

MEMORIA ANUAL
2015

COMPAÑÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A. Y TERMINAL GRANELES DEL NORTE S.A.



MEMORIA ANUAL 2015

COMPAÑÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A.
Y TERMINAL GRANELES DEL NORTE S.A.



 **PUERTO
ANGAMOS**
MEJILLONES - CHILE

 **TGN**
TERMINAL GRANELES DEL NORTE

MEMORIA ANUAL 2015

COMPAÑÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A.
Y TERMINAL GRANELES DEL NORTE S.A.

ÍNDICE

- [07] Nuestro Negocio
- [23] Nuestro Equipo
- [29] Nuestra Gente
- [37] Nuestro Compromiso
- [45] Identificación de la Sociedad
- [51] Antecedentes Generales
- [59] Estados Financieros 2015

CARTA DEL PRESIDENTE

Estimados accionistas:

A través de esta Memoria Anual queremos presentar un resumen de la gestión y las principales iniciativas desarrolladas durante el año 2015 por Puerto Angamos y su filial Terminal Graneles del Norte (TGN). Estas dan cuenta de los esfuerzos permanentes de la Compañía por agregar valor tanto para sus clientes, como para los trabajadores y la comunidad de Mejillones, con quienes trabajamos para seguir creciendo y desarrollándonos de manera conjunta, armónica y sustentable.

2015 fue un buen año para Puerto Angamos y TGN, registrando un récord en transferencia de carga, incorporando nuevos clientes a la cartera y diversificando la oferta de servicios. Avanzamos satisfactoriamente en la implementación de nuestro plan de inversiones y continuamos en el desafío de buscar nuevas formas de agregar valor a los servicios portuarios que ofrecemos a nuestros clientes y usuarios.

Puerto Angamos registró un importante aumento en la demanda por transferencia de carga, con 4,4 millones de toneladas transferidas durante 2015, presentando un incremento de 32% en el volumen de carga transferida respecto del ejercicio anterior, y marcando, de este modo, un nuevo récord en la historia del terminal. El crecimiento estuvo asociado principalmente a una favorable respuesta del mercado a la estrategia de diversificación de servicios y líneas de negocio que hemos estado desarrollando en los últimos años, junto a una consistente mejora en la calidad de los servicios, en su confiabilidad y, particularmente, en la continuidad operacional en la entrega de estos, atributo que ha sido valorado y reconocido por embarcadores, consignatarios y usuarios del Puerto en la región.

La incorporación de tecnología aplicada a las operaciones portuarias, que considera el uso de contenedores volteables herméticos especialmente diseñados para el carguío, traslado y posterior embarque del material al interior de las bodegas de las naves, permitió al Puerto consolidar su posición en el mercado como alternativa competitiva para atender la creciente demanda por servicios portuarios de transferencia de carga a granel en la segunda región. Gracias a la incorporación de este innovador sistema, Puerto Angamos fue, además, reconocido internacionalmente por su capacidad de realizar este tipo de operaciones con un estándar medioambiental y de seguridad por sobre el nivel observado en la industria.

En el segmento de carga de proyecto, la descarga de componentes para las centrales termoeléctricas que se encuentran en construcción en la bahía de Mejillones, como la Central Cochrane, de AES Gener; Kelar, de BHP, y Red Dragon, de E-CL; así como la descarga y almacenaje de piezas y partes de gran tamaño para la minería, fueron los hitos destacados del año, tanto por la capacidad del Puerto para presentar soluciones integrales para este tipo de proyectos de alta complejidad, como por la contribución al desarrollo de proyectos que impactarán en el crecimiento en la región.

En relación a la participación de Puerto Angamos en el mercado de transferencia de cobre metálico, se logró un crecimiento de 18% respecto del ejercicio anterior, transfiriendo en total 1,68 millones de toneladas. Las mineras privadas, que principalmente concentran sus embarques a través del Puerto de Antofagasta, incrementaron su participación a través de Puerto Angamos en un 14% respecto del año 2014, embarcando en total 537 mil toneladas. El incremento en participación en favor de Puerto Angamos estuvo asociado principalmente a la continuidad operacional del terminal, junto con la mejora sustantiva en la capacidad y eficiencia en la transferencia de carga, sustentado en el plan de inversiones implementado en los últimos dos años, que ha permitido mejorar la calidad de servicio entregado a los actores que participan en la cadena logística del cobre.

Para TNG también fue un año de crecimiento en actividad. Se transfirieron 1,63 millones de toneladas de carbón bituminoso y sub-bituminoso para alimentar las centrales térmicas de AES Gener, lo que representó un crecimiento de 4,6% respecto del ejercicio anterior. De interés también fue el cambio observado en el tipo de naves empleadas por AES Gener para el transporte de carbón durante 2015, pasando desde una histórica mayoría de naves del tipo Handy y Supra Max a favorecer naves del tipo Panamax, incrementando de este modo el volumen de carga a transferir por nave y definiendo un desafío en términos de productividad para TGN, al que se dio respuesta satisfactoriamente.

Durante 2015, Puerto Angamos continuó con la implementación de su plan de inversiones en infraestructura y equipos portuarios, totalizando más de US\$ 40 millones de inversión desde que se dio inicio a este plan. Uno de los hitos más destacados fue el exitoso término de las obras asociadas al dragado de los frentes de atraque 2 y 3, y que permitirá a Puerto Angamos ser el único puerto en la macro zona norte con capacidad para atender naves de 366 metros de eslora, 49 metros de manga y 13 mil TEUS de capacidad, conocidas como las nuevas naves Panamax. Se espera que estas naves arriben a la costa oeste de Sudamérica, y

también a Puerto Angamos, a partir de mediados de 2016, cuando se dé término al proceso de expansión del canal de Panamá. A este importante hito se agrega la decisión de incrementar la capacidad y calidad de servicio que el terminal ofrece a sus clientes y usuarios, por medio de la incorporación de más y mejores equipos portuarios. La inversión en una nueva grúa móvil, junto con equipos terrestres de apoyo, permitirán incrementar la capacidad del Puerto en más de un 25% hacia el año 2016, y entregar a clientes y usuarios un mejor servicio.

Al igual que en años anteriores, continuamos reforzando el compromiso con la salud y seguridad de nuestros trabajadores, ambos aspectos fundamentales de nuestra gestión. Mediante el desarrollo de diversas campañas y capacitaciones, se profundizó en la importancia del autocuidado y la responsabilidad personal en el lugar de trabajo. En términos cuantitativos, logramos un índice de frecuencia de 10,5 y un índice de gravedad de 451, lamentablemente, más altos que el año anterior, y bajo la meta establecida, lo que ha motivado avanzar en la implementación de cambios más profundos, que permitan mejorar de forma efectiva este resultado, de modo de posicionar a Puerto Angamos y TGN nuevamente como un referente en operaciones portuarias seguras en la industria portuaria nacional.

En otro ámbito, este año obtuvimos la calidad del Sello ProPyme, certificación que entrega el Ministerio de Economía por el cumplimiento de buenas prácticas laborales que promueven el desarrollo y crecimiento de micro, pequeñas y medianas empresas proveedoras. Este reconocimiento al apoyo que damos a las empresas que trabajan con nosotros nos incentiva a continuar en esta dirección, con el convencimiento de que el crecimiento y perfeccionamiento de nuestros proveedores es fundamental para dar continuidad a la agregación de valor al eslabón de la cadena logística a la que nos debemos.

En términos de relacionamiento comunitario, continuamos trabajando con los vecinos de Mejillones, trabajadores del Puerto y autoridades locales, sobre la base de generar valor compartido, y orientando y desarrollando programas para el beneficio de la comunidad con una mirada de largo plazo. En ese sentido, y bajo nuestro programa "Creciendo Juntos", se ejecutaron iniciativas relacionadas con el desarrollo del deporte, la cultura, educación, acceso a la salud y calidad de vida.

Así, por séptimo año consecutivo, confirmamos nuestro apoyo a la Escuela de Vela de Puerto Angamos, en la que se han logrado formar campeones regionales y nacionales, mediante un programa que transmite a los niños de Mejillones, valores como la constancia, el esfuerzo, la disciplina y el trabajo en equipo, aspectos esenciales para el crecimiento de toda persona.

En el segundo año de actividad de la Escuela de Teatro de Puerto Angamos, tuvimos nuevamente la oportunidad de aportar a la comunidad un espacio cultural único, que brinda clases de teatro gratuitas a más de 50 alumnos, entregando herramientas sólidas que permitan a sus integrantes aprender nuevas habilidades relacionadas con las artes escénicas, junto con desarrollar su personalidad y principios como la responsabilidad y la perseverancia.

Con el convencimiento de que la educación es un pilar fundamental en el desarrollo de la sociedad, mantuvimos nuestro compromiso con el mejoramiento de la calidad de la educación de los niños de la comuna a través del proyecto "Educación para Mejillones". Esta alianza, formada hace ya seis años, es impulsada por la Asociación de Industriales de Mejillones en conjunto con la Fundación Minera Escondida y la Ilustre Municipalidad de Mejillones.

La salud también ha sido una preocupación constante para Puerto Angamos, por eso nuevamente brindamos acceso a 400 mujeres de la comuna a realizarse mamografías de forma gratuita, mediante un convenio con la Fundación Arturo López Pérez para la detección precoz del cáncer de mama.

Además, ofrecimos a la comunidad diversas actividades, entre las que destacó el Ciclo de Cine al Aire Libre, evento que congregó a más de 5 mil espectadores durante diez jornadas de películas.

El sostenido desarrollo y crecimiento de estos programas nos ha permitido construir una buena relación con la comunidad de Mejillones, entendiendo que el crecimiento sustentable del puerto se debe llevar a cabo de forma armónica con la comunidad e integrando a nuestros vecinos.

2015 fue un año de importantes desafíos, en el que la Compañía logró grandes avances en diversos frentes. El importante crecimiento en actividad durante este ejercicio, que fue posible en gran medida por la inversión realizada en infraestructura, equipamiento y modernización de procesos, sin duda que nos alegra y también entusiasmo a seguir avanzando y trabajando con esfuerzo y humildad. La confianza de clientes y usuarios en Puerto Angamos es un reconocimiento al trabajo bien hecho en el tiempo. Somos una Compañía en crecimiento, con mirada de futuro y donde permanentemente nos desafiamos para lograr la excelencia.

Este 2016 continuaremos avanzando en la hoja de ruta que hemos definido, potenciando nuestra relación con los stakeholders, fortaleciendo las capacidades de nuestros terminales mediante el desarrollo de su infraestructura y procesos, operando con los más altos estándares de seguridad y cuidado del medioambiente, y continuando con la implementación de innovaciones que se ajusten a las exigencias de una industria dinámica, agregando valor a nuestros clientes y comunidades.

Para concluir, quisiera agradecer a los trabajadores de Puerto Angamos y TGN, verdaderos protagonistas de nuestro quehacer, por su dedicación y compromiso con el Puerto; a nuestros clientes, por la confianza depositada; y a ustedes, los accionistas, que han apoyado nuestra gestión a lo largo de todos estos años.

Andrés Elgueta Gálmez
Presidente del Directorio
Puerto Angamos



MEMORIA ANUAL 2015

COMPAÑÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A.
Y TERMINAL GRANELES DEL NORTE S.A.



PUERTO
ANGAMOS
MEJILLONES • CHILE



NUESTRO NEGOCIO

NUESTRO NEGOCIO

Somos una Sociedad Anónima Cerrada, constituida para financiar, diseñar y construir un terminal marítimo en Mejillones, para luego explotarlo y utilizarlo comercialmente. Entregamos servicios de almacenamiento, transferencia y otras prestaciones relacionadas con el movimiento de carga; atención de naves, almacenaje y la ejecución de todas aquellas actividades, servicios y contratos vinculados con la actividad marítimo-portuaria en el Complejo Portuario Mejillones.

Nuestras modernas instalaciones son una de las claves del crecimiento y desarrollo que hemos tenido en Puerto Angamos. El terminal cuenta con cuatro sitios de atraque que pueden ser operados en forma simultánea

para la transferencia de distintos tipos de carga, como contenedores, carga general, carga de proyecto y carga a granel.

Nuestras amplias zonas de almacenamiento nos permiten brindar soluciones de excelencia, hechas a la medida de las necesidades de cada uno de los clientes, con una operación segura y respetuosa con el medioambiente. Además, el enfoque que tenemos en la productividad nos permite dar el mejor servicio marítimo-portuario del norte del país. Así, estamos capacitados para ofrecer una oferta amplia relacionada a transferencia, muellaje de carga y de naves, almacenamiento y transporte terrestre de carga.



NUESTRA ESENCIA

Desarrollamos nuestra actividad dentro de un marco ético que tiene como centro a las personas, el entorno, el cuidado del medioambiente y la innovación permanente en cada uno de los procesos. En base a aquello hemos definido nuestros propósitos como Compañía.



ASPIRACIÓN

Hacia el año 2020 queremos posicionar a Puerto Angamos, TGN y Depósitos Chacaya como referentes en operaciones portuarias en el norte de Chile, con una operación sustentable en el tiempo.

MISIÓN

Ser la principal plataforma de terminales de la región, capaz de entregar soluciones portuarias de excelencia para el crecimiento de nuestros clientes, trabajadores y comunidad.

VALORES

Nuestros valores rigen tanto las operaciones como las relaciones con nuestros clientes, proveedores y con la comunidad de Mejillones. Por su parte, los trabajadores de Puerto Angamos se destacan por aplicarlos en el desempeño de sus labores diarias, para brindar un servicio de calidad en cada uno de los procesos portuarios. Estos valores son:

- ✓ Integridad
- ✓ Excelencia
- ✓ Pasión
- ✓ Seguridad

PILARES ESTRATÉGICOS

- ✓ Crecimiento centrado en el cliente.
- ✓ Cultura y personas.
- ✓ Excelencia en procesos.
- ✓ Rentabilidad y gestión de riesgos.

MERCADO

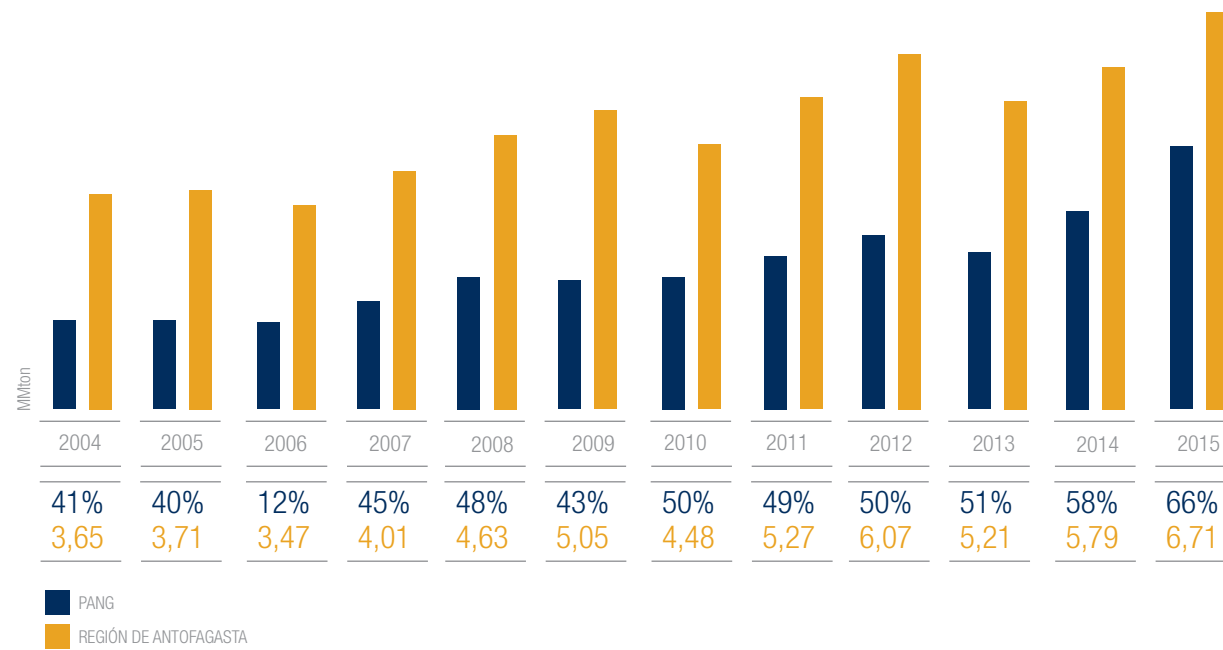
El tamaño de mercado relevante en el que compite Puerto Angamos en la Región de Antofagasta se presenta en el siguiente gráfico (Gráfico 1) y se mide respecto de la carga que transfieren los dos principales terminales multipropósito de la región, ATI y Puerto Angamos.

Si bien 2015 fue un año caracterizado por un entorno desafiante, producto de la caída del precio del cobre, en Puerto Angamos logramos un aumento importante

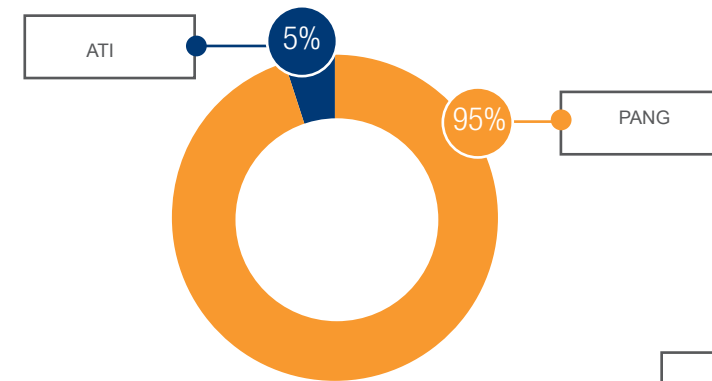
en la actividad, con un 32,2% de crecimiento respecto de 2014, y por sobre el observado en el mercado, que ascendió a un 15,9%.

De esta manera, mantuvimos nuestra condición de líder en el mercado de transferencia de contenedores, carga general, a granel y de proyectos, con 66% de participación de mercado.

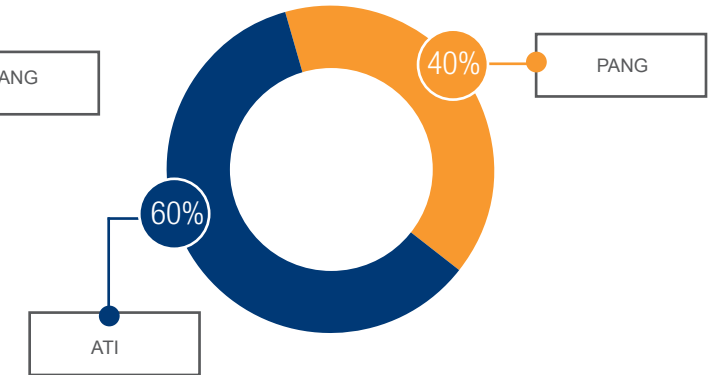
Gráfico 1: Participación de Mercado Puerto Angamos en la Región de Antofagasta



Carga general y proyecto (ton)



Graneles (ton)



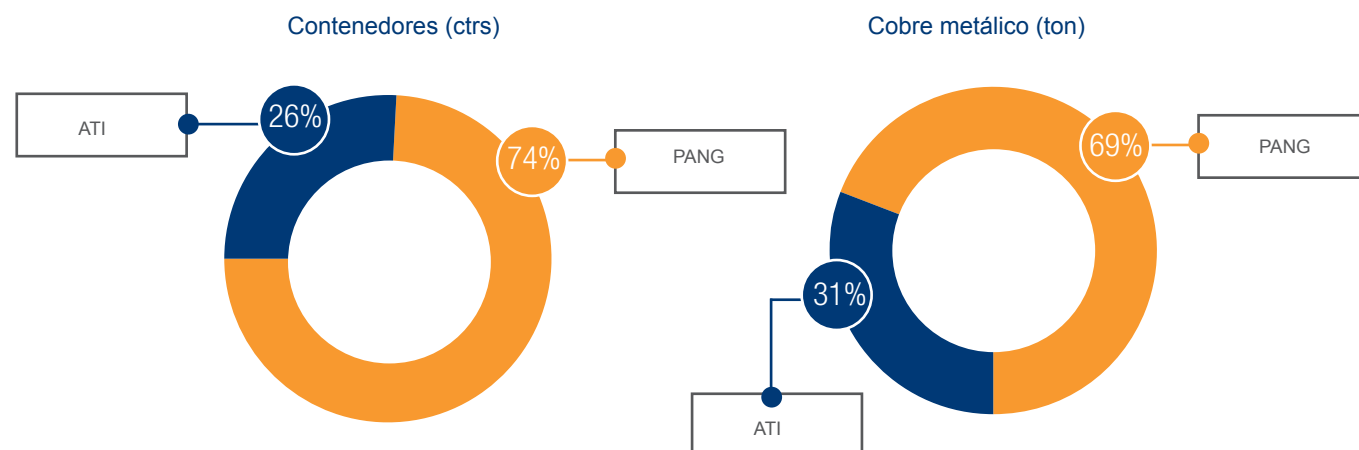
NEGOCIOS Y ACTIVIDAD

Durante 2015, en Puerto Angamos transferimos 4 millones 439 mil toneladas de carga, lo que representó un incremento del 32,2% respecto de 2014. De esta forma, todas nuestras líneas de negocio tuvieron un aumento en la actividad.

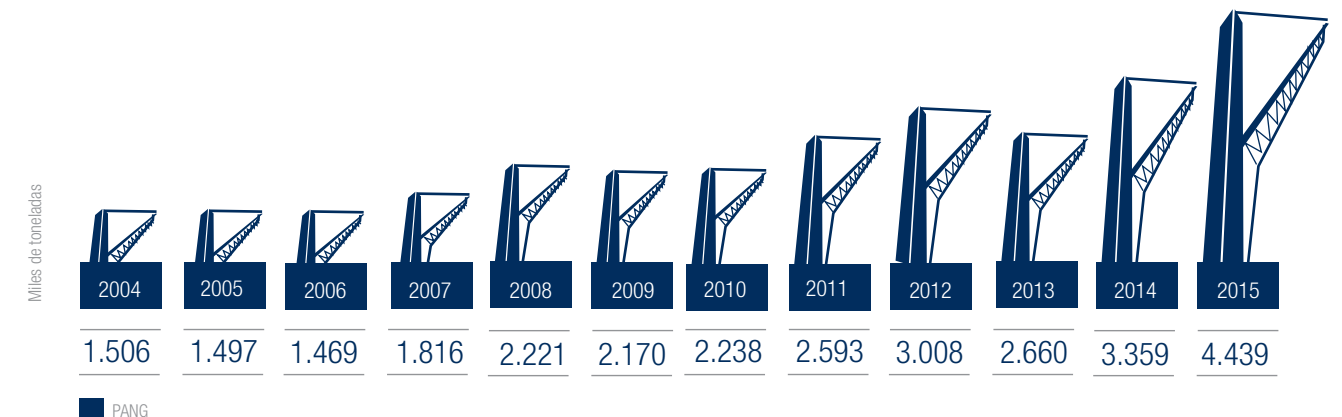
Del total transferido, 1.676.057 toneladas corresponden a cobre metálico, 18% más que en 2014, lo que reafirma

la posición de Puerto Angamos como el principal terminal de embarque de metal rojo del país. En relación a la carga general y de proyecto, se transfirieron 606 mil toneladas. También se observó un crecimiento del 25% en la cantidad de contenedores movilizados, con un total de 166.672 unidades, así como un incremento del 7% en las naves que recalcaron en el Puerto en comparación con 2014, las que totalizaron 473.

Gráfico 2: Participación de Mercado de Puerto Angamos por línea de negocio



Transferencia total de carga

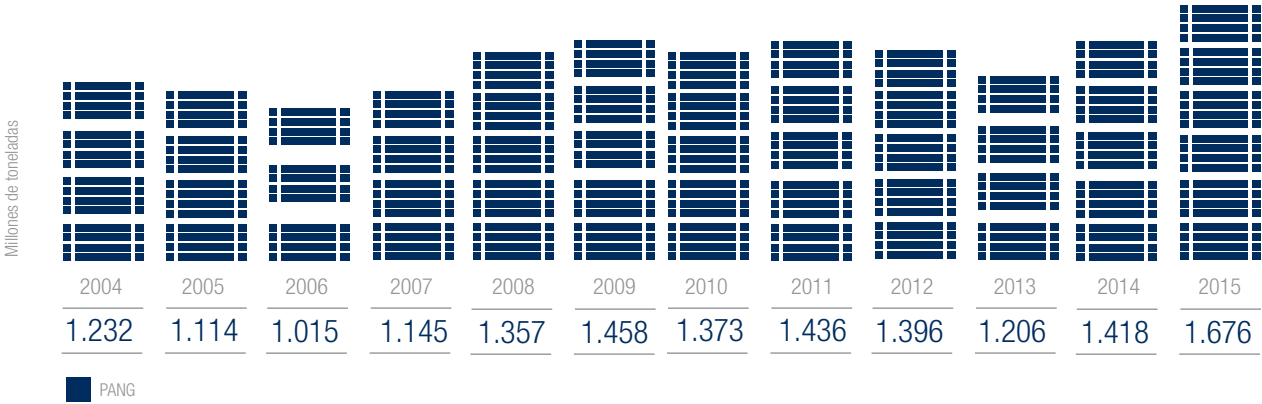




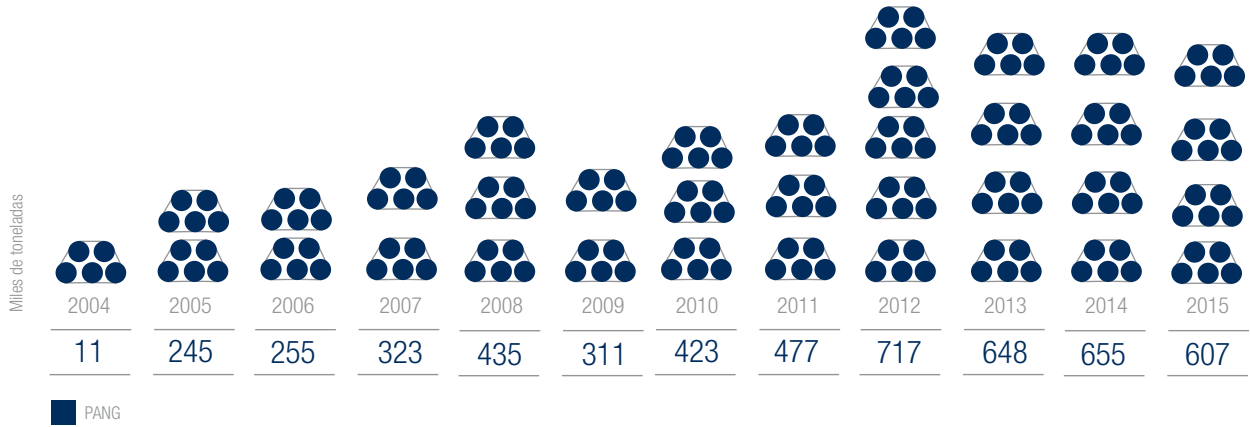
Respecto de la transferencia de graneles, logramos la consolidación del terminal en este mercado mediante el embarque de concentrado de cobre en contenedores volteables, que han demostrado ser una solución de embarque altamente competitiva y robusta en términos de

productividad, seguridad y cuidado del medioambiente. En nuestro segundo año de operación de graneles, logramos una participación de mercado del 40% para este tipo de carga.

