de aplicar los requerimientos de deterioro de valor. Al evaluar si ha habido un aumento significativo en el riesgo crediticio desde su reconocimiento inicial de un compromiso de préstamo, la Compañía y sus subsidiarias consideran los cambios en el riesgo de que ocurra un incumplimiento del préstamo con el que se relaciona el compromiso de préstamo. Para contratos de garantía financiera, la Compañía y sus subsidiarias consideran los cambios en el riesgo de que el deudor especificado incumpla el contrato.

La Compañía y sus subsidiarias monitorean regularmente la efectividad de los criterios utilizados para identificar si ha habido un aumento significativo en el riesgo crediticio y los modifica según sea apropiado para asegurar que los criterios sean capaces de identificar un aumento significativo en el riesgo crediticio antes que el importe pase a estar moroso.

Definición de incumplimiento

La Compañía y sus subsidiarias consideran lo siguiente como constituyente de un evento de incumplimiento para propósitos de la administración interna del riesgo crediticio, dado que la experiencia histórica indica que las cuentas por cobrar que cumplen cualquiera de los siguientes criterios son generalmente no recuperables.

- Cuando existe un incumplimiento de las restricciones financieras de la contraparte; o
- Información desarrollada internamente u obtenida de recursos externos indica que es improbable que el deudor pague a sus acreedores, incluyendo a la Compañía y sus subsidiarias, en su totalidad (sin tomar en consideración alguna garantía mantenida por la Compañía y sus subsidiarias).

Independientemente del análisis anterior, la Compañía y sus subsidiarias consideran que ha ocurrido un incumplimiento cuando un activo financiero está en mora por más de 90 días, a menos que la Compañía y sus subsidiarias tengan información razonable y sustentable para demostrar que un criterio de incumplimiento más aislado es más apropiado.

Activos financieros con deterioro de valor crediticio

Un activo financiero está con deterioro de valor crediticio cuando han ocurrido uno o más eventos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados de ese activo financiero. Evidencias de que un activo financiero está con deterioro de valor crediticio incluyen información observable sobre los sucesos siguientes:

- dificultades financieras significativas del emisor o del deudor;
- una infracción del contrato, tal como un incumplimiento o un suceso de mora;
- el prestamista del deudor por razones económicas o contractuales relacionadas con dificultades financieras del deudor, le ha otorgado a éste concesiones o ventajas que no le habría facilitado en otras circunstancias;
- se está convirtiendo en probable que el deudor entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o
- la desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión, debido a dificultades financieras.

Política de castigo

La Compañía y sus subsidiarias castigan un activo financiero cuando existe información que indica que la contraparte está en dificultades financieras severas y no existe una perspectiva realista de recupero, por ejemplo, cuando la contraparte ha sido puesta en liquidación o ha entrado en procedimientos de quiebra, o en el caso de cuentas comerciales por cobrar, cuando los importes han estado morosos, se procederá al castigo cada vez que se requiera. De acuerdo a las políticas establecidas por la Compañía y sus subsidiarias, en el caso que se hayan realizado todas las gestiones de cobranza posibles y que aun así la deuda siga pendiente, se enviarán a castigo los siguientes casos:

- Imposibilidad de contactarse con el cliente por falta de datos de contacto
- No se aprueba el envío de la deuda a cobranza pre-judicial
- Gerencia no acepta el envío de la deuda a DICOM

Además, todos los clientes que tengan un saldo deudor o acreedor con 18 meses de antigüedad, serán incluidos en el castigo. Este ejercicio se realizará de forma anual, en el mes de noviembre de cada año. Los activos financieros castigados podrían todavía estar sujetos a actividades de cumplimiento bajo los procedimientos de recupero de la Compañía y sus subsidiarias, teniendo en consideración asesoría legal cuando fuere apropiado. Cualquier recupero realizado se reconoce en resultados.

Medición y reconocimiento de pérdidas crediticias esperadas

La medición de las pérdidas crediticias esperadas es una función de la probabilidad de incumplimiento, la severidad (es decir, la magnitud de la pérdida si existe un incumplimiento) y la exposición al incumplimiento. La evaluación de la probabilidad de incumplimiento y la severidad está basada en datos históricos ajustados por información futura como se describió anteriormente. En cuanto a la exposición al incumplimiento para

activos financieros, esta está representada por el valor en libros bruto de los activos a la fecha de reporte; para compromisos de préstamos y contratos de garantía financiera, la exposición incluye el importe que se dispondrá en el futuro en la fecha de incumplimiento determinada sobre la base de tendencias históricas, el entendimiento de la Compañía y sus subsidiarias de las específicas necesidades financieras futuras de los deudores, y otra información futura relevante.

Para los activos financieros, la pérdida crediticia esperada se estima como la diferencia entre todos los flujos de efectivo contractuales que se adeudan a la Compañía y sus subsidiarias en conformidad con el contrato y todos los flujos de efectivo que la Compañía y sus subsidiarias esperan recibir, descontados a la tasa de interés efectiva original. Para cuentas por cobrar por arrendamiento, los flujos de efectivo utilizados para determinar las pérdidas crediticias esperadas son consistentes con los flujos de efectivo utilizados al medir la cuenta por cobrar por arrendamiento en conformidad con NIC 17 Arrendamientos.

Para un contrato de garantía financiera, ya que la Compañía y sus subsidiarias están obligadas a realizar pagos solamente en el evento de un incumplimiento por parte del deudor en conformidad con las cláusulas del instrumento que está garantizado, las insuficiencias de efectivo son pagos esperados a reembolsar al tenedor por una pérdida crediticia en la que incurre menos los importes que la Compañía y sus subsidiarias esperan recibir del tenedor, el deudor o un tercero.

Para compromisos de préstamos sin utilizar, una pérdida crediticia es el valor presente de la diferencia entre los flujos de efectivo contractuales que se deben a la Compañía y sus subsidiarias si el tenedor del compromiso de préstamo dispone del préstamo y los flujos de efectivo que la Compañía y sus filiales esperan recibir si dispone del préstamo.

Cuando las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo se miden sobre una base colectiva para atender los casos en que la evidencia de aumentos significativos en el riesgo crediticio a nivel de instrumento individual puede no estar aún disponible, los instrumentos financieros se agrupan de la siguiente manera:

- Naturaleza de los instrumentos financieros (es decir, las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar, cuentas por cobrar por arrendamiento e importes adeudados de clientes en contratos de construcción de la Compañía y sus subsidiarias son cada uno evaluados como un grupo separado. Los préstamos a partes relacionadas son evaluados por pérdidas crediticias esperadas sobre una base individual);
- Estatus de morosidad;
- Naturaleza, tamaño e industria de los deudores;
- Naturaleza de las garantías por cuentas por cobrar por arrendamientos; y
- Clasificaciones crediticias externas si estuvieran disponibles.

La agrupación es revisada regularmente por la Administración para asegurarse que los integrantes de cada grupo continúen compartiendo similares características de riesgo crediticio.

Si la Compañía y sus subsidiarias han medido la corrección de valor por pérdidas para un instrumento financiero a un importe equivalente a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo en el período de reporte anterior, pero determina en el período de reporte actual que las condiciones para pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo ya no se cumplen, la Compañía y sus subsidiarias miden la corrección de valor por pérdidas a un importe equivalente a las pérdidas crediticias esperadas de los próximos doce meses a la fecha de reporte actual.

La Compañía y sus subsidiarias reconocen una ganancia o pérdida por deterioro de valor en resultados para todos los instrumentos financieros con un correspondiente ajuste a su valor en libros a través de una cuenta de corrección de valor por pérdidas, excepto para los instrumentos financieros que son medidos a VRCCORI, para los cuales la corrección de valor se reconoce en otros resultados integrales y se acumula en la "Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral", y no reduce el valor en libros del activo financiero en el estado de situación financiera consolidado.

Baja en cuentas de activos financieros

La Compañía y sus subsidiarias dan de baja un activo financiero solamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiera el activo financiero y sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo a un tercero. Si la Compañía y sus subsidiarias no transfieren ni retienen sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa controlando el activo transferido, la Compañía y sus subsidiarias reconocen su interés retenido en el activo y un pasivo asociado por los importes que podría tener que pagar. Si la Compañía y sus subsidiarias retienen sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Compañía y sus subsidiarias continúan reconociendo el activo financiero y también reconoce un préstamo garantizado por los importes recibidos.

Al dar de baja un activo financiero medido a costo amortizado, la diferencia entre el valor en libros del activo y la sumatoria de la consideración recibida y por recibir se reconoce en resultados. Adicionalmente, al dar de baja una inversión en un instrumento de deuda clasificado a VRCCORI, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral” es reclasificada a resultados. En contrario, al dar de baja una inversión en un instrumento de patrimonio el cual la Compañía y sus subsidiarias han elegido en el reconocimiento inicial medirlo a VRCCORI, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral” no es reclasificada a resultados, pero es transferida a resultados retenidos.

Juicios contables críticos y fuentes clave de estimación de incertidumbre

Los juicios críticos requeridos utilizados por la Compañía y sus subsidiarias en la aplicación de NIIF 9 son los siguientes:

- Clasificación de activos financieros: la evaluación del modelo de negocio dentro del cual los activos son mantenidos y la evaluación de si las condiciones contractuales del activo financiero son solamente pagos del principal e intereses sobre el capital adeudado.
- Deterioro: La evaluación de si el riesgo crediticio sobre los activos financieros y otras partidas dentro del alcance de deterioro de NIIF 9 se ha incrementado significativamente desde el reconocimiento inicial para determinar se deberían ser reconocidas pérdidas crediticias esperadas por los próximos doce meses o pérdidas crediticias esperadas durante la vida del activo.
- Contabilidad de cobertura: La evaluación prospectiva de la eficacia de la cobertura.

Las estimaciones clave utilizadas por la Compañía y sus subsidiarias en la aplicación de NIIF 9 son los siguientes:

- Deterioro: El uso de información prospectiva (‘forward-looking’) y supuestos acerca de la probabilidad de incumplimiento y tasas de pérdidas esperadas.
- Determinación del cambio en el valor razonable de pasivos financieros designados a VRCCR que es atribuible al cambio en el riesgo crediticio de ese pasivo financiero.

Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio

Se clasifican bajo este rubro los préstamos y cuentas por pagar, que corresponden a pasivos financieros, no derivados, con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo.

Estos instrumentos se incluyen en pasivos corrientes, salvo si su vencimiento es superior a 12 meses, en cuyo caso se incluyen como no corrientes. En esta categoría se encuentran las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Clasificación como deuda o patrimonio

Los instrumentos de deuda y patrimonio emitidos por una entidad de la Compañía y sus subsidiarias se clasifican como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y las definiciones de pasivo financiero e instrumento de patrimonio.

Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de una entidad después de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por una entidad de la Compañía y sus subsidiarias se reconocen por los importes recibidos, neto de los costos directos de emisión.

La recompra de instrumentos de capital propio de la Compañía y sus subsidiarias se reconocen y se deducen directamente en patrimonio. No se reconoce ninguna ganancia o pérdida en resultados en la compra, venta, emisión o cancelación de los instrumentos de patrimonio propio de la Compañía y sus subsidiarias.

Instrumentos compuestos

Los elementos de los instrumentos compuestos (bonos convertibles) se clasifican de manera separada como pasivos financieros y patrimonio de acuerdo con la sustancia de los acuerdos contractuales y las definiciones de pasivo financiero y de instrumento de patrimonio. Una opción de conversión que será liquidada por el intercambio de un importe fijo de efectivo u otro activo financiero por una cantidad fija de los instrumentos de patrimonio de la Compañía y sus subsidiarias es un instrumento de patrimonio.

A la fecha de emisión, el valor razonable del componente de pasivo se estima utilizando la tasa de interés de mercado para instrumentos no convertibles similares. Este importe se registra como un pasivo sobre una base de costo amortizado utilizando el método del interés efectivo hasta extinguirse tras la conversión o en la fecha de vencimiento del instrumento.

Una opción de conversión clasificada como patrimonio se determina deduciendo el importe del componente de pasivo del valor razonable de la totalidad del instrumento compuesto. Esta se reconoce y se incluye en patrimonio, neto de los efectos de impuesto a las ganancias, y no se revalúa posteriormente. Además, la opción de conversión clasificada como patrimonio permanecerá en patrimonio hasta que sea ejercida, en cuyo caso, el saldo reconocido en patrimonio se transfiere a prima de emisión. Cuando la opción de conversión permanece sin ser ejercida en la fecha de vencimiento del bono convertible, el saldo reconocido en patrimonio no se transfiere a resultados retenidos. No se reconoce una ganancia o pérdida en resultados cuando se convierte ni cuando vence la opción de conversión.

Los costos de transacción relacionados con la emisión de los bonos convertibles se asignan a los componentes de pasivo y de patrimonio en proporción a la distribución de los importes brutos. Los costos de transacción relacionados con el componente de patrimonio se reconocen directamente en patrimonio. Los costos de transacción relacionados con el componente de pasivo se incluyen en el valor en libros del componente de pasivo y se amortizan durante la vida de los bonos convertibles utilizando el método de interés efectivo.

Pasivos financieros

Todos los pasivos financieros son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método de interés efectivo o a VRCCR.

Sin embargo, los pasivos financieros que se originan cuando una transferencia de un activo financiero no califica para darlo de baja o cuando aplica el enfoque de involucramiento continuo, contratos de garantía financiera emitidos por la Compañía y sus subsidiarias, y compromisos emitidos por la Compañía y sus subsidiarias para otorgar un préstamo a una tasa de interés por debajo del mercado son medidos en conformidad con las políticas contables específicas establecidas más adelante.

Pasivos financieros medidos a VRCCR

Los pasivos financieros se clasifican al VRCCR cuando el pasivo financiero es (i) una contraprestación contingente que sería ser pagada por el adquirente como parte de una combinación de negocios a la que se aplica NIIF 3, (ii) mantenido para negociar, o (iii) se designa a VRCCR.

Un pasivo financiero se clasifica como mantenido para negociar si:

- se compra o se incurre en él principalmente con el objetivo de venderlo en un futuro cercano; o
- en su reconocimiento inicial es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, que la Compañía y sus subsidiarias gestionan conjuntamente y para la cual tiene evidencia de un patrón real reciente de obtención de beneficios a corto plazo; o
- es un derivado, excepto por los derivados que sean un contrato de garantía financiera o hayan sido designados como un instrumento de cobertura eficaz.

Un pasivo financiero distinto a un pasivo financiero mantenido para negociar o contraprestación contingente que sería pagada por el adquirente como parte de una combinación de negocios puede ser designado como VRCCR al momento del reconocimiento inicial si:

- Tal designación elimina o reduce significativamente alguna incongruencia en la medición o en el reconocimiento que de otra manera surgiría; o
- El pasivo financiero forma parte de un grupo de activos financieros o pasivos financieros o ambos, el cual se administra y evalúa sobre la base de su valor razonable, de acuerdo con la documentada estrategia de inversión o de administración del riesgo de Compañía y sus subsidiarias, y se provea internamente información sobre ese grupo, sobre la base de su valor razonable; o
- Forme parte de un contrato que contenga uno o más instrumentos derivados implícitos, y NIIF 9 permita que la totalidad del contrato sea designado como a VRCCR.

Los pasivos financieros a VRCCR se registran a valor razonable, reconociendo cualquier ganancia o pérdida surgida en los cambios del valor razonable en el estado de resultados en la medida que no sean parte de una designada relación de cobertura. La ganancia o pérdida neta reconocida en resultados incluye cualquier interés obtenido sobre el pasivo financiero y se incluye en la partida de 'ingresos/costos financieros' en el estado de resultados.

Sin embargo, para pasivos financieros designados a VRCCR, el importe del cambio en el valor razonable del pasivo financiero que es atribuible a cambios en el riesgo crediticio de ese pasivo se reconocen en otros resultados integrales, a menos que el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo crediticio del pasivo en otros resultados integrales crearía o incrementaría una asimetría contable en resultados. El importe remanente del cambio en el valor razonable del pasivo se reconoce en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo crediticio de un pasivo financiero que son reconocidos en otros resultados integrales no son posteriormente reclasificados a resultados; en su lugar, son transferidos a resultados retenidos una vez dado de baja el pasivo financiero.