Transferencia total de cobre metálico



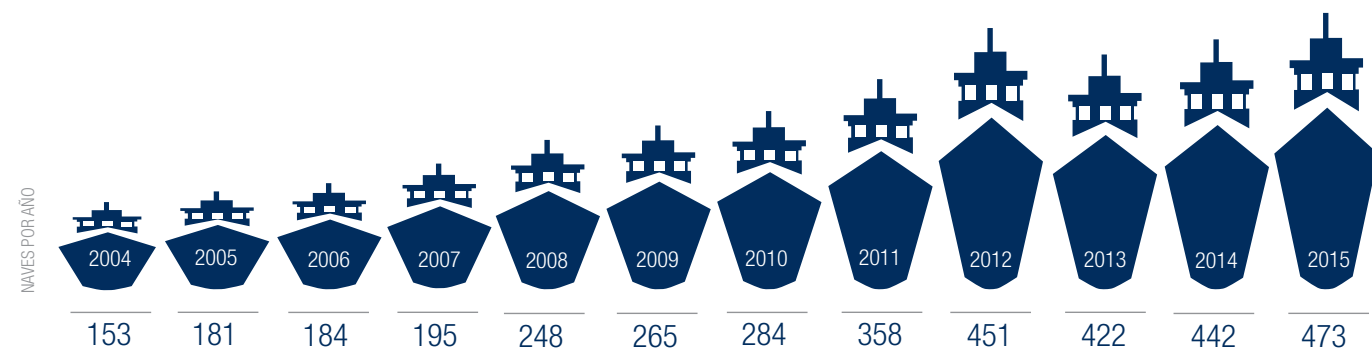
Transferencia total de carga general y especial



Transferencia total de contenedores (miles de ton / boxes)



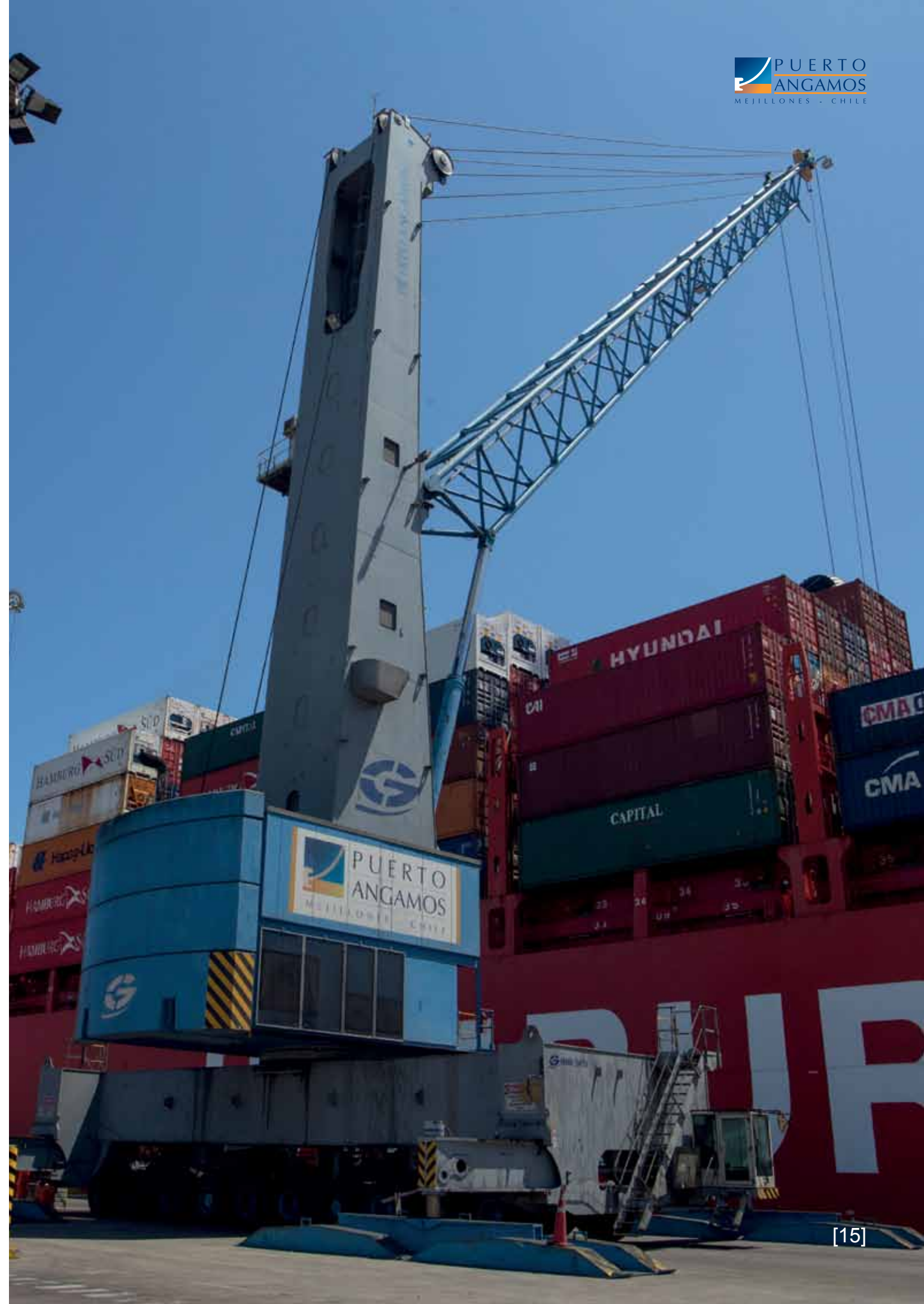
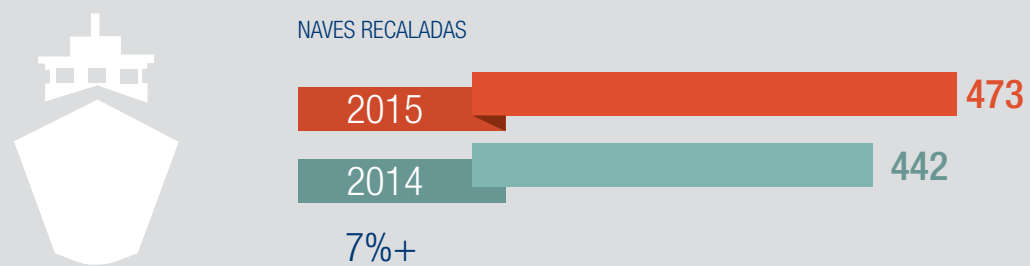
Tráfico de naves comerciales



CONTENEDORES TRANSFERIDOS



NAVES RECALADAS



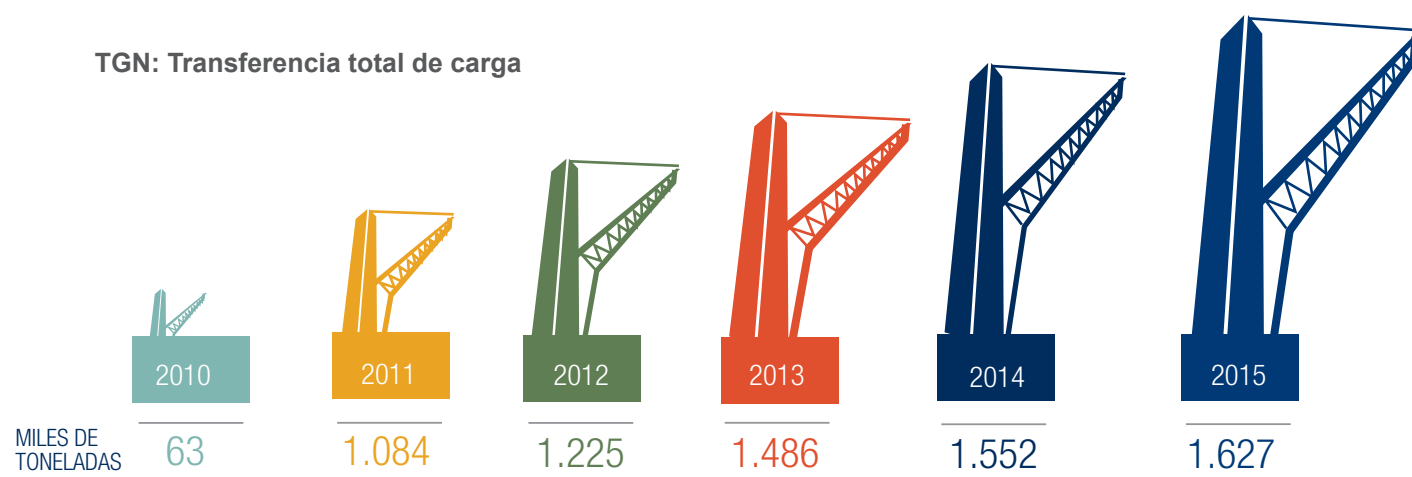


TGN EN 2015

Terminal Graneles del Norte (TGN) transfirió 1 millón 627 mil 385 toneladas de carbón, lo que representa un incremento del 4,8% respecto de 2014. TGN ha experimentado un aumento progresivo en su movimiento de carga de carbón, debido a la demanda de su cliente, Empresa Eléctrica Angamos S.A., filial de AES Gener S.A.

Adicionalmente, si bien se atendió menos naves que en el periodo anterior, éstas fueron de mayor tamaño, del tipo Panamax, con longitudes de 225 y 229 metros de eslora y capacidades de 70.000 toneladas, superiores a las naves Handymax, que eran las que tradicionalmente se atendían en TGN y que transportaban hasta 50.000 toneladas.

TGN: Transferencia total de carga



INNOVACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Durante 2015, mantuvimos el foco en el desarrollo de infraestructura portuaria, así como también en la consolidación de procesos operacionales, elementos clave para alcanzar un crecimiento sustentable, basado en la eficiencia y productividad, para el beneficio de nuestros clientes.

Así, logramos hitos determinantes como la exitosa finalización del proceso de dragado de los sitios 2-3, con lo que, a partir de agosto, pudimos recibir naves de mayor tamaño. Con la culminación de esta segunda etapa del plan de crecimiento, que comenzamos en 2014 con el reforzamiento del muelle, preparamos al terminal para recibir naves portacontenedores de 366 metros de eslora, capaces de transportar hasta 14.000 contenedores, adaptándonos así a las nuevas tendencias de la industria naviera internacional.

Además, concretamos la compra de una segunda grúa Liebherr modelo LHM 600 -del tipo "Súper Post-Panamax"- la cual arribó a principios de 2016, aumentando la capacidad de transferencia y los rendimientos de carga del Puerto. Asimismo, la inversión se sostendrá en la compra de nuevos equipos de respaldo para la operación, entre los que destacan tracto camiones, portacontenedores, horquillas, entre otros.

Esta nueva inversión amplía a cinco el número de grúas con las que Puerto Angamos hará frente a los nuevos desafíos de la industria. Este equipo se caracteriza por su capacidad de manipulación rápida de carga, de hasta 104 toneladas, lo que se traduce en un servicio más eficiente para la atención de buques.

Adicionalmente, adquirimos un tercer Spreader RAM Revolver para potenciar la operación de graneles en contenedores volteables. Junto con éste, realizamos la compra de dos Spreaders con capacidad de levante de hasta dos contenedores de 30 toneladas en formato twin. Dadas las crecientes necesidades comerciales, hemos apostado por soluciones que permitan incrementar la productividad y eficiencia en nuestras operaciones portuarias.

En materia de innovación, durante este año realizamos el primer embarque de cloruro de potasio (KCI) mediante el uso de contenedores volteables, operación que realizamos de forma eficiente y con los más altos estándares de seguridad operacional y medioambiental. Dado el éxito de esta operación, aumentamos nuestra flota de contenedores especiales con el fin de potenciar este servicio, único en el país y que garantiza una alta productividad para la operación.

HISTORIA DE PUERTO ANGAMOS Y TGN

1999

Puerto Angamos nace como una sociedad anónima cerrada tras adjudicarse la licitación para la construcción y operación del Terminal Número 1 del Complejo Portuario Mejillones.

2003

Comenzamos a operar directamente el terminal. Además, obtuvimos el Certificado de Terminación de Construcción, que nos permitió funcionar con nuestros tres sitios de atraque originales.

2004

Finalizamos la construcción del cuarto sitio de atraque de Puerto Angamos.

2005

El 24 de mayo, la autoridad marítima autorizó el arriendo de la concesión marítima por parte del Complejo Portuario Mejillones a Puerto Angamos S.A.

2007

En abril se modificó el contrato BOT (Construcción-Operación y Traspaso, por su sigla en inglés) permitiendo a Puerto Angamos reducir sus costos financieros.

En noviembre, el norte de Chile sufrió un terremoto a gran escala, y pese que se registraron algunos daños en la estructura del terminal, logramos reanudar nuestras operaciones cuatro horas después del sismo.

2008

Nace Terminal de Graneles del Norte S.A (TGN), luego de que Puerto Angamos se adjudicara el contrato para la construcción del Terminal de Graneles Sólidos del Complejo Portuario Mejillones.

2010

Por TGN concretamos la descarga de la primera nave de carbón para nuestro cliente AES Gener, la que se realizó antes del plazo establecido en el contrato, destacando así la productividad del terminal, aspecto clave para los intereses de la Compañía. Ese mismo año, Puerto Angamos fue inscrito en el registro especial de entidades informantes de la Superintendencia de Valores y Seguros y se canceló su inscripción en el registro de valores.

2011

TGN inició oficialmente sus actividades operacionales, atendiendo en febrero del mismo año cuatro naves graneleras.

2012

Se reestructuró el depósito de contenedores de Puerto Angamos, incorporando nuevos equipos, además de la expansión y ampliación de las zonas de trabajo.

2013

En Puerto Angamos cumplimos 10 años operando en la Región de Antofagasta y TGN firmó un contrato para la transferencia de carbón para la Central Térmica Cochrane, propiedad de AES Gener.

2014

Concretamos dos grandes anhelos: el ingreso de Puerto Angamos al mercado de graneles y finalizamos el reforzamiento de nuestro muelle, que tuvo como objetivo preparar al terminal para atender naves de hasta 366 metros de eslora.

2015

Logramos concretar de forma exitosa nuestro plan de inversiones, el que contempló: reforzar el parque de equipos del terminal y finalizar los trabajos de dragado de nuestro principal frente de atraque, actualizando así la infraestructura del terminal para atender a los buques de mayor tamaño que actualmente circulan por la Costa Oeste de Sudamérica.

HITOS DE 2015

En enero logramos nuestro primer acuerdo comercial para dar inicio a operaciones de transferencia de cloruro de potasio (KCI) mediante el uso de contenedores volteables a través de Puerto Angamos.



Por segundo año consecutivo, durante febrero, renovamos el patrocinio con la Escuela de Teatro de Puerto Angamos, academia que brinda clases de forma gratuita a 55 alumnos de la comuna de Mejillones.



En marzo inauguramos comedores y baños, con el objetivo de brindar espacios de descanso confortables para el beneficio de nuestros trabajadores.



En marzo, Compañía Portuaria Mejillones S.A consiguió un refinanciamiento de los créditos de Terminal de Graneles del Norte (TGN).



Durante abril realizamos un ciclo de cine al aire libre en Mejillones, actividad organizada por Puerto Angamos a la que asistieron más de 4.000 espectadores, durante las 10 jornadas de películas.

La naviera Hapag Lloyd transfirió su primer contenedor a través de nuestro terminal.



El mismo mes iniciamos las obras de dragado en el principal frente de atraque de Puerto Angamos.



Pedro Araya, Marcela Hernando y Alejandro Guillier, parlamentarios de la región, en junio realizaron un recorrido por las instalaciones de Puerto Angamos, para conocer en terreno el sistema de embarque de concentrado de cobre en contenedores volteables.



Una muy buena impresión de las modernas instalaciones y de la excelente relación que tenemos con nuestros sindicatos se llevó la ministra del Trabajo, Ximena Rincón, quien en julio visitó Puerto Angamos.



En el mismo mes recibimos otra buena noticia, ya que fuimos certificados con el Sello ProPyme, por el cumplimiento de buenas prácticas en relación a nuestros micro, pequeños y medianos proveedores.



También fuimos reconocidos por nuestros altos estándares de seguridad por la ministra de Minería, Aurora Williams, quien efectuó una visita a Puerto Angamos en agosto.



Finalizamos, en agosto, un importante hito en nuestro plan de inversiones al culminar de forma exitosa las obras de dragado en los sitios 2-3. Días después, gracias a este proyecto, pudimos atender a la MN Don Carlos, con 334 metros de eslora, y la MN Santa Cruz, con un calado de 13 metros, las naves más grandes que han recalado en nuestro terminal.

La naviera CMA-CGM transfirió en agosto su primer contenedor por Puerto Angamos.



En octubre, en línea con el deseo de entregar mejor calidad de vida a la comunidad de Mejillones, brindamos la posibilidad a 400 mujeres de Mejillones de realizarse mamografías de forma gratuita para la detección precoz del cáncer de mama.



Coherentes con nuestra permanente preocupación por la seguridad de nuestros trabajadores y contratistas, en conjunto con Ultraport lanzamos en noviembre una campaña de seguridad enfocada en la operación portuaria, denominada "Tus manos también son mis manos".



Finalizamos 2015 logrando transferir más de 4,4 millones de toneladas, un 33% más que en 2014, cifra récord para Puerto Angamos.

MEMORIA ANUAL 2015

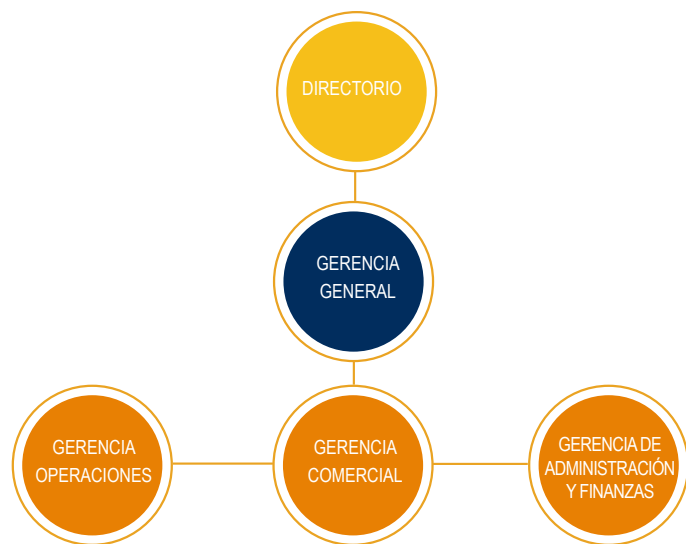
COMPAÑÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A.
Y TERMINAL GRANELES DEL NORTE S.A.



NUESTRO EQUIPO

 **PUERTO
ANGAMOS**
MEJILLONES - CHILE

ORGANIGRAMA



DIRECTORES Y EJECUTIVOS



Directores

Andrés Elgueta Gálmez
 Rut: 6.089.305-5.
 Profesión: Ingeniero Civil.
 Cargo: Presidente del Directorio.
 Edad: 62 años.
 Nacionalidad: chilena.
 Fecha de reelección: 23 de marzo 2015.

José Cox Donoso
 Rut: 6.065.868-4
 Profesión: Ingeniero Comercial.
 Cargo: Director.
 Edad: 61 años.
 Nacionalidad: chilena.
 Fecha de reelección: 23 de marzo 2015.

Pablo Guarda Barros
 Rut: 6.896.300-1
 Profesión: Ingeniero Civil Mecánico.
 Cargo: Director.
 Edad: 59 años.
 Nacionalidad: chilena.
 Fecha de reelección: 23 de marzo 2015.

Pablo Ihnen de la Fuente
 Rut: 6.866.515-7.
 Profesión: Ingeniero Comercial.
 Cargo: Director.
 Edad: 50 años.
 Nacionalidad: chilena.
 Fecha de reelección: 23 de marzo 2015.

Fernando Elgueta Gálmez
 Rut: 6.089.305-5
 Profesión: Ingeniero Civil.
 Cargo: Director.
 Edad: 60 años.
 Nacionalidad: chilena.
 Fecha de reelección: 23 de marzo 2015.

Héctor Elgueta Gálmez
 Rut: 5.026.471-8
 Profesión: Ingeniero Civil.
 Cargo: Director.
 Edad: 72 años.
 Nacionalidad: chilena.
 Fecha de reelección: 23 de marzo 2015.

Jan Vermeij Chamy
 Rut: 6.374.441 -7
 Profesión: Ingeniero Comercial.
 Cargo: Director.
 Edad: 50 años.
 Nacionalidad: chilena.
 Fecha de reelección: 23 de marzo 2015.

Directores suplentes

Dag von Appen Burose
 Rut: 6.860.919-4
 Profesión: Ingeniero Comercial.
 Cargo: Director suplente.
 Edad: 54 años.
 Nacionalidad: chilena.
 Fecha de reelección: 23 de marzo 2015.

Juan Pablo Dussillant Benítez
 Rut: 4.337.492-3
 Profesión: Ingeniero Civil.
 Cargo: Director suplente.
 Edad: 71 años.
 Nacionalidad: chilena.
 Fecha de reelección: 23 de marzo 2015.

Juan Eduardo Vargas Peyreblanque
 Rut: 7.810.349-3
 Profesión: Ingeniero Civil.
 Cargo: Director suplente.
 Edad: 46 años.
 Nacionalidad: chilena.
 Fecha de reelección: 23 de marzo 2015.

Melvin Wenger Weber
 Rut: 8.513.521-k
 Profesión: Ingeniero Comercial.
 Cargo: Director suplente.
 Edad: 45 años.
 Nacionalidad: chilena.
 Fecha de reelección: 23 de marzo 2015.

Roberto Lewin León
 Rut: 4.817.881-2
 Profesión: Ingeniero Comercial.
 Cargo: Director suplente.
 Edad: 69 años.
 Nacionalidad: chilena.
 Fecha de reelección: 23 de marzo 2015.

Ricardo Ceardi Tremouilles
 Rut: 7.012.303-7
 Profesión: Ingeniero Civil Industrial.
 Cargo: Director suplente.
 Edad: 55 años.
 Nacionalidad: chilena.
 Fecha de elección: 23 de marzo 2015.

José Miguel Méndez Valdivieso
 Rut: 4.804.301-4
 Profesión: Ingeniero Civil.
 Cargo: Director suplente.
 Edad: 69 años.
 Nacionalidad: chilena.
 Fecha de reelección: 23 de marzo 2015.

REMUNERACIÓN DEL DIRECTORIO

La Junta Ordinaria de Accionistas realizada el 23 de marzo de 2015 acordó, por unanimidad, no remunerar a los directores por su asistencia a las sesiones de Directorio, por lo tanto, durante el periodo no se efectuaron gastos por este concepto.

Ejecutivos

Phillip Schaale Simpfendörfer

Gerente General
 Ingeniero Civil Industrial
 Rut: 14.376.297-1
 Fecha de nombramiento: 01/01/2012

César Hechenleitner Barra

Gerente de Operaciones
 Ingeniero Civil Industrial
 Rut: 15.278.696-4
 Fecha de nombramiento: 01/06/2014

Esteban Moraga Morales

Gerente de Administración y Finanzas
 Ingeniero Comercial
 Rut: 13.669.349-2
 Fecha de nombramiento: 28/04/2014

Pablo Hojman Ancelovici

Gerente Comercial y Desarrollo
 Ingeniero Civil Industrial
 Rut: 13.434.047-9
 Fecha de nombramiento: 17/03/ 2014





NUESTRA GENTE

NUESTRA GENTE

Crear una Compañía que permita a nuestros trabajadores tener una buena calidad de vida es también una de nuestras prioridades. En ese sentido, durante 2015 seguimos implementando iniciativas para ofrecer un ambiente laboral grato y entregando beneficios que sean un aporte para las familias que conforman Puerto Angamos y TGN.

CELEBRAMOS

Día del Trabajador
Día Internacional de la Mujer
Día de la Madre
Día del Padre

Día de la Secretaria
Fiestas Patrias
Fiesta de Fin de Año
Navidad
Viernes Entretenidos



BENEFICIOS PARA NUESTROS TRABAJADORES

Seguro médico: cofinanciado entre la Compañía y el trabajador, que contempla un seguro de vida de UF 500 y un seguro para enfermedades catastróficas.

Beneficios de escolaridad: aporte anual de UF 7, impositivos y tributables, por cada carga familiar que esté cursando entre prekínder y educación superior.

Becas de desempeño académico de enseñanza básica a superior: cupos de bonificación de UF 10, impositivos y tributables, a alumnos hijos de trabajadores con excelencia académica.

Préstamo de vacaciones: UF 6 por año calendario.

Préstamo para vivienda: para completar el ahorro previo para la vivienda, los trabajadores pueden acceder a un monto de UF 24.

Otros beneficios: bonificación de matrimonio, de nacimiento, ayuda mortuoria, asignación de salacuna, entre otros.

OPORTUNIDADES DE EMPLEABILIDAD

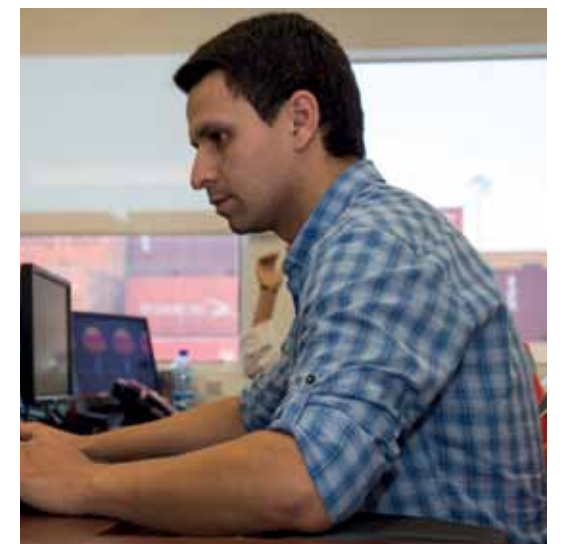
Durante 2015, continuamos el Programa Dual con el Liceo Técnico de Mejillones. Mediante este convenio podemos ofrecer nuestras instalaciones para que jóvenes recién egresados puedan realizar su práctica profesional y, según su desempeño, poder continuar con su desarrollo laboral en el área de mantenimiento de Puerto Angamos.



CAPACITACIÓN

La especialización de nuestros trabajadores, que debe ir en línea con el avance tecnológico y requerimientos cada vez más exigentes de la industria portuaria, es clave para nuestro éxito organizacional. Durante 2015 nos enfocamos en las necesidades de cada área, destacándose los programas de capacitación asociados a mantención de grúas y parque de equipos, junto con cursos de inglés y de reforma tributaria.

En total, logramos capacitar a 40 trabajadores, en 468 horas destinadas a este propósito.



ASÍ SOMOS EN PUERTO ANGAMOS



TOTAL DE TRABAJADORES: 71

Profesionales



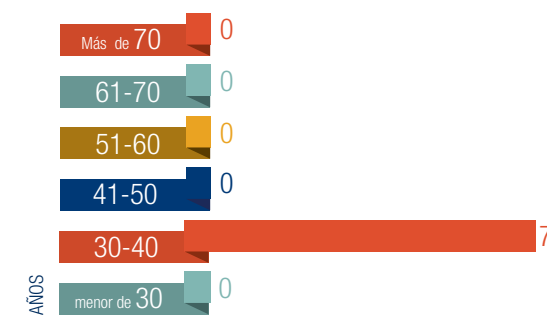
Técnicos



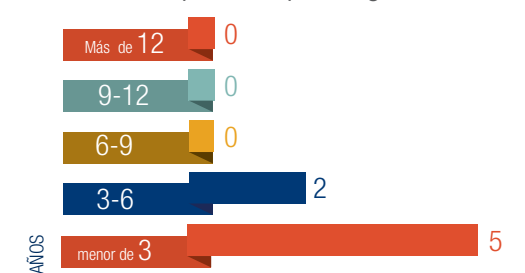
Otros



Número de personas por rango de edad:

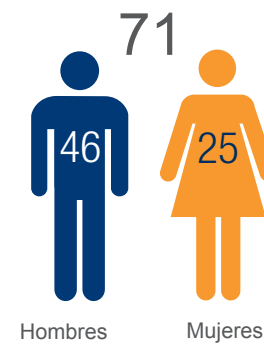


Número de personas por antigüedad en el cargo:

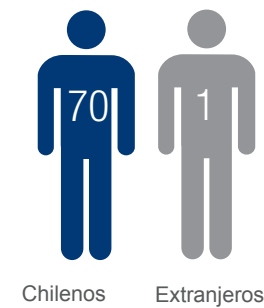


DIVERSIDAD EN LA ORGANIZACIÓN

Número de trabajadores totales:

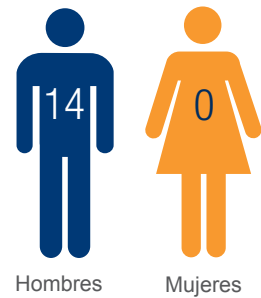


Número de personas por nacionalidad:

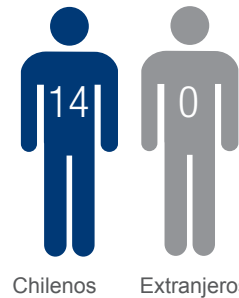


DIVERSIDAD EN EL DIRECTORIO

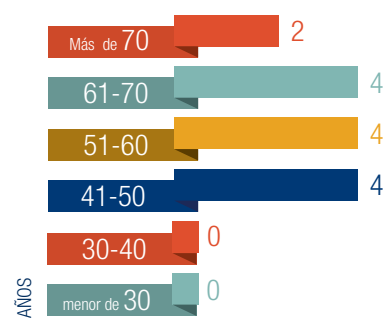
Número de directores:



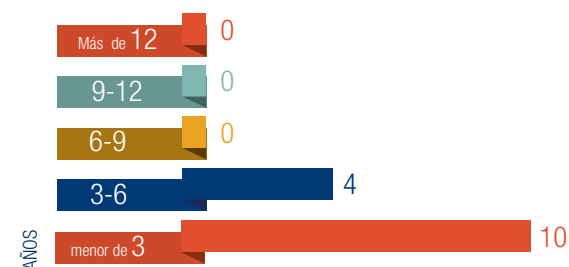
Número de personas por nacionalidad:



Número de personas por rango de edad:

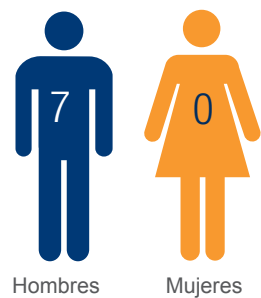


Número de personas por antigüedad en el cargo:

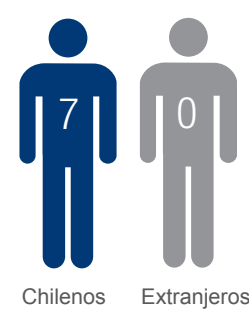


DIVERSIDAD EN LAS GERENCIAS

En las gerencias número de personas :

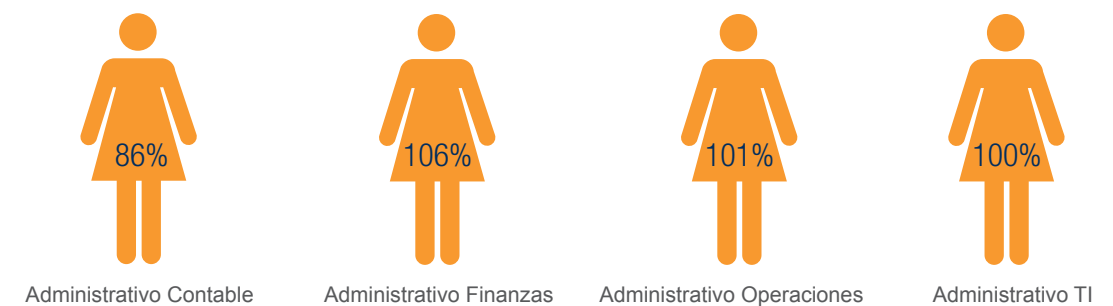


Número de personas por nacionalidad:



BRECHA SALARIAL

A continuación se grafica el porcentaje que representa el sueldo bruto de ejecutivas y trabajadoras, respecto de la remuneración de ejecutivos y trabajadores, dentro de un mismo cargo, función y responsabilidad.





MEMORIA ANUAL 2015

COMPAÑÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A.
Y TERMINAL GRANELES DEL NORTE S.A.

 **PUERTO
ANGAMOS**
MEJILLONES - CHILE

NUESTRO COMPROMISO

SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL

La seguridad y salud de nuestros trabajadores es una preocupación permanente, en la que nos esforzamos día a día. Nuestro principal anhelo es que tanto empleados como contratistas que trabajan en Puerto Angamos y TGN vuelvan a sus casas sanos para compartir con sus familias y para eso promovemos conductas responsables y de autocuidado. En ese sentido, durante 2015 involucramos a las gerencias y trabajadores en una campaña de protección de manos y pies que significó entregar directrices claras sobre la forma de realizar una operación segura que permitiera no poner en riesgo sus extremidades.

También realizamos una capacitación masiva, que incluyó a 40 trabajadores y contratistas, en el manejo de extintores, con el fin de entregar herramientas sólidas para reaccionar de manera oportuna frente a una emergencia.

Con el objetivo de materializar nuestro compromiso con la seguridad, invitamos a la Secretaría General Ministerial

del Trabajo a realizar inspecciones conjuntas en terreno, y así darle a conocer nuestros protocolos en esta materia.

También, como parte de nuestra responsabilidad de proteger a la comunidad y el medioambiente, pusimos a prueba nuestros sistemas con un simulacro que incluía un derrame de hidrocarburos en el mar y una emergencia química con heridos. En esta actividad, que resultó exitosa en cuanto a la activación de los protocolos frente a una situación de peligro, participaron bomberos de la comuna, el alcalde de la Ilustre Municipalidad de Mejillones y el director regional de la Onemi.

Es importante destacar que Puerto Angamos cuenta con una de las tasas de accidentabilidad más bajas de la industria, la que en 2015 llegó a 10,5, con un Índice de Gravedad de 451. No obstante, nuestro punto de comparación es la industria minera, por lo cual estamos redoblando los esfuerzos para llegar a la meta de cero accidentes.



Índice de
Frecuencia
2015



Índice de
Gravedad
2015



FUNDACIÓN PARA LA SUSTENTABILIDAD DEL GAVIOTÍN CHICO

Somos socios fundadores de esta entidad, junto a la Ilustre Municipalidad de Mejillones y otras empresas que desarrollan sus actividades en la Bahía de Mejillones.

Esta organización surge como la primera experiencia en Chile, en la que participan entidades públicas y privadas, que tiene como objetivo contribuir a la conservación

de un ave en peligro de extinción, el gaviotín chico o chirrío (*Sterna lorata*). Debido al surgimiento industrial en las zonas de nidificación de esta especie, donde operan proyectos mineros, portuarios y de energía, esta fundación ha desarrollado un plan que permite establecer un desarrollo equilibrado que garantice la protección y preservación de la población del gaviotín chico.



NUESTRO APOORTE A LA COMUNIDAD: CRECIENDO JUNTOS

Desde nuestra llegada a Mejillones y el comienzo de nuestras operaciones en la zona, no solo hemos querido ser un socio estratégico para el crecimiento económico de Mejillones y la Región de Antofagasta, sino también aportar en el mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes de la comuna, impulsando y respaldando una serie de iniciativas y proyectos en esa línea. Hemos establecido una relación cercana con la comunidad local, y nos hemos empapado de sus preocupaciones, de sus necesidades, escuchándolos, acompañándolos, generando empleos de buena calidad para sus familias, pero también entregando instancias para crecer.

Así nació el programa “Creciendo Juntos”, un plan que está basado en la ejecución de actividades y programas vinculados a educación, deporte, cultura y calidad de vida. Creemos que de esta forma estamos contribuyendo de forma directa e indirecta a la economía local y al bienestar de los vecinos de Mejillones, llevando hasta la comuna acciones que son necesarias para el desarrollo de las personas.

En este sentido -y por séptimo año consecutivo-, en el plano deportivo ratificamos nuestro apoyo a la Escuela de Vela de Puerto Angamos, que busca potenciar y mantener los excelentes resultados que han obtenido sus alumnos, tanto a nivel regional como nacional.

La Escuela de Vela de Puerto Angamos ha tenido la misión de ser el semillero de los jóvenes navegantes de Mejillones, la que ha descubierto nuevos talentos, como es el caso del campeón nacional de la categoría Optimist, José Tomás Cardemil, quien en 2015 clasificó a los Juegos Sudamericanos de la categoría, a disputarse en marzo de 2016 en Salinas, Ecuador, siendo el único representante del Norte Grande de Chile.

Otro apoyo a la comuna en el ámbito deportivo fue la renovación del auspicio al Club Municipal Mejillones. El aporte que realiza Puerto Angamos es un gran soporte para el desarrollo del fútbol profesional y del fútbol joven, potenciando la identidad de la comuna, que sueña con el éxito de su equipo.

Asimismo, y desde el punto de vista cultural, en 2014 se creó la Escuela de Teatro de Puerto Angamos, un espacio que pretende aportar al crecimiento de sus alumnos y el desarrollo cultural de la comuna. La creación de esta academia se da en el marco de una alianza estratégica en conjunto con la Ilustre Municipalidad de Mejillones.

Este hermoso proyecto, que es gratuito para los participantes, cuenta con 55 alumnos y busca la proyección artística de sus integrantes, a través de su carácter formativo, basado en el respeto, el trabajo grupal y la cultura local. Durante los dos años de funcionamiento, los alumnos de esta academia han aprendido nuevas técnicas artísticas, tales como la circense, y han realizado obras itinerantes en diversos sectores de la región, acercando así las artes escénicas a la ciudadanía.

En el plano educacional hemos mantenido el compromiso con el mejoramiento de la calidad de la educación de la comuna, tomando como beneficiados a todos los niños de las escuelas básicas y medias de la ciudad, a través del proyecto “Educación para Mejillones”. Éste forma parte de la alianza impulsada por la Asociación de Industriales de Mejillones (AIM), en conjunto con la Fundación Minera Escondida, la Ilustre Municipalidad de Mejillones (IMM) y Puerto Angamos.

Además de los programas de largo plazo, en Puerto Angamos hemos realizado iniciativas que apuntan a mejorar la calidad de vida y dar la posibilidad de acceder a eventos de esparcimiento, siendo el “Ciclo de Cine al Aire Libre” uno de los más emblemáticos de 2015.

También nos preocupamos de la salud de nuestros vecinos. Por eso, en 2015 y por tercer año consecutivo, 400 mujeres de la comuna pudieron realizarse mamografías de forma gratuita, mediante un proyecto que asumimos en conjunto con la Fundación Arturo López Pérez (FALP), para la detección precoz del cáncer de mama.

Estas actividades, entre muchas otras, han permitido generar una excelente relación entre Puerto Angamos y los habitantes de Mejillones, bajo la premisa de que el crecimiento del terminal es viable si se realiza de forma sustentable y de manera conjunta con sus vecinos, ofreciendo oportunidades y calidad de vida a los habitantes de la comuna de Mejillones.



MEMORIA ANUAL 2015

COMPAÑÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A.
Y TERMINAL GRANELES DEL NORTE S.A.

 **PUERTO
ANGAMOS**
MEJILLONES - CHILE

IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD

IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD

Razón Social:	Compañía Portuaria Mejillones S.A.
Nombre Comercial:	Puerto Angamos.
Domicilio Legal:	Avenida Longitudinal #5.500, Mejillones, Región de Antofagasta, Chile.
Rol Único Tributario:	96.789.280-7
Giro:	Obras de ingeniería, administración de puertos y aeropuertos, servicios de almacenamiento y depósito.
Registro de Valores:	Inscripción en el N° 695 del 28 de febrero de 2000.
Audidores Externos:	Deloitte Touche Tohmatsu Limited.
Teléfono:	(+56 55) 2357000
Fax:	(+56 55) 2357070
Página web:	www.puertoangamos.cl

DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS

Compañía Portuaria Mejillones S.A., "Puerto Angamos", se constituyó como sociedad anónima cerrada por escritura pública de fecha de 3 de noviembre de 1999, ante el Notario Público Suplente de la Trigésimo Tercera Notaría de Santiago, doña Edith Cabello Arroyo, y se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 27.512, N° 21.843 de fecha 8 de noviembre de 1999.

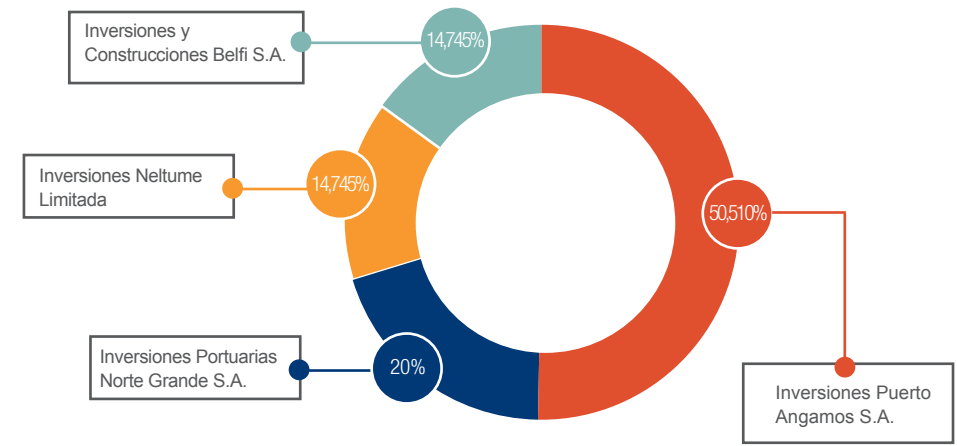
El extracto respectivo se publicó en el Diario Oficial número 36.511, de fecha 11 de noviembre de 1999.



PRINCIPALES ACCIONISTAS

La composición accionaria de Compañía Portuaria Mejillones al 31 de diciembre de 2015 es la siguiente:

Compañía Portuaria Mejillones S.A.	N° de acciones	%
Inversiones Puerto Angamos S.A.	990.000	50,510%
Inversiones Portuarias Norte Grande S.A.	392.000	20,000%
Inversiones Neltume Limitada	289.000	14,745%
Inversiones y Construcciones Belfi S.A.	289.000	14,745%
	1.960.000	100%



ACCIONISTA CONTROLADOR

Inversiones Puerto Angamos S.A., accionista controlador de Compañía Portuaria Mejillones S.A., es una sociedad anónima chilena que no tiene controlador.

Sus accionistas son las sociedades Inversiones Neltume Limitada, titular de un 50% del capital social, e Inversiones y Construcciones Belfi S.A., titular de un 50% del capital social. Inversiones Neltume Limitada es controlada por Ultramar Agencia Marítima Limitada, la que, a su vez, es controlada por Inversiones Ultracorp Limitada, filial de Inversiones Dos Volcanes C.P.A. Esta última sociedad es socia gestora de Inversiones Dos Volcanes Limitada, empresa que no tiene controlador ni socios personas naturales.

Inversiones y Construcciones Belfi S.A. es controlada directa e indirectamente por los accionistas: Enrique Elgueta Gálmez, Cédula Nacional de Identidad 4.553.840-0; Héctor Elgueta Gálmez, Cédula de Identidad 5.026.471-8; Andrés Elgueta Gálmez, Cédula de Identidad 6.089.304-7; Fernando Elgueta Gálmez, Cédula de Identidad 6.089.305-5; Guillermo Cisterna Sánchez, Cédula de Identidad 4.764.892-0; Asesorías e Inversiones Emar Limitada, Rol Único Tributario 77.780.730-7; Asesorías e Inversiones D y H Limitada, Rol Único Tributario 77.396.410-6; Asesorías e Inversiones Paildad Limitada, Rol Único Tributario 77.553.710-8; Asesorías e Inversiones E y L Limitada, Rol Único Tributario 77.353.040-8, y Asesorías e Inversiones Las Dichas Limitada, Rol Único Tributario 77.363.900-0.

POLÍTICA DE DIVIDENDOS

Según lo estipulado en los estatutos, la Sociedad distribuye a lo menos el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio, salvo que la unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto acordara algo diferente.

DIVIDENDO 2015

En la Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada el día 23 de marzo de 2015, se acordó por unanimidad repartir un dividendo definitivo equivalente a MUS\$ 10.000 con cargo a las utilidades correspondientes al ejercicio de 2014, el que fue cancelado en el mes de junio de 2015.

En sesión extraordinaria de Directorio, el 31 de agosto de 2015, por unanimidad de los directores, se acordó el pago de un dividendo provisorio de US\$ 9.999.920 con cargo

a las utilidades percibidas en 2015, el que se procedió a pagar a contar del día 29 de septiembre de 2015.

En sesión extraordinaria de Directorio el 19 de noviembre de 2015, por unanimidad de los directores, se acordó el pago de un dividendo provisorio de US\$ 9.999.920 con cargo a las utilidades percibidas en 2015, que se pagó a contar del día 24 de noviembre de 2015.





MEMORIA ANUAL 2015

COMPAÑÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A.
Y TERMINAL GRANELES DEL NORTE S.A.

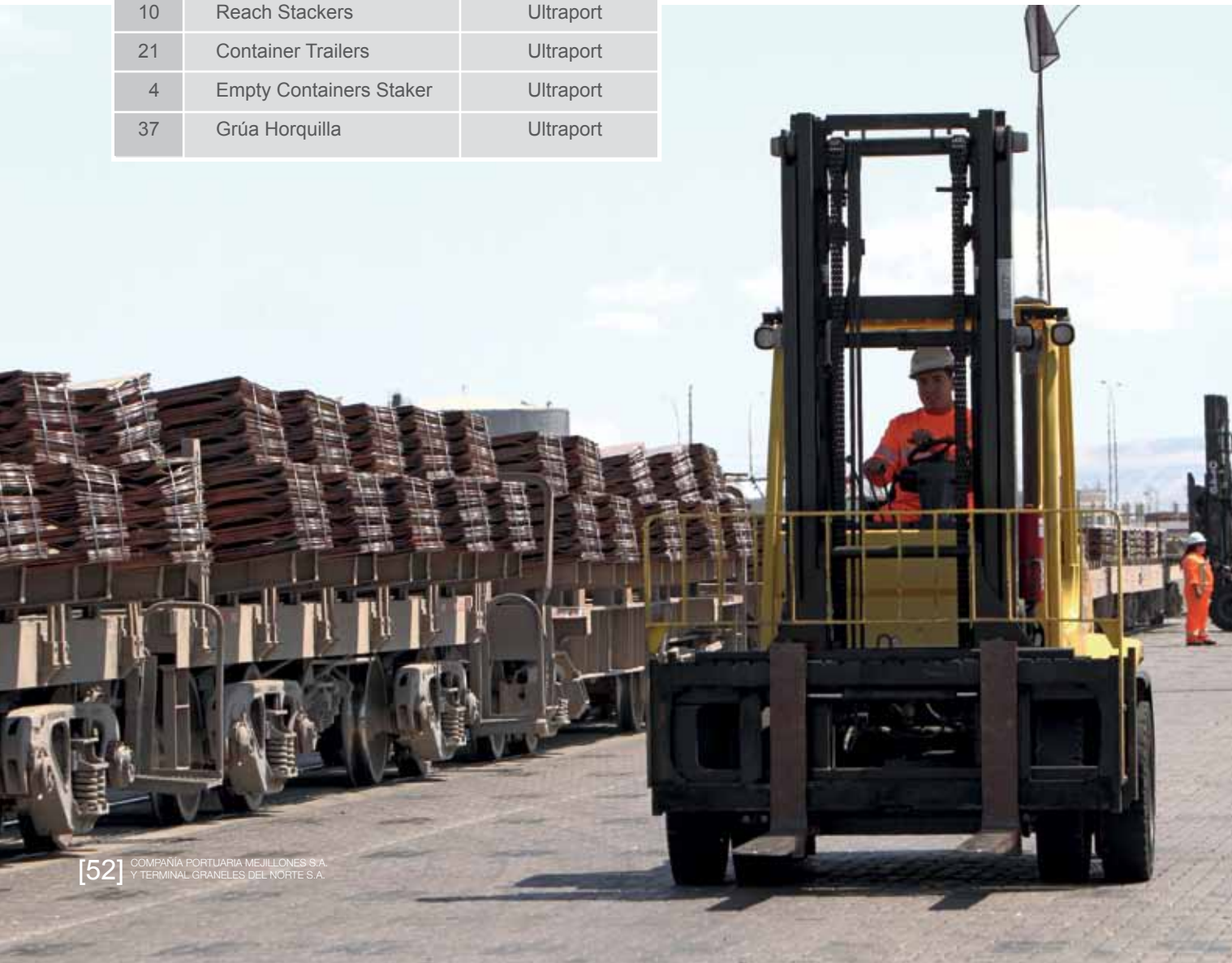
 **PUERTO
ANGAMOS**
MEJILLONES - CHILE

ANTECEDENTES GENERALES

EQUIPOS

Contamos con equipos de última tecnología que nos permiten entregar a nuestros clientes un servicio de estiba y movilización de carga de calidad, bajo estándares de servicio de nivel internacional. El equipamiento que utilizamos durante 2015 para nuestras operaciones fue:

	EQUIPO	PROPIEDAD
1	Liebherr LMH600	Propia
1	Liebherr LMH500	Propia
1	Gottwald HMK 280	Propia
1	Gottwald HMK 8410	Propia
12	Roll Trailers	Ultraport
25	Tracto Camiones	Ultraport
10	Reach Stackers	Ultraport
21	Container Trailers	Ultraport
4	Empty Containers Staker	Ultraport
37	Grúa Horquilla	Ultraport



SEGUROS

Poseemos seguros de Responsabilidad Civil como Operador Portuario, equipos móviles, pérdida neta de la inversión, interrupción del negocio por terrorismo y/o sabotaje, contra incendio, de accidentes personales, además de seguros de vida, como otros adicionales de salud.