Las pérdidas o ganancias sobre contratos de garantía financiera o compromisos de préstamos emitidos por la Compañía y sus subsidiarias que sean designados por la Compañía y sus subsidiarias para ser medidos a VRCCR se reconocen en resultados.

Pasivos financieros medidos posteriormente a costo amortizado

Los pasivos financieros que no sean (1) una contraprestación contingente de un adquirente en una combinación de negocios; (2) mantenidos para negociar; o (3) designados a VRCCR, son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método del interés efectivo.

El método del interés efectivo es un método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y para la distribución del gasto por intereses a lo largo del período correspondiente. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los pagos de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) durante la vida esperada del pasivo financiero, o cuando sea apropiado, un período menor, al costo amortizado de un pasivo financiero.

Contratos de garantía financiera

Un contrato de garantía financiera es un contrato que requiere que el emisor efectúe pagos específicos para reembolsar al tenedor la pérdida en la que incurre cuando un deudor específico incumpla su obligación de pago a su vencimiento, de acuerdo con las condiciones, originales o modificadas, de un instrumento de deuda.

Los contratos de garantía financiera emitidos por una entidad de la Compañía y sus subsidiarias son inicialmente medidos a valor razonable y, si no es designado a VRCCR y no se origina de la transferencia de un activo financiero, son posteriormente medidos al importe mayor entre:

- El importe determinado de la corrección de valor por pérdidas de acuerdo con NIIF 9; y
- El importe reconocido inicialmente menos, cuando se apropiado, el importe acumulado de ingresos reconocidos de acuerdo con las políticas de reconocimiento de ingresos.

Compromisos de concesión de un préstamo a una tasa de interés inferior a la de mercado

Los compromisos de concesión de un préstamo a una tasa de interés inferior a la de mercado son inicialmente medidos a su valor razonable y, si no son designados a VRCCR, son posteriormente medidos al importe mayor entre:

- El importe determinado de la corrección de valor por pérdidas de acuerdo con NIIF 9; y
- El importe reconocido inicialmente menos, cuando se apropiado, el importe acumulado de ingresos reconocidos de acuerdo con las políticas de reconocimiento de ingresos.

Ganancias y pérdidas por diferencias de cambio

Para pasivos financieros que están denominados en una moneda extranjera y son medidos a costo amortizado al cierre de cada período de reporte, las ganancias y pérdidas por diferencias de cambio se determinan sobre la base del costo amortizado de los instrumentos. Estas ganancias o pérdidas por diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea "diferencias de cambio", para pasivos financieros que no formen parte de una designada relación de cobertura.

El valor razonable de los pasivos financieros denominados en una moneda extranjera se determina en esa moneda extranjera y son convertidos al tipo de cambio de cierre de cada período de reporte. Para pasivos financieros que son medidos a VRCCR, el componente de diferencia de cambio forma parte de las ganancias o pérdidas por valor razonable y se reconocen en resultados para pasivos financieros que no sean parte de una relación de cobertura.

Baja en cuentas de pasivos financieros

La Compañía y sus subsidiarias dan de baja los pasivos financieros si, y solo si, las obligaciones de la Compañía y sus subsidiarias se cumplen, cancelan o han expirado. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar se reconoce, incluyendo cualquier activo transferido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en resultados.

4.9. Provisiones

Una provisión se reconocerá cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita que, como resultado de un suceso pasado, es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación.

Cuando el valor del tiempo es material y las fechas de la obligación de pago pueden ser estimadas con suficiente fiabilidad, la cantidad reconocida corresponderá a flujos futuros de caja descontados a una tasa que refleje el valor actual del mercado y los riesgos específicos de la responsabilidad.

Las provisiones se revertirán contra resultados del ejercicio cuando sea menor la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

4.10. Activos arrendados

Los contratos de arrendamientos que transfieran a la Compañía sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos arrendados, se clasificarán y valorizarán como arrendamientos financieros, y en caso contrario se registrarán como un arrendamiento operativo.

Al inicio del plazo del arrendamiento financiero, se reconocerá un activo y un pasivo por el menor valor entre el valor razonable del bien arrendado o el valor actual de los pagos mínimos del arrendamiento. Los pagos mínimos se dividen entre el gasto financiero y la reducción de la deuda pendiente de pago.

Las cuotas de los arrendamientos operativos, se reconocen como gasto en el resultado del ejercicio de forma lineal durante el plazo de arrendamiento.

La Compañía ha entregado en arriendo con opción de compra, contenedores autovolteables, de acuerdo a contrato de arriendo y opción de compra de contenedores autovolteables, contrato firmado con Sierra Gorda Sociedad Contractual Minera por un período de 5 años. De acuerdo a las características de las cláusulas del contrato, se ha registrado como arrendamiento financiero, clasificado como Otros activos financieros, corrientes y no corrientes, de acuerdo a NIC 17. Dicho contrato se clasifica como financiero cuando es transferido, sustancialmente, todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo.

4.11. Costo por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran a resultados en el ejercicio.

Se considera un activo calificado cuando su período de construcción o el período necesario para su puesta en condiciones de funcionamiento se extienden significativamente en el tiempo, esto es más de 12 meses.

4.12. Impuesto a las ganancias

Los impuestos corrientes representan la cantidad por recuperar (pagar) por el efecto del impuesto a la renta en relación con la ganancia del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha de presentación de los estados financieros consolidados de acuerdo con la legislación vigente.

4.13. Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son medidos a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporales cuando sean reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha de cierre de cada estado financiero consolidado.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con el objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

Los impuestos diferidos y los activos y pasivos por impuestos corrientes, se presentan netos en el estado de situación financiera consolidado y abiertos en la nota a los estados financieros consolidados.

4.14. Ingresos ordinarios y costos de ventas

Los ingresos ordinarios y costos de explotación derivados de la prestación de servicios portuarios, se reconocen en resultados considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados, siempre y cuando el resultado de la misma pueda ser estimado con fiabilidad.

Cuando los resultados de los servicios prestados no se puedan estimar con suficiente fiabilidad, los ingresos se reconocerán sólo en la medida que los gastos efectuados puedan ser recuperables.

Los ingresos ordinarios y costos de ventas provenientes de otros servicios relacionados con el negocio portuario son reconocidos en resultados del ejercicio sobre base devengada.

El reconocimiento de los resultados de los ingresos mínimos garantizados se detalla en Nota 7. La Compañía y sus filiales reconocen ingresos de las siguientes fuentes principales:

- Almacenaje
- Depósitos vacíos
- Servicios de muellaje
- Servicio a la nave
- Servicios terrestres
- Transferencia de carga general
- Transferencia de contenedores
- Ingresos fijos y variables puertos graneleros

El ingreso es medido basado en la contraprestación especificada en un contrato con un cliente y excluye importes cobrados a nombre de terceros. La Compañía y sus subsidiarias reconocen ingresos cuando transfiere el control de un producto o servicio a un cliente.

La Compañía y sus subsidiarias realizaron el análisis de los contratos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 15.

- (i) identificación del contrato.
- (ii) identificar obligaciones de desempeño.
- (iii) determinar el precio de la transacción.
- (iv) asignar el precio.
- (v) reconocer el ingreso.

4.14.1. Almacenaje

En este ítem se cobra el almacenamiento de la carga en el Puerto. Como norma general, las mercaderías deberán ser entregadas al Almacenista Aduanero del Puerto en condiciones físicas tales que a simple vista no muestren daños y/o deterioros en sus envases, zunchos o embalajes, o que evidencien alteración o perjuicio en su contenido, o que su etiquetado dificulte su correcta identificación, peso, origen y destino. La unidad de cobro es tonelada por día para carga general y contenedor por día para los contenedores. Los ingresos se reconocen cuando la carga sale del Puerto.

4.14.2. Depósitos Vacíos

Este servicio se otorga a consignatarios y embarcadores que solicitan recepción o despacho de contenedores vacíos. El Depósito se ubica en Zona Primaria y consta de una superficie de 5.740 m² en el Área de Almacenamiento Masivo para el almacenamiento de las unidades vacías, lavados y reparaciones. Estos ingresos se registran de manera devengada al momento de la prestación del servicio.

4.14.3. Servicios de muellaje

Se entiende como muellaje el derecho a uso de los sitios de atraque del terminal para la permanencia y trabajo de naves, embarcaciones o artefactos navales, el cual se inicia en el momento en que se recibe en el muelle la primera espía de amarra y se considera terminado cuando se larga la última espía de amarra. La unidad de cobro es metro-eslora-hora y los ingresos se liquidan y reconocen dentro del mes que zarpa la nave.

4.14.4. Servicios a la nave

Son aquellos cargos, normalmente a cuenta del armador, por servicios a la nave no relacionados directamente con las cargas. La liquidación y facturación de estos cargos la realiza el Puerto dentro de las próximas 24 horas hábiles posteriores al desatraque de la nave.

4.14.5. Servicios terrestres

Estos servicios tienen relación con la manipulación de los contenedores en el puerto: Consolidación de contenedores con carga general o cobre metálico, desconsolidación de contenedores, manejo de contenedores llenos o vacíos, manipulación de contenedores, y sellado de contenedores. Las tarifas son por contenedor o por faena dependiendo del servicio, y los ingresos se reconocen al momento de la presentación de servicio.

4.14.6. Transferencia de carga general

Se define como Transferencia a la carga general la estiba o desestiba de carga suelta o unitizada, excluidos los contenedores llenos o vacíos, hacia o desde el interior de las bodegas de una nave o sobre su cubierta, incluyendo los recursos y actividades necesarios para la prestación normal de tal servicio. La unidad de cobro es la tonelada y los ingresos se reconocen dentro del mes que la nave zarpa.

4.14.7. Transferencia de contenedores

Como Transferencia de contenedores se entiende, en general, el conjunto de actividades de estiba o desestiba, trinca o destrinca, la expedición de los documentos que dejan constancia de la recepción y despacho de la carga, más los recursos tecnológicos y actividades necesarias para la prestación de dichos servicios. Incluye también el porteo dentro del Área de Transferencia, el carguío a camión en el caso de la descarga, y el descarguío desde camión en el caso del embarque. La unidad de cobro es el contendor y los ingresos se reconocen dentro del mes que la nave zarpa.

4.14.8. Ingresos fijos y variables graneleros

Terminal Graneles del Norte (TGN), a través de su sitio, posee capacidad de descarga de graneles sólidos, por medio de una correa tubular y dos grúas. El servicio de transferencia, se inicia en el instante en que la nave queda atracada al Sitio, con la autorización del Capitán, con sus bodegas abiertas, dispuestas y en condiciones legales y materiales de iniciar las faenas de transferencia. La unidad de cobro es por tonelada transferida. Los ingresos fijos y variables que percibe TGN se originan principalmente de los contratos que tiene suscritos con la distribuidora de energía AES Gener, a través de sus centrales termoeléctricas Angamos y Cochrane.

El contrato con Eléctrica Angamos, denominado “CTGS Angamos” data desde la construcción del terminal, y posee dos tarifas fijas: la primera está asociada a los costos de inversión realizados por TGN para la construcción del puerto, y la segunda a los costos fijos de operación. Todos los ingresos fijos relacionados a este contrato se reflejan mensualmente, y los variables en el mismo mes que se efectúan los servicios.

TGN posee dos contratos con Eléctrica Cochrane. Uno de ellos, llamado “CTGS Cochrane” tiene implícita una tarifa fija de operación, además de las correspondientes tarifas variables por los servicios de transferencia de carga, muellaje y amarradores de naves. Al igual que con el contrato CTGS Angamos, los ingresos fijos por el CTGS Cochrane se reflejan mensualmente, y los variables en el mes en que se realizan los servicios. El segundo contrato con Eléctrica Cochrane, “CTC Cochrane”, posee una cláusula “Put or Pay” que garantiza un ingreso anual por el volumen pactado en el contrato. Los ingresos por servicios de transferencia, muellaje y amarradores de nave se reflejan el mes en que se realizan.

4.15. Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros son contabilizados de acuerdo a su devengo. Estos son presentados en el rubro Ingresos Financieros en los resultados del ejercicio.

Los costos financieros son generalmente llevados a gastos cuando éstos se incurren, excepto aquellos necesarios para financiar la construcción o el desarrollo de activos calificados, requiriendo un período sustancial para preparar el activo para su uso de acuerdo a las condiciones de operación previstas por la Administración.

Los costos financieros son capitalizados desde la fecha en que se tiene conocimiento del activo a construir, y en la medida que se hayan efectuado desembolsos asociados a esta construcción. El monto de los costos financieros capitalizados (antes de impuestos) para el ejercicio es determinado por la aplicación de la tasa de interés efectiva a los préstamos vigentes durante el ejercicio en que se capitalizaron gastos financieros asociados al financiamiento de los activos calificados.

4.16. Beneficios a los empleados

4.16.1. Vacaciones

La Compañía reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo.

4.16.2. Bonos de desempeño

Se reconoce un gasto para bonos de desempeño cuando existe la decisión impartida por el Directorio de que dicho bono sea efectivo. La Compañía reconoce una provisión cuando está contractualmente obligada o cuando en la práctica en el pasado se ha creado una obligación implícita, y cuando se pueda realizar una estimación fiable de la obligación. Este bono es registrado a su valor nominal.

4.16.3. Indemnización por años de servicio (IAS)

En la Compañía no existen indemnizaciones por años de servicios pactadas a todo evento en los contratos con el personal.

4.17. Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura

La Compañía y sus subsidiarias utilizan una variedad de instrumentos financieros derivados para manejar su exposición a los riesgos de volatilidad en tasas de interés y tipos de cambio, incluyendo contratos forward de moneda extranjera y swaps de tasa de interés. En Nota 14.2 se incluye una explicación más detallada sobre los instrumentos financieros derivados.

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable a la fecha en que se suscribe el contrato del derivado y posteriormente son remedidos a su valor razonable al cierre de cada periodo de reporte. La ganancia o pérdida resultante se reconoce inmediatamente en resultados, a menos que el derivado esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura, en cuyo caso la oportunidad del reconocimiento en resultados dependerá de la naturaleza de la relación de cobertura.

Derivados implícitos

Los derivados implícitos en contratos anfitriones que no sean activos financieros dentro del alcance de NIIF 9 son tratados como derivados separados cuando cumplen la definición de un derivado, sus riesgos y características no están relacionados estrechamente con los correspondientes a los contratos anfitriones y los contratos anfitriones no son medidos a VRCCR. Los derivados implícitos en contratos híbridos que contienen un anfitrión dentro del alcance de NIIF 9 no son separados. El contrato híbrido en su totalidad se clasifica y mide posteriormente ya sea a costo amortizado o a VRCCR, según sea apropiado.

Contabilidad de cobertura

La Compañía y sus subsidiarias designan ciertos derivados como instrumentos de cobertura con respecto al riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés, ya sea como coberturas de valor razonable, coberturas de flujo de efectivo, o coberturas de la inversión neta en una operación extranjera, según sea apropiado. La cobertura del riesgo de tipo de cambio de un compromiso en firme se contabiliza como cobertura de flujos de efectivo.

Al inicio de la relación de cobertura, la Compañía y sus subsidiarias documentan la relación entre el instrumento de cobertura y la partida cubierta, así como también los objetivos de la administración de riesgos y su estrategia para llevar a cabo diversas transacciones de cobertura. Adicionalmente, al inicio de la cobertura y sobre una base continua, la Compañía y sus subsidiarias documentan si el instrumento de cobertura es efectivo para compensar los cambios en el valor razonable o los flujos de efectivo de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto, lo cual es cuando la relación de cobertura cumple los siguientes requerimientos de eficacia:

- existe una relación económica entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura;
- el efecto del riesgo crediticio no predomina sobre los cambios de valor que resultan de esa relación económica; y
- la razón de cobertura de la relación de cobertura es la misma que la procedente de la cantidad de la partida cubierta que la Sociedad actualmente cubre y la cantidad del instrumento de cobertura que la entidad actualmente utiliza para cubrir dicha cantidad de la partida cubierta.