INVERSIONES

PLANES DE INVERSIÓN APROBADOS DE CORTO O LARGO PLAZO

Durante 2014, Compañía Portuaria Mejillones S.A realizó inversiones por más de US\$ 15 millones para el reforzamiento de su muelle, un incremento en el parque de equipos de Puerto Angamos y mejoras en la infraestructura del terminal. Esto se sumó a lo invertido por Puerto Angamos en el proyecto de profundización de su principal frente de atraque para poder atender a las grandes naves que transitan por la costa oeste de Sudamérica, con una eslora máxima de 366 metros y un calado máximo de 13,7 metros. Este proyecto requirió de una inversión de US\$ 15 millones.

Para 2016, Compañía Portuaria Mejillones S.A tiene contempladas inversiones por US\$ 11 millones en mejoras de infraestructura, principalmente en equipamiento, zonas de acceso, patio de cobre, depósitos Chacaya, luminaria y zona depósitos de contenedores, además de la integración de procesos con compañías mineras y aduanas. También se realizará un aumento del parque de equipos de Ultraport por US\$ 2,4 millones.

Las obras de reforzamiento del muelle y el proyecto de dragado fueron financiadas a través de un crédito de largo plazo con BancoEstado por US\$ 14 millones, mientras que para la compra de la quinta grúa móvil se hizo un leasing financiero por US\$ 4,8 millones. Para las inversiones restantes que están contempladas para 2016 se pretende financiar con deuda bancaria de largo plazo.

Horizonte de tiempo de la inversión: 2014-2016

30

Monto ya invertido:

US\$ 30 millones invertidos en 2014-2015 más US\$ 4,8 millones de la nueva grúa móvil que arribará a Puerto Angamos en el primer trimestre de 2016.

41

Monto total de la inversión:

US\$ 41 millones del periodo 2014-2016.

CONTRATOS, CONCESIONES E INSTALACIONES

Puerto Angamos opera en las instalaciones de Complejo Portuario Mejillones S.A., un espacio concesionado mediante un contrato para la construcción de instalaciones portuarias y la prestación de servicios portuarios para el Terminal 1 de Mejillones. Esta concesión tiene vigencia de 30 años, a contar del término de la construcción. No obstante, Puerto Angamos tiene el derecho de solicitar la extensión de la concesión por un periodo de 10 años, fijando con Complejo Portuario Mejillones S.A. un nuevo canon de arriendo.

Por su parte, Terminal de Graneles del Norte S.A. también cuenta con un contrato para la construcción y arrendamiento de instalaciones portuarias y la prestación de servicios portuarios para el terminal de carga y descarga de graneles sólidos, suscrito con Complejo Portuario Mejillones S.A. Este tiene vigencia hasta el decimoquinto aniversario de la fecha de terminación, debiendo entonces terminar en esa fecha, salvo que las partes decidan prorrogarlo de común acuerdo.

OTROS CONTRATOS

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PORTUARIOS DE EMBARQUE DE COBRE (CTA).

- Suscrito por Complejo Portuario Mejillones S.A. y Codelco.
- Con vigencia de 15 años contados desde el término de la construcción e inicio del periodo de prestación de servicios portuarios. Este contrato es la garantía base que respalda la inversión efectuada en el proyecto.

CONTRATO DE EMBARQUE DE CLORURO DE POTASIO (KCL) MEDIANTE EL SISTEMA DE CONTENEDORES VOLTEABLES

- Suscrito entre SQM y Puerto Angamos.
- Vigente desde el 28 de agosto de 2015.



PRINCIPALES PROVEEDORES

La cartera de proveedores está compuesta, principalmente, por:

- Compañía de Petróleos de Chile (Copec).
- Mantenimiento Técnico Industrial Ltda (MTI Holding).
- Servicios Marítimos y Transporte Ltda. (Ultraport).
- Ultramar Agencia Marítima Ltda.



PRINCIPALES CLIENTES

- BBC Chartering.
- Cementos Bicentenario.
- Codelco.
- CMA CGM.
- Enaex.
- Hamburg Sud.
- Hapag Lloyd.
- Mediterranean Shipping Company (MSC).
- Minera El Abra.
- Minera Escondida.
- Minera Spence.
- Seaboard Marine.
- Ultramar Logistics.

MARCAS Y PATENTES

Tipo Marca: Palabra o denominación Denominación: PUERTO ANGAMOS Renueva a: 705036	Clase 42: Incluye servicios profesionales prestados por ingenieros, arquitectos, calculistas, topógrafos y geomensores; elaboración de planos para la construcción de inmuebles, incluyendo puertos, estudios, investigaciones, análisis y asesorías en las diversas áreas científicas, incluyendo ámbito marítimo, y consultantes y asesorías profesionales en dichas áreas. Servicio de control de calidad. Investigación y análisis químico, investigación sobre cosmetología; investigaciones bacteriológicas y biológicas. Clase 44: Incluye servicio de piscicultura y cultivo de peces y otros seres u organismos que tengan su medio de vida en el agua. Poder: 14850-39424
Tipo Marca: Palabra o denominación Denominación: DEPÓSITOS CHACAYA Renueva a: 705032	Clase 39: Incluye servicios de puerto, depósito y aparcamiento de embarcaciones de todo tipo. Servicios de embarque, desembarque y desencalladura de buques, navíos u otras embarcaciones. Servicio de accionamiento de compuertas de esclusas. Servicios de carga y descarga de productos. Servicio de transporte marítimo de carga y de pasajeros; servicio de navegación; transporte en transbordadores. Organización de cruceros. Salvamento de buques y salvamento marino. Servicios de reservas para viajes. Servicios de fletamento, corretaje marítimo, corretaje de transporte y corretaje de fletes. Servicios de depósito, almacenaje y embalaje de toda clase de productos. Servicios de frigoríficos. Servicio de alquiler de almacenes y embarcaciones. Poder: 14850-39424
Tipo Marca: Palabra o denominación Denominación: PUERTO ANGAMOS Renueva a: 711472	Clase 40: Incluye servicios de captura, procesamiento y manipulación de productos del mar. Reciclaje de basura y desechos. Tratamiento de residuos, conservación de alimentos y bebidas, tratamiento de petróleo. Poder: 14850-39424
Tipo Marca: Palabra o denominación Denominación: PUERTO ANGAMOS Renueva a: 705035	Clase 39: Servicios de puerto, depósito y aparcamiento de embarcaciones de todo tipo. Servicios de embarque, desembarque y desencalladura de buques, navíos u otras embarcaciones. Servicio de accionamiento de compuertas de esclusas. Servicios de carga y descarga de productos. Servicio de transporte marítimo de carga y de pasajeros; servicio de navegación; transporte en transbordadores. Organización de cruceros. Salvamento de buques y salvamento marino. Servicios de reservas para viajes. Servicios de fletamento, corretaje marítimo, corretaje de transporte y corretaje de fletes. Servicios de depósito, almacenaje y embalaje de toda clase de productos. Servicios de frigoríficos. Servicio de alquiler de almacenes y embarcaciones. Poder: 14850-39424
Tipo Marca: Palabra o denominación Denominación: PUERTO ANGAMOS Renueva a: 705034	Clase 36: Incluye servicios de administración de inmuebles, incluyendo instalaciones inmobiliarias propias del puerto. Corretaje y arrendamiento de inmuebles, locales y bodegas. Agencias de aduana. Operaciones de cambio. Servicios de administración, corretaje y liquidación de seguros de todo tipo, incluyendo seguros marítimos. Informaciones y consultas en materias inmobiliarias, de seguros y de operaciones de cambio. Poder: 14850-39424
Tipo Marca: Palabra o denominación Denominación: PUERTO ANGAMOS Renueva a: 705034	Clase 35: Incluye servicios de importación, exportación y representación de toda clase de productos; comercio exterior. Organización de eventos y ferias con fines comerciales o de publicidad. Servicios de ayuda de explotación o dirección de empresas comerciales. Servicios de consultas e informaciones en materias comerciales y de negocios. Servicios de información comercial. Difusión de publicidad por cualquier medio de toda clase de productos y servicios. Servicios de propaganda o publicidad radial y televisada. Servicios de marketing, incluyendo servicios de estrategia de promoción, distribución y precio de toda clase de productos y servicios. Promoción de bienes y servicios de terceros mediante la colocación de avisos publicitarios y la expansión promocional en sitios electrónicos accesibles por medio de redes computacionales. Explotación y compilación de datos matemáticos o estadísticos. Comercio electrónico y servicio de compra y venta al público de todo tipo de productos por Internet o correo. Servicios de venta por catálogos. Reagrupamiento, por cuenta de terceros, de productos diversos, permitiendo a los consumidores examinar y comprar estos productos con comodidad.

FACTORES DE RIESGO

En Compañía Portuaria Mejillones S.A. prestamos servicios portuarios principalmente a la industria minera, sus contratistas y proveedores, por lo que tenemos un grado de exposición al riesgo de variación de precios del cobre o un posible sustituto que pudiera surgir en el futuro. Además, nos vemos expuestos a las condiciones del mercado financiero chileno y los factores que pudiesen afectarnos en el comercio exterior.

FILIALES Y COLIGADAS

INFORMACIÓN DE LAS SOCIEDADES EN LAS QUE PARTICIPAMOS

Puerto Angamos mantiene inversiones en Terminal de Graneles del Norte S.A. (99,99%), con un capital suscrito de US\$ 1 millón y en Depósitos Chacaya (99,99%), con un capital suscrito de US\$ 350.000.

HECHOS ESENCIALES

1.- De acuerdo con lo dispuesto en la Norma de Carácter General 364 de la Superintendencia de Valores y Seguros, el gerente general de Compañía Portuaria Mejillones S.A., el 21 de septiembre de 2015 informó al superintendente de Valores y Seguros, en carácter de Hecho Esencial, el acuerdo por unanimidad de los directores presentes en la Sesión Extraordinaria de Directorio realizada el 31 de agosto de 2015, para el pago de un dividendo provisorio de US\$ 5,102, que se procedió a pagar a partir del 29 de septiembre de 2015.

2.- De acuerdo con lo dispuesto en la Norma de Carácter General 364 de la Superintendencia de Valores y Seguros, el gerente general de Compañía Portuaria Mejillones S.A. el 19 de noviembre informó al superintendente de Valores y Seguros, en carácter de Hecho Esencial, que en Sesión Extraordinaria de Directorio, realizada el 19 de noviembre de 2015, se acordó, por unanimidad de los directores presentes, del pago de un dividendo provisorio de US\$ 5,102 por acción, el que se procedió a pagar a partir del 24 de noviembre de 2015.





MEMORIA ANUAL 2015

COMPAÑÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A.
Y TERMINAL GRANELES DEL NORTE S.A.

 **PUERTO
ANGAMOS**
MEJILLONES - CHILE

ESTADOS FINANCIEROS 2015

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Directores y Accionistas de Compañía Portuaria Mejillones S.A. y Filiales

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Compañía Portuaria Mejillones S.A. y Filiales, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los correspondientes estados consolidados integrales de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 3.1 a los estados financieros consolidados. La Administración también es responsable por el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de la auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión sobre la base regulatoria de contabilización

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Compañía Portuaria Mejillones S.A. y afiliadas al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esa fecha de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 3.1.

Base de contabilización

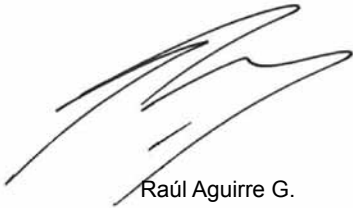
Tal como se describe en Nota 3.1 a los estados financieros consolidados, en virtud de sus atribuciones la Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 17 de octubre de 2014 emitió el Oficio Circular N° 856 instruyendo a las entidades fiscalizadas, registrar en el ejercicio 2014 contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, cambiando el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta esa fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas.

Sin embargo, no obstante que fueron preparados sobre las mismas bases de contabilización, los estados consolidados de resultados integrales y la conformación de los correspondientes estados consolidados de cambios en el patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, en lo referido al registro de diferencias de activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos, no son comparativos de acuerdo a lo explicado en el párrafo anterior y cuyo efecto se explica en Nota 3.1.



Marzo 28, 2016

Santiago Chile



Raúl Aguirre G.
RUT: 7.572.405-5

Deloitte® se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited, una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en www.deloitte.cl/acercade la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07271800, y su domicilio registrado: Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A 3TR, Reino Unido.

COMPAÑÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A. Y SUBSIDIARIAS

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014
(En miles de dólares - MUS\$)**

ACTIVOS	Notas	2015 MUS\$	2014 MUS\$
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	7.857	17.781
Otros activos financieros, corrientes	7	18.221	19.374
Otros activos no financieros, corrientes	8	944	1.079
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	9	24.826	24.513
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	10	901	1.608
Total activos corrientes		52.749	64.355
Activos no corrientes:			
Otros activos financieros, no corrientes	7	67.191	73.549
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	9	1.779	1.779
Activos intangibles distintos a la plusvalía	11	59.754	50.941
Propiedades, planta y equipo	12	22.263	18.734
Activos por impuestos diferidos	16	1.803	1.525
Total activos no corrientes		152.790	146.528
TOTAL ACTIVOS		205.539	210.883

Las notas adjuntas forman parte integrante de estos estados financieros.

COMPAÑÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014
(En miles de dólares - MUS\$)

PASIVOS	Notas	2015 MUS\$	2014 MUS\$
Pasivos corrientes:			
Otros pasivos financieros, corrientes	13	30.838	33.326
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	14	5.933	4.552
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	10	11.927	20.974
Pasivos por impuestos, corrientes	15	5.207	351
Total pasivos corrientes		53.905	59.203
Pasivos no corrientes:			
Otros pasivos financieros, no corrientes	13	40.935	54.600
Otras cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	10	15.413	7.337
Pasivos por impuestos diferidos	16	6.293	5.534
Total pasivos no corrientes		62.641	67.471
Patrimonio neto:			
Capital pagado	17	9.800	9.800
Otras reservas	17	(1.150)	(1.980)
Ganancias acumuladas	17	80.341	76.388
Total patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		88.991	84.208
Total patrimonio atribuible a participaciones no controladoras		2	1
Total Patrimonio neto		88.993	84.209
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		205.539	210.883

Las notas adjuntas forman parte integrante de estos estados financieros.

COMPAÑÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS POR FUNCIÓN
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE 2015 Y 2014
(En miles de dólares - MUS\$)

	Notas	2015 MUS\$	2014 MUS\$
Ingresos por actividades ordinarias	18	103.817	84.988
Costo de ventas	19	(56.775)	(56.253)
Ganancia bruta		47.042	28.735
Otros ingresos, por función		677	534
Gastos de administración	20	(3.631)	(3.398)
Otros gastos, por función		(2.999)	(1.060)
Ganancias de actividades operacionales		41.089	24.811
Ingresos financieros	21	8.099	8.522
Costos financieros	21	(4.985)	(5.976)
Diferencias de cambio	25	82	(485)
Ganancia antes de impuesto		44.285	26.872
Pérdida por impuesto a las ganancias	16	(10.332)	(5.390)
Ganancia atribuibles a:		33.953	21.482
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		33.953	21.482
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras		-	-
GANANCIA DEL AÑO		33.953	21.482
ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES			
		2015 MUS\$	2014 MUS\$
Ganancia del año		33.953	21.482
Otros ingresos y gastos con cargo o abono a patrimonio neto:			
Ganancia por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuesto		1.184	2.170
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		(354)	(325)
Otro resultado integral		830	1.845
Resultado integral total atribuible a:		34.783	23.327
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		34.783	23.327
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		34.783	23.327

Las notas adjuntas forman parte integrante de estos estados financieros.

COMPAÑÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A. Y SUBSIDIARIAS
 ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014
 (En miles de dólares - MUS\$)

	Capital emitido USD	Reservas de coberturas de flujo de caja USD	Ganancias acumuladas USD	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora USD	Patrimonio atribuible a participaciones no controladoras USD	Patrimonio Total USD
Saldos iniciales al 01 de enero de 2015	9.800	(1.980)	76.388	84.208	1	84.209
Distribución de dividendos definitivos	-	-	(10.000)	(10.000)	-	(10.000)
Distribución de dividendos provisorios	-	-	(20.000)	(20.000)	-	(20.000)
Ganancia del año	-	-	33.953	33.953	-	33.953
Otro resultado integral	-	830	-	830	-	830
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	830	3.953	4.783	-	4.783
Patrimonio al 31 de diciembre 2015	9.800	(1.150)	80.341	88.991	2	88.993

	Capital emitido USD	Reservas de coberturas de flujo de caja USD	Ganancias acumuladas USD	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora USD	Patrimonio atribuible a participaciones no controladoras USD	Patrimonio Total USD
Saldos iniciales al 01 de enero de 2014	9.800	(3.825)	55.993	61.968	1	61.969
Ganancia del año	-	-	21.482	21.482	0	21.482
Efecto consolidado reforma tributaria 2014	-	-	(1.087)	(1.087)	(0)	(1.087)
Otro resultado integral	-	1.845	-	1.845	0	1.845
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	1.845	20.395	22.240	0	22.240
Patrimonio al 31 de diciembre 2014	9.800	(1.980)	76.388	84.208	1	84.209

Las notas adjuntas forman parte integrante de estos estados financieros.

COMPAÑÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A. Y SUBSIDIARIAS
 ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS POR METODO DIRECTO
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE 2015 Y 2014

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Notas	2015 MUS\$	2014 MUS\$
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		133.837	109.257
Otros cobros por actividades de operación		1.897	1.090
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(63.490)	(59.978)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(3.002)	(2.924)
Otros pagos por actividades de operación		(4.201)	(5.824)
Intereses recibidos		(48)	-
Intereses pagados		(45)	(107)
Otras entradas (salidas) de efectivo		10.307	1.295
Flujos de efectivo netos procedentes de la operación		75.255	42.809
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación		(7.272)	(6.408)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación		67.983	36.401
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		17	-
Compras de propiedades, planta y equipo		(15.857)	(5.557)
Compras de activos intangibles		(12.093)	(2.480)
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros		(25)	(79)
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros		26	74
Cobros a entidades relacionadas		-	1.800
Intereses recibidos		35	81
Flujos de efectivo netos (utilizados) en actividades de inversión		(27.897)	(6.161)
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		-	12.500
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		-	1.500
Reembolsos de préstamos, clasificados como actividades de financiación		(16.409)	(10.634)
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero, clasificados como actividades de financiación		(2.141)	(2.142)
Dividendos pagados		(30.000)	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		-	(16.800)
Intereses pagados, clasificados como actividades de financiación		(906)	(3.678)
Flujos de efectivo netos (utilizados) en actividades de financiación		(49.456)	(19.254)
Disminución (Incremento) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de tasa de cambio		(9.370)	10.986
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(554)	(779)
Disminución (incremento) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(9.924)	10.207
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año		17.781	7.574
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año	6	7.857	17.781

Las notas adjuntas forman parte integrante de estos estados financieros.

COMPAÑÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

1. INFORMACION GENERAL

Compañía Portuaria Mejillones S.A., Rol Único Tributario 96.789.280-7, domiciliada en Avenida Longitudinal N°5500, Mejillones, Antofagasta (en adelante “la Compañía” o “Compañía Portuaria Mejillones S.A.”), es una Sociedad Anónima cerrada constituida el 3 de Noviembre de 1999, con motivo de haberse adjudicado la licitación para la construcción y operación del Terminal 1 del Complejo Portuario que se construyó en la localidad de Mejillones, II Región Antofagasta. La Compañía tiene por objeto diseñar, financiar y construir un terminal marítimo en la localidad de Mejillones; operar y explotar comercialmente dicho terminal y sus instalaciones, prestar los servicios de almacenamiento, transferencia y otros relacionados con el movimiento de carga; atención de naves, almacenaje y la ejecución de todas aquellas actividades, servicios, actos y contratos relacionados con la actividad marítimo portuaria en dicho puerto y, en general, ejecutar todos los actos y celebrar todos los contratos necesarios a los fines indicados, al desarrollo de sus negocios o la inversión de los fondos disponibles de la Compañía.

En 1999, la Compañía se adjudicó la licitación internacional a la que llamó Complejo Portuario Mejillones S.A (CPM), filial de Codelco, para la construcción de un puerto. La Compañía construyó el puerto para CPM y se los transfirió mediante el “Contrato para la Construcción de Instalaciones Portuarias y la Prestación de Servicios Portuarios para el Terminal 1, Mejillones” (Contrato BOT); e inició sus operaciones en 2003, mediante un contrato de operación por 30 años: “Contrato de Prestación de Servicios Portuarios para Embarque de Cobre (Contrato “CTA”)”.

Los accionistas definieron al momento de constituir la Compañía, según consta en la escritura de constitución de la misma, que se someterían voluntariamente a las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas, debiendo inscribirse en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros.

La Compañía quedó inscrita en el Registro de Valores con el número 695, de fecha 28 de febrero de 2000, y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

En el año 2010 la Compañía fue inscrita en el registro especial de entidades informantes y se canceló su inscripción en el registro de valores.

Los accionistas de la Compañía al 31 de diciembre de 2015 son los siguientes:

Nombre de los accionistas	% Participación
Inversiones Puerto Angamos S.A.	50,51%
Inversiones Portuarias Norte Grande S.A.	20,00%
Inversiones Neltume Limitada	14,74%
Inversiones y Construcciones Belfi S.A	14,74%

Inversiones Puerto Angamos S.A. forma parte de los accionistas de la Compañía desde diciembre 2014. Anteriormente el accionista Puerto de Mejillones S.A. era dueño del 50,51% de las acciones de Compañía Portuaria Mejillones S.A., las que fueron permutadas a Inversiones Puerto Angamos S.A. luego de un proceso de reestructuración social.

Matriz

Inversiones Puerto Angamos S.A., accionista controlador de Compañía Portuaria Mejillones S.A., es una sociedad anónima chilena, que no tiene controlador, cuyos accionistas son las sociedades Inversiones Neltume Limitada, titular de un 50% del capital social, e Inversiones y Construcciones Belfi S.A, titular de un 50% del capital social.

Inversiones Neltume Limitada es controlada por Ultramar Agencia Marítima Limitada; a su vez, Ultramar Agencia Marítima Limitada es controlada por Inversiones Ultracorp Limitada la cual es filial de Inversiones Dos Volcanes Limitada C.P.A.; y esta última Sociedad, por la socia gestora de la misma: Inversiones Dos Volcanes Limitada. Inversiones Dos Volcanes Limitada no tiene controlador ni socios personas naturales.

Inversiones y Construcciones Belfi Limitada es controlada directa e indirectamente por los accionistas: Enrique Elgueta Gálmez, cédula nacional de identidad 4.553.840-0; Héctor Elgueta Gálmez, cédula nacional de identidad 5.026.471-8; Andrés Elgueta Gálmez, cédula nacional de identidad 6.089.304-7; Fernando Elgueta Gálmez, cédula nacional de identidad 6.089.305-5; Guillermo Cisterna Sánchez, cédula nacional de identidad 4.764.892-0; Asesorías e Inversiones Emar Limitada, rol único tributario 77.780.730-7; Asesorías e Inversiones D y H Limitada, rol único tributario 77.396.410-6; Asesorías e Inversiones Paildad Limitada, rol único tributario 77.553.710-8; Asesorías e Inversiones E y L Limitada, rol único tributario 77.353.040-8 y Asesorías e Inversiones Las Dichas Limitada, rol único tributario 77.363.900-0.

2. ACUERDO DE CONCESION DE SERVICIOS

Tal como se menciona en Nota 1, los presentes estados financieros contienen acuerdos de concesión registrados en la Compañía, según el siguiente detalle:

2.1. Acuerdo de Concesión de Servicios Compañía Portuaria Mejillones S.A.

Concedente: Complejo Portuario Mejillones S.A. (CPM)
Concesionario: Compañía Portuaria Mejillones S.A.

Contrato para la construcción de Instalaciones Portuarias y la prestación de Servicios Portuarios para el Terminal 1, Mejillones

Mediante el Decreto Supremo No. 53 del 19 de marzo de 1998, el Gobierno de Chile aprobó la política portuaria para la Segunda Región de Antofagasta, de acuerdo con la cual, entre otras materias, el Supremo Gobierno fomentará el desarrollo de un complejo portuario en la Bahía de Mejillones del Sur, ubicada en la Comuna de Mejillones, Provincia de Antofagasta, Segunda Región, en donde las futuras instalaciones de este complejo estarán destinadas a uso público y las tarifas de los servicios proporcionados serán públicas y no discriminatorias.

Mediante el Decreto Supremo No. 247 (M), del 8 de septiembre de 1998, de la Subsecretaría de Marina del Ministerio de Defensa Nacional, la Bahía de Mejillones del Sur, en la Provincia de Antofagasta, Segunda Región, fue declarado Área Costera Reservada.

CPM ha solicitado y obtenido la Concesión Marítima relacionada con los Terminales 1 y 2 del Complejo Portuario Mejillones.

CPM es propietaria de los terrenos que se encuentran dentro del Área del Terminal 1 y que son el objeto de los derechos otorgados por la Concesión Marítima.

CPM ha llamado a los interesados a presentar propuestas para invertir en el Terminal 1 del Complejo Portuario Mejillones.

Los miembros del Consorcio han presentado propuestas para el financiamiento, diseño, suministro, instalación, construcción, operación y mantenimiento de las Instalaciones Portuarias, la prestación de Servicios Portuarios y la entrega de las Instalaciones Portuarias a CPM o a quien esta compañía designe al final del periodo contractual.

De acuerdo a los términos del contrato para la construcción de Instalaciones Portuarias y la prestación de Servicios Portuarios para el Terminal 1, firmado el 15 de noviembre de 1999, la concesión tendrá una vigencia de 30 años desde la fecha de término de la construcción. La concesionaria tendrá derecho a prolongar la duración de este contrato hasta el 40º aniversario de la fecha de terminación de la construcción a menos que antes del 20º aniversario de la fecha de terminación de la construcción CPM haya entregado un aviso a la compañía señalando que exigirá poner fin a este contrato, por incumplimientos.

Sujeto a las disposiciones del contrato de concesión y en la medida que CPM pueda otorgar legalmente ese derecho, después del otorgamiento del arrendamiento de la Concesión Marítima y de Activos Fijos y del arrendamiento de Terrenos de Apoyo, la compañía tendrá derecho: a cobrar a los usuarios por los servicios portuarios y a retener los correspondientes pagos recibidos en beneficio de la compañía; y a autorizar a los prestadores de servicios (incluyendo al operador) a cobrar a los usuarios por los servicios portuarios.

A partir de la fecha de terminación de la construcción hasta la fecha de expiración, la Compañía deberá prestar o procurar que se presten los servicios portuarios:

- De acuerdo con los requerimientos de servicios portuarios y de tal manera que se satisfagan los requerimientos mínimos de servicios portuarios;
- De acuerdo con las leyes aplicables y los términos de todas las aprobaciones;
- De tal manera que se cumplan las obligaciones impuestas a la compañía por los contratos portuarios para Cobre y las disposiciones de los mismos aplicables a la compañía;
- De tal manera que se cumplan todas las obligaciones y disposiciones aplicables a CPM de acuerdo con la Concesión Marítima en relación con el proyecto y que no deban cumplirse únicamente por CPM de acuerdo con la cláusula 16 (Reglamentación Portuaria y Funciones Portuarias);
- De tal manera que se satisfaga la demanda razonable de servicios portuarios;
- De acuerdo con las prácticas correctas de la Industria.

Arrendamiento de la concesión marítima

De acuerdo con el contrato, el arrendador otorga la concesión marítima en arrendamiento a la Compañía en relación con el Terminal 1 y en la forma descrita en el Decreto de Autorización.

El canon anual de arrendamiento de la Concesión será igual a (i) la suma de todos los montos de las tarifas y/o derechos que deba pagar cada año (en forma anual o semestral) CPM al Subsecretario de Marina de acuerdo a las condiciones de la Concesión Marítima, más (ii) el 3% de los ingresos brutos anuales del arrendatario.

Las obligaciones que nacen del Contrato de Concesión se encuentran cumplidas en todos sus aspectos al cierre de los ejercicios 2015 y 2014.

2.2. Acuerdo de Concesión de Servicios Terminal Graneles del Norte S.A.

Concedente: Complejo Portuario Mejillones S.A. (CPM)
Concesionario: Terminal Graneles del Norte S.A.

Contrato para la Construcción y Arrendamiento de Instalaciones Portuarias y la Prestación de Servicios Portuarios para el Terminal de Carga y Descarga de Graneles Sólidos (CCA).

BHP Chile Inc., Agencia en Chile ("BHPB") y CPM han suscrito con fecha 19 de octubre de 2006 el "Acuerdo para la preparación de ofertas por servicios portuarios y venta de terrenos asociados", mediante el cual CPM se comprometió a presentar una oferta a BHPB para la provisión de servicios portuarios (la "oferta"), según las condiciones que se establecen en el MoU (memorandum of understanding). La oferta contempla la construcción y operación de un terminal para graneles sólidos.

CPM y Compañía Portuaria Mejillones S.A. son parte del "Contrato para la Construcción de Instalaciones Portuarias y Prestación de Servicios Portuarios para el Terminal 1, Mejillones", suscrito mediante instrumento privado de fecha 15 de noviembre de 1999 y sus modificaciones posteriores (el "contrato BOT"). Dicho contrato contempla en su cláusula 37.1ª una opción preferente de Compañía Portuaria Mejillones S.A. (o una filial de ésta) para el desarrollo, en conjunto con CPM, de un terminal para graneles sólidos en el Complejo Portuario Mejillones.

En virtud de lo anterior, con fecha 25 de octubre de 2006, Compañía Portuaria Mejillones S.A. y CPM celebraron un "Acuerdo para la prestación de una oferta por Servicios Portuarios para graneles sólidos", y con fecha 9 de mayo de 2007 presentaron a BHPB la oferta.

Conforme con el Decreto Supremo No. 078 de la Subsecretaría de Marina del Ministerio de Defensa Nacional fechado el 2 de junio de 1999, reducido a escritura pública el 24 de septiembre de 1999 ante el Notario Público de Antofagasta, Chile, doña María Soledad Santos Muñoz, se ha otorgado a CPM una concesión marítima para el diseño, construcción y operación de ciertos terminales del complejo portuario multi-propósito en la Bahía de Mejillones Sur, en la Segunda Región de Chile, la cual ha sido modificada por Decreto Supremo No.422 de la Subsecretaría de Marina de fecha 21 de diciembre de 2001, y por Decreto Supremo No. 326 de la Subsecretaría de Marina de fecha 3 de noviembre de 2004.

Mediante presentación de fecha 11 de julio de 2007, CPM ha solicitado una nueva concesión marítima para la construcción y operación de un terminal para carga y descarga de graneles sólidos en el complejo portuario recién referido en el literal (E) anterior, la cual fue admitida a trámite en la Capitanía de Puerto de Mejillones con fecha 6 de agosto de 2007.

Con fecha 17 de marzo de 2008, BHPB ha comunicado a CPM su aceptación, para la Central del Generador, de la oferta por servicios portuarios frente a terrenos de CPM. Dicha aceptación por BHPB ha sido otorgada para la construcción y operación de una central termoeléctrica. En la misma fecha, CPM y Empresa Eléctrica Angamos S.A. (Generador) han suscrito un Contrato de Transferencia de Graneles Secos (CTGS), en donde el Generador desea contratar los Servicios Portuarios de CPM para el desembarque de Carga CTGS, necesaria para la operación de la central termoeléctrica, a través de las Instalaciones Portuarias.

El 27 de marzo de 2008 se celebra la Cesión Condicional de Derechos y Obligaciones, que de acuerdo a las cláusulas 2.3 y 15.6 (a) del Contrato CTGS, CPM tiene la facultad, y ha sido autorizado por el Generador, para ceder a favor de TGN S.A. todos los derechos y obligaciones que el Contrato CTGS impone a CPM, con excepción de los derechos y obligaciones indicadas en la cláusula séptima de dicho contrato. En la misma fecha, se celebra el Contrato para la Construcción y Arrendamiento de Instalaciones Portuarias y la Prestación de Servicios Portuarios para el Terminal de Carga y Descarga de Graneles Sólidos (CCA).

CPM es propietaria de los terrenos que ocupará el Terminal de Graneles y que no son el objeto de los derechos otorgados por la concesión marítima del Terminal de Graneles.

De acuerdo con las disposiciones de este Contrato, la Ley, la Concesión Marítima del TGS, el Arrendamiento de la Concesión Marítima y los Activos Fijos (cuando sea otorgado) y el Arrendamiento de Terrenos de Apoyo, Terminal Graneles del Norte S.A. tendrá, en forma exclusiva durante el periodo contractual, el derecho y la obligación de:

- Financiar, diseñar, construir, suministrar, instalar, probar, poner en servicio, reparar, sustituir y mantener las Instalaciones Portuarias en los términos de este Contrato, del CTGS, los principios de Ecuador y las buenas prácticas de la Industria;
- Después de la Fecha de Terminación de la Construcción, prestar los Servicios Portuarios y cobrar las tarifas a los Usuarios (con excepción de aquellos Usuarios que por Ley o de acuerdo con las condiciones de la Concesión Marítima del TGS tienen derecho a usar las Instalaciones Portuarias o los Servicios Portuarios sin pagar por ello); y
- Dirigir las demás Operaciones;

A sus expensas y asumiendo los riesgos sin derecho a reembolso de CPM, fuera de lo establecido expresamente en el Contrato de concesión.

El contrato de concesión permanecerá vigente hasta el décimo quinto aniversario de la Fecha de Terminación, debiendo entonces terminar en esa fecha, salvo que las Partes decidan prorrogarlo de común acuerdo.

Terminal Graneles del Norte S.A. proporcionará y pondrá a disposición de todos los usuarios, y usuarios potenciales, los servicios portuarios en forma equitativa y sin discriminar entre ellos, ni preferir unos a otros, excepto para dar cumplimiento a las disposiciones del CTGS o contratos similares.

Terminal Graneles del Norte S.A. tendrá derecho:

- A cobrar a los Usuarios por los Servicios Portuarios y a retener los correspondientes pagos recibidos en beneficio de Terminal Graneles del Norte S.A.; y
- A autorizar a los Prestadores de Servicios (incluyendo al Operador) a cobrar a los Usuarios por los Servicios Portuarios.

Las obligaciones que nacen del Contrato de Concesión se encuentran cumplidas en todos sus aspectos al cierre de los ejercicios 2015 y 2014.

3. BASES DE PREPARACIÓN

3.1. Bases contables de los estados financieros consolidados

Los presentes Estados Financieros Consolidados de Compañía Portuaria Mejillones S.A. corresponden a los años terminados al 31 de diciembre de 2015 fueron preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”), representando la adopción integral explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Al 31 de diciembre de 2014, la única instrucción de la SVS que contraviene las NIIF se refiere al registro particular de los efectos del reconocimiento de los impuestos diferidos establecidos en el Oficio Circular N°856 de fecha 17 de octubre de 2014, el que establece una excepción, de carácter obligatoria y por única vez, al marco de preparación y presentación de la información financiera que el organismo regulador ha definido como las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Dicho Oficio instruye a las entidades fiscalizadas, que: “las diferencias en activos y pasivos por concepto de Impuestos Diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, deberán contabilizarse en el ejercicio respectivo contra patrimonio”, cambiando, en consecuencia, el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta la fecha anterior a la emisión de dicho Oficio, dado que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) requieren ser adoptadas de manera integral, explícita y sin reservas.

El efecto registrado en patrimonio en el año 2014 por este concepto ascendió a MUS\$1.087.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2015, aplicadas de manera uniforme a los periodos que se presentan en estos estados financieros consolidados, excepto por los efectos del cambio de tasa de impuesto a las ganancias, mencionado anteriormente.

La Información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio y de la administración de la Compañía y han sido aprobados en reunión de Directorio del 28 de marzo de 2016.

3.2. Periodo contable

Los presentes estados financieros cubren los siguientes periodos:

- Estados de Situación Financiera Consolidado por los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014.
- Estados de Resultados Integrales Consolidados por Función por los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado por los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014.
- Estados de Flujos de Efectivo Consolidado por Método Directo por los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014.

3.3. Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados bajo la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con las NIIF. El importe en libros de los activos y pasivos, cubiertos con las operaciones que califican para la contabilidad de cobertura, se ajustan para reflejar los cambios en el valor razonable en relación con los riesgos cubiertos.

3.4. Reclasificaciones

Se efectuaron algunas reclasificaciones no significativas en los estados financieros de 2015 con el objeto de hacerlos comparativos con los estados financieros de 2014.

3.5. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se presentan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de reporte de la Compañía. Toda la información presentada en dólares estadounidenses ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana (MUS\$).

3.6. Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional de acuerdo al tipo de cambio vigente a la fecha en que se efectúan las transacciones.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional aplicando el tipo de cambio existente al cierre de cada ejercicio, mientras que los no monetarios se convierten a la moneda funcional aplicando los tipos de cambio vigente en la fecha en la que tuvo lugar la transacción.

Las diferencias de cambios en moneda extranjera que surjan durante la conversión serán reconocidas en resultados, excepto en el caso de diferencias que surjan en la conversión de instrumentos de capital disponibles para la venta o coberturas de flujos de efectivo calificadas, las que serán reconocidas directamente en resultados integral.

Los tipos de cambio por cada 1 dólar aplicados por la Compañía al cierre de los años que se indican, son los siguientes:

Tipo de moneda	2015	2014
Unidad de fomento (UF)	36,0892	40,5885
Pesos chilenos (miles)	0,001408	0,001648

Las ganancias o pérdidas de la moneda extranjera en ítems monetarios, es la diferencia entre el costo amortizado en la moneda funcional al comienzo del periodo, ajustada por intereses y pagos efectivos durante el periodo, y el costo amortizado en moneda extranjera convertido a la tasa de cambio al final del periodo. Los activos y pasivos no monetarios denominados en monedas extranjeras que son medidos a valor razonable son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio de la fecha en que se determinó dicho valor razonable. Las diferencias en moneda extranjera que surgen durante la reconversión son reconocidas en el resultado.

3.7. Uso de juicios y estimaciones

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente. Las estimaciones contables son reconocidas en el periodo en que éstas son revisadas y en cualquier periodo futuro afectado.

En particular las principales estimaciones y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros, son las siguientes:

- Estimación de provisiones y contingencias.
- Estimación de la vida útil de Propiedades, Planta y Equipos.
- Hipótesis utilizadas en el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- Tasas de descuento utilizadas para efectos de CINIFF 12.
- Estimaciones de flujos netos para determinar valor en uso en pruebas de deterioro.

4. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros, dichas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2015. Excepto en lo mencionado en las Notas 3.1 y 4.13 a estos estados financieros.

4.1. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de la matriz y sus subsidiarias, incluyendo todos sus activos, pasivos, ingreso, gastos y flujos de efectivo después de efectuar la eliminación de las transacciones entre las compañías que forman parte de la consolidación.

Subsidiarias son todas las compañías sobre las cuales la matriz posee control, de acuerdo a lo indicado en la NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”. Según esta norma, el control se basa en si el inversionista tiene:

- Poder de voto en la entidad donde invierte;
- Exposición, o derechos, a retornos variables provenientes de su participación en la entidad donde invierte; y
- La capacidad para usar su poder sobre la entidad donde invierte, a fin de afectar la cantidad de los retornos.

La participación no controladora en subsidiarias representa la porción de activos netos y de utilidades o pérdidas que no son de propiedad del grupo, y debe presentarse en el estado de situación financiera consolidado dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio del propietario de la controladora.

La adquisición de subsidiarias se registra de acuerdo a la NIIF 3 “Combinaciones de Negocios” utilizando el método de la adquisición. Este método requiere el reconocimiento de los activos identificables (incluyendo activos intangibles anteriormente no reconocidos y la plusvalía comprada) y pasivos del negocio adquirido al valor justo en la fecha de adquisición.

El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Compañía en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como Plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados, la Compañía no ha reexpresado las combinaciones de negocios que tuvieron lugar con anterioridad a la fecha de transición (1º de enero de 2010), de acuerdo a las opciones incluidas en NIIF1.

Los estados financieros de las subsidiarias han sido preparados en la misma fecha de la controladora y se han aplicado políticas contables uniformes, considerando la naturaleza específica de cada línea de negocios.

El detalle de las sociedades subsidiarias incluidas en la consolidación es el siguiente:

RUT	Nombre Sociedad	Directo	Indirecto	Porcentaje de Participación	
				2015	2014
				Total	Total
77.992.870-5	Depósitos Chacaya Ltda.	99,99	-	99,99	99,99
76.015.905-0	Terminal Gráneles del Norte S.A.	99,99	-	99,99	99,99

4.2. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los estados financieros consolidados no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea reflejo del fondo de la transacción.

4.3. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja y bancos y las inversiones temporales con entidades financieras con un vencimiento original de tres meses o menos en depósitos a plazo, fondos mutuos y pactos. Los depósitos a plazo se presentan valorizados al valor de la inversión más intereses devengados al cierre de cada año y los fondos mutuos al valor de rescate al cierre de cada año.

4.4. Inventarios

El costo de los inventarios se basa en el método PMP (Precio Medio Ponderado), e incluye el gasto en la adquisición de inventarios y otros costos incurridos en el traslado a su ubicación y condiciones actuales. Los inventarios se componen de repuestos los cuales son reconocidos en resultados en la medida que se consumen en las operaciones normales de mantenimientos de los terminales.

4.5. Activos intangibles distintos de la plusvalía

Software y licencias:

Los activos intangibles en general son registrados de acuerdo con NIC 38, a su costo de adquisición menos la amortización acumulada. Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como finitas o indefinidas. Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados linealmente a lo largo de su vida útil estimada. Anualmente, o cada vez que existan indicadores que el activo pueda estar deteriorado, se efectuarán pruebas de deterioro.

Sólo se reconocen contablemente aquellos activos intangibles cuyos costos se puedan estimar de manera razonablemente objetiva y de los que se estime probable obtener beneficios económicos en el futuro. Para aquellos intangibles que tengan vida útil definida, se reconocen inicialmente por su costo de adquisición y se valorizan a su costo menos su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

En el caso de la amortización para estos activos intangibles, se reconoce en cuentas de resultados, en base al método de amortización lineal según la vida útil estimada de los activos intangibles, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso u otra forma que represente de mejor forma el uso.

Su detalle y su vida útil es la siguiente:

Clase	Rango Mínimo	Rango Máximo
Programas informáticos	12 meses	84 meses
Licencias	12 meses	84 meses

Concesiones portuarias

Los contratos de concesión se rigen contablemente por la CINIIF 12 sobre acuerdos de concesión de servicios. Los activos se reconocen como activos intangibles al tener el derecho al cobro de ingresos basados en el uso de la infraestructura bajo concesión.

El costo de estos activos intangibles al término del año incluye los valores desembolsados y devengados por concepto de la construcción de las instalaciones portuarias, menos el reconocimiento del activo financiero de la concesión, resultado al que se debe descontar la amortización acumulada al término del periodo contable respectivo.

La amortización se reconocerá en cuentas de resultado, en base al método de amortización lineal, según la vida útil estimada de los activos intangibles que corresponde a la duración del contrato de concesión, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso.

El detalle del plazo de la concesión y el periodo amortizado, es el siguiente:

Clase	Plazo de concesión	Plazo restante
Concesion portuaria Cia. Portuaria Mejillones S.A	30 años	18 años
Concesion portuaria Terminal Graneles del Norte S.A	15 años	10 años

4.6. Propiedades, planta y equipos

Reconocimiento y medición

Los bienes de propiedades, planta y equipos corresponden a bienes de uso propio en la prestación de los servicios y para uso administrativo en actividades de apoyo a la gestión de negocios. Son medidos al costo de adquisición, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro de valor.

El costo de adquisición incluye aquellos atribuidos directamente a la adquisición del activo y cualquier otro costo directamente atribuible a que el activo esté apto para trabajar, incluyendo los costos de dismantelar y remover los ítems y de restaurar el lugar donde están ubicados. En forma posterior a la adquisición, solo se capitalizarán aquellos desembolsos incurridos que aumenten la vida útil del bien o su capacidad económica o productiva.

Los gastos financieros se activarán cuando se realicen inversiones significativas en propiedad, planta y equipos, y éstos se registrarán hasta la puesta en funcionamiento normal de dicho activo.

Cuando partes significativas de un ítem de propiedad, planta y equipo posean vidas útiles distintas entre sí, ellas serán registradas como elementos separados dentro del libro auxiliar de propiedad, planta y equipo.

Las ganancias y pérdidas de la venta de un ítem de propiedad, planta y equipo son determinados comparando los procedimientos de las ventas con los valores en libros de propiedad, planta y equipo y son reconocidas netas dentro de “otras ganancias (pérdidas)” en el resultado.

Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedad, planta y equipo es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a la compañía y su costo pueda ser medido de forma confiable. Los costos de mantenimiento diario de propiedad, planta y equipo son reconocidos en el resultado cuando ocurren.

En forma posterior a la adquisición sólo se capitalizarán aquellos desembolsos incurridos que aumenten la vida útil del bien o su capacidad económica.

Depreciación y vidas útiles

La depreciación es reconocida en resultados en base lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedad, planta y equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados anualmente, y se ajustan de ser necesario.

Las vidas útiles estimadas para los ejercicios actuales y comparativos son las siguientes:

Clase	Rango Mínimo	Rango Máximo
Construcciones	12 meses	240 meses
Maquinarias y equipos	12 meses	108 meses
Grúas	12 meses	240 meses
Equipos de computación	12 meses	120 meses
Instalaciones	12 meses	240 meses
Vehículos	12 meses	120 meses
Activos en leasing	12 meses	240 meses
Maquinarias y equipos de oficina	12 meses	180 meses
Muebles y útiles	12 meses	180 meses
Herramientas y enseres	12 meses	180 meses

Deterioro

Durante el presente año la Administración no tiene antecedentes de factores que puedan significar deterioro en los bienes de propiedad, planta y equipo.

4.7. Deterioro de los activos

Activos financieros:

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de presentación para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un negativo efecto en los flujos de efectivo futuros del activo.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros registrados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

Los activos financieros significativos son examinados individualmente para determinar su deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similar.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

El reverso de una pérdida por deterioro ocurre sólo si éste puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocido. En el caso de los activos financieros registrados al costo amortizado, el reverso es reconocido en el resultado del ejercicio.

Activos no financieros:

Al cierre de cada estado financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. Si se trata de activos no identificables que no generan flujos de caja en forma independiente, se estimará la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la cual el activo pertenece.

El importe recuperable será el valor mayor entre el valor razonable menos el costo de venta y el valor de uso del activo. Al evaluar el valor de uso, los flujos futuros de efectivo estimados se descontarán a su valor actual utilizando la tasa WACC de la compañía empleada para evaluaciones financieras de activos similares.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registrará la correspondiente provisión por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados del ejercicio.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en ejercicios anteriores son evaluadas en cada cierre anual, con el objeto de determinar cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido en cuyo caso la pérdida será revertida contra la cuenta de patrimonio o resultado correspondiente.

4.8. Activos y pasivos Financieros

4.8.1. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Corresponden a las deudas comerciales de cobros fijos y determinables que no se cotizan en mercados activos. Se reconocen inicialmente a su valor razonable, posteriormente se valorizan a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdidas por deterioro. Se establece una provisión de pérdidas por deterioro cuando existe evidencia objetiva de que la compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan, de acuerdo con los términos originales de las respectivas cuentas a cobrar.

4.8.2. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Se incluirán en este rubro los importes pendientes de pago por compras comerciales y gastos relacionados, los cuales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Los gastos financieros, incluidas las primas a pagar en la liquidación o el reembolso y los costos directos de emisión, se contabilizarán según el criterio del devengado en el Estado de Resultados utilizando el método del interés efectivo y se añadirán al importe en libros del instrumento en la medida en que no se liquiden en el periodo en que se producen.

4.8.3. Préstamos que devengan intereses

Los pasivos financieros se reconocen, inicialmente, por su valor justo, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los pasivos financieros se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultado durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva.

Los pasivos financieros se clasifican en el pasivo corriente y pasivo no corriente sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

4.8.4. Instrumentos financieros no derivados

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual. Asimismo, y a efectos de su valoración, los instrumentos financieros se clasifican en las categorías de activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas a cobrar, inversiones mantenidas hasta el vencimiento, activos financieros disponibles para la venta y pasivos financieros. La clasificación en las categorías anteriores se efectúa atendiendo a las características del instrumento y a la finalidad que determinó su adquisición. Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados son medidos como se describe a continuación:

4.8.4.1. Inversiones mantenidas hasta el vencimiento

Se consideran inversiones mantenidas hasta el vencimiento aquellos activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimientos fijos sobre los que la Compañía tiene la intención efectiva y la capacidad de conservar hasta su vencimiento. Los criterios de valoración aplicables a los instrumentos financieros clasificados en esta categoría son iguales a los aplicables a los préstamos y cuentas a cobrar.

4.8.4.2. Activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultado

Un instrumento es clasificado al valor razonable con cambio en el resultado si es mantenido para negociación o es designado como tal desde su reconocimiento inicial.

Un activo o pasivo financiero se clasifica como mantenido para negociar si:

- Se adquiere o incurre principalmente con el objeto de venderlo o volver a comprarlo en un futuro inmediato.
- Es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, que se gestionan conjuntamente y para la cual existe evidencia de un patrón reciente de obtención de beneficios a corto plazo.
- Se trata de un derivado, excepto un derivado que haya sido designado como instrumento de cobertura y que cumpla las condiciones para ser eficaz y un derivado que sea un contrato de garantía financiera.