Si una relación de cobertura deja de cumplir el requerimiento de eficacia de la cobertura relativo a la razón de cobertura, pero el objetivo de gestión de riesgos para esa relación de cobertura designada se mantiene invariable, la Compañía y sus subsidiarias ajustarán la razón de cobertura de la relación de cobertura (a esto se hace referencia en NIIF 9 como “reequilibrio de la relación de cobertura”) de forma que cumpla de nuevo con los criterios requeridos.

La Compañía y sus subsidiarias designan la totalidad del cambio en el valor razonable de un contrato forward (es decir, incluyendo los elementos del forward) como un instrumento de cobertura para todas sus relaciones de cobertura que involucran contratos forward.

En Nota 14.2 se establecen los detalles de los valores razonables de los instrumentos derivados usados para propósitos de cobertura.

Coberturas de valor razonable

Los cambios en el valor razonable de instrumentos de cobertura se reconocen en resultados excepto cuando el instrumento de cobertura cubre un instrumento de patrimonio designado para ser medido a VRCCORI en cuyo caso los cambios en el valor razonable se reconocen en otros resultados integrales.

El valor en libros de una partida cubierta que no haya medido a su valor razonable es ajustado por el cambio en el valor razonable atribuible al riesgo cubierto con un correspondiente efecto en resultados. Para activos financieros medidos a VRCCORI, el importe en libros no es ajustado dado que ya está a valor razonable, pero la ganancia o pérdida por la cobertura se reconoce en resultados en lugar de otro resultado integral. Cuando la partida cubierta es un instrumento de patrimonio designado a VRCCORI, la ganancia o pérdida de la cobertura permanece en otro resultado integral para coincidir con la del instrumento de cobertura.

Cuando las ganancias o pérdidas por cobertura son reconocidas en resultados, éstas son reconocidas en la misma línea que la de la partida cubierta.

La Compañía y sus subsidiarias discontinúan la contabilidad de cobertura solamente cuando la relación de cobertura (o una parte de ella) deja de cumplir los requisitos de clasificación (después de reequilibrar la relación de cobertura, si es aplicable). Esto incluye instancias cuando el instrumento de cobertura expira o es vendido, terminado o ejercido. La discontinuación se contabiliza prospectivamente. El ajuste de valor razonable al valor en libros de la partida cubierta que se origina por el riesgo cubierto es amortizado en resultados desde esa fecha.

Coberturas de flujo de efectivo

La porción efectiva de los cambios en el valor razonable de los derivados y otros calificados instrumentos de cobertura que se designan y califican como coberturas de flujo de efectivo se reconoce en otros resultados integrales y se acumulan en la línea “Reserva de coberturas de flujo de efectivo” en patrimonio, limitada a el cambio acumulado en el valor razonable de la partida cubierta desde el inicio de la cobertura. La ganancia o pérdida relativa a la porción inefectiva del instrumento de cobertura, se reconoce inmediatamente en resultados, y se incluye en el rubro “otras ganancias (pérdidas)”.

Los montos previamente reconocidos en otros resultados integrales y acumulados en patrimonio se reclasifican a resultados en los periodos en los que la partida cubierta se reconoce en resultados, en el mismo rubro de la partida cubierta reconocida. Sin embargo, cuando una transacción pronosticada da lugar al reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las ganancias o pérdidas previamente reconocidas en otros resultados integrales y acumuladas en patrimonio, son eliminadas de patrimonio y se incluyen directamente en el costo inicial del activo no financiero o del pasivo no financiero. Esto no es un ajuste por reclasificación y, por lo tanto, no afecta los otros resultados integrales. Adicionalmente, si la Compañía y sus subsidiarias esperan que parte o la totalidad de la pérdida acumulada en otros resultados integrales no será recuperada en el futuro, ese importe se reclasifica inmediatamente a resultados.

La Compañía y sus subsidiarias discontinúan la contabilidad de cobertura solamente cuando la relación de cobertura (o una parte de ella) deja de cumplir los requisitos de clasificación (después de reequilibrar la relación de cobertura, si es aplicable). Esto incluye instancias cuando el instrumento de cobertura expira o es vendido, terminado o ejercido. La discontinuación se contabiliza prospectivamente. Cualquier ganancia o pérdida reconocida en otro resultado integral y acumulada en patrimonio hasta esa fecha permanece en patrimonio y es reconocida cuando la transacción pronosticada es finalmente reconocida en resultados. Cuando ya no se espera que la transacción pronosticada ocurra, la ganancia o pérdida acumulada en patrimonio, se reconoce inmediatamente en resultados.

Coberturas de una inversión neta en un negocio en el extranjero

Las coberturas de una inversión neta en un negocio en el extranjero se contabilizan de manera similar a las coberturas de flujo de efectivo. Cualquier ganancia o pérdida sobre el instrumento de cobertura relacionada con la porción eficaz de la cobertura se reconoce en otros resultados integrales y se acumula bajo el rubro “Reserva de diferencias de cambio en conversiones” en patrimonio. La ganancia o pérdida relacionada con la porción inefectiva se reconoce inmediatamente en resultados, y se incluye en el rubro “otras ganancias (pérdidas)”.

Las ganancias y pérdidas del instrumento de cobertura relativas a la porción efectiva de la cobertura acumulada en la reserva de diferencias de cambio en conversiones se reclasifican a resultados en la disposición del negocio en el extranjero.

4.18. Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al momento en que la Junta General Ordinaria lo apruebe en función de la política de dividendos acordada. En Nota 18.4 se detalla la política de dividendos vigente acordada.

Los dividendos se pagarán exclusivamente de las utilidades líquidas del ejercicio, o de las retenidas provenientes de Estados de situación financiera consolidados aprobados por Juntas Generales Ordinarias de Accionistas. Sin embargo, si la Compañía tuviere pérdidas acumuladas, las utilidades del ejercicio se destinarán primeramente a absorberlas. Si hubiera pérdida de un ejercicio, éstas serán absorbidas con las utilidades retenidas, de haberlas. Con todo, el Directorio podrá, bajo responsabilidad personal de los Directores que concurran al acuerdo respectivo, distribuir dividendos provisorios durante el ejercicio con cargo a las utilidades del mismo, siempre que no hubiere pérdidas acumuladas.

5. NUEVAS NORMAS E INTERPRETACIONES EMITIDAS Y NO VIGENTES

a) Las siguientes NIIF, Enmiendas a NIIF e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros consolidados.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Aplicación NIIF 9 “Instrumentos Financieros” con NIIF 4 “Contratos de Seguro” (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo disponible durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 22, Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.

Impacto de la aplicación de NIIF 9 Instrumentos Financieros

La NIIF 9 introduce nuevos requerimientos para (1) la clasificación y medición de activos financieros y pasivos financieros, (2) deterioro de activos financieros, y (3) contabilidad de cobertura general. Los detalles de estos nuevos requerimientos, así como también el impacto en los estados financieros consolidados de la Compañía y subsidiarias se describen más adelante.

La Compañía y sus subsidiarias han aplicado NIIF 9 a contar del 1 de enero de 2018 (fecha de aplicación inicial) y ha optado por no re-expresar información comparativa de períodos anteriores con respecto a los requerimientos de clasificación y medición (incluyendo deterioro). Adicionalmente, la Compañía y sus subsidiarias han optado por continuar aplicando los requerimientos de contabilidad de cobertura de NIC 39 en su totalidad en lugar de aplicar los requerimientos establecidos en NIIF 9, los cuales se aplicarán de manera prospectiva. Las eventuales diferencias en los valores libros de los activos y pasivos financieros resultantes de la adopción de NIIF 9 se reconocen en resultados retenidos al 1 de enero de 2018. Por consiguiente, la información presentada para el año 2017 no refleja los requerimientos de NIIF 9, sino que aquellos establecidos en NIC 39.

Clasificación y medición de activos financieros: La fecha de aplicación inicial en la cual la Compañía y sus subsidiarias han evaluado sus actuales activos y pasivos financieros en términos de los requerimientos de NIIF 9 es el 1 de enero de 2018. Por consiguiente, la Compañía y sus subsidiarias han aplicado los requerimientos de NIIF 9 a instrumentos que no han sido dados de baja al 1 de enero de 2018 y no ha aplicado los requerimientos a instrumentos que ya fueron dados de baja al 1 de enero de 2018. Los importes comparativos en relación con instrumentos que no han sido dados de baja al 1 de enero de 2018, no han sido re- expresados.

Todos los activos financieros que están dentro del alcance de NIIF 9 son requeridos a ser posteriormente medidos a costo amortizado o valor razonable basado en el modelo de negocios de la entidad para administrar los activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales de los activos financieros.

Específicamente:

- Los activos financieros que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente son posteriormente medidos a costo amortizado;

- Los activos financieros que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de esos activos financieros, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales (VRCCORI);
- Todos los activos financieros (instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio) son medidos a su valor razonable con cambios en resultados (VRCCR).

No obstante lo anterior, la Compañía y sus subsidiarias pueden hacer la siguiente elección/designación irrevocable al momento del reconocimiento inicial de un activo financiero:

- La Compañía y sus subsidiarias podrían elegir irrevocablemente presentar en otro resultado integral los cambios posteriores en el valor razonable de un instrumento de patrimonio, que no es mantenido para negociación ni es una contraprestación contingente reconocida por un adquirente en una combinación de negocios a la que se le aplica NIIF 3; y
- La Compañía y sus subsidiarias podrían irrevocablemente designar un activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o VRCCORI para medirlo a VRCCR si haciéndolo elimina o reduce significativamente una asimetría contable.

En el período actual, la Compañía y sus subsidiarias no han designado ningún activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o VRCCORI para medirlo a VRCCR.

Cuando un activo financiero medido a VRCCORI es dado de baja, las ganancias o pérdidas acumuladas previamente reconocidos en otro resultado integral son reclasificadas de patrimonio a resultados como un ajuste de reclasificación. En contraste, para un instrumento de patrimonio designado para ser medido a VRCCORI, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en otro resultado integral no es posteriormente reclasificada a resultados, en su lugar, serán transferidas a resultados retenidos.

Los activos financieros que son posteriormente medidos a costo amortizado o a VRCCORI están sujetos a deterioro.

La Administración de la Compañía y sus subsidiarias revisó y evaluó los activos financieros de la Compañía y sus subsidiarias existentes al 1 de enero de 2018 basados en los hechos y circunstancias que existían a esa fecha y concluyeron que la aplicación de NIIF 9 había tenido el siguiente impacto en los activos financieros de la Compañía y sus subsidiarias con respecto a su clasificación y medición:

- Los activos financieros clasificados como ‘mantenidos al vencimiento’ y ‘préstamos y cuentas por cobrar’ bajo NIC 39 que eran medidos a costo amortizado, continúan siendo medidos a costo amortizado bajo NIIF 9 dado que ellos son mantenidos dentro de un modelo de negocio para cobrar los flujos de efectivo contractuales, y estos flujos de efectivo contractuales consisten solamente de pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente;
- Los activos financieros que eran medidos a VRCCR bajo NIC 39 continúan siendo medidos como tal bajo NIIF 9.

Ninguno de los cambios en clasificación de los activos financieros ha tenido un impacto en la posición financiera, resultados, otros resultados integrales o en resultados integrales de la Compañía y sus subsidiarias.

La siguiente tabla ilustra la clasificación y medición de los activos financieros bajo NIIF 9 y NIC 39 a la fecha de aplicación inicial, 1 de enero de 2018:

Tipo Instrumento Financiero	Categoría original de medición bajo NIC 39	Nueva categoría de medición bajo NIIF 9	Valor libros original bajo NIC 39 MUS\$	Corrección de valor adicional por pérdidas bajo NIIF 9 MUS\$	Nuevo valor libros bajo NIIF 9 MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Préstamos y cuentas por cobrar	Activos financieros a costo amortizado	16.614	16.614	16.614
Cuentas por cobrar a empresas relacionadas	Préstamos y cuentas por cobrar	Activos financieros a costo amortizado	2.610	2.610	2.610
Concesiones portuarias	Préstamos y cuentas por cobrar	Activos financieros a costo amortizado	60.085	60.085	60.085
Activo financiero leasing	Préstamos y cuentas por cobrar	Activos financieros a costo amortizado	3.440	3.440	3.440
Garantías entregadas a terceros	Préstamos y cuentas por cobrar	Activos financieros a costo amortizado	9	9	9
Saldos de caja, bancos e inversiones	Préstamos y cuentas por cobrar	Activos financieros a costo amortizado	9.704	9.704	9.704

No hay activos financieros que la Compañía y sus subsidiarias tenían previamente designados a VRCCR bajo NIC 39 que fueron sujeto de reclasificación, o que la Compañía y sus subsidiarias han elegido reclasificar en la aplicación inicial de NIIF 9. No hay activos financieros que la Compañía y sus subsidiarias han elegido designar a VRCCR a la fecha inicial de aplicación de NIIF 9.

Deterioro de activos financieros

En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que la Compañía y sus subsidiarias contabilicen las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial de los activos financieros. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

Específicamente, NIIF 9 requiere que la Compañía y sus subsidiarias reconozcan una corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas (“PCE”) sobre (i) activos financieros que se miden a costo amortizado o a VRCCORI, (ii) cuentas por cobrar por arrendamientos, (iii) activos de contratos, y (iv) compromiso de préstamos y contratos de garantía financiera para los cuales aplican los requerimientos de deterioro de NIIF 9.

En particular, NIIF 9 requiere que la Compañía y sus subsidiarias midan la corrección de valor para un instrumento financiero a un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas (PCE) durante el tiempo de vida del activo cuando el riesgo crediticio sobre ese instrumento financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial, o si el instrumento financiero es un activo financiero con deterioro de valor crediticio comprado u originado. Si, por otro lado, el riesgo crediticio sobre un instrumento financiero no ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial (excepto para un activo financiero con deterioro de valor crediticio comprado u originado), la Compañía y sus subsidiarias miden la corrección de valor por pérdidas para

ese instrumento financiero a un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas en los próximos doce meses. La NIIF 9 también establece un enfoque simplificado para medir la corrección de valor por pérdidas a un importe igual a la PCE durante el tiempo de vida del activo para cuentas comerciales por cobrar, activos de contratos y cuentas por cobrar por arrendamiento bajo ciertas circunstancias.

Al 1 de enero de 2018, la Administración de la Compañía y sus subsidiarias revisaron y evaluaron por deterioro los activos financieros, importes adeudados de clientes y contratos de garantías financieras de la Compañía y sus subsidiarias usando información razonable y sustentable que estaba disponible sin costo o esfuerzo desproporcionado en conformidad con NIIF 9 para determinar el riesgo crediticio de los activos financieros respectivos en la fecha en que fueron inicialmente reconocidos, y lo comparó con el riesgo crediticio al 1 de enero de 2018. El resultado de esa evaluación fue el siguiente:

Partidas existentes al 1/1/2018 sujetas a deterioro bajo NIIF 9	Nota	Atributos de riesgo crediticio al 1/1/2018	Corrección de valor adicional por pérdidas al 1/1/2018 MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9	Se evaluó que estos saldos tienen un riesgo crediticio bajo dada las características de operación de la Compañía y sus subsidiarias y las condiciones de servicio básico y herramientas legales para gestionar el pago de deudas morosas.	-
Cuentas por cobrar a empresas relacionadas	10	Se evaluó que estos saldos tienen un riesgo crediticio bajo dada las características de éstos y los resguardos contractuales mantenidos.	-
Concesiones portuarias	7	Se evaluó que estos saldos tienen un riesgo crediticio bajo dada las características de éstos y los resguardos contractuales mantenidos.	-
Activo financiero leasing	7	Se evaluó que estos saldos tienen un riesgo crediticio bajo dada las características de éstos y los resguardos contractuales mantenidos.	-
Garantías entregadas a terceros	7	Se evaluó que estos saldos tienen un riesgo crediticio bajo dada las características de éstos y los resguardos contractuales mantenidos.	-
SalDOS de caja, bancos e inversiones	6	Se evaluó que todos los saldos en bancos e inversiones tienen un riesgo crediticio bajo dado que ellos son mantenidos con instituciones bancarias nacionales e internaciones de buena reputación.	-

La reconciliación entre la provisión final por deterioro en conformidad con NIC 39 con el saldo de apertura determinado en conformidad con NIIF 9 para los instrumentos financieros anteriores al 1 de enero de 2018 se revela en las correspondientes notas.