Los activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente al valor razonable. Los costos de transacción directamente atribuibles a la compra o emisión se reconocen como un gasto cuando se incurren. Con posterioridad a su reconocimiento inicial, se reconocen a valor razonable registrando las variaciones en resultados.

4.8.4.3. Otros

Otros instrumentos financieros no derivados, en los que se incluyen cuentas por cobrar y préstamos, son medidos al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier pérdida por deterioro.

4.9. Provisiones

Una provisión se reconocerá cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícito, como resultado de un suceso pasado, es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación.

Cuando el valor del tiempo es material y las fechas de la obligación de pago pueden ser estimadas con suficiente fiabilidad, la cantidad reconocida corresponderá a flujos futuros de caja descontados a una tasa que refleje el valor actual del mercado y los riesgos específicos de la responsabilidad.

Las provisiones se revertirán contra resultados cuando sea menor la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

4.10. Activos arrendados

Los contratos de arrendamientos que transfieran a la compañía sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos arrendados, se clasificarán y valorizarán como arrendamientos financieros y en caso contrario se registrarán como un arrendamiento operativo.

Al inicio del plazo del arrendamiento financiero, se reconocerá un activo y un pasivo por el menor valor entre el valor razonable del bien arrendado o el valor actual de los pagos mínimos del arrendamiento. Los pagos mínimos se dividen entre el gasto financiero y la reducción de la deuda pendiente de pago.

Las cuotas de los arrendamientos operativos, se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo de arrendamiento.

4.11. Costo por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo cualificado e capitalizan durante el periodo de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran a resultados.

Se considera un activo calificado cuando su periodo de construcción o el periodo necesario para su puesta en condiciones de funcionamiento se extienden significativamente en el tiempo, esto es más de 12 meses.

4.12. Impuesto a las ganancias

Los impuestos corrientes representan la cantidad por pagar por el gasto por impuesto a la renta en relación con la ganancia del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha de presentación de acuerdo con la legislación vigente. Los efectos de la reforma tributaria del año 2014 se detallan en Nota 16.

4.13. Impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son reconocidos usando el método del balance, determinando las diferencias temporales entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria, registrándose de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 “Impuesto a las ganancias”, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro. (ver Nota 3.1).

Como excepción al criterio antes descrito y conforme a lo establecido en el Oficio Circular N° 856 de la SVS, emitido con fecha 17 de octubre de 2014, las variaciones en los activos y pasivos por impuestos diferidos que surgen como consecuencia del incremento progresivo en la tasa de impuestos a las ganancias introducido por la Ley 20.780 de fecha 29 de septiembre de 2014, y que afectan a las Sociedades del Grupo, han sido registradas directamente en Patrimonio (Resultados acumulados).

Los impuestos diferidos y los activos y pasivos por impuestos corrientes serán presentados netos en el estado de situación y en la nota al tratarse de estados financieros consolidados.

4.14. Ingresos ordinarios y costos de ventas

Los ingresos ordinarios y costos de explotación derivados de la prestación de servicios portuarios, se reconocerán en resultados considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de cierre, siempre y cuando el resultado de la misma puede ser estimado con fiabilidad.

Cuando los resultados de los servicios prestados no se pueden estimar con suficiente fiabilidad, los ingresos se reconocerán sólo en la medida que los gastos efectuados puedan ser recuperables.

Los ingresos ordinarios y costos de ventas provenientes de otros servicios relacionados con el negocio portuario son reconocidos en resultados sobre base devengada.

El reconocimiento de los resultados de los ingresos mínimos garantizados se detalla en Nota 7.

4.15. Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros son contabilizados de acuerdo a su devengo. Estos son presentados en el rubro Ingresos financieros.

Los costos financieros son generalmente llevados a gastos cuando estos se incurren, excepto aquellos para financiar la construcción o el desarrollo de activos cualificados requiriendo un periodo sustancial para preparar el activo para su uso de acuerdo a las condiciones de operación previstas por la administración.

Los costos financieros son capitalizados desde la fecha en que se tiene conocimiento del activo a construir. El monto de los costos financieros capitalizados (antes de impuestos) para el ejercicio es determinado por la aplicación de la tasa de interés efectiva a los préstamos vigentes durante el ejercicio en que se capitalizaron gastos financieros asociados al financiamiento de los activos calificados.

4.16. Beneficios a los empleados

4.16.1. Vacaciones

La entidad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo.

4.16.2. Bonos de desempeño

Se reconoce un gasto para bonos de desempeño cuando existe la decisión impartida por el Directorio de que dicho bono sea efectivo. La entidad reconoce una provisión cuando está contractualmente obligado o cuando en la práctica en el pasado se ha creado una obligación implícita, y cuando se pueda realizar una estimación fiable de la obligación. Este bono es registrado a su valor nominal.

4.16.3. Indemnización por años de servicio (IAS)

En la compañía no existen indemnizaciones por años de servicios pactadas a todo evento en los contratos con el personal.

4.17. Instrumentos financieros derivados

Los instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición al riesgo en moneda extranjera y la tasa de interés son reconocidos inicialmente al valor razonable; los costos de transacciones atribuibles son reconocidos en el resultado cuando ocurren. Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros derivados son medidos al valor razonable, y sus cambios son registrados como se describe a continuación:

4.17.1. Coberturas contables

La Compañía usa instrumentos derivados de cobertura para administrar la exposición al riesgo de tipo de cambio y de tasa de interés. El objetivo de la Compañía respecto de la mantención de derivados es minimizar estos riesgos utilizando el método más efectivo para eliminar o reducir el impacto de estas exposiciones.

Los instrumentos financieros derivados, que cumplan con los criterios de la contabilidad de cobertura, se reconocerán inicialmente por su valor razonable, que normalmente coincide con el costo, y posteriormente el valor en libros se ajusta a su valor razonable, presentándose como activos financieros o como pasivos financieros según sea el valor razonable positivo o negativo, respectivamente.

Se clasifican como corrientes o no corrientes en función de si su vencimiento es inferior o superior a doce meses. Asimismo, los instrumentos derivados que reúnan todos los requisitos para ser tratados como instrumentos de cobertura de partidas a largo plazo, se presentan como activos o pasivos no corrientes, según su saldo en forma separada de las partidas cubiertas, de acuerdo a lo indicado en NIC 39.

La cobertura del riesgo asociado a la variación de los tipos de cambio en una transacción comprometida a firme, puede recibir el tratamiento de una cobertura de valor razonable o bien el de una cobertura de flujos de efectivo indistintamente.

Los cambios en el valor razonable de estos instrumentos que reúnan los requisitos y han sido asignados para cubrir flujos de efectivo, siendo altamente efectivos, se reconocen en patrimonio. La parte considerada inefectiva se imputa directamente a resultados. Cuando la transacción prevista o el compromiso a firme se traducen en el registro contable de un activo o pasivo no financiero, las utilidades y pérdidas acumuladas en patrimonio pasan a formar parte del costo inicial del activo o pasivo correspondiente.

Si el instrumento ya no cumple con los criterios de la contabilidad de cobertura, esta cobertura será descontinuada de forma prospectiva. Las ganancias o pérdidas acumuladas reconocidas anteriormente en el patrimonio permanecerán hasta que ocurran las transacciones proyectadas.

La Compañía documenta formalmente, en el momento inicial, la relación de cobertura entre el derivado y la partida que cubre, así como los objetivos y estrategias de gestión del riesgo que persigue al establecer la cobertura. Esta documentación incluye la identificación del instrumento de cobertura, la partida u operación que cubre y la naturaleza del riesgo cubierto. Asimismo, recoge la forma de evaluar su grado de eficacia al compensar la exposición a los cambios del elemento cubierto, ya sea en su valor razonable o en los flujos de efectivo atribuibles al riesgo objeto de cobertura. La evaluación de la eficacia se lleva a cabo prospectiva y retrospectivamente, tanto al inicio de la relación de cobertura, como sistemáticamente a lo largo de todo el periodo para el que fue designada.

El valor razonable de la cartera de derivados refleja estimaciones que se basan en cálculos realizados a partir de datos observables en el mercado, utilizando herramientas específicas para la valoración y gestión de riesgos de los derivados, de uso extendido entre diversas entidades financieras.

4.18. Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al momento en que la Junta General Ordinaria lo apruebe en función de la política de dividendos acordada. En la Nota 17.4 se detalla la política de dividendos vigente acordada.

Los dividendos se pagarán exclusivamente de las utilidades líquidas del ejercicio, o de las retenidas provenientes de Balances aprobados por Juntas Generales de Accionistas. Sin embargo, si la Sociedad tuviere pérdidas acumuladas, las utilidades del ejercicio se destinarán primeramente a absorberlas. Si hubiera pérdida de un ejercicio, éstas serán absorbidas con las utilidades retenidas, de haberlas. Con todo, el Directorio podrá, bajo responsabilidad personal de los Directores que concurran al acuerdo respectivo, distribuir dividendos provisorios durante el ejercicio con cargo a las utilidades del mismo, siempre que no hubiere pérdidas acumuladas.

5. NUEVAS NORMAS E INTERPRETACIONES EMITIDAS Y NO VIGENTES.

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 19, Beneficios a los empleados – Planes de beneficio definido: Contribuciones de Empleados	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014 (*)
Mejoras anuales ciclos 2010 – 2012 mejoras a seis NIIF	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014 (*)
Mejoras anuales ciclos 2011 – 2013 mejoras a cuatro NIIF	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014 (*)

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 16, Arrendamientos	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Agricultura: Plantas productivas (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Método de la participación en los estados financieros separados (enmiendas a la NIC 27)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Entidades de Inversión: Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Mejoras Anuales Ciclo 2012 – 2014 mejoras a cuatro NIIF	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdida no realizadas (enmienda a NIC 12)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017

La Administración de la Compañía estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados del Grupo.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

	2015 MUS\$	2014 MUS\$
Efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectivo en caja	2	2
Saldos en bancos	526	467
Depósitos a plazo	351	8.752
Fondos mutuos	6.978	8.560
Totales	7.857	17.781

El reconocimiento en resultados del activo financiero impacta por un lado como un ingreso financiero, producto del reconocimiento del interés devengado que se determinó al traer a valor presente el margen proyectado de los mínimos garantizados en el caso de Puerto Angamos y producto de traer a valor presente la tarifa fija por costo de la construcción del puerto en el caso de TGN, y por otro lado se reconoce como un menor ingreso operacional la amortización del activo financiero dado que en la primera adopción se reconocieron como mayor patrimonio los valores presentes de los flujos futuros enunciados anteriormente.

El detalle del efecto en resultado, es el siguiente:

	2015 MUS\$	2014 MUS\$
Interés activo financiero concesión (Angamos)	495	598
Interés activo financiero concesión (TGN)	7.569	7.843
Efecto intereses activo financiero	8.064	8.441
Amortización activo financiero concesión (Angamos)	(3.288)	(3.187)
Amortización activo financiero concesión (TGN)	(10.365)	(10.243)
Efecto amortización activo financiero	(13.653)	(13.430)
Efecto neto total	(5.589)	(4.989)

En el estado de resultados el interés del activo financiero esta expresado como un ingreso financiero, mientras que el valor de la amortización se rebaja en el rubro Ingresos por actividades ordinarias.

8. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

Los otros activos no financieros, corresponde a lo siguiente:

	2015 MUS\$	2014 MUS\$
Seguros anticipados		
Seguros anticipados directores y ejecutivos	4	4
Seguros anticipados responsabilidad civil	96	81
Seguros anticipados todo riesgo	790	929
Seguros anticipados terrorismo	18	18
Otros seguros anticipados	36	47
Totales	944	1.079

9. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se indica en el siguiente cuadro:

	31 de diciembre de 2015		
	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$
Deudores comerciales	24.890	1.417	26.307
Estimación deudores incobrables	(230)	-	(230)
Cuenta por cobrar al personal	7	-	7
Otras cuentas por cobrar	159	362	521
Totales	24.826	1.779	26.605

	31 de diciembre de 2014		
	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$
Deudores comerciales	24.546	1.417	25.963
Estimación deudores incobrables	(155)	-	(155)
Cuenta por cobrar al personal	7	-	7
Otras cuentas por cobrar	115	362	477
Totales	24.513	1.779	26.292

El periodo promedio de crédito para los ingresos provenientes de prestación de servicios portuarios corresponde a 30 días. Deudores comerciales no corrientes son proyectos en curso que serán cobrados a Complejo Portuario Mejillones S.A., dueño de la concesión portuaria, por obras de ampliación de vestidores y oficina marítima, y proyectos zona intermedia.

En relación a la estimación de deudores incobrables, la Compañía provisiona como incobrables aquellos en que posee algún indicio de que éstos no cumplirán con sus obligaciones de pago. Allí se encuentran provisionados aquellos deudores comerciales con una antigüedad mayor a 1 año.

Cuentas por cobrar al personal integra aquellos préstamos otorgados al personal de la Compañía y fondos por rendir a empleados y terceros.

Otras cuentas por cobrar se encuentran otros deudores varios y deudores a largo plazo por contrato concesión.

10. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Los saldos por cobrar y pagar a entidades relacionadas se detallan en los siguientes cuadros:

	2015 MUS\$	2014 MUS\$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	901	1.608
Totales	901	1.608

	2015 MUS\$	2014 MUS\$
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	11.927	20.974
Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes	15.413	7.337
Totales	27.340	28.311

10.1. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

La composición del rubro de cuentas por cobrar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2015 es la siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza Relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$
76039273-1	Servicios Full Pak Bull Logistic Ltda	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	4	-
76858530-K	Noracid S.A.	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	22	-
80992000-3	Ultramar Agencia Marítima Ltda.	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	619	-
88056400-5	Servicios Marítimos y Transportes Ltda.	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	46	-
92562000-9	Empresa Constructora Belfi S.A.	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	193	-
96676520-8	Puerto de Mejillones S.A.	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	13	-
96721350-0	Terminal Mejillones S.A.	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	4	-
Totales						901	-

La composición del rubro de cuentas por cobrar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza Relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$
76039273-1	Servicios Full Pak Bull Logistic Ltda	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	3	-
76858530-K	Noracid S.A.	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	18	-
80992000-3	Ultramar Agencia Marítima Ltda.	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	1.406	-
88056400-5	Servicios Marítimos y Transportes Ltda.	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	25	-
92513000-1	Naviera UltranaV Ltda.	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	2	-
92562000-9	Empresa Constructora Belfi S.A.	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	89	-
96500950-7	Sitrans, Servicios Integrados	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	4	-
96676520-8	Puerto de Mejillones S.A.	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	11	-
96712570-9	Full Pak Logística Limitada	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	1	-
96721350-0	Terminal Mejillones S.A.	Matriz Común	Venta de servicios portuarios	Menos de 1 año	US\$	49	-
Totales						1.608	-

Todos los saldos corrientes, pendientes con partes relacionadas, son valorizados en condiciones de independencia mutua y serán cancelados en el corto plazo.

10.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas

La composición del rubro de cuentas por pagar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2015 es la siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza Relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$
76175835-7	Sabinco Soluciones Modulares S.A.	Matriz Común	Compra de Servicios	Menos de 1 año	\$	92	-
76237330-0	Inversiones Neltume Ltda.	Matriz Común	Préstamo	Mayor de 1 año	US\$	3.200	6.165
76237429-3	Asesorías Tecnológicas Ultramar Ltda.	Matriz Común	Compra de Servicios	Menos de 1 año	\$	2	-
80992000-3	Ultramar Agencia Marítima Ltda.	Matriz Común	Compra de Servicios	Menos de 1 año	\$	44	-
88056400-5	Servicios Marítimos y Transportes Ltda.	Matriz Común	Compra de Servicios	Menos de 1 año	\$	3.222	-
92562000-9	Empresa Constructora Belfi	Matriz Común	Compra de Servicios	Menos de 1 año	\$	558	-
96598430-5	Inversiones y Construcciones Belfi Ltda.	Matriz Común	Préstamo	Mayor de 1 año	US\$	3.200	6.165
96690790-8	Fondo de Inversión Prime-Infraestructura	Matriz Común	Préstamo	Mayor de 1 año	US\$	434	837
96721350-0	Terminal Mejillones S.A.	Matriz Común	Compra de Servicios	Menos de 1 año	\$	4	-
96898290-7	Servicios Ultramar Ltda.	Matriz Común	Compra de Servicios	Menos de 1 año	\$	5	-
99541100-8	Inversiones Portuarias Norte Grande S.A.	Matriz Común	Préstamo	Mayor de 1 año	US\$	1.166	2.246
Totales						11.927	15.413

La composición del rubro de cuentas por pagar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza Relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$
76079857-6	Asesorías Ultracorp Ltda.	Matriz Común	Compra de Servicios	Menos de 1 año	\$	9	-
76084322-9	Asesoría Profesionales del Sur Ltda.	Matriz Común	Compra de Servicios	Menos de 1 año	\$	42	-
76237330-0	Inversiones Neltume Ltda.	Matriz Común	Préstamo	Mayor de 1 año	US\$	6.000	2.935
77112170-5	Servicios Ultracorp Limitada Ultramar	Matriz Común	Compra de Servicios	Menos de 1 año	\$	2	-
80992000-3	Agencia Marítima Ltda.	Matriz Común	Compra de Servicios	Menos de 1 año	\$	18	-
88056400-5	Servicios Marítimos y Transportes Ltda.	Matriz Común	Compra de Servicios	Menos de 1 año	\$	5.240	-
92562000-9	Empresa Constructora Belfi	Matriz Común	Compra de Servicios	Menos de 1 año	\$	652	-
96598430-5	Inversiones y Construcciones Belfi Ltda.	Matriz Común	Préstamo	Mayor de 1 año	US\$	6.000	2.935
96676520-8	Puerto de Mejillones S.A.	Matriz Común	Compra de Servicios	Menos de 1 año	\$	7	-
96690790-8	Fondo de Inversión Prime-Infraestructura	Matriz Común	Préstamo	Mayor de 1 año	US\$	814	398
96721350-0	Terminal Mejillones S.A.	Matriz Común	Compra de Servicios	Menos de 1 año	\$	4	-
99541100-8	Inversiones Portuarias Norte Grande S.A.	Matriz Común	Préstamo	Mayor de 1 año	US\$	2.186	1.069
Totales						20.974	7.337

Las cuentas por cobrar y pagar no devengan interés ni reajustes, excepto por los préstamos a largo plazo los cuales consideran tasa de interés implícita.

10.3. Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones con entidades relacionadas corresponden fundamentalmente a ventas y compras de servicios portuarios, las condiciones de pago para el caso de las ventas son a 30 días y en dólares, y de las compras son a 30 días sin cobro de intereses.

Sociedad	RUT	Naturaleza de la Relación	Transacción	2015	
				Monto MUS\$	Efecto en Resultados MUS\$
Servicios Full Pak Bulk Logistic Limitada	76.039.273-1	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	20	17
Portuaria Tunquen Ltda.	76.066.260-7	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	1	1
Asesoría Profesionales del Sur Ltda.	76.084.322-9	Accionistas Comunes	Asesorías	(158)	(158)
Sabinco Soluciones Modulares S.A.	76.175.835-7	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	(442)	(371)
Asesorías Tecnológicas	76.237.429-3	Accionistas Comunes	Asesorías	(15)	(15)
Ultramar Limitada Noracid S.A.	76.858.530-K	Accionistas Comunes	Servicios de Enlaces	107	90
Servicios Ultracorp Ltda.	77.112.170-5	Accionistas Comunes	Servicios Administrativos	(10)	(8)
Remolcadores Ultratug Ltda.	78.558.840-1	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	7	6
Ultramar Agencia Marítima Ltda.	80.992.000-3	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	5.786	4.917
Servicios Marítimos y Transporte Ltda.	88.056.400-5	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	(39.348)	(34.509)
Naviera Ultronav Ltda.	92.513.000-1	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	374	374
Empresa Constructora Belfi S.A.	92.562.000-9	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	(10.553)	(8.868)
Servicios Integrados de Transportes, Sitrans Ltda.	96.500.950-7	Accionistas Comunes	Servicios Administrativos	(23)	(19)
Puerto de Mejillones S.A.	96.676.520-8	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	88	73
Mediterranean Shipping Co. (Chile) S.A.	96.707.720-8	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	11.275	10.230
Full Pak Logística Limitada	96.712.570-9	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	(1)	(1)
Terminal Mejillones S.A.	96.721.350-0	Accionistas Comunes	Servicios Administrativos	11	19
Servicios Ultramar Limitada	96.898.290-7	Accionistas Comunes	Servicios Administrativos	(5)	(4)

Sociedad	RUT	Naturaleza de la Relación	Transacción	2014	
				Monto MUS\$	Efecto en Resultados MUS\$
Servicios Full Pak Bulk Logistic Limitada	76.039.273-1	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	8	7
Portuaria Tunquen Ltda.	76.066.260-7	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	1	1
Asesoría Profesionales del Sur Ltda.	76.084.322-9	Accionistas Comunes	Asesorías	(307)	(307)
Sabinco Soluciones Modulares S.A.	76.175.835-7	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	(7)	(6)
Servicios Industriales Ltda.	76.189.625-3	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	1	1
Remolcadores Ultratug Ltda.	78.558.840-1	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	5	5
Compañía Puerto Coronel S.A.	79.895.330-3	Accionistas Comunes	Venta de Repuestos	42	35
Ultramar Agencia Marítima Ltda	80.992.000-3	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	5.588	4.715
Servicios Marítimos y Transporte Ltda.	88.056.400-5	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	(38.038)	(33.339)
Naviera Ultronav Ltda.	92.513.000-1	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	13	11
Empresa Constructora Belfi S.A.	92.562.000-9	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	(2.353)	(1.977)
Servicios Integrados de Transportes, Sitrans Ltda.	96.500.950-7	Accionistas Comunes	Servicios Administrativos	(4)	(3)
Puerto de Mejillones S.A.	96.676.520-8	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	18	15
Mediterranean Shipping Co. (Chile) S.A.	96.707.720-8	Accionistas Comunes	Servicios Portuarios	8.558	7.841
Terminal Mejillones S.A.	96.721.350-0	Accionistas Comunes	Servicios Administrativos	100	98

10.4. Directorio y personal clave de la gerencia

La Compañía ha definido, para estos efectos, considerar personal clave a aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Compañía, incluyendo a sus Directores.

La Compañía es dirigida por siete directores junto con sus respectivos suplentes, elegidos por el periodo estatutario de un año, desde el 23 de marzo de 2015 las siguientes personas componen el directorio:

Director Titular	Director Suplente
Andrés Elgueta Gálmez	Roberto Levin León
Fernando Elgueta Gálmez	José Miguel Méndez Valdivieso
Héctor Elgueta Gálmez	Juan Pablo Dussaillant Benítez
Jan Vermeij Chamy	Dag Von Appen Burose
Pablo Ihnen de la Fuente	Melvin Wenger Weber
Pablo Guarda Barros	Ricardo Ceardi Tremouilles
José Cox Donoso	Juan Eduardo Vargas Peyreblanque

Retribución del Directorio

En conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía.

La Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 23 de Marzo de 2015, acordó por unanimidad que no se remunerará a los Señores Directores por asistencia a las Sesiones de Directorio que se lleven a cabo en el año 2015.

Garantías constituidas por la Compañía a favor del personal clave

No existen garantías constituidas por la Compañía a favor de los directores.

Retribución personal clave de la Gerencia

Las remuneraciones devengadas por el personal clave de la Gerencia ascienden a MUS\$ 1.083 por el ejercicio terminado al 31 diciembre de 2015 y MUS\$ 1.422 para el ejercicio 2014.

El personal clave de la Gerencia está compuesto por: Gerente General, Gerente de Administración y Finanzas, Gerente y Subgerente de Operación, Gerente Comercial y Subgerente de Mantención.

En el año 2015 se adiciona el Subgerente Comercial.

Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones con el personal clave

No existen saldos pendientes por cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones entre la Compañía y sus Directores y Gerencia del Grupo.

Planes de incentivo al personal clave de la Gerencia

En cuanto a los incentivos, los gerentes de la Compañía tienen derecho únicamente a un bono por la gestión realizada durante el ejercicio. Dicho bono es decidido por el Directorio tras evaluar la gestión del año y su monto se determina en función de la remuneración de cada ejecutivo.

Distribución de dividendos

En la décima novena Junta Ordinaria de Accionistas, con fecha 23 de marzo de 2015, se acordó por unanimidad de los accionistas, distribuir dividendos por la cantidad de US\$5,102 por cada acción, con cargo a las utilidades correspondientes al ejercicio del año 2014, por un total de MUS\$ 10.000.

Además durante el año 2015 se entregaron dividendos provisorios por la cantidad de US\$10,204 por cada acción, ascendiendo a MUS\$ 20.000, desembolsando un total de MUS\$ 30.000.

11. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALIA

La composición del saldo de intangibles se indica en el siguiente cuadro:

	31 de diciembre de 2015		
	Bruto MUS\$	Amortización Acumulada MUS\$	Neto MUS\$
Programas Informáticos	1.701	(1.388)	313
Concesión Portuaria	89.430	(29.989)	59.441
Totales	91.131	(31.377)	59.754

	31 de diciembre de 2014		
	Bruto MUS\$	Amortización Acumulada MUS\$	Neto MUS\$
Programas Informáticos	1.643	(1.201)	442
Concesión Portuaria	77.383	(26.884)	50.499
Totales	79.026	(28.085)	50.941

Los activos intangibles mantenidos por la compañía poseen vida útil finita, según lo descrito en nota 4.5.

El aumento del monto bruto experimentado por el activo intangible concesión portuaria se debe a la adición de MUS\$ 12.047 activado durante octubre de 2015 en Cía. Portuaria Mejillones S.A. Corresponde al proyecto de Profundización de los sitios 2 y 3 del puerto. Este proyecto se amortizará de igual manera que el activo intangible concesión portuaria, por el periodo de duración del contrato de concesión, esto es hasta el 2033.

Reconciliación de cambios en activos intangibles por clases para el año 2015 y 2014:

	Programas Informáticos MUS\$	Concesión Portuaria MUS\$	Total Activos Intangibles MUS\$
Saldo neto inicial al 01 de enero de 2015	442	50.499	50.941
Adiciones	58	12.047	12.105
Sub Total	500	62.546	63.046
Amortización del ejercicio	(187)	(3.105)	(3.292)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2015	313	59.441	59.754

	Programas Informáticos MUS\$	Concesión Portuaria MUS\$	Total Activos Intangibles MUS\$
Saldo neto inicial al 01 de enero de 2014	573	50.917	51.490
Adiciones	46	2.434	2.480
Sub total	619	53.351	53.970
Amortización del ejercicio	(177)	(2.852)	(3.029)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2014	442	50.499	50.941

12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

La composición del saldo de propiedades, planta y equipos se indica en el siguiente cuadro:

Clase	31 de diciembre de 2015		
	Bruto MUS\$	Depreciación Acumulada MUS\$	Neto MUS\$
Obras en curso	5.654	-	5.654
Construcciones	153	(65)	88
Maquinarias y equipos	2.260	(467)	1.793
Grúas	7.572	(4.721)	2.851
Equipos de computación	1.183	(949)	234
Instalaciones	2.554	(601)	1.953
Vehículos	95	(7)	88
Activos en leasing	10.366	(2.421)	7.945
Maquinarias y equipos de oficina	130	(90)	40
Muebles y útiles	255	(199)	56
Herramientas y enseres	184	(117)	67
Repuestos Estrategicos	21	-	21
Otros Propiedad planta y equipo	1.473	-	1.473
Total propiedades, planta y equipos	31.900	(9.637)	22.263

Clase	31 de diciembre de 2014		
	Bruto MUS\$	Depreciación Acumulada MUS\$	Neto MUS\$
Obras en curso	4.248	-	4.248
Construcciones	121	(27)	94
Maquinarias y equipos	446	(249)	197
Grúas	7.182	(4.462)	2.720
Equipos de computación	1.066	(837)	229
Instalaciones	1.241	(339)	902
Vehículos	125	(90)	35
Activos en leasing	10.338	(1.600)	8.738
Maquinarias y equipos de oficina	108	(78)	30
Muebles y útiles	228	(181)	47
Herramientas y enseres	132	(96)	36
Repuestos Estrategicos	-	-	-
Otros Propiedad planta y equipo	1.458	-	1.458
Total propiedades, planta y equipos	26.693	(7.959)	18.734

Durante el ejercicio 2015 y 2014 no existen costos financieros capitalizados en propiedades, planta y equipos.

A la fecha de cierre, la Compañía no presenta evidencias de deterioro por cambios relevantes como la disminución del valor de mercado, obsolescencia, daños físicos, retorno de mercado etc., que puedan afectar la valorización de propiedad, planta y equipo.

La reconciliación de cambios en propiedades, planta y equipos, por clases al 31 de diciembre de 2015 y 2014 se muestran a continuación:

	Obras en curso, Neto	Construc-ciones, Neto	Maquinarias y Equipos, Neto	Grúas, Neto	Equipos de computación, Neto	Instalaciones, Neto	Vehículos, Neto	Activos en Leasing, Neto	Maquinarias y Equipos de Oficina, Neto	Muebles y Útiles, Neto	Herramientas y Enseres, Neto	Repuestos Estrategicos Neto	Otros Propiedad planta y equipo	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo neto inicial 01-01-2015	4.248	94	197	2.720	229	902	35	8.738	30	47	36	-	1.458	18.734
Adiciones	17.575	32	1.814	394	116	1.313	58	32	23	28	52	226	1.293	22.954
Traspaso	(3.177)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(205)	-	(3.382)
Bajas	(12.991)	-	-	(1)	-	-	(0)	(2)	-	-	-	-	(1.278)	(14.271)
Gasto por depreciación	-	(38)	(218)	(262)	(111)	(262)	(5)	(824)	(12)	(18)	(21)	-	-	(1.772)
Otros incrementos (disminución)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Cambios	1.406	(6)	1.596	131	5	1.051	53	(793)	10	9	31	21	15	3.528
Saldo final 31-12-2015	5.654	88	1.793	2.851	234	1.953	88	7.945	40	56	67	21	1.473	22.263

	Obras en curso, Neto	Construc-ciones, Neto	Maquinarias y Equipos, Neto	Grúas, Neto	Equipos de computación, Neto	Instalaciones, Neto	Vehículos, Neto	Activos en Leasing, Neto	Maquinarias y Equipos de Oficina, Neto	Muebles y Útiles, Neto	Herramientas y Enseres, Neto	Repuestos Estrategicos Neto	Otros Propiedad planta y equipo	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo neto inicial 01-01-2014	494	-	196	3.220	89	272	29	4.136	16	42	7	-	776	9.256
Adiciones	4.657	12	54	516	232	529	36	5.606	14	-	22	-	1.270	12.948
Traspaso	(6.316)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(6.316)
Bajas	(28)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.075)	(1.103)
Gasto por depreciación	-	(27)	(32)	(596)	(82)	(160)	(5)	(608)	(7)	(18)	(10)	-	-	(1.545)
Otros incrementos (disminución)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Cambios	(1.687)	(15)	22	(80)	150	369	31	4.998	7	(18)	12	-	195	3.984
Saldo final 31-12-2014	4.248	94	197	2.720	229	902	35	8.738	30	47	36	-	1.458	18.734

13. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de otros pasivos financieros corrientes y no corrientes al cierre de cada año es el siguiente:

	31 de diciembre de 2015			31 de diciembre de 2014		
	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$
Pasivos financieros :						
Pasivos de cobertura	13.044	251	13.295	15.198	1.034	16.232
Préstamos que devengan intereses	17.794	40.684	58.478	18.128	53.566	71.694
Totales	30.838	40.935	71.773	33.326	54.600	87.926

13.1. Pasivos bancarios

El saldo de pasivos financieros corrientes y no corrientes se indica en el siguiente cuadro:

	2015		2014	
	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$
Banco Bice	5.543	11.475	5.553	17.000
Banco Estado de New York	3.261	-	3.267	10.000
Banco de Crédito e Inversiones	2.810	7.127	2.584	5.069
Banco Corpbanca	2.543	2.534	2.584	5.069
Banco Estado de Chile	3.637	19.548	4.140	16.428
Totales	17.794	40.684	18.128	53.566

Los préstamos que devengan intereses están conformados por los siguientes préstamos bancarios:

Institución Financiera	Tasa de interés	Fecha de vencimiento	Nota
Banco de Crédito e Inversiones	Libor 180 + Spread	15-12-2017	(a)
Banco Corpbanca	Libor 180 + Spread	15-12-2017	(a)
Banco Bice	Libor 90 + Spread	15-03-2023	(a)
Banco Estado de Chile	Libor 90 + Spread	15-03-2023	(a)
Banco Estado de Chile	3.39%Anual	15-01-2016	(a)
Banco Estado de Chile	3.25% Anual	15-06-2019	(a)
Banco Estado de New York	3.35% Anual	15-03-2022	(a)

(a) Una cobertura de tipos de interés se ha acordado para estos préstamos. Una descripción del contrato de derivados se expone en Nota 4.17.1 “Coberturas contables”. Por otra parte, el préstamo incluye ciertos índices de cumplimiento financiero, es decir, la obligación de mantener determinados ratios financieros.

Los vencimientos de los préstamos que devengan intereses son los siguientes:

	2015 MUS\$	2014 MUS\$
Hasta 1 año	17.794	18.128
Más de 1 año hasta 3 años	19.400	43.888
Más de 3 años hasta 5 años	11.715	5.119
Más de 5 años	9.569	4.559
Totales	58.478	71.694

13.2. Pasivos de cobertura

El siguiente cuadro muestra el valor razonable de los instrumentos financieros derivados designados como cobertura:

	31 de diciembre de 2015		31 de diciembre de 2014	
	Activos MUS\$	Pasivos MUS\$	Activos MUS\$	Pasivos MUS\$
Corrientes:				
Swaps de moneda y de tasa de interés	11.867	13.044	13.620	15.198
Total corrientes	11.867	13.044	13.620	15.198
No corrientes:				
Swaps de moneda y de tasa de interés	-	251	-	1.034
Total no corrientes	-	251	-	1.034
Totales	11.867	13.295	13.620	16.232

Los activos de cobertura se presentan en el rubro Otros activos financieros corrientes en Nota 7.

“Swaps de moneda y de tasa de interés” contiene los derivados que posee la Compañía para la cobertura contra riesgos de tasa de interés y que cumplan con los criterios de contabilidad de cobertura. Para comprobar el cumplimiento de estos requisitos, la eficacia de las coberturas ha sido verificada y confirmada, por lo tanto, la reserva de cobertura (ver nota 4.17.1) ha sido reconocida en el patrimonio.

En el cuadro siguiente se presentan las características de los derivados existentes, mostrando la relación del valor razonable en la fecha de presentación del Estado de Situación Financiera.

Pasivos de cobertura:

Derivado	Partida Cubierta	Fecha Acuerdo	Fecha Expiración	Moneda	Monto	2015 Valor Razonable MUS\$	2014 Valor Razonable MUS\$
Forward de moneda	Dólar/Peso Compra	01-09-2015	30-06-2016	USD	2.000	(167)	(42)
Forward de moneda	Dólar/Peso	01-09-2015	30-06-2016	USD	2.000	34	162
Swap de Tasa	Tasa Libor/Crédito Banco Chile	15-12-2005	15-12-2017	USD	8.109	(383)	(822)
Swap de Tasa	Tasa Libor/Crédito Corpbanca	15-12-2008	15-12-2016	USD	27.000	(766)	(1.910)
Swap de Tasa	Tasa Libor/Crédito Bice - Estado	15-07-2015	15-03-2023	USD	9.112	(146)	-
Total coberturas						(1.428)	(2.612)

14. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición del saldo de acreedores comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se indica en el siguiente cuadro:

	2015 MUS\$	2014 MUS\$
Acreedores comerciales	5.645	4.185
Otras cuentas por pagar	288	367
Totales	5.933	4.552

La composición de otras cuentas por pagar se detalla en el siguiente cuadro:

	2015 MUS\$	2014 MUS\$
Remuneraciones	107	94
Retenciones	181	178
Otros	-	95
Totales	288	367

En acreedores comerciales se encuentran principalmente los importes de compras comerciales, de igual manera que las obligaciones devengadas que incluyen la provisión de costos y gastos devengados. Mayormente los plazos de pago de obligaciones para compras comerciales es de 30 días con factura.

15. PASIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES

El saldo de cuentas por pagar por impuestos corrientes se indica en el siguiente cuadro:

	2015 MUS\$	2014 MUS\$
Cuentas por pagar por impuestos corrientes:		
Provisión de impuesto a la renta	10.190	5.056
Pagos provisionales mensuales	(8.132)	(4.933)
Crédito por donaciones	(34)	(20)
Crédito activo fijo	(49)	(36)
Iva crédito fiscal	(938)	(969)
Remanente crédito fiscal	(735)	(499)
Iva débito fiscal	3.506	1.175
Provisión pagos provisionales mensuales por pagar	1.425	577
Impuesto renta por recuperar	(26)	-
Totales	5.207	351

16. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTO DIFERIDO

16.1. Impuesto a la renta

Con fecha 29 de septiembre de 2014 se publicó en el diario oficial la Ley N° 20.780 sobre Reforma Tributaria que Modifica el Sistema de Tributación de la Renta e Introduce Diversos Ajustes en el Sistema Tributario. Se aumenta gradualmente la tasa del impuesto de primera categoría, esto es a partir de las rentas obtenidas en el ejercicio 2014, estableciéndose las siguientes tasas:

Tasas del Impuesto de Primera Categoría	
Años	Tasas
2014	21%
2015	22,5%
2016	24%
2017	25,5%
2018	27%

El impuesto a la renta de primera categoría se determina de acuerdo a la renta líquida imponible, dicha provisión se presenta neta de pagos provisionales mensuales y otros créditos en el pasivo circulante, bajo el rubro impuestos por pagar. El gasto de impuesto renta del año 2015 fue calculado a una tasa del 22,5%, sin embargo el año 2014 contiene una tasa de 21%.

El gasto por impuesto a las ganancias se detalla en el siguiente cuadro:

	2015 MUS\$	2014 MUS\$
Gastos por impuestos corrientes a la renta		
Gasto por impuestos corriente	(10.205)	(4.821)
Totales	(10.205)	(4.821)
Gastos por impuesto diferido		
Gasto diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(127)	(569)
Totales	(127)	(569)
Gasto por impuesto a las ganancias	(10.332)	(5.390)

16.2. Activos y pasivos por impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Compañía tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

Los impuestos diferidos originados por las diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”, excepto por la aplicación en el año 2014 del Oficio Circular N° 856 emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros, el 17 de octubre de 2014, el cual establece que las diferencias en pasivos y activos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuesto de primera categoría introducido por la Ley 20.780, deben contabilizarse en el ejercicio respectivo contra patrimonio.

El valor consolidado, que afectó el patrimonio de Compañía Portuaria Mejillones S.A fue de MUS\$1.087.

El detalle de los impuestos diferidos se indica en el siguiente cuadro:

	31 de diciembre de 2015			31 de diciembre de 2015		
	Impuesto diferido activo MUS\$	Impuesto diferido pasivo MUS\$	Neto MUS\$	Impuesto diferido activo MUS\$	Impuesto diferido pasivo MUS\$	Neto MUS\$
	Cía. Portuaria Mejillones S.A.			Terminal Graneles del Norte S.A.		
Tipos de diferencias temporarias:						
Propiedades, planta y equipos		(3.783)	(3.783)	-	(12)	(12)
Interés diferido leasing		(60)	(60)	-	-	-
Concesión portuaria	18.449	(16.570)	1.879	13.090	(18.275)	(5.185)
Derivados financieros	93	-	93	184	-	184
Provisión incobrables	37	-	37	19	-	19
Provisión de vacaciones	26	-	26	-	-	-
Intereses préstamos relacionados	1.349	(72)	1.277	-	(1.299)	(1.299)
Obligaciones leasing	2.334	-	2.334	-	-	-
Totales	22.288	(20.485)	1.803	13.293	(19.586)	(6.293)

	31 de diciembre de 2014			31 de diciembre de 2014		
	Impuesto diferido activo	Impuesto diferido pasivo	Neto	Impuesto diferido activo	Impuesto diferido pasivo	Neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
	Cía. Portuaria Mejillones S.A.			Terminal Graneles del Norte S.A.		
Tipos de diferencias temporarias:						
Propiedades, planta y equipos	-	(2.851)	(2.851)	-	(4)	(4)
Interés diferido leasing	-	(98)	(98)	-	-	-
Concesión portuaria	15.938	(14.527)	1.411	14.413	(19.011)	(4.598)
Derivados financieros	191	-	191	440	-	440
Provisión incobrables	35	-	35	-	-	-
Provisión de vacaciones	21	-	21	-	-	-
Intereses préstamos relacionados	1.514	(310)	1.204	-	(1.416)	(1.416)
Obligaciones leasing	1.612	-	1.612	-	-	-
Renta líquida imponible negativa	-	-	-	44	-	44
Totales	19.311	(17.786)	1.525	14.897	(20.431)	(5.534)

Movimiento en activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos durante el ejercicio 2015:

	Impuesto diferido activo 2015 MUS\$	Impuesto diferido pasivo 2015 MUS\$	Neto 2015 MUS\$
Saldo inicial al 01-01-2015	34.208	38.217	(4.009)
Incremento (disminución) del año	1.373	1.854	(481)
Saldo final al 31-12-2015	35.581	40.071	(4.490)

Movimiento en activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos durante el ejercicio 2014:

	Impuesto diferido activo 2014 MUS\$	Impuesto diferido pasivo 2014 MUS\$	Neto 2014 MUS\$
Saldo inicial al 01-01-2014	29.330	31.358	(2.028)
Incremento (disminución) del año	4.878	6.859	(1.981)
Saldo final al 31-12-2014	34.208	38.217	(4.009)

El cálculo de la tasa de impuesto efectiva para el 2015 y 2014 es la siguiente:

	Acumulado 2015		Acumulado 2014	
	MUS\$	%	MUS\$	%
Resultado antes de impuesto	44.285		26.872	
Impuesto a la renta 22,5% (2015) y 21% (2014)	9.964	22,5%	5.643	21%
Efecto diferencias año tributario anterior	15	0%		
Efecto de partidas gravadas y no aceptadas como gasto tributario	23	0%	6	0%
Otros efectos por diferencias permanentes	330	1%	(259)	-5%
	10.332	23%	5.390	17%

17. PATRIMONIO

17.1. Capital suscrito, pagado y número de acciones

Al 31 de diciembre de 2015 el capital social autorizado es de 1.960.000 acciones. Todas las acciones emitidas están totalmente pagadas, y asciende a un monto de MUS\$9.800.

	Nro. Acciones Suscritas	Nro. Acciones Pagadas	Nro. acciones con derecho a voto
Serie UNICA	1.960.000	1.960.000	1.960.000

Estas acciones no tienen valor nominal y la Compañía no posee acciones propias en cartera.

17.2. Otras reservas

La reserva de cobertura comprende la porción efectiva del efecto acumulativo neto en el valor razonable de los instrumentos de cobertura de flujo de caja relacionados con transacciones cubiertas que aún no ocurren. El movimiento de reservas de cobertura es el siguiente:

	2015 MUS\$	2014 MUS\$
Saldo inicial	(1.980)	(3.825)
Cambios	830	1.845
Totales	(1.150)	(1.980)

17.3. Ganancias acumuladas

El movimiento de resultados retenidos es el siguiente:

	2015 MUS\$	2014 MUS\$
Saldo inicial	576.388	55.993
Resultado consolidado de ingresos y gastos integrales	33.953	21.482
Efecto consolidado reforma tributaria 2014	-	(1.087)
Distribución de Dividendos	(30.000)	-
Total resultados retenidos	80.341	76.388

17.4. Dividendos

De acuerdo a los estatutos, la Junta General Ordinaria determinará el porcentaje de las utilidades líquidas del ejercicio que se repartirá como dividendo entre los accionistas. A falta de acuerdo, las utilidades se destinarán en un 30% a repartirse como dividendo y en un 70% a fondos de capitalización.

En la décima novena Junta Ordinaria de Accionistas, con fecha 23 de marzo de 2015, se acordó por unanimidad de los accionistas, distribuir dividendos por la cantidad de US\$5,102 por cada acción, con cargo a las utilidades correspondientes al ejercicio del año 2014.

Además durante el año 2015 se entregaron dividendos provisorios por la cantidad de US\$10,204 por cada acción.

18. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos por actividades ordinarias se indica en el siguiente cuadro:

	2015 MUS\$	2014 MUS\$
Ingresos almacenaje	6.842	8.676
Ingresos depósitos vacíos	6.482	4.324
Ingresos muellaje a la carga	11.303	8.520
Ingresos otros servicios	4.193	3.762
Ingresos muellaje a la nave	7.094	6.207
Ingresos servicio a la nave	824	315
Ingresos servicios terrestres	10.541	10.156
Ingresos servicios varios	891	2.925
Ingresos transferencia carga general	14.297	6.504
Ingresos transferencia de contenedores	22.638	14.362
Ingresos transferencia carga Proyecto	2.095	2.936
Ingresos fijos puertos graneleros	14.371	13.738
Ingresos variables puertos graneleros	620	1.202
Ingresos muellaje a la nave	1.254	1.071
Otros ingresos puertos graneleros	267	182
Ingresos depósitos y almacenaje	105	108
Totales	103.817	84.988

19. COSTO DE VENTAS

El detalle de los costos de explotación se indica en el siguiente cuadro:

	2015 MUS\$	2014 MUS\$
Costos almacenaje	(4)	-
Costos depósitos vacíos	(1.436)	(1.454)
Costos otros servicios	(3.046)	(2.846)
Costos servicio a la nave	(177)	(270)
Costos servicios terrestres	(5.311)	(5.121)
Costos servicios varios	(1.163)	(2.062)
Costos transferencia carga general	(1.966)	(2.323)
Costos transferencia de cobre	(3.111)	(2.823)
Costos transferencia de contenedores	(6.983)	(7.074)
Costos transferencia carga proyecto	(324)	(1.234)
Costos variable puerto angamos	(3.616)	(2.833)
Costos variables puerto granelero	(558)	(521)
Costos fijos por contratos puertos	(14.314)	(13.811)
Costos propios	(7.447)	(6.997)
Costos mantención	(2.255)	(2.310)
Amortización del ejercicio y deterioro	(3.292)	(3.029)
Depreciación del ejercicio y deterioro	(1.772)	(1.545)
Totales	(56.775)	(56.253)

Los costos de explotación corresponden a desembolsos relacionados directamente con la prestación de servicios a la carga y a los usuarios del terminal.

20. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de los gastos de administración se indica en el siguiente cuadro:

	2015 MUS\$	2014 MUS\$
Asesorías	(331)	(329)
Gastos de viajes	(297)	(271)
Gastos varios	(389)	(384)
Servicios de terceros	(248)	(232)
Gastos comerciales	(401)	(213)
Gasto del personal	(1.965)	(1.969)
Totales	(3.631)	(3.398)

21. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

a) El detalle de los ingresos financieros se indica en el siguiente cuadro:

	2015 MUS\$	2014 MUS\$
Ingresos financieros por interés en inversiones	35	81
Ingresos financieros por interés activo financiero concesión	8.064	8.441
Totales	8.099	8.522

b) El detalle de los costos financieros se indica en el siguiente cuadro:

	2015 MUS\$	2014 MUS\$
Gastos por intereses en obligaciones financieras medidas a su costo amortizado	(3.909)	(4.123)
Gastos por intereses en préstamos relacionados	(1.076)	(1.853)
Totales	(4.985)	(5.976)

22. GESTION DEL RIESGO FINANCIERO

La Compañía está expuesta a un conjunto de riesgos de mercado, financieros, operacionales y de controles internos inherentes a su negocio, por tal motivo, busca identificar y manejar dichos riesgos de manera de disminuir un potencial efecto adverso para la Compañía.

El Directorio de la Compañía es quién entrega los lineamientos centrales bajo el cual se desenvuelve la administración del riesgo, las que son implementadas y llevadas a cabo por la Gerencia General a través de sus distintas unidades de negocio.

22.1. Riesgo de mercado

Compañía Portuaria Mejillones S.A. presta sus servicios portuarios principalmente a la industria minera de la segunda región, en ese sentido está expuesta al riesgo de variación del precio de cobre y un posible sustituto de éste en el futuro. Una crisis en Asia, el principal destino de carga de Compañía Portuaria Mejillones S.A. también sería un riesgo importante.

22.2. Riesgo financiero

Las políticas de administración de riesgo de Compañía Portuaria Mejillones S.A. son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Compañía, fijar límites y controles de riesgo adecuados. Para monitorear los riesgos y cumplimiento de los límites, se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades de la compañía.

Los principales riesgos financieros que Compañía Portuaria Mejillones S.A. ha identificado son: riesgo de condiciones en el mercado financiero (incluyendo riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

22.2.1. Riesgo de condiciones en el mercado financiero

• **Riesgo de tipo de cambio:** Compañía Portuaria Mejillones S.A. está expuesta a las variaciones del tipo cambio de dos maneras, la primera de ellas es la diferencia de cambio originada por eventuales descalces contables entre activos y pasivos del balance denominados en una moneda distinta a la moneda funcional, la segunda forma en que se afectan las variaciones del tipo de cambio es sobre aquellos ingresos y costos que se encuentran denominados en una moneda distinta a la funcional.

La política de Compañía Portuaria Mejillones S.A. es cubrir sus flujos de los riesgos asociados al tipo de cambio, utilizando principalmente el calce natural de monedas, coberturas de flujos alternativos y, si se estima necesario, cubrir el valor contable de sus partidas con instrumentos derivados

Las ventas de Compañía Portuaria Mejillones S.A. están en un 100% fijada en moneda funcional (dólar estadounidense), con lo cual el riesgo de tipo de cambio en los ingresos de la Compañía se encuentra totalmente cubierto.

Aproximadamente el 77,5% de los costos y gastos son en pesos y por lo tanto está expuesto a la variación del tipo de cambio, implicando mayor o menor resultado dependiendo de la tendencia del tipo de cambio.

22.2.2. Análisis de sensibilidad

Compañía Portuaria Mejillones S.A. tiene una exposición contable pasiva en relación a monedas distintas del dólar estadounidense (mayores pasivos que activos en otras monedas distintas del dólar), por un monto de MMUS\$ 4,45.-, si el conjunto de tipos de cambio (US\$/peso) se apreciara o depreciara en un 10%, se estima que el efecto sobre las ganancias (pérdidas) sería, después de impuesto de MMUS\$ (0,4) y MMUS\$ 0.4, respectivamente.

• **Riesgo de tasa de interés:** Las variaciones de los tipos de interés modifican los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a un tipo de interés variable.

Este riesgo de variación de tipo de interés es especialmente significativo en lo relativo al financiamiento de la Compañía, por lo tanto, el objetivo de la gestión del riesgo de tasa de interés es minimizar la volatilidad de dichos flujos aumentando la certidumbre de los pagos futuros.