Clasificación y medición de pasivos financieros

Un cambio significativo introducido por NIIF 9 en la clasificación y medición de pasivos financieros se relaciona con la contabilización de los cambios en el valor razonable de un pasivo financiero designado a VRCCR atribuible a cambios en riesgo crediticio del emisor.

Específicamente, NIIF 9 requiere que los cambios en el valor razonable del pasivo financiero que es atribuible a los cambios en el riesgo crediticio de ese pasivo sean presentados en otros resultados integrales, a menos que

el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo crediticio del pasivo en otros resultados integrales crearía o incrementaría una asimetría contable en resultados.

Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo crediticio de un pasivo financiero no son posteriormente reclasificados a resultados, en su lugar son transferidos a resultados retenidos cuando el pasivo financiero es dado de baja. Previamente, bajo NIC 39, el importe total del cambio en el valor razonable del pasivo financiero designado a VRCCR era presentado en resultados.

La aplicación de NIIF 9 no ha tenido un impacto en la clasificación y medición de los pasivos financieros de la Compañía y sus subsidiarias.

La siguiente tabla ilustra la clasificación y medición de los pasivos financieros bajo NIIF 9 y NIC 39 a la fecha de aplicación inicial, 1 de enero de 2018:

Tipo Instrumento Financiero	Categoría original de medición bajo NIC 39	Nueva categoría de medición bajo NIIF 9	Valor libros original bajo NIC 39 MUS\$	Nuevo valor libros bajo NIIF 9 MUS\$
Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	Pasivos financieros a costo amortizado	Pasivos financieros a costo amortizado	40.048	40.048
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Pasivos financieros a costo amortizado	Pasivos financieros a costo amortizado	5.219	5.219
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Pasivos financieros a costo amortizado	Pasivos financieros a costo amortizado	13.134	13.134

Contabilidad de coberturas

Los nuevos requerimientos generales de contabilidad de cobertura mantienen los tres tipos de mecanismos de contabilidad de cobertura actualmente disponibles en NIC 39. Bajo NIIF 9, se ha introducido una mayor flexibilidad a los tipos de transacciones elegibles para contabilidad de cobertura, específicamente se ha ampliado los tipos de instrumentos que califican como instrumentos de cobertura y los tipos de componentes de riesgo de ítems no financieros que son elegibles para contabilidad de cobertura. Adicionalmente, la prueba de efectividad ha sido revisada y reemplazada con el principio de ‘relación económica’. La evaluación retrospectiva de la efectividad de la cobertura ya no será requerida. También se han introducido requerimientos mejorados de revelación acerca de las actividades de gestión de riesgos de la Compañía y sus subsidiarias.

De acuerdo a las evaluaciones efectuadas, para la Compañía y sus subsidiarias la aplicación por primera vez de NIIF 9 no ha tenido ningún impacto sobre los resultados y la posición financiera de la Compañía y sus subsidiarias en el período actual o en períodos anteriores.

Impacto de la aplicación de NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias procedentes de Contratos con Clientes

En el período actual, la Compañía y sus subsidiarias han aplicado NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias procedentes de Contratos con Clientes. NIIF 15 introduce un enfoque de cinco pasos para el reconocimiento de ingresos. Se han agregado guías mucho más prescriptivas en NIIF 15 para tratar con escenarios específicos. Los detalles de estos nuevos requerimientos, así como también el impacto en los estados financieros consolidados de la Compañía y sus subsidiarias se describen más adelante.

La Compañía y sus subsidiarias han adoptado NIIF 15 usando el método de efecto acumulado sin usar las soluciones prácticas disponibles, reconociendo el efecto acumulado de la aplicación inicial de esta Norma como un ajuste al saldo de apertura de resultados retenidos al 1 de enero de 2018. Por consiguiente, la información comparativa presentada no ha sido re- expresada.

NIIF 15 utiliza los términos ‘activo del contrato’ y ‘pasivo del contrato’ para describir lo que podría comúnmente ser conocido como ‘ingresos devengados’ e ‘ingresos diferidos’, sin embargo, la Norma no prohíbe a una entidad a usar descripciones alternativas en el estado de situación financiera consolidado intermedio. La Compañía y sus subsidiarias han adoptado la terminología utilizadas en NIIF 15 para describir esos saldos de balance.

Las políticas contables de la Compañía y sus subsidiarias para sus flujos de ingresos se revelan en detalle en Nota 4.14. Aparte de proporcionar revelaciones más extensas sobre las transacciones de ingresos de la Compañía y sus subsidiarias, la aplicación de NIIF 15 no ha tenido un impacto en la situación financiera o en el desempeño financiero de la Compañía y sus subsidiarias.

De acuerdo a la evaluación efectuada por la Administración respecto a los principales tipos de ingresos que genera, no se han identificado impactos sobre la aplicación inicial de NIIF 15 en el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2018 y el estado consolidado de resultados y otros resultados integrales por el año terminado el 31 de diciembre de 2018. Adicionalmente no hubo un impacto material en el estado consolidado de flujos de efectivo de la Compañía y sus subsidiarias por el año terminado el 31 de diciembre de 2018.

Impacto de la aplicación de Enmiendas y Nuevas Interpretaciones

La aplicación de las enmiendas y nuevas interpretaciones no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16, Arrendamientos NIIF 17, Contratos de Seguros	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019. Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.
Enmiendas a NIIF Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de aplicación obligatoria Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Modificaciones al plan, reducciones y liquidaciones (enmiendas a NIC 19)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Definición de un negocio (enmiendas a NIIF 3)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Definición de Material (enmiendas a NIC 1 y NIC 8)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Nuevas Interpretaciones CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias	Fecha de aplicación obligatoria Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

La Administración está evaluando el impacto de la aplicación de NIIF 16 y CINIIF 23, sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos que estas normas tendrán hasta que la Administración realice una revisión detallada. En opinión de la Administración, no se espera que la aplicación futura de otras normas y enmiendas e interpretaciones tengan un efecto significativo en los estados financieros consolidados futuros.

Respecto a la aplicación de NIIF 17 (cuya aplicación será exigible a contar de 2021), la Administración de la Compañía y sus subsidiarias anticipa que la aplicación futura de esta norma no tendrá un impacto significativo en los estados financieros intermedios y anuales futuros, dado que la Compañía y sus subsidiarias no emiten contratos de seguros.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

	2018 MUS\$	2017 MUS\$
Efectivo en caja	2	2
Saldos en bancos	245	269
Depósitos a plazo	-	301
Fondos mutuos	4.239	9.132
Totales	4.486	9.704

El detalle de depósitos a plazo para los años 2018 y 2017 se detalla a continuación:

	2018 MUS\$	2017 MUS\$
Depósitos a plazo :		
Banco de Crédito e Inversiones	-	301
Totales	-	301

El detalle de fondos mutuos para los años 2018 y 2017 se indica en los siguientes cuadros:

	2018 MUS\$	2017 MUS\$
Fondos Mutuos :		
BCI Asset Management	3.490	5.662
Banchile Corredores de Bolsa	749	3.074
BICE Inversiones Corredores de Bolsa	-	396
Totales	4.239	9.132

2018

Institución	Fecha Inversión	Moneda	Nº Cuotas	Valor Cuota US\$	Valor Inversión MUS\$
Banco de Credito e Inversiones	31-12-2018	CLP	3.621	40.100	209
Banco de Credito e Inversiones	31-12-2018	USD	4.721	123	583
Banchile Corredores de Bolsa	31-12-2018	USD	503	1.238	622
Banchile Corredores de Bolsa	31-12-2018	CLP	32.203	2.736	127
Banco de Credito e Inversiones	31-12-2018	CLP	6.249	40.100	361
Banco de Credito e Inversiones	31-12-2018	USD	18.932	123	2.337
Totales					4.239

2017

Institución	Fecha Inversión	Moneda	Nº Cuotas	Valor Cuota US\$	Valor Inversión MUS\$
Banco de Credito e Inversiones	31-12-2017	CLP	2.523	39.633	163
Banco de Credito e Inversiones	31-12-2017	USD	25.006	122	3.047
Banco de Credito e Inversiones	31-12-2017	CLP	1.413	39.633	91
Banco de Credito e Inversiones	31-12-2017	USD	18.058	122	2.201
Banco de Credito e Inversiones	31-12-2017	CLP	1.122	39.633	72
Banco de Credito e Inversiones	31-12-2017	USD	721	122	88
Banchile Corredores de Bolsa	31-12-2017	USD	2.320	1.220	2.829
Banchile Corredores de Bolsa	31-12-2017	CLP	55.566	2.700	245
Bice Administradora General	31-12-2017	USD	1.094	362	396
Totales					9.132

El efectivo en caja y las cuentas corrientes bancarias son recursos disponibles y su valor razonable es igual a su valor libro. Los saldos en bancos se componen de cuentas corrientes bancarias en pesos y dólares.

Adicionalmente forman parte del equivalente al efectivo las inversiones en depósitos a plazo y fondos mutuos de renta fija, con un plazo menor a 90 días desde la fecha de la inversión, valorizados al valor de la inversión más intereses devengados.

El detalle de moneda de efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

	2018 MUS\$	2017 MUS\$
Efectivo y equivalentes al efectivo en \$	824	640
Efectivo y equivalentes al efectivo en US\$	3.662	9.064
Totales	4.486	9.704

6.1. Flujos de efectivo por financiamiento

La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Compañía, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2018 y 2017. Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos para los que flujos de efectivo fueron, o flujos de efectivo serán, clasificados en el estado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

2018

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 1/1/2018 (1)	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo			Saldo al 31/12/2018 (1)
		Provenientes	Utilizados	Total	Diferencias de cambio	Nuevos arrendamientos financieros	Otros cambios (2)	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos bancarios (Nota 13)	30.503	-	(7.256)	(7.256)	-	-	1.023	24.270
Arrendamiento financiero (Nota 13)	9.475	-	(2.468)	(2.468)	-	-	293	7.300
Dividendos pagados	-	-	(24.658)	(24.658)	-	-	-	-
Préstamos de empresas relacionadas (Nota 10.2)	7.657	-	(7.700)	(7.700)	-	-	43	-
Total	47.635	-	(42.082)	(42.082)	-	-	1.359	31.570

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente

(2) Corresponde al devengamiento de intereses. No son flujo

2017

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 1/1/2018 (1)	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo			Saldo al 31/12/2018 (1)
		Provenientes	Utilizados	Total	Diferencias de cambio	Nuevos arrendamientos financieros	Otros cambios (2)	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos bancarios (Nota 13)	38.337	3.492	(12.437)	(8.945)	-	-	1.111	30.503
Arrendamiento financiero (Nota 13)	11.579	-	(2.468)	(2.468)	-	-	364	9.475
Dividendos pagados	-	-	(5.096)	(5.096)	-	-	-	-
Préstamos de empresas relacionadas (Nota 10.2)	15.561	-	(8.000)	(8.000)	-	-	96	7.657
Total	65.477	3.492	(28.001)	(24.509)	-	-	1.571	47.635

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente

(2) Corresponde al devengamiento de intereses. No son flujo

7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de otros activos financieros se indica en el siguiente cuadro:

	31 de diciembre de 2018		
	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$
Activo financiero concesión Compañía Portuaria Mejillones	-	-	-
Activo financiero concesión TGN	4.900	47.428	52.328
Activo financiero leasing ctrs Compañía Portuaria Mejillones	346	2.746	3.092
Activo derivado de cobertura (Ver Nota 14.2)	19	4	23
Garantías entregadas a terceros	-	9	9
Totales	5.265	50.187	55.452

	31 de diciembre de 2017		
	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$
Activo financiero concesión Compañía Portuaria Mejillones	3.473	-	3.473
Activo financiero concesión TGN	4.284	52.328	56.612
Activo financiero leasing ctrs Compañía Portuaria Mejillones	347	3.093	3.440
Garantías entregadas a terceros	-	9	9
Totales	8.104	55.430	63.534

El activo financiero concesión Compañía Portuaria Mejillones corresponde al reconocimiento del margen obtenido por los ingresos garantizados por 1.350.000 toneladas de carga, por 15 años (hasta noviembre 2018) convenidos con Codelco. Este derecho se presenta a valor actual, utilizando como tasa de descuento un bono de Codelco a 10 años plazo con una tasa de 3,96% anual, publicado en el sitio web oficial de Codelco en el ítem de bonos de inversión. Con fecha 5 de noviembre de 2018, se suscribió contrato de prestación de servicios portuarios en continuación al contrato previamente indicado que venció en el año 2018, con una duración hasta el 31 de diciembre de 2023, con prórrogas automáticas hasta por dos periodos sucesivos, el primero de ellos de 5 años y el segundo de 4 años y 10 meses, salvo que cualquiera de las partes manifestase a la otra su intención de no prorrogar el Contrato por medio de comunicación escrita en los plazos indicados en éste.

El activo financiero concesión TGN corresponde al reconocimiento de la tarifa fija mensual, definida en el Contrato de Transferencia de Gráneles Secos “CTGS” entre Complejo Portuario Mejillones S.A y Eléctrica Angamos S.A, y cuyos derechos y obligaciones fueron cedidos por Complejo Portuario Mejillones S.A a la Compañía por un periodo de 15 años. El reconocimiento de la tarifa fija mensual corresponde al derecho de cobro que tiene TGN a la Empresa Eléctrica Angamos S.A. por los servicios portuarios prestados. La tarifa fija a diciembre de 2018 se compone de MUS\$956 mensuales por costos de inversión y de MUS\$304,6 por costos de operación y mantenimiento del terminal, que será pagadera por la Empresa Eléctrica Angamos S.A. independiente de si hay o no movimiento de transferencia de gráneles secos, siempre y cuando la Compañía realice los servicios portuarios. La cifra se reajustará mensualmente de acuerdo con la variación que experimente el índice US PPI (United States Producer Price Index).

El reconocimiento en resultados del activo financiero concesión impacta por un lado como un ingreso financiero, producto del reconocimiento del interés devengado que se determinó al traer a valor presente el margen proyectado de los mínimos garantizados en el caso de Puerto Angamos y producto de traer a valor presente la tarifa fija por costo de la construcción del puerto en el caso de TGN, y por otro lado se reconoce como un menor ingreso operacional la amortización del activo financiero dado que en la primera adopción se reconocieron como mayor patrimonio los valores presentes de los flujos futuros enunciados anteriormente.

El activo financiero leasing ctrs Compañía Portuaria Mejillones corresponde al reconocimiento de la tarifa de arriendo y opción de compra de contenedores autovolteables, contrato firmado con Sierra Gorda Sociedad Contractual Minera por un periodo de 5 años. El reconocimiento en resultados del activo financiero leasing ctr impacta como un ingreso financiero, producto del reconocimiento del interés devengado que se determinó al traer a valor presente las cuotas de arrendamiento y opción de compra fijadas en el contrato, de acuerdo a la tasa efectiva determinada.

El detalle del efecto en resultado, es el siguiente:

	2018 MUS\$	2017 MUS\$
Interés activo financiero concesión (Angamos)	138	266
Interés activo financiero concesión (TGN)	6.455	6.881
Interés activo financiero leasing ctrs (Angamos)	320	85
Efecto intereses activo financiero (ver Nota 22)	6.913	7.232
Amortización activo financiero concesión (Angamos)	(3.611)	(3.500)
Amortización activo financiero concesión (TGN)	(10.739)	(10.613)
Amortización activo financiero leasing ctrs (Angamos)	(347)	(84)
Efecto amortización activo financiero	(14.697)	(14.197)
Efecto neto total	(7.784)	(6.965)

En el estado de resultados consolidado el interés del activo financiero esta expresado como un ingreso financiero, mientras que el valor de la amortización se rebaja en el rubro Ingresos por actividades ordinarias.

8. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

Los otros activos no financieros corrientes, corresponde a lo siguiente:

	2018 MUS\$	2017 MUS\$
Seguros anticipados directores y ejecutivos	23	11
Seguros anticipados responsabilidad civil	88	-
Seguros anticipados todo riesgo	884	-
Seguros anticipados terrorismo	15	-
Otros seguros anticipados	62	143
Totales	1.072	154

9. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se indica en el siguiente cuadro:

	31 de diciembre de 2018		
	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$
Deudores comerciales	20.095	25	20.120
Cuenta por cobrar al personal	89	-	89
Otras cuentas por cobrar	194	-	194
Totales	20.378	25	20.403

	31 de diciembre de 2017		
	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$
Deudores comerciales	16.054	526	16.580
Estimación deudores incobrables	(354)	-	(354)
Cuenta por cobrar al personal	33	-	33
Otras cuentas por cobrar	355	-	355
Totales	16.088	526	16.614

El período promedio de crédito para los ingresos provenientes de prestación de servicios portuarios corresponde a 35 días. Los deudores comerciales no corrientes son proyectos en curso que serán cobrados a Complejo Portuario Mejillones S.A., dueño de la concesión portuaria, por obras de ampliación de vestidores y oficina marítima, y proyectos zona intermedia.

En relación a la estimación de deudores incobrables, la Compañía registra como incobrables aquellos en que posee algún indicio de que clientes no cumplirán con sus obligaciones de pago. Allí se encuentran registrados aquellos deudores comerciales con una antigüedad mayor a 1 año. La Compañía ha constituido una provisión de incobrabilidad que, en opinión de la Administración, cubre adecuadamente el riesgo de pérdida de valor de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en concordancia con la política de incobrables declarada en Nota 4.8 de los Criterios contables aplicados. La aplicación de la norma NIIF 9 no ha generado impactos significativos en los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018, en relación al deterioro de los activos financieros no derivados.

Cuentas por cobrar al personal integra aquellos préstamos otorgados al personal de la Compañía y fondos por rendir a empleados y terceros. Otras cuentas por cobrar se encuentran otros deudores varios y deudores a largo plazo por contrato concesión.

10. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Los saldos por cobrar y pagar a entidades relacionadas se detallan en los siguientes cuadros:

	2018 MUS\$	2017 MUS\$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	2.713	2.610
Totales	2.713	2.610

	2018 MUS\$	2017 MUS\$
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	3.161	13.134
Totales	3.161	13.134

10.1. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

La composición del rubro de cuentas por cobrar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza Relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$
76858530-K	Noracid S.A.	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	24	-
80992000-3	Ultramar Agencia Maritima Ltda.	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	526	-
88056400-5	Servicios Maritimos y Transportes Ltda.	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	45	-
92562000-9	Empresa Constructora Belfi S.A.	Accionistas comunes	Servicios portuarios prestados	Menos de 1 año	US\$	21	-
96500950-7	Sitrans, servicios integrados	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	2	-
96707720-8	Mediterranean Shipping Company	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	2.095	-
Totales						2.713	-

La composición del rubro de cuentas por cobrar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza Relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$
76039273-1	Servicios Full Pak Bull Logistic Ltda	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	4	-
76515624-6	Bucalemu Lanchas Ltda.	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	3	-
76858530-K	Noracid S.A.	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	23	-
80992000-3	Ultramar Agencia Maritima Ltda.	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	841	-
88056400-5	Servicios Maritimos y Transportes Ltda.	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	15	-
96676520-8	Puerto de Mejillones S.A.	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	14	-
96707720-8	Mediterranean Shipping Company	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	1.705	-
96721350-0	Terminal Mejillones S.A.	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	5	-
Totales						2.610	-

Todos los saldos corrientes, pendientes con partes relacionadas, son valorizados en condiciones de independencia mutua y serán cancelados en el corto plazo.

10.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas

La composición del rubro de cuentas por pagar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza Relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$
76175835-7	Atco Sabinco, S.A.	Matriz Común	Compra de Servicios	Menos de 1 año	US\$	3	
80992000-3	Ultramar Agencia Marítima Ltda.	Matriz Común	Compra de Servicios	Menos de 1 año	US\$	1	
88056400-5	Servicios Marítimos y Transportes Ltda.	Matriz Común	Compra de Servicios	Menos de 1 año	US\$	2.588	
92562000-9	Empresa Constructora Belfi S.A.	Matriz Común	Compra de Servicios	Menos de 1 año	US\$	569	
Totales						3.161	-

La composición del rubro de cuentas por pagar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza Relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$
76084322-9	Asesorías Profesionales del Sur Ltda.	Matriz Común	Compra de Servicios	Menos de 1 año	US\$	1	-
76175835-7	Sabinco Soluciones Modulares S.A.	Matriz Común	Compra de Servicios	Menos de 1 año	US\$	3	-
76237330-0	Inversiones Neltume Ltda.	Matriz Común	Préstamo	Mayor de 1 año	US\$	3.063	-
76237330-0	Inversiones Neltume Ltda.	Matriz Común	Dividendo	Menos de 1 año	US\$	289	-
76237429-3	Asesorías Tecnológicas Ultramar Ltda.	Matriz Común	Asesorías	Menos de 1 año	US\$	-	-
76.462.097-6	Inversiones Puerto Angamos S.A.	Matriz	Dividendo	Menos de 1 año	US\$	990	-
80992000-3	Ultramar Agencia Marítima Ltda.	Matriz Común	Compra de Servicios	Menos de 1 año	US\$	1	-
88056400-5	Servicios Marítimos y Transportes Ltda.	Matriz Común	Compra de Servicios	Menos de 1 año	US\$	2.864	-
92562000-9	Empresa Constructora Belfi S.A.	Matriz Común	Compra de Servicios	Menos de 1 año	US\$	643	-
96598430-5	Inversiones y Construcciones Belfi Ltda.	Matriz Común	Préstamo	Mayor de 1 año	US\$	3.063	-
96598430-5	Inversiones y Construcciones Belfi Ltda.	Matriz Común	Dividendo	Menos de 1 año	US\$	289	-
96690790-8	Fondo de Inversión Prime-Infraestructura	Matriz Común	Préstamo	Mayor de 1 año	US\$	416	-
96721350-0	Terminal Mejillones S.A.	Matriz Común	Compra de Servicios	Menos de 1 año	US\$	4	-
96898290-7	Servicios Ultramar Ltda.	Matriz Común	Compra de Servicios	Menos de 1 año	US\$	-	-
99541100-8	Inversiones Portuarias Norte Grande S.A.	Matriz Común	Dividendo	Menos de 1 año	US\$	392	-
99541100-8	Inversiones Portuarias Norte Grande S.A.	Matriz Común	Préstamo	Mayor de 1 año	US\$	1.116	-
Totales						13.134	-

Las cuentas por cobrar y pagar no devengan interés ni reajustes.

10.3. Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones con entidades relacionadas corresponden fundamentalmente a la prestación servicios portuarios. Las condiciones de pago para el caso de los servicios prestados son a 30 días y en dólares, y de los servicios recibidos son a 30 días sin cobro de intereses.

Sociedad	RUT	Naturaleza de la Relación	Transacción	2018	
				Monto MUS\$	Efecto en Resultados MUS\$
Servicios Full Pak Bulk Logistic Ltda.	76.039.273-1	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	10	7
Atco Sabinco, S.A.	76.175.835-7	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	46	(39)
Bucalemu Lanchas Ltda.	76.515.624-6	Accionistas Comunes	Servicios	40	34
Noracid S.A.	76.858.530-K	Accionistas Comunes	Servicios de Enlaces	136	114
Remolcadores Ultratug Ltda.	78.558.840-1	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	10	7
Ultramar Agencia Marítima Ltda.	80.992.000-3	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	6.225	5.376
Servicios Marítimos y Transporte Ltda.	88.056.400-5	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	46.634	(40.793)
Naviera Ultranav Ltda.	92.513.000-1	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	121	102
Servicios Integrados de Transportes, Sitrans Ltda.	96.500.950-7	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	1	(1)
Puerto de Mejillones S.A.	96.676.520-8	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	22	18
Mediterranean Shipping Co. (Chile) S.A.	96.707.720-8	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	8.853	8.138
Terminal Mejillones S.A.	96.721.350-0	Accionistas Comunes	Servicios Administrativos	5	5
Servicios Ultramar Ltda.	96.898.290-7	Accionistas Comunes	Servicios Administrativos	30	(25)

Sociedad	RUT	Naturaleza de la Relación	Transacción	2017	
				Monto MUS\$	Efecto en Resultados MUS\$
Servicios Full Pak Bulk Logistic Ltda.	76.039.273-1	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	37	31
Asesorías Ultramar Ltda.	76.079.857-6	Accionistas Comunes	Asesorías	4	(4)
Atco Sabinco, S.A.	76.175.835-7	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	31	(26)
Servicios Industriales Ltda.	76.189.625-3	Accionistas Comunes	Servicios	10	(10)
Asesorías Tecnológicas Ultramar Ltda.	76.237.429-3	Accionistas Comunes	Servicios	4	(4)
Bucalemu Lanchas Ltda.	76.515.624-6	Accionistas Comunes	Servicios	28	24
Noracid S.A.	76.858.530-K	Accionistas Comunes	Servicios de Enlaces	137	115
Remolcadores Ultratug Ltda.	78.558.840-1	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	16	13
Ultramar Agencia Marítima Ltda.	80.992.000-3	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	5.725	4.331
Servicios Marítimos y Transporte Ltda.	88.056.400-5	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	43.896	(38.167)
Naviera Ultranav Ltda.	92.513.000-1	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	1.277	1.255
Servicios Integrados de Transportes, Sitrans Ltda.	96.500.950-7	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	6	6
Puerto de Mejillones S.A.	96.676.520-8	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	190	160
Mediterranean Shipping Co. (Chile) S.A.	96.707.720-8	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	9.366	8.482
Terminal Mejillones S.A.	96.721.350-0	Accionistas Comunes	Servicios Administrativos	109	2
Servicios Ultramar Ltda.	96.898.290-7	Accionistas Comunes	Servicios Administrativos	7	(6)

10.4. Directorio y personal clave de la gerencia

La Compañía ha definido, para estos efectos, considerar personal clave a aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Compañía, incluyendo a sus Directores.

La Compañía es dirigida por cinco directores junto con sus respectivos suplentes, elegidos por el período estatutario de un año, desde el 30 de abril del 2018. Las siguientes personas componen el directorio:

Director Titular	Director Suplente
Andrés Elgueta Gálmez	Roberto Levin León
Fernando Elgueta Gálmez	José Miguel Méndez Valdivieso
José Cox Donoso	Juan Eduardo Vargas Peyreblanque
Richard Von Appen Lahres	Felipe Vial Claro
Pablo Ihnen de la Fuente	Jan Vermeij Chamy

Retribución del Directorio

En conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía.

La Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 30 de abril de 2018, acordó por unanimidad establecer una remuneración a los señores Directores por asistencia a cada sesión de Directorio que se lleve a cabo entre el mes de abril de 2018 y el mes en que se realice la próxima Junta ordinaria de accionistas, pagadera al titular o su suplente según quien asista, ascendiente a UF 103.

Garantías constituidas por la Compañía a favor del personal clave

No existen garantías constituidas por la Compañía a favor de los directores.

Retribución personal clave de la Gerencia

Las remuneraciones devengadas por el personal clave de la Gerencia ascienden a MUS\$1.370 por el ejercicio 2018 y MUS\$1.490 por el ejercicio 2017.

El personal clave de la Gerencia está compuesto por: Gerente General, Gerente y Subgerente de Administración y Finanzas, Gerente y Subgerente de Operación, Gerente Comercial y Desarrollo de Proyectos, Subgerente Comercial, Subgerente de TI, Subgerente de Graneles y Subgerente de Mantención.

Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones con el personal clave

No existen saldos pendientes por cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones entre la Compañía y sus Directores y Gerencia del Grupo.

Planes de incentivo al personal clave de la Gerencia

En cuanto a los incentivos, los gerentes de la Compañía tienen derecho únicamente a un bono por la gestión realizada durante el ejercicio. Dicho bono es decidido por el Directorio tras evaluar la gestión del año y su monto se determina en función de la remuneración de cada ejecutivo.

Distribución de dividendos provisorios

En la vigésima segunda Junta Ordinaria de Accionistas, con fecha 30 de abril de 2018, se acordó por unanimidad de los accionistas, ratificar los dividendos provisorios entregados en el año 2017 por la cantidad de US\$3,6 por cada acción, con cargo a las utilidades correspondientes al ejercicio del año 2017, por un total de MUS\$7.056.- (Ver Nota 18.4)

Además durante el año 2018 se entregaron dividendos provisorios por la cantidad de US\$11,58 por cada acción, ascendiendo a MUS\$22.696.- (ver Nota 18.4)

11. ACTIVOS NETOS NO CORRIENTES O GRUPO DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO OPERACIONES DISCONTINUADAS

A continuación, se presenta un detalle de los activos clasificados como operaciones discontinuadas al 31 de diciembre de 2018.

	2018 MUS\$	2017 MUS\$
Inversión en Depósitos Chacaya Ltda.	496	-
Totales	496	-

Tal como se indica en Nota 4.1, en sesión de Directorio de fecha 30 de mayo de 2016 de Compañía Portuaria Mejillones S.A, se acordó absorber a la filial Depósitos Chacaya Ltda, si la Dirección General de Aduanas aprobase la solicitud de Compañía Portuaria Mejillones S.A. de concederle el giro de “Almacenista”, sustentado en informe de la Subdirección jurídica de esta repartición publica, en donde se señala que no se requiere la constitución de una Sociedad con este giro exclusivo. Cabe señalar que Depósitos Chacaya Ltda. fue constituida precisamente para prestar el servicio de “Almacenista”, que se entendía debía ser giro único.

En el año 2017 se ha reconocido por medio de Res. 8191 la habilitación de Almacén a Compañía Portuaria Mejillones S.A. por parte de Dirección General de Aduanas, sin embargo, al cierre de dichos estados financieros consolidados, no se había finiquitado la deshabilitación del Almacén Chacaya.

En agosto de 2018, Depósitos Chacaya Ltda. dejó de operar y para efectos de los presentes estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018, la inversión que la Compañía presenta en esta subsidiaria, se valoriza y presenta, de acuerdo a lo indicado en NIIF 5 “Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas”, el cual corresponde a la participación que mantiene la Sociedad sobre los activos netos, en un 99,99%. Adicionalmente, la Compañía ha reconocido en el estado de resultados integrales consolidado, un monto de US\$139, correspondiente a la participación devengada por la inversión antes indicada, presentado en la línea “Otros ingresos asociados a otros activos netos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como operaciones discontinuadas” , así como en el estado de flujo de efectivo consolidado, un monto de US\$170, por concepto de dividendo recibido de Depósitos Chacaya Ltda. durante el año 2018.

En consideración a lo inmaterial del efecto, no se ha procedido a desconsolidar la inversión en los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017, para efectos comparativos,

12. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALIA

La composición del saldo de intangibles se indica en el siguiente cuadro:

	31 de diciembre de 2018		
	Bruto MUS\$	Amortización Acumulada MUS\$	Neto MUS\$
Programas Informáticos	1.927	(1.726)	201
Concesión Portuaria	93.319	(41.164)	52.155
Totales	95.246	(42.890)	52.356

	Bruto MUS\$	31 de diciembre de 2017 Amortización Acumulada MUS\$	Neto MUS\$
Programas Informáticos	1.781	(1.668)	113
Concesión Portuaria	92.821	(37.327)	55.494
Totales	94.602	(38.995)	55.607

Los activos intangibles mantenidos por la Compañía poseen vida útil finita, según lo descrito en Nota 4.5.

Reconciliación de cambios en activos intangibles por clases para los ejercicios 2018 y 2017:

	Programas Informáticos MUS\$	Concesión Portuaria MUS\$	Total Activos Intangibles MUS\$
Saldo neto inicial al 01 de enero de 2018	113	55.494	55.607
Adiciones	146	498	644
Sub total	259	55.992	56.251
Amortización del ejercicio (ver Nota 20)	(58)	(3.837)	(3.895)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2018	201	52.155	52.356

	Programas Informáticos MUS\$	Concesión Portuaria MUS\$	Total Activos Intangibles MUS\$
Saldo neto inicial al 01 de enero de 2017	203	56.096	56.299
Adiciones	40	3.116	3.156
Sub total	243	59.212	59.455
Amortización del ejercicio (ver Nota 19)	(130)	(3.718)	(3.848)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2017	113	55.494	55.607

13. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

La composición del saldo de propiedad, planta y equipo se indica en el siguiente cuadro:

	Bruto MUS\$	31 de diciembre de 2018 Depreciación Acumulada MUS\$	Neto MUS\$
Clase			
Obras en curso	1.725	-	1.725
Construcciones	430	(171)	259
Maquinarias y equipos	4.261	(1.645)	2.616
Grúas	14.067	(8.662)	5.405
Equipos de computación	1.753	(1.431)	322
Instalaciones	3.058	(1.730)	1.328
Vehículos	130	(54)	76
Activos en leasing	14.881	(3.531)	11.350
Maquinarias y equipos de oficina	192	(164)	28
Muebles y útiles	263	(248)	15
Herramientas y enseres	206	(185)	21
Repuestos estratégicos	360	-	360
Otros propiedad planta y equipo	2.597	-	2.597
Total propiedades, planta y equipos	43.923	(17.821)	26.102

	Bruto MUS\$	31 de diciembre de 2017 Depreciación Acumulada MUS\$	Neto MUS\$
Clase			
Obras en curso	1.512	-	1.512
Construcciones	430	(141)	289
Maquinarias y equipos	3.806	(1.181)	2.625
Grúas	12.991	(7.924)	5.067
Equipos de computación	1.689	(1.242)	447
Instalaciones	3.037	(1.335)	1.702
Vehículos	115	(46)	69
Activos en leasing	14.881	(2.405)	12.476
Maquinarias y equipos de oficina	194	(142)	52
Muebles y útiles	259	(232)	27
Herramientas y enseres	193	(166)	27
Repuestos estratégicos	272	-	272
Otros propiedad planta y equipo	2.476	-	2.476
Total propiedades, planta y equipos	41.855	(14.814)	27.041

Durante los ejercicios 2018 y 2017 no existen costos financieros capitalizados en propiedad, planta y equipo, ya que son financiados con recursos propios de la Compañía.

A la fecha de cierre, la Compañía no presenta evidencias de deterioro por cambios relevantes como la disminución del valor de mercado, obsolescencia, daños físicos, retorno de mercado etc., que puedan afectar la valorización de propiedad, planta y equipo.

La reconciliación de cambios en propiedad, planta y equipo, por clases al 31 de diciembre de 2018 y 2017 se muestran a continuación:

	Obras en curso, Neto	Construc-ciones, Neto	Maquinarias y Equipos, Neto	Grúas, Neto	Equipos de computación, Neto	Instalaciones, Neto	Vehículos, Neto	Activos en Leasing, Neto	Maquinarias y Equipos de Oficina, Neto	Muebles y Útiles, Neto	Herramientas y Enseres, Neto	Repuestos Estrategicos Neto	Otros Propiedad planta y equipo	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo neto inicial 01-01-2018	1.512	289	2.625	5.067	447	1.702	69	12.476	52	27	27	272	2.746	27.041
Adiciones	1.677	-	145	-	66	-	51	-	-	4	13	99	1.342	3.396
Traspaso	(1.404)	-	311	1.077	-	20	-	-	-	-	-	(4)	-	-
Bajas	(60)	-	-	-	-	-	(19)	-	(2)	-	-	(7)	-	(88)
Gasto por depreciación (ver Nota 20)	-	(30)	(464)	(739)	(191)	(394)	(25)	(1.126)	(22)	(16)	(19)	-	-	(3.026)
Otros incrementos (disminución)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.221)	(1.221)
Total Cambios	213	(30)	(9)	338	(125)	(374)	7	(1.126)	(24)	(12)	(6)	88	121	(939)
Saldo final 31-12-2018	1.725	259	2.616	5.405	322	1.328	76	11.350	28	15	21	360	2.597	26.102

	Obras en curso, Neto	Construcciones, Neto	Maquinarias y Equipos, Neto	Grúas, Neto	Equipos de computación, Neto	Instalaciones, Neto	Vehículos, Neto	Activos en Leasing, Neto	Maquinarias y Equipos de Oficina, Neto	Muebles y Útiles, Neto	Herramientas y Enseres, Neto	Repuestos Estrategicos Neto	Otros Propiedad planta y equipo	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo neto inicial 01-01-2017	3.534	50	3.017	5.595	188	1.902	88	13.602	67	39	51	21	2.460	30.614
Adiciones	1.357	-	40	-	79	49	-	-	14	4	-	290	1.121	2.954
Traspaso	(993)	277	-	290	324	141	-	-	-	-	-	(39)	-	-
Bajas	(2.386)	-	-	(36)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.422)
Gasto por depreciación (ver Nota 20)	-	(38)	(432)	(813)	(144)	(390)	(19)	(1.126)	(29)	(16)	(24)	-	-	(3.031)
Otros incrementos (disminución)	-	-	-	31	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.105)	(1.074)
Total Cambios	(2.022)	239	(392)	(528)	259	(200)	(19)	(1.126)	(15)	(12)	(24)	251	16	(3.573)
Saldo final 31-12-2017	1.512	289	2.625	5.067	447	1.702	69	12.476	52	27	27	272	2.476	27.041

14. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes al cierre de cada año es el siguiente:

	31 de diciembre de 2018			31 de diciembre de 2017		
	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$
Pasivos financieros :						
Pasivos de cobertura	-	-	-	40	30	70
Préstamos que devengan intereses	8.033	23.537	31.570	8.489	31.489	39.978
Totales	8.033	23.537	31.570	8.529	31.519	40.048

14.1. Préstamos que devengan interés

El saldo de pasivos financieros corrientes y no corrientes se indica en el siguiente cuadro:

	2018		2017	
	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$
Banco Bice	1.850	5.967	1.851	7.803
Banco Estado de New York	3.096	7.510	3.101	10.590
Banco de Crédito e Inversiones	589	2.917	569	3.520
Banco Estado de Chile	2.498	7.143	2.968	9.576
Totales	8.033	23.537	8.489	31.489

Los préstamos que devengan intereses están conformados por los siguientes préstamos bancarios:

Institución Financiera	Tasa de interés	Fecha de vencimiento	Nota
Banco Bice	Libor 90 1,59% + Spread 1,90%	15-03-2023	(a)
Banco Estado	Libor 90 1,59% + Spread 1,90%	15-03-2023	(a)
Banco Estado	3.35% Anual	05-06-2024	(a)
Banco Estado	2.79% Anual	30-12-2021	(a)
Banco BCI	3.45%Anual	15-04-2024	(a)
Banco Estado	3.25% Anual	15-06-2019	(a)
Banco Estado	3.26% Anual	15-06-2021	(a)
Banco Estado de N.Y.	3.35% Anual	15-12-2021	(a)

(a) Una cobertura de tipos de interés se ha acordado para estos préstamos. Una descripción del contrato de derivados se expone en Nota 4.17 “Coberturas contables”. Por otra parte, el préstamo incluye ciertos índices de cumplimiento financiero, es decir, la mantener determinados ratios financieros.

Los vencimientos de los préstamos que devengan intereses son los siguientes:

	2018 MUS\$	2017 MUS\$
Hasta 1 año	8.033	8.489
Más de 1 año hasta 3 años	16.668	15.276
Más de 3 años hasta 5 años	6.868	13.461
Más de 5 años	-	2.752
Totales	31.570	39.978

14.2. Activos (Pasivos) de cobertura

El siguiente cuadro muestra el valor razonable de los instrumentos financieros derivados designados como cobertura:

	2018 Pasivos MUS\$	2017 Pasivos MUS\$
Corrientes :		
Swaps de moneda y de tasa de interés	19	(40)
Total corrientes	19	(40)
No corrientes :		
Swaps de moneda y de tasa de interés	4	(30)
Total no corrientes	4	(30)
Totales	23	(70)

“Swaps de moneda y de tasa de interés” contiene los derivados que posee la Compañía para la cobertura contra riesgos de tasa de interés y que cumplan con los criterios de contabilidad de cobertura. Para comprobar el cumplimiento de estos requisitos, la eficacia de las coberturas ha sido verificada y confirmada, por lo tanto, la reserva de cobertura (ver Nota 4.17) ha sido reconocida en Otros resultados integrales.

En el cuadro siguiente se presentan las características de los derivados existentes, mostrando la relación del valor razonable en la fecha de presentación del Estado de Situación Financiera Consolidado.

Derivado	Partida Cubierta	Fecha Acuerdo	Fecha Expiración	Moneda	Monto	2018 Valor Razonable MUS\$	2017 Valor Razonable MUS\$
Swap de Tasa	Tasa Libor/Credito BICE-banco Estado	10-07-2015	15-03-2023	USD	6.196	23	(70)
Total coberturas						23	(70)

15. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición del saldo de acreedores comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se indica en el siguiente cuadro:

	2018 MUS\$	2017 MUS\$
Acreedores comerciales	5.281	4.911
Otras cuentas por pagar	376	308
Totales	5.657	5.219

La composición de otras cuentas por pagar se detalla en el siguiente cuadro:

	2018 MUS\$	2017 MUS\$
Remuneraciones	170	-
Retenciones	206	308
Totales	376	308

En acreedores comerciales se encuentran principalmente los importes de compras comerciales, de igual manera que las obligaciones devengadas que incluyen los costos y gastos devengados. Mayormente los plazos de pago de obligaciones para compras comerciales, son de 30 días con factura.

16. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES

El saldo de los impuestos corrientes por recuperar (pagar) se indica en el siguiente cuadro:

	2018 MUS\$	2017 MUS\$
Impuestos corrientes :		
Provisión de impuesto a la renta	(10.417)	(8.493)
Pagos provisionales mensuales	10.106	9.918
Crédito por donaciones	51	39
Crédito activo fijo	47	56
Iva crédito fiscal	978	1.001
Impuesto por recuperar Ley 18.502	5	10
Iva débito fiscal	(1.271)	(841)
Provisión pagos provisionales mensuales por pagar	(1.091)	(784)
Impuesto renta por recuperar	202	202
Impuestos por recuperar (pagar)	(1.390)	1.108

17. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTO DIFERIDO

17.1. Impuesto a la renta

El impuesto a la renta de primera categoría se determina de acuerdo a la renta líquida imponible. Dicha provisión se presenta neta de pagos provisionales mensuales y otros créditos en el activo (pasivo) corriente, bajo el rubro activo (pasivo) por impuestos corrientes.

	2018 MUS\$	2017 MUS\$
Gastos por impuestos corrientes a la renta		
Gasto por impuestos corriente del ejercicio	(10.417)	(8.493)
Efecto impuesto renta ejercicio anterior	(1)	(108)
Totales	(10.418)	(8.601)
Ingreso por impuesto diferido		
Ingreso diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	457	400
Totales	457	400
Gasto por impuesto a las ganancias	(9.961)	(8.201)

17.2. Activos y pasivos por impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Compañía tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

Los impuestos diferidos originados por las diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

El detalle de los impuestos diferidos se indica en el siguiente cuadro:

	31 de diciembre de 20188			31 de diciembre de 2018		
	Impuesto	Impuesto	Neto	Impuesto	Impuesto	Neto
	diferido activo	diferido pasivo		diferido activo	diferido pasivo	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
	Cía. Portuaria Mejillones S.A.			Terminal Graneles del Norte S.A.		
Tipos de diferencias temporarias:						
Propiedades, planta y equipos	-	(2.651)	(2.651)	-	(63)	(63)
Interés diferido leasing	-	(183)	(183)	-	-	-
Activo financiero leasing ctrs	-	(835)	(835)	-	-	-
Concesión portuaria	16.502	(12.795)	3.707	9.334	(15.278)	(5.944)
Estimación incobrables	-	-	-	21	-	21
Provisión de vacaciones	44	-	44	-	-	-
Intereses préstamos relacionados	857	-	857	-	(857)	(857)
Obligaciones leasing	2.154	-	2.154	-		-
Totales	19.557	(16.464)	3.093	9.355	(16.198)	(6.843)

	31 de diciembre de 2017			31 de diciembre de 2017		
	Impuesto	Impuesto	Neto	Impuesto	Impuesto	Neto
	diferido activo	diferido pasivo		diferido activo	diferido pasivo	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
	Cía. Portuaria Mejillones S.A.			Terminal Graneles del Norte S.A.		
Tipos de diferencias temporarias:						
Propiedades, planta y equipos	-	(3.098)	(3.098)	-	(46)	(46)
Interés diferido leasing	-	(262)	(262)	-	-	-
Activo financiero leasing ctrs		(929)	(929)		-	-
Concesión portuaria	17.439	(14.453)	2.986	10.660	(16.479)	(5.819)
Estimación incobrables	96	-	96	20	-	20
Provisión de vacaciones	36	-	36	-	-	-
Intereses préstamos relacionados	1.021	(12)	1.009	-	(1.020)	(1.020)
Obligaciones leasing	2.820	-	2.820	-	-	-
Totales	21.412	(18.754)	2.658	10.680	(17.545)	(6.865)

Movimiento en activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos durante el ejercicio 2018:

	Impuesto diferido activo 2018 MUS\$	Impuesto diferido pasivo 2018 MUS\$	Neto 2018 MUS\$
Saldo inicial al 01-01-2018	32.092	36.299	(4.207)
Incremento (disminución) del año	(3.180)	(3.637)	457
Saldo final al 31-12-2018	28.912	32.662	(3.750)

Movimiento en activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos durante el ejercicio 2017:

	Impuesto diferido activo 2017 MUS\$	Impuesto diferido pasivo 2017 MUS\$	Neto 2017 MUS\$
Saldo inicial al 01-01-2017	34.275	38.856	(4.581)
Incremento (disminución) del año	(2.183)	(2.557)	374
Saldo final al 31-12-2017	32.092	36.299	(4.207)

El cálculo de la tasa de impuesto efectiva para los años 2018 y 2017 es la siguiente:

	Acumulado 2018		Acumulado 2017	
	MUS\$	%	MUS\$	%
Resultado antes de impuesto	36.353	27,0%	31.585	25,5%
Impuesto a la renta 27% (2018) y 25,5% (2017)	9.815		8.054	
Diferencia impuestos diferidos saldo inicial	(59)	-0,6%	(11)	0,0%
Efecto diferencias año tributario anterior	1	0,0%	108	1,3%
Efecto de partidas gravadas y no aceptadas como gasto tributario	20	0,2%	18	0,2%
Otros efectos por diferencias permanentes	221	2,3%	32	0,4%
Efecto impositivo de inversiones en asociadas contabilizada bajo el método de participación	(37)	-0,4%	-	0,0%
Totales	9.961	28,5%	8.201	27,4%

18. PATRIMONIO

18.1. Capital suscrito, pagado y número de acciones

Al 31 de diciembre de 2018 el capital autorizado es de 1.960.000 acciones. Todas las acciones emitidas están totalmente pagadas, y asciende a un monto de MUS\$9.800.

	Nro. Acciones Suscritas	Nro. Acciones Pagadas	Nro. acciones con derecho a voto
Serie UNICA	1.960.000	1.960.000	1.960.000

Estas acciones no tienen valor nominal y la Compañía no posee acciones propias en cartera.

18.2. Reservas de cobertura

La reserva de cobertura comprende la porción efectiva del efecto acumulativo neto en el valor razonable de los instrumentos de cobertura de flujo de caja relacionados con transacciones cubiertas que aún no ocurren. El movimiento de reservas de cobertura es el siguiente:

	2018 MUS\$	2017 MUS\$
Saldo inicial	(70)	(240)
Cambios	93	170
Totales	23	(70)

18.3. Ganancias acumuladas

El movimiento de resultados retenidos es el siguiente:

	2018 MUS\$	2017 MUS\$
Saldo inicial	104.031	87.704
Resultado consolidado de ingresos y gastos integrales	26.391	23.383
Distribución de dividendos provisorio (Ver Nota 10)	(22.696)	(7.056)
Saldo final	107.726	104.031

18.4. Dividendos

De acuerdo a los estatutos, la Junta General Ordinaria determinará el porcentaje de las utilidades líquidas del ejercicio que se repartirá como dividendo entre los accionistas. A falta de acuerdo, las utilidades se destinarán en un 30% a repartirse como dividendo y en un 70% a fondos de capitalización.

Durante el año 2018 se entregaron dividendos provisorios por la cantidad de US\$ 11,58 por cada acción, ascendiendo a un total de MUS\$22.696.-

Durante el año 2017 se entregaron dividendos provisorios por la cantidad de US\$2,6 por cada acción, ascendiendo a un total de MUS\$5.096 y se provisionaron MUS\$1.960 para cumplir con el reconocimiento de dividendos mínimos del 30% de las utilidades del 2017. (Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes). Dividendos que fueron ratificados en la Vigésima Segunda Junta Ordinaria de Accionistas del 30 de abril de 2018.

19. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos por actividades ordinarias se indica en el siguiente cuadro:

	2018 MUS\$	2017 MUS\$
Ingresos almacenaje	4.731	2.495
Ingresos depósitos vacíos	6.292	5.621
Ingresos muellaje a la carga	8.942	7.668
Ingresos otros servicios	3.021	3.031
Ingresos muellaje a la nave	5.505	4.886
Ingresos servicio a la nave	3.485	3.243
Ingresos servicios terrestres	7.959	7.123
Ingresos servicios varios	3.695	264
Ingresos transferencia carga general	4.143	3.193
Ingresos transferencia de contenedores	12.604	11.812
Ingresos transferencia carga Proyecto	2.942	1.537
Ingresos fijos puertos graneleros	25.636	28.522
Ingresos variables puertos graneleros	9.583	9.347
Ingresos muellaje a la nave	2.409	2.655
Otros ingresos puertos graneleros	471	441
Ingresos depósitos y almacenaje	-	135
Totales	101.418	91.973

Oportunidad en el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

De acuerdo a lo requerido por NIIF 15, la Administración declara que los ingresos de la Compañía y sus subsidiarias al momento en que éstos son reconocidos en resultados, se generan en un punto específico del tiempo.

20. COSTO DE VENTAS

El detalle de los costos de explotación se indica en el siguiente cuadro:

	2018 MUS\$	2017 MUS\$
Costos almacenaje		-
Costos depósitos vacíos	(2.082)	(2.012)
Costos otros servicios	(3.820)	(4.214)
Costos servicio a la nave	(231)	(220)
Costos servicios terrestres	(1.903)	(3.384)
Costos servicios varios	(3.779)	(1.322)
Costos transferencia carga general	(1.406)	(1.043)
Costos transferencia de cobre	(2.828)	(2.705)
Costos transferencia de contenedores	(8.385)	(4.693)
Costos transferencia carga proyecto	(765)	(302)
Costos variable puerto angamos	(3.391)	(4.153)
Costos variables puerto granelero	(1.020)	(2.174)
Otros costos	(810)	(482)
Costos fijos por contratos puertos	(16.382)	(15.952)
Costos propios	(8.210)	(7.734)
Costos mantención	(3.007)	(2.848)
Amortización del ejercicio y deterioro (Ver Nota 12)	(3.895)	(3.848)
Depreciación del ejercicio y deterioro (Ver Nota 13)	(3.026)	(3.031)
Totales	(64.939)	(60.117)

Los costos de explotación corresponden a desembolsos relacionados directamente con la prestación de servicios a la carga y a los usuarios del terminal.

21. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de los gastos de administración se indica en el siguiente cuadro:

	2018 MUS\$	2017 MUS\$
Asesorías	(488)	(541)
Gastos de viajes	(281)	(309)
Gastos varios	(620)	(606)
Servicios de terceros	(317)	(278)
Gastos comerciales	(186)	(142)
Gasto del personal	(2.839)	(2.801)
Totales	(4.731)	(4.677)

22. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

a) El detalle de los ingresos financieros se indica en el siguiente cuadro:

	2018 MUS\$	2017 MUS\$
Ingresos financieros por interés en inversiones	115	55
Ingresos financieros por interés activo financiero concesión (Ver Nota 7)	6.593	7.147
Ingresos financieros por interés activo financiero ctrs (Ver Nota 7)	320	85
Totales	7.028	7.287

b) El detalle de los costos financieros se indica en el siguiente cuadro:

	2018 MUS\$	2017 MUS\$
Gastos por intereses en obligaciones financieras medidas a su costo amortizado	(2.304)	(1.861)
Gastos por intereses en préstamos relacionados	(43)	(96)
Totales	(2.347)	(1.957)

23. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

El rubro económico en el que la Compañía desarrolla su operación hace que esté expuesta a un conjunto de riesgos de tipo operacional, financiero y de mercado. Por este motivo, la Administración busca identificar y mitigar dichos riesgos de manera de disminuir un potencial efecto adverso para la Compañía.

El Directorio es el encargado de establecer los lineamientos según los cuales se deben gestionar los riesgos y la Gerencia General se asegura de implementar los controles necesarios para el conjunto de la Compañía.

23.1. Riesgo de mercado

Los servicios portuarios de Compañía Portuaria Mejillones S.A. están dirigidos, principalmente, a la industria minera de la Región de Antofagasta. Por lo anterior, está expuesta al riesgo de variación del precio del cobre en los mercados internacionales, que, a su vez, varía dependiendo de la demanda mundial del mineral.

23.2. Riesgo financiero

Las políticas de administración de riesgo de Compañía Portuaria Mejillones S.A. son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Compañía, fijar límites y establecer controles de riesgo adecuados. Para monitorear los riesgos y cumplimiento de los límites, se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades de la Compañía.

Los principales riesgos financieros que Compañía Portuaria Mejillones S.A. ha identificado son: riesgo de condiciones en el mercado financiero (incluyendo riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

23.2.1. Riesgo de condiciones en el mercado financiero

• Riesgo de tipo de cambio: Compañía Portuaria Mejillones S.A. está expuesta a las variaciones del tipo cambio de dos maneras. La primera de ellas es la diferencia de cambio originada por eventuales descalces contables entre activos y pasivos del balance denominados en una moneda distinta a la moneda funcional. La segunda forma en que afectan las variaciones del tipo de cambio es sobre aquellos ingresos y costos que se encuentran denominados en una moneda distinta a la funcional.

La política de Compañía Portuaria Mejillones S.A. es cubrir sus flujos de los riesgos asociados al tipo de cambio, utilizando principalmente el calce natural de monedas, coberturas de flujos alternativos y, si se estima necesario, cubrir el valor contable de sus partidas con instrumentos derivados.

Las ventas de Compañía Portuaria Mejillones S.A. están en un 100% fijadas en moneda funcional (dólar estadounidense), con lo cual el riesgo de tipo de cambio en los ingresos de la Compañía se encuentra totalmente cubierto.

Aproximadamente el 76% de los costos y gastos son en pesos chilenos y por lo tanto está expuesto a la variación del tipo de cambio, implicando mayor o menor resultado dependiendo de la tendencia de éste.

23.2.2. Análisis de sensibilidad

Compañía Portuaria Mejillones S.A. tiene una exposición contable pasiva en relación a monedas distintas del dólar estadounidense (mayores pasivos que activos en otras monedas distintas del dólar), por un monto de MMUS\$2,6.-. Si el conjunto de tipos de cambio (US\$/peso) se apreciara o depreciara en un 10%, se estima que el efecto sobre las ganancias (pérdidas) sería, después de impuesto, de MMUS\$(0,26) y MMUS\$0,26 respectivamente.

• Riesgo de tasa de interés: Las variaciones de los tipos de interés, modifican los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a un tipo de interés variable.

Este riesgo de variación de tipo de interés es especialmente significativo en lo relativo al financiamiento de la Compañía, por lo tanto, el objetivo de la gestión del riesgo de tasa de interés es minimizar la volatilidad de dichos flujos aumentando la certidumbre de los pagos futuros. La política de la Compañía es cubrir naturalmente el riesgo de tasa de interés obteniendo financiamiento a tasa fija.

Siguiendo con el objetivo de la Compañía, se realizan operaciones de cobertura mediante la contratación de derivados que mitiguen estos riesgos. El objetivo es tratar dichas operaciones como contabilidad de cobertura, por lo que antes de contratar el instrumento, se generan los calces necesarios para generar dicha condición.

Para su gestión, la Compañía adquiere Swap de tasa de interés, en los cuales se acuerda intercambiar, en ejercicios determinados, la diferencia entre los montos de tasa de interés fijo y variable calculado en referencia a un monto de capital nocional acordado.

Compañía Portuaria Mejillones S.A. no tiene actualmente pasivos a tasa flotante.

Terminal Graneles del Norte S.A. tiene actualmente pasivos a tasa flotante por un monto de MUS\$12.393. El 50% de dicho pasivo se encuentra totalmente cubierto con Swaps de tasa.

23.2.3. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito consiste en que la contrapartida de un contrato incumpla sus obligaciones contractuales y, por tanto, Compañía Portuaria Mejillones S.A. se vería imposibilitada de recaudar cuentas por cobrar pendientes ocasionando una pérdida económica para la Compañía.

Compañía Portuaria Mejillones S.A. administra las exposiciones a este riesgo mediante el monitoreo constante y proactivo de la cobranza a clientes, la solicitud de garantías efectivas para aquellos clientes de mayor riesgo crediticio y la solicitud de pago contado de los servicios para aquellos que no entregan garantías crediticias.

23.2.4. Riesgo de liquidez

Este riesgo se origina en la posibilidad de que la Compañía tenga la incapacidad de poder cumplir con sus obligaciones financieras a consecuencia de la falta de fondos.

Las políticas en este aspecto buscan el objetivo de resguardar y asegurar que la Compañía cuente con los fondos necesarios para el oportuno y adecuado cumplimiento de los compromisos que se han asumido con anterioridad.

Para asegurar la liquidez de la Compañía, la administración del flujo de caja se realiza bajo parámetros conservadores. Las políticas en este aspecto buscan el objetivo de resguardar y asegurar que la Compañía cuente con un capital de trabajo adecuado para el oportuno cumplimiento de los compromisos que se han asumido con anterioridad. A modo de asegurar la liquidez en el largo plazo, es política de la Compañía que toda inversión en inmovilizado sea financiada con obligaciones de largo plazo.

Como parte de la gestión de los riesgos asociados a liquidez de corto plazo se construye en forma diaria, semanal y mensual el flujo de caja proyectado, teniendo como base datos reales que permiten detectar con antelación posibles problemas de liquidez. Para gestionar el equilibrio financiero a largo plazo se construye mensualmente una proyección del flujo de caja para todo el período de la concesión bajo criterios conservadores de crecimiento de las cargas movilizadas y proyección de las variables macroeconómicas.

23.3. Riesgos operacionales

23.3.1. Riesgos operacionales y de activos fijos

El objetivo de la Compañía es administrar el riesgo operacional de manera de equilibrar la prevención de pérdidas financieras y el daño a su reputación con la efectividad general de costos.

La responsabilidad básica por el desarrollo y la implementación de controles para tratar el riesgo operacional está asignada a la Administración Superior dentro de cada unidad de negocios. Esta responsabilidad está respaldada por el desarrollo de normas de la Compañía para la administración del riesgo operacional en las distintas áreas de la organización.

Por otra parte, la totalidad de los activos inmovilizados y riesgos operacionales de la Compañía se encuentran cubiertos de los riesgos operativos mediante la contratación de pólizas de seguros adecuadas a estos riesgos.

23.3.2. Riesgos de factores medioambientales

La Compañía, estando sus operaciones reguladas por normas medioambientales, se ha caracterizado por tener una base sólida de sustentación de su gestión empresarial, permitiendo a la Compañía adaptarse a los cambios de la legislación ambiental aplicable, de modo que el impacto en sus operaciones se encuadre dentro de dichas normas. La operatividad de las instalaciones portuarias cuenta con las medidas de resguardo necesarias, tanto para cumplir con las normas vigentes como para el cuidado de las personas que laboran en el terminal y la ciudadanía.

La Compañía, a través del cumplimiento de su política ambiental y el monitoreo constante de los objetivos ambientales, definidos de acuerdo a la ISO 14.001, busca minimizar los impactos de su operación sobre el medio ambiente y tomar un rol activo en la prevención de dichos impactos.

23.3.3. Riesgo de control interno

La Compañía cuenta con mecanismos de control interno, controles de gestión de riesgos y controles de gestión económico-financiera, basados en reportes mensuales para asegurar que las operaciones se realicen en concordancia con las políticas, normas y procedimientos establecidos internamente. Además, se cuenta con un Sistema de Gestión de Ética y Prevención del Delito que apunta al desarrollo de buenas prácticas en todas las actividades que se realizan.

24. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

24.1. Garantías

Al 31 de diciembre de 2018 la Compañía ha emitido garantías a algunos de sus clientes por los conceptos y vencimientos que se señalan a continuación:

- Garantía contrato de Construcción del Terminal de Descarga de Gráneles Sólidos: Una boleta de garantía bancaria por la suma de MUS\$ 6.000 a favor de Empresa Eléctrica Angamos S.A, con vencimiento el 9 de abril de 2019.
- Una boleta de garantía a favor de Complejo Portuario Mejillones S.A (CPM) por MUS\$ 9.987 para garantizar la Operación del Terminal 1 del Complejo Portuario Mejillones y el fiel cumplimiento del contrato BOT suscrito con fecha 15 de noviembre de 1999 entre Complejo Portuario Mejillones S.A., y Compañía Portuaria Mejillones S.A., y para Garantizar las Operaciones del TGS del Complejo Portuario Mejillones y el fiel Cumplimiento del Contrato CGA. Con vencimiento el 10 de noviembre de 2019.
- Una boleta de garantía por un valor de UF 6.000 con vencimiento 14 de enero de 2019 emitida por Compañía Portuaria Mejillones S.A. a favor de la Dirección de Aduanas, para garantizar las obligaciones y deberes como almacenista según resolución N° 3943 de fecha 22 de octubre de 2003 de conformidad con las nóminas del Decreto de Hacienda N°1114 de 1998.

24.2. Juicios y sanciones

- Al 31 de diciembre de 2018, se ha tomado conocimiento de la existencia de litigios o probables litigios, judiciales o extrajudiciales en los cuales la Compañía es parte demandada y demandante. De acuerdo a la evaluación efectuada por los asesores legales, se estima que no se generarán perjuicios para la Compañía por

la resolución de estos litigios en los cuales la Compañía es parte demandada. Respecto al litigio sobre el cual la Compañía es parte demandante, se ha dado orden de embargo a propiedad del deudor, cuyo avalúo fiscal asciende a M\$71.319, por lo que existe alta probabilidad de que la resolución sea favorable para la Compañía.

- En relación a las sanciones, durante los ejercicios terminado al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Compañía, Directores y Administradores no han sido objeto de sanciones de ningún tipo por parte de la Comisión para el Mercado Financiero, antes Superintendencia de Valores y Seguros ni de otra Autoridad Administrativa.

24.3. Caucciones obtenidas de terceros

Al 31 de diciembre de 2018 la Compañía ha recibido garantías de algunos de sus clientes por los conceptos y vencimientos que se señalan a continuación:

- Dos cartas Stand-By por un valor total de MUS\$12.400 emitidas por Empresa Eléctrica Angamos S.A. a favor de Terminal Graneles del Norte S.A. para garantizar el fiel cumplimiento del Contrato de transferencia de Gráneles Secos, ambas con vencimiento el 22 de octubre 2019.
- Una boleta de garantía por un valor total de M\$478.481 emitida por Servicios Marítimos y Transportes Ltda. a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el oportuno cumplimiento de las obligaciones del contrato de prestación de servicios entre Compañía Portuaria Mejillones S.A. y Servicios Marítimos y Transportes Ltda, con vencimiento el 19 de agosto 2019.
- Una boleta de garantía por un valor total de MUS\$1.000 emitida por Servicios Marítimos y Transportes Ltda. a favor de Terminal Graneles del Norte S.A., para garantizar el oportuno cumplimiento de las obligaciones del contrato de fecha 5 de junio de 2009 por la operación y mantención del Terminal, con vencimiento 7 de enero del 2019.
- Una boleta de garantía por un valor de M\$3.000 emitida por Agencia Aduana Hernán Tellería a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP, con vencimiento el 16 de octubre 2019.
- Una boleta de garantía por un valor de M\$3.000 emitida por Agencia de Aduanas Luis Rodríguez Vivanco a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP, con vencimiento el 16 de septiembre de 2019.
- Una boleta de garantía por un valor de M\$3.000 emitida por Agencia Aduanas Patricio Sesnich a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP, con vencimiento el 21 de agosto 2019.
- Una boleta de garantía por un valor de M\$3.000 emitida por Agencia Hernan Santibañez a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP, con vencimiento el 20 de agosto 2019.
- Una boleta de garantía por un valor de M\$3.000 emitida por Steinweg Handelsveem a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP, con vencimiento el 28 de agosto 2019.
- Una boleta de garantía por un valor de M\$3.000 emitida por Agencia de Aduanas Jorge Stein a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP, con vencimiento el 15 de abril de 2019.

- Una boleta de garantía por un valor de M\$3.000 emitida por Agencia Aduanas Pedro Santibañez a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP, con vencimiento el 21 de agosto 2019.
- Una boleta de garantía por un valor de M\$3.000 emitida por Agencia de Agencia Cesar Lillo a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP, con vencimiento el 31 de diciembre de 2021.
- Una boleta de garantía por un valor de M\$3.000 emitida por ACF Minera a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP, con vencimiento el 18 de diciembre 2019.
- Una boleta de garantía por un valor de M\$3.000 emitida por DSV Air & Sea a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP, con vencimiento el 28 de agosto 2019.
- Una boleta de garantía por un valor de UF 898,77 emitida por Servicios Ecos Ltda a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el cumplimiento de contrato de protección catódica en Puerto Angamos, con vencimiento el 30 de agosto 2019.
- Una boleta de garantía por un valor de UF 2.247 emitida por Servicios Ecos Ltda a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el cumplimiento de contrato de protección catódica en Puerto Angamos, con vencimiento el 30 de agosto 2019.

25. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

El siguiente es un cuadro que detalla los compromisos asumidos por la Compañía al cierre del 31 de diciembre de 2018:

Empresa Garante	Motivo	Tipo de Garantía	Banco	Valor	Beneficiario	Desde	Hasta
Empresa Electrica Angamos S.A.	Garantizar el fiel cumplimiento del "Contrato de transferencia de Graneles Secos" Firmado entre Empresa Eléctrica Angamos y TGN S.A.	Carta Stand By	CHILE	MUS\$8.000	Terminal Graneles del Norte S.A.	22-10-2013	22-10-2019
Empresa Electrica Angamos S.A.	Garantizar el fiel cumplimiento del "Contrato de transferencia de Graneles Secos" Firmado entre Empresa Eléctrica Angamos y TGN S.A.	Carta Stand By	CHILE	MUS\$6.000	Terminal Graneles del Norte S.A.	22-10-2013	22-10-2019
Servicios Maritimos y Transportes	El oportuno cumplimiento de las obligaciones del contrato de fecha 05-06- 2009 por la operación y mantención del Terminal Graneles del Norte S.A.	Boleta de garantía	BCI	MUS\$1.000	Terminal Graneles del Norte S.A.	21-12-2016	07-01-2019
Agencia Aduanas Hernán Tellería	Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP	Boleta de garantía	BICE	3.000.000	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	11-10-2018	16-10-2019
Agencia Aduanas Luis Rodríguez Viancos	Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP	Boleta de garantía	BCI	3.000.000	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	16-09-2014	16-09-2019
Agencia de Aduanas Patricio Sesnich	Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP	Boleta de garantía	Banco Santander	3.000.000	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	21-08-2018	21-08-2019
C. Steinweg handelsveem	Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP	Boleta de garantía	Banco Santander	3.000.000	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	30-08-2018	28-08-2019
Agencia de Aduanas Jorge Stei	Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP	Boleta de garantía	Banco Chile	3.000.000	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	16-04-2018	15-04-2019
Agencia Aduanas Hernan Santibañez	Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP	Boleta de garantía	Scotiabank	3.000.000	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	21-08-2018	20-08-2019
Agencia Aduanas Pedro Santibañez	Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP	Boleta de garantía	Banco de Chile	3.000.000	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	21-08-2018	21-08-2019
Agencia Aduanas Cesar Lillo	Garantizar el pago de los servicios prestados	Boleta de garantía	BCI	3.000.000	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	13-10-2016	31-12-2021
ACF Minera	Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP	Boleta de garantía	Banco de Chile	3.000.000	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	18-12-2018	18-12-2019
DSV Air & Sea	Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP	Boleta de garantía	Scotiabank	3.000.000	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	30-08-2018	28-08-2019
Servicios Maritimos y Transportes	Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP	Boleta de garantía	BCI	478.480.500	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	23-08-2018	19-08-2019
Servicios Ecos Ltda.	Garantizar cumplimiento de contrato protección catódica en Puerto Angamos	Boleta de garantía	BCI	UF 898.77	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	21-12-2018	30-08-2019
Servicios Ecos Ltda.	Garantizar cumplimiento de contrato protección catódica en Puerto Angamos	Boleta de garantía	BCI	UF 2247	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	21-12-2018	30-08-2019

26. DIFERENCIA DE CAMBIO

Las diferencias de cambio generadas al 31 de diciembre de 2018 y 2017 por partidas en monedas extranjeras, distintas a las generadas por inversiones financieras a valor razonable con cambios en resultados fueron abonadas (cargadas) a resultados del ejercicio, según el siguiente detalle:

	2018 MUS\$	2017 MUS\$
Diferencia de cambio		
Efectivo y equivalentes al efectivo	87	20
Otros activos financieros, corrientes	(1)	-
Otros activos no financieros, corrientes	-	1
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	(148)	266
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	(7)	-
Activos por impuestos, corrientes	(5)	-
Activo corriente	(74)	287
Total activo	(74)	287
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	167	(106)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	168	(360)
Pasivo corriente	335	(466)
Total pasivo	335	(466)
Total diferencias de cambio	261	(179)

27. MEDIO AMBIENTE

La sustentabilidad y la protección del medioambiente es una preocupación permanente en las operaciones de transferencias de carga, en línea con el tipo de carga de transferencia se realizan los controles operativos para evitar incidentes ambientales, como derrames al mar de sustancias peligrosas o de cargas sólidas a graneles.

Para verificar el estado ecológico del área y los efectos de las operaciones en el medio marino se ejecutan Programas de Vigilancia Ambiental, estos seguimientos consisten en la toma de muestras en el área de influencia de ambos terminales portuarios, los resultados son contrastados con los diferentes monitores pasados más la línea de base ambiental, y con antecedentes de otros estudios efectuados a nivel nacional e internacional.

Compañía Portuaria Mejillones S.A desde sus inicios es socio y fundador de la Fundación para la Sustentabilidad del Gaviotín Chico, en conjunto con otras importantes empresas de la bahía, además, Puerto Angamos cuenta con una planta de osmosis inversa, que le permite ser autosustentable en suministro de agua a lo que se suma una planta de tratamiento de riles, cuyas aguas tratadas son utilizadas para la mantención de áreas verdes; como también, cuenta en las salas de cambio de sus trabajadores sistema a base de energía solar para calentar el agua que se utiliza en dichas instalaciones.

La Compañía cuenta con una planta de osmosis inversa que le permite ser autosustentable en el suministro de agua, a lo que se suma una planta de tratamiento de aguas servidas, las cuales son tratadas y utilizadas para la mantención de más de 6.500 metros cuadrados de áreas verdes.

27.1. Programa de Seguimiento del Medio Ambiente Marino

Compañía Portuaria Mejillones S.A. y Terminal Graneles del Norte S.A ejecutan sus respectivos Programa de Seguimiento del Medio Ambiente Marino de acuerdo a los compromisos ambientales establecido en las Resolución Exenta N° 031/99 (proyecto Complejo Portuario Mejillones) y en la Resolución Exenta N° 76/2008 (Muelle Mecanizado de Desembarque de Graneles Sólidos) ambas de la COREMA Región de Antofagasta actual Comisión de Evaluación Ambiental de la Región de Antofagasta.

Los muestreos comprometidos en cada Programa Anual de Seguimiento del Medio Ambiente Marino se ejecutaron en el mes de febrero donde se recolectaron las muestras de agua de mar, sedimentos y recursos hidrobiológicos, los resultados obtenidos fueron informados a la Superintendencia de Medio Ambiente.

El objetivo principal de estos programas está orientado al seguimiento de los parámetros y control de su variabilidad, describir y cuantificar la situación ambiental de la columna de agua, de los sedimentos submareales e intermareales, y de la biota en las estaciones de seguimiento y referencial (control). El programa permite detectar situaciones anormales que afecten a los parámetros evaluados.

Considerando el análisis e interpretación de los resultados, se desprenden las siguientes conclusiones para la campaña de monitoreo de ambos programas de seguimiento:

- La columna de agua no presentó una estratificación térmica definida, sino que leves variaciones relacionadas con el balance de calor, sin que se observaran variaciones de la salinidad. Asimismo, se observó una columna de agua bien ventilada en estratos superficiales y con mayor una demanda en estratos profundos. La distribución de oxígeno estuvo determinada por el perfil de densidad.
- La composición de la columna de agua resulto similar a lo encontrado durante las campañas anteriores, sin que se detecten cambios en los parámetros atribuibles a la operación del proyecto.
- En la columna de agua no se detectó actividad microbiológica asociada con coliformes fecales y totales, así como tampoco se detectó la presencia de hidrocarburos.
- Al comparar la composición de la columna de agua en la zona del proyecto con la estación de control, es posible determinar que no se observaron diferencias apreciables, lo que indica que las condiciones halladas corresponden a la condición general del área geográfica de la bahía Mejillones.
- La distribución textural de los sedimentos submareales estuvo determinada por la predominancia de la fracción arena muy fina en todas las estaciones.
- La composición de los sedimentos submareales presentó concentraciones de metales similares a las encontradas durante los monitoreos previos, indicando que estos se encuentran en una condición estable.
- La composición textural de los sedimentos intermareales presentó como fracción predominante la arena fina.
- La concentración de elementos metálicos en organismos submareales a intermareales se encontró en niveles acordes al registro histórico para esta matriz.
- La macrofauna submareal de fondos blandos estuvo representada por 29 y 36 taxa para el programa de seguimiento de Puerto Angamos y Terminal Graneles del Norte respectivamente, con predominio de moluscos, poliquetos y crustáceos en términos de composición y de abundancia, respectivamente.

- La macrofauna intermareal registró dos taxa, con dominio del crustáceo Emerita analoga, seguido del poliqueto correspondiente al género Gliceridae. La baja riqueza e incluso la ausencia de organismos en algunas transectas no permitieron hacer estimaciones de índices comunitarios. No obstante, esta condición puede considerarse normal para un sector sometido a un alto estrés (e.g. desecación e influencia del oleaje).
- Para el seguimiento ambiente del Terminal Graneles del Norte, los recursos hidrobiológicos registrados correspondieron a los moluscos Thais chocolata, Argopecten purpuratus, Choromutilus chorus y al crustáceo Romaleon setosum, aunque se presentaron en baja abundancia en las transectas monitoreadas, al igual que en las campañas de 2017 y 2018, aunque con un aumento en los registros de talla y peso.

Conclusión general

Se observa que las condiciones ambientales encontradas durante el monitoreo 2018 de los Programas de Vigilancia Ambiental, tanto para las componentes ambientales abióticas como las bióticas, se encuentran dentro de la variabilidad natural observada durante el desarrollo histórico del programa.

27.2. Filmación del fondo marino sitio de atraque Terminal Graneles del Norte S.A

De acuerdo a lo establecido en el Programa Anual de Seguimiento del Medio Ambiente Marino de TGN, la filmación del fondo marino en el sector de descarga de graneles se realizó en el mes de agosto, en la revisión de las imágenes no se observaron irregularidades, filmación fue entregada a la Superintendencia de Medio Ambiente en el mes de octubre 2018.

27.3. Otros seguimientos ambientales.

- Declaración de las emisiones de los grupos electrógenos; anualmente se declaran las emisiones de los grupos electrógenos cumpliendo con lo indicado en el Decreto Supremo N° 138 de 2005, del Ministerio de Salud.
- Sistema de Declaración y Seguimiento de Residuos Peligrosos (SIDREP); cada vez que se tengan que disponer los residuos peligrosos en sitios autorizados, estos son declarados en el SIDREP del Ministerio de Salud.
- Análisis Agua Potable y Aguas Servidas; mensualmente se informa a la SEREMI de Salud los resultados de los análisis de Aguas Servidas y Agua Potable de acuerdo a las resoluciones N° 4984 y N° 4985 de fecha 5 de noviembre de 2003 del Servicio de Salud Antofagasta y anualmente los resultados del análisis al agua potable según NCh 409/1 Of.2005 y los resultados obtenidos del análisis al agua servida tratada según NCh 1333 Of. 78 Modificada en 1987.
- Monitoreo de autocontrol efluente POI (Aguas de Rechazo); los monitoreos de autocontrol se realizan mensualmente y los resultados son informados a la autoridad ambiental

27.4. Fundación Gaviotín Chico

Como es de conocimiento la Fundación para la Sustentabilidad del Gaviotín Chico es una organización sin fines de lucro en la cual participan entidades públicas y privadas y cuyo objetivo es contribuir a la conservación de esta especie en “Peligro de Extinción”, en forma compatible con el desarrollo industrial de Mejillones. La Compañía realiza un aporte anual a dicha Fundación el cual asciende en el 2018 a MUS\$66 y 2017 a MUS\$59.

Las principales actividades de esta fundación son de carácter educativas y de difusión para la conservación de esta especie, además, a través un programa de investigación en cada periodo de nidificación se ejecuta seguimiento al proceso de nidificación de esta ave y se estructura un plan de acción para la protección. A continuación, se presenta un resumen de nidificación con 360 nidos, de los cuales 92 fueron depredados y 23 abandonados, además comparativos con años anteriores:

Gráfico de avistamiento y nidificación



Cuadro comparativo

Temporada	2016	2017	2018
N° Nidos	319	197	360
Abandonado	17	30	23
Depredado	76	39	92

Gráfico de nidos depredados y sus depredadores



Gráfico comparación estado de nidificación



28. HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de enero de 2019 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados no han ocurrido hechos posteriores significativos que pudieran afectar la presentación o interpretación de los mismos.

The background of the entire page is a dark blue gradient. It features a series of vertical lines of varying heights and positions. Each line has a small, solid dark blue circle at its base. The lines and circles are distributed across the page, creating a rhythmic, abstract pattern.

Compañía Portuaria Mejillones S.A. y Terminal Graneles del Norte S.A.

Av. Longitudinal N° 5500, Mejillones, Antofagasta, Chile

Teléfono: (56 55) - 2357000 Fax (5655) - 2357077

www.puertoangamos.cl