La política de la Compañía es cubrir naturalmente el riesgo de tasa de interés obteniendo financiamiento a tasa fija.

Siguiendo con el objetivo de la Compañía, se realizan operaciones de cobertura mediante la contratación de derivados que mitiguen estos riesgos. El objetivo es tratar dichas operaciones como contabilidad de cobertura, por lo que antes de contratar el instrumento se generan los calces necesarios para generar dicha condición.

Para su gestión, la Compañía adquiere Swap de tasa de interés, en los cuales se acuerda intercambiar, en ejercicios determinados la diferencia entre los montos de tasa de interés fijo y variable calculado en referencia a un monto de capital nocional acordado.

Compañía Portuaria Mejillones S.A. tiene actualmente pasivos a tasa flotante por un monto de MUS\$ 10.138. El 80% de dicho pasivo se encuentra totalmente cubierto con Swaps de tasa.

Terminal Graneles del Norte S.A. tiene actualmente pasivos a tasa flotante por un monto de MUS\$27.000 El 100% de dicho pasivo se encuentra totalmente cubierto con Swaps de tasa.

22.2.3. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito consiste en que la contrapartida de un contrato incumpla sus obligaciones contractuales, y por tanto, Compañía Portuaria Mejillones S.A. se vería imposibilitada de recaudar cuentas por cobrar pendientes ocasionando una pérdida económica para la compañía.

Compañía Portuaria Mejillones S.A. administra las exposiciones a este riesgo mediante el monitoreo constante y proactivo de la cobranza a clientes, la solicitud de garantías efectivas para aquellos clientes de mayor riesgo crediticio y la solicitud de pago contado de los servicios para aquellos que no entregan garantías crediticias.

22.2.4. Riesgo de liquidez

Este riesgo se origina en la posibilidad de que la Compañía tenga la incapacidad de poder cumplir con sus obligaciones financieras a consecuencia de la falta de fondos.

Las políticas en este aspecto buscan el objetivo de resguardar y asegurar que la Compañía cuente con los fondos necesarios para el oportuno y adecuado cumplimiento de los compromisos que se han asumido con anterioridad.

Para asegurar la liquidez de la Compañía, la administración del flujo de caja se realiza bajo parámetros conservadores. Las políticas en este aspecto buscan el objetivo de resguardar y asegurar que la Compañía cuente con un capital de trabajo adecuado para el oportuno cumplimiento de los compromisos que se han asumido con anterioridad. A modo de asegurar la liquidez en el largo plazo, es política de la Compañía que toda inversión en inmovilizado sea financiada con obligaciones de largo plazo.

Como parte de la gestión de los riesgos asociados a liquidez de corto plazo se construye en forma diaria, semanal y mensual el flujo de caja proyectado, teniendo como base datos reales que permite detectar con antelación posibles problemas de liquidez. Para gestionar el equilibrio financiero a largo plazo se construye mensualmente una proyección del flujo de caja para todo el periodo de la concesión bajo criterios conservadores de crecimiento de las cargas movilizadas y proyección de las variables macroeconómicas.

22.3. Riesgos operacionales

22.3.1. Riesgos operacionales y de activos fijos

El objetivo de la Compañía es administrar el riesgo operacional de manera de equilibrar la prevención de pérdidas financieras y el daño a su reputación con la efectividad general de costos.

La responsabilidad básica por el desarrollo y la implementación de controles para tratar el riesgo operacional está asignada a la administración superior dentro de cada unidad de negocios. Esta responsabilidad está respaldada por el desarrollo de normas de la Compañía para la administración del riesgo operacional en las distintas áreas de la organización.

Por otra parte, la totalidad de los activos inmovilizados y riesgos operacionales de la Compañía se encuentran cubiertos de los riesgos operativos mediante la contratación de pólizas de seguros adecuadas a estos riesgos.

22.3.2. Riesgos de factores medioambientales

La Compañía, estando sus operaciones reguladas por normas medioambientales, se ha caracterizado por tener una base sólida de sustentación de su gestión empresarial, permitiendo a la Compañía adaptarse a los cambios de la legislación ambiental aplicable, de modo que el impacto en sus operaciones se encuadre dentro de dichas normas. La operatividad de las instalaciones portuarias cuenta con las medidas de resguardo necesarias tanto para cumplir con las normas vigentes como para el cuidado de las personas que laboran en el Terminal y la ciudadanía.

La Compañía, a través del cumplimiento de su política ambiental y el monitoreo constante de los objetivos ambientales, definidos de acuerdo a la ISO 14.001, busca minimizar los impactos de su operación sobre el medio ambiente y tomar un rol activo en la prevención de dichos impactos.

22.3.3. Riesgo de control interno

La Compañía cuenta con mecanismos de control interno, controles de gestión de riesgos, controles de gestión económico-financiera, basados en reportes mensuales para asegurar que las operaciones se realicen en concordancia con las políticas, normas y procedimientos establecidos internamente.

23. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

23.1. Garantías

Al 31 de diciembre de 2015 la Compañía ha emitido garantías a algunos de sus clientes por los conceptos y vencimientos que se señalan a continuación:

- Garantía contrato de Construcción del Terminal de Descarga de Gráneles Sólidos: Una boleta de garantía bancaria por la suma de MUS\$ 6.000 a favor de Empresa Eléctrica Angamos S.A, con vencimiento el 05 de abril de 2016.

- Dos boletas de garantía a favor de Complejo Portuario Mejillones S.A (CPM) por MUS\$ 4.707 cada una para garantizar la Operación del Terminal 1 del Complejo Portuario Mejillones y el fiel cumplimiento del contrato BOT suscrito con fecha 15 de noviembre de 1999 entre Complejo Portuario Mejillones S.A., y Compañía Portuaria Mejillones S.A., y para Garantizar las Operaciones del TGS del Complejo Portuario Mejillones y el fiel Cumplimiento del Contrato CGA. Con vencimiento el 10 de noviembre de 2016.
- Una boleta de garantía por un valor de UF 6.000 con vencimiento 20 de Octubre de 2016 emitida por Depósito Chacaya Ltda. a favor de la Dirección de Aduanas, para garantizar las obligaciones y deberes como almacenista según resolución N° 3943 de fecha 22 de octubre de 2003 de conformidad con las nóminas del Decreto de Hacienda N°1114 de 1998.

23.2. Juicios y sanciones

- Al cierre del año 2015 y 2014, la Compañía y sus subsidiarias no son parte demandadas ni demandantes en ningún juicio.
- En relación a las sanciones, durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Compañía, Directores y Administradores no han sido objeto de sanciones de ningún tipo por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros ni de otra Autoridad Administrativa.

23.3. Caucciones obtenidas de terceros

Al 31 de diciembre de 2015 la Compañía ha recibido garantías de algunos de sus clientes por los conceptos y vencimientos que se señalan a continuación:

- Dos cartas Stand-By por un valor total de MUS\$14.800 emitidas por Empresa Eléctrica Angamos S.A. a favor de Terminal Graneles del Norte S.A. para garantizar el fiel cumplimiento del Contrato de transferencia de Gráneles Secos, ambas con vencimiento el 22 de octubre 2018.
- Una boleta de garantía por un valor total de M\$478.481 emitida por Servicios Marítimos y Transportes Ltda. a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el oportuno cumplimiento de las obligaciones del contrato de prestación de servicios entre Compañía Portuaria Mejillones S.A. y Servicios Marítimos y Transportes Ltda.
- Una boleta de garantía por un valor total de MUS\$ 500 emitida por Agencias Marítimas Agental Ltda. a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el fiel cumplimiento de obligaciones del contrato de recepción, almacenamiento y embarque del mineral de Hierro, firmado entre Caprica Iron SCM y Cia. Portuaria Mejillones S.A., con vencimiento 30 de junio de 2016.
- Una boleta de garantía por un valor total de MUS\$1.000 emitida por Servicios Marítimos y Transportes Ltda. a favor de Terminal Graneles del Norte S.A., para garantizar el oportuno cumplimiento de las obligaciones del contrato de fecha 5 de junio del 2009 por la operación y mantención del Terminal, con vencimiento 16 de enero del 2016.

- Una boleta de garantía por un valor de M\$3.000 emitida por Agencia Hernan Santibañez a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP, con vencimiento el 24 de julio de 2016.

- Una boleta de garantía por un valor de M\$3.000 emitida por Agencia Pedro Santibañez a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP, con vencimiento el 23 de julio de 2016.

- Una boleta de garantía por un valor de M\$3.000 emitida por Agencia Hernan Telleria a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP, con vencimiento el 31 de Agosto de 2016.

- Una boleta de garantía por un valor de M\$3.000 emitida por Agencia Rafael Rodriguez a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP, con vencimiento el 16 de Septiembre de 2019.

- Una boleta de garantía por un valor de MUS\$230 emitida por Outotec Chile a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP, con vencimiento el 30 de marzo de 2016.

- Una boleta de garantía por un valor de M\$3.000 emitida por DSV Air & SEA a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP, con vencimiento el 25 de octubre de 2016.

- Una boleta de garantía por un valor de MUS\$160 emitida por RAM Smag Technologies a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar el pago de anticipo de US 160.200.- otorgado por Compañía Portuaria Mejillones S.A para suministro de un RAM Revolver modelo 4141, con vencimiento el 15 de enero de 2016.

- Una boleta de garantía por un valor de MUS\$57 emitida por Nemag a favor de Compañía Portuaria Mejillones S.A., para garantizar anticipo de 30% según contrato de suministro, con vencimiento el 31 de julio de 2016.

24. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

El siguiente es un cuadro que detalla los compromisos asumidos por la Compañía al cierre del 31 de diciembre de 2015:

Empresa Garante	Motivo	Tipo de Garantía	Banco	Moneda Valor	Beneficiario	Desde	Hasta
Agencias Marítimas Agental	Garantizar fiel cumplimiento de obligaciones del contrato de recepción, almacenamiento y embarque del mineral de Hierro, firmado entre Capricairon SCM y Cia. Portuaria Mejillones S.A., con fecha 30/07/2014	Boleta de garantía	CHILE	MUS\$500	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	23-12-2015	30-06-2016
Empresa Eléctrica Angamos S.A.	Garantizar el fiel cumplimiento del "Contrato de transferencia de Gráneles Secos" Firmado entre Empresa Eléctrica Angamos y TGN S.A.	Carta Stand- By	CHILE	MUS\$8.800	Terminal Graneles del Norte S.A.	22-10-2013	22-10-2018
Empresa Eléctrica Angamos S.A.	Garantizar el fiel cumplimiento del "Contrato de transferencia de Gráneles Secos" Firmado entre Empresa Eléctrica Angamos y TGN S.A.	Carta Stand- By	CHILE	MUS\$6.000	Terminal Graneles del Norte S.A.	22-10-2013	22-10-2018
Cia. Portuaria Mejillones S.A.	Garantiza contrato de Construcción del Terminal de Descarga de Gráneles Sólidos.	Boleta de garantía	BCI	MUS\$6.000	Empresa Electrica Angamos S.A.	02-04-2015	05-04-2016
Agencia Hernan Santibañez	Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP	Boleta de garantía	Scotiabank	M\$3.000	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	24-07-2015	24-07-2016
Agencia Pedro Santibañez	garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP	Boleta de garantía	CHILE	M\$3.000	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	23-07-2015	23-07-2016
Agencia Hernan Telleria	Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP	Boleta de garantía	BICE	M\$3.000	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	06-08-2015	31-08-2016
Agencia Rafael Rodriguez	Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP	Boleta de garantía	Bci	M\$3.000	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	16-09-2014	16-09-2019
Outotec Chile	Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP	Boleta de garantía	BBVA	MUS\$230	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	24-09-2015	30-03-2016
DSV Air & SEA	Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP	Boleta de garantía	Scotiabank	M\$3.000	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	27-10-2015	25-10-2016
RAM Smag Technologies	Garantiza el pago de anticipo de US\$160.200.- otorgado por Cia. Portuaria mejillones para suministro de un RAM Revolver modelo4141	Carta Stand- By	DBS Bank	MUS\$160	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	29-10-2015	15-01-2016
Nemag	Garantiza anticipo 30% según contrato de suministro	Carta Stand- By	ABN-Amor	MUS\$57	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	02-12-2015	31-07-2016
Servicios Marítimos y Transportes Ltda.	Garantizar el cumplimiento del contrato de servicios entre Servicios Marítimos y Transportes Ltda.. Y Compañía Portuaria Mejillones S.A.	Boleta de garantía	BCI	M\$478.481	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	07-08-2015	07-08-2016
Servicios Marítimos y Transportes Ltda.	El oportuno cumplimiento de las obligaciones del contrato de fecha 05-06-2009 por la operación y mantención del Terminal Graneles del Norte S.A.	Boleta de garantía	BCI	MUS\$1.000	Terminal Graneles del Norte S.A.	16-01-2015	16-01-2016
Depósitos Chacaya Ltda.	Garantizar las obligaciones y deberes comoalmacenista según resolución 3943 de fecha22 de octubre de 2003 de conformidad con las nominas del decreto de hacienda N°1114 de 1998.	Boleta de garantía	BCI	UF 6.000	Dirección de Aduanas	13-10-2015	20-10-2016
Cia. Portuaria Mejillones S.A.	Garantizar la Operación del Terminal 1 del Complejo Portuario Mejillones y el fiel cumplimiento del contrato BOT suscrito con fecha 15 de noviembre de 1999 entre Complejo Portuario Mejillones S.A. y Compañía Portuaria Mejillones S.A. y para Garantizar las Operaciones del TGS del Complejo Portuario Mejillones y el fiel Cumplimiento del Contrato CGA.	Boleta de garantía	Corpbanca	MUS\$4.707	CPM	10-11-2015	10-11-2016
Cia. Portuaria Mejillones S.A.	Garantizar la Operación del Terminal 1 del Complejo Portuario Mejillones y el fiel cumplimiento del contrato BOT suscrito con fecha 15 de noviembre de 1999 entre Complejo Portuario Mejillones S.A. y Compañía Portuaria Mejillones S.A. y para Garantizar las Operaciones del TGS del Complejo Portuario Mejillones y el fiel Cumplimiento del Contrato CGA.	Boleta de garantía	BCI	MUS\$4.707	CPM	06-11-2015	10-11-2016

25. DIFERENCIA DE CAMBIO

Las diferencias de cambio generadas al 31 de diciembre de 2015 y 2014 por partidas en monedas extranjeras, distintas a las generadas por inversiones financieras a valor razonable con cambios en resultados fueron abonadas (cargadas) a resultados del ejercicio según el siguiente detalle:

Diferencia de cambio	2015 MUS\$	2014 MUS\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	(562)	(780)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	(120)	(360)
Activos por impuestos, corrientes	(235)	(266)
Otros activos no financieros, corrientes	4	-
Activo corriente	(913)	(1.406)
Derechos por cobrar, no corrientes	(1)	(1)
Activo no corriente	(1)	(1)
Total activo	(914)	(1.407)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	205	166
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	791	756
Pasivo corriente	996	922
Total pasivo	996	922
Total diferencias de cambio	82	(485)

26. MEDIOAMBIENTE

Desde sus inicios Compañía Portuaria Mejillones S.A. ha mostrado gran preocupación por el medioambiente, las operaciones son sustentables y se realizan constantes seguimientos al medio marino en el área de su influencia.

En el mes de junio de 2015 terminaron las obras de dragado y vertimiento del proyecto “Profundización Sitios 2 y 3, Terminal 1, Complejo Portuario Mejillones, II Región” lo que implicó controlar las actividades mediante un Programa de Vigilancia Ambiental con muestreos y mediciones previo, durante y post dragado. Posteriormente se ejecutó el proyecto “Remoción de Sedimentos Marinos en Área de Maniobras y Sitio 4” donde fueron controladas las variables ambientales en los mismos términos comprometidos para el dragado de los sitios 2 y 3.

Se señala que Compañía Portuaria Mejillones S.A. es socio y fundador de la Fundación para la Sustentabilidad del Gaviotín Chico en conjunto con otras importantes empresas de la bahía, además Compañía Portuaria Mejillones S.A. cuenta con una planta de osmosis inversa que le permite ser autosustentable en suministro de agua a lo que se suma una planta de tratamiento de aguas servidas, cuyas aguas tratadas son utilizadas para la mantención de más de 6.000 metros cuadrados de áreas verdes.

Compañía Portuaria Mejillones S.A. cuenta con objetivos permanentes de seguridad, salud ocupacional y gestión ambiental.

26.1. Seguimiento marino

La campaña anual de seguimiento se realizó desde el 27 al 31 de enero de 2015, las principales conclusiones resumidas del informe son las siguientes:

- En general, los resultados de los análisis químicos, físicos y biológicos obtenidos para los distintos parámetros durante la campaña anual, están en los rangos de normalidad y estacionalidad esperados.
- En resumen, de acuerdo al monitoreo los niveles de impacto en la columna de agua y en los sedimentos de fondos parecen ser similares, caracterizados por una alta variabilidad espacial y temporal de los distintos parámetros físico-químicos. Esta alta variabilidad es una respuesta del sistema al clima oceanográfico que oscila estacional e interanualmente. Sin embargo, y en general, el impacto de la actividad portuaria en la columna de agua y en los sedimentos ha mantenido un nivel medio-leve altamente focalizado. El impacto antropogénico se concentra en las cercanías de Compañía Portuaria Mejillones S.A., y se diluye hacia las estaciones más alejadas del programa de seguimiento.
- La concentración de Cu y Zn en las partes blandas del biomonitor Emerita analoga que habita ambientes intermareales, se detectan incrementos y decremento en la concentración de estos metales con respecto a los muestreos anteriores. A pesar de esta variabilidad temporal, los niveles de Cu y Zn son similares entre los transectos de monitoreo lo que sugiere eventos de contaminación no localizada en la bahía, con una disminución del impacto hacia el noreste de Compañía Portuaria Mejillones S.A. (estación de control).

26.2. Programa de Vigilancia Ambiental Proyecto Profundización Sitios 2 y 3.

Las actividades de dragado y vertimiento de los Sitios 2 y 3 se iniciaron con fecha 25 de abril y finalizaron el 29 de junio del 2015, el volumen total de material dragado ascendió a 172.279 m³.

Los resultados globales obtenidos durante el desarrollo del Programa de Vigilancia Ambiental del proyecto “Profundización Sitios 2 y 3, Terminal 1, Complejo Portuario Mejillones, II Región” permitieron arribar a las siguientes conclusiones:

- Las condiciones oceanográficas en la zona de estudio, tanto en la zona costera como de vertimiento, mostraron las características propias de la zona de estudio, con temperaturas superficiales similares a los promedios mensuales históricos, y condiciones de estratificación cambiante de acuerdo al avance desde la condición de otoño al comienzo del Programa Vigilancia Ambiental (PVA) hasta la condición invernal al final del PVA, caracterizada por la baja estratificación térmica y salina.
- Las condiciones de pH y de oxígeno se mantuvieron normales para la zona de estudio, acordes con las condiciones de estratificación descritas en el punto anterior.
- La composición de la columna de agua presentó características similares entre las etapas 1 y 3, apreciándose solo un ligero aumento en la concentración de arsénico, que puede estar determinado por factores atmosféricos. Este resultado indica que no se produjeron efectos apreciables en la columna de agua atribuibles al desarrollo de las faenas del dragado.
- La evolución temporal de la visibilidad (disco Secchi) y los sólidos suspendidos totales (SST) indica que no se registraron alteraciones observables de estos parámetros, manteniéndose una transparencia regular a lo largo de todo el PVA, asociada con la presencia de material particulado orgánico (fitoplancton y zooplancton) y no con material resuspendido. Esta conclusión se basa en el hecho de que el análisis de laboratorio presentó valores detectables aunque bajos, mientras que la medición in situ, configurada para determinar específicamente material sedimentario resuspendido, registró valores bajo el límite de detección en la mayoría de los casos.
- La composición textural de los sedimentos presentó diferencias significativas entre la primera y la tercera etapa del PVA, yendo desde la presencia predominante de arena fina, hasta resultados muy variables entre las estaciones, incluso aquellas ubicadas cerca del área de dragado, lo que indica que los procesos dinámicos de la zona produjeron cambios en la composición textural del sedimento. Dado que dichos cambios afectaron también a las estaciones referenciales, no es posible atribuir estos cambios a las faenas de dragado de Compañía Portuaria Mejillones S.A.
- Por otro lado, los análisis efectuados en el sedimento indicaron que la composición de los sedimentos no registró cambios significativos entre la etapa 1 y la 3, con excepción del arsénico que presentó un ligero aumento. El cambio más relevante entre las etapas inicial y final del PVA, fue la pérdida de la relación lineal entre la materia orgánica y los metales, lo que concuerda con los registrado en el análisis textural, que indica que existen forzantes altamente energéticos actuando sobre los sedimentos.

26.3. Proyecto “Remoción de Sedimentos Marinos en Área de Maniobras y Sitio 4 del Terminal 1 del Complejo Portuario Mejillones”

Las actividades de dragado del proyecto comenzaron con fecha 3 de julio de 2015 y terminaron el día 5 de julio de 2015, el volumen total de material dragado ascendió a 10.290 m³.

El proyecto generó los siguientes informes técnicos:

- Programa de Vigilancia Ambiental del proyecto “Remoción de Sedimentos Marinos en Área de Maniobras y Sitio 4 del Terminal 1 del Complejo Portuario Mejillones”.
- Modelación Numérica del Vertido de Sedimentos del Proyecto Dragado Complejo Portuario Mejillones.

Las principales conclusiones del Programa de Vigilancia Ambiental fueron las siguientes:

- Los resultados de los estudios realizados en la columna de agua muestran que la zona presentó una columna de agua bien mezclada y bien oxigenada, con baja estratificación, aun cuando se registraron algunas diferencias leves entre las dos campañas realizadas. La temperatura presentó un valor algo superior al promedio histórico para el mes de julio en Antofagasta, lo que puede estar relacionado con factores climáticos particulares que inciden en la zona.

- Desde el punto de vista químico, las aguas de la zona de estudio resultaron ser de buena calidad, aun cuando el cadmio presentó concentraciones que corresponden a la clase 3 de la guía CONAMA. Sin embargo, los resultados obtenidos son similares a lo encontrado previamente en la zona.

- Por otro lado, no se observaron diferencias significativas entre la segunda y tercera campaña, lo que indica que las actividades de dragado del presente proyecto no resultaron en una alteración evidente del medio.

- Los resultados de los estudios granulométricos de los sedimentos submareales indicaron que los sedimentos de la zona de estudio estuvieron dominados principalmente por las fracciones más finas del tipo arena, y por limo/arcilla, esta situación se verificó durante la campaña del 3 de julio, mientras que la tercera campaña (10 de julio) presentó una de sus estaciones con predominio de arena muy gruesa. Las curvas de distribución obtenidas, así como los estadígrafos calculados a partir de estas, indican que la zona de estudio presenta un ambiente altamente dinámico, con varias fuentes de transporte y deposición de sedimentos de distinta energía, que actúan sobre la zona a dragar. Esta situación es esperable en una zona portuaria costera, con muchas posibles fuentes de energía mezcla y de sedimentos.

- Con respecto a los análisis químicos, estos mostraron que el cadmio presentó valores que podría resultar una preocupación ambiental, de acuerdo a los parámetros ecotoxicológicos utilizados como referencia. Sin embargo, el hecho de que estas concentraciones se hayan encontrado durante ambas campañas, indica que se trata de una condición permanente de la zona, y no representa necesariamente un riesgo ambiental para los organismos presentes en la zona.

- En general, las concentraciones de elementos metálicos y sustancias orgánicas resultaron bajas, sin que se observaran alteraciones atribuibles a las actividades de dragado en la zona estudiada.

Las principales conclusiones del Informe Técnico Final “Modelación Numérica del Vertido de Sedimentos Complejo Portuario Mejillones”:

- Al ser simulada la condición crítica del sistema de descarga de sedimentos en la zona de vertimiento se apreció que en éste punto las concentraciones de sólidos suspendidos sobrepasan los valores máximos de la Guía CONAMA (400 mg/L) en la fase de descarga, situación que es de esperar en todas las descargas de sedimentos al medio, sin embargo, después de 8 minutos las concentraciones disminuyen a cantidades permitidas por la misma Guía y al cabo de 12 minutos del término del vertimiento estos ya no serían detectados.

- Importante es destacar que 8 minutos de tiempo, corresponden a 5 minutos empleados en la descarga misma de sedimentos desde el ganguil y 3 minutos de espera luego de terminado el vertido, es decir, las escalas de tiempo de sedimentación de la masa de sedimentos es rápida.

- En los puntos de control que se midieron a 100 metros de distancia del área de vertimiento y que corresponden a las estaciones de monitoreo del Programa de Vigilancia Ambiental del proyecto, se evidencia que las concentraciones de sedimentos suspendidos son menores y no sobrepasan el límite referencial de la Guía CONAMA y al igual que en el punto de vertimiento, éstas concentraciones bajan considerablemente hasta no ser detectadas (menos de 5 mg/l) después de 12 minutos desde el inicio del vertimiento.

- Los largos esperados de las plumas de dispersión para la mezcla de sedimentos, sería del orden de 120 metros, considerándose ésta como acotada dado el gran volumen de sedimentos que se vierte en el medio. Adicionalmente, es importante destacar que en función de los resultados obtenidos y considerando la estrategia de modelación adoptada, se espera que un día de trabajo de 24 horas, sea independiente de otro. Es decir, los efectos de los sedimentos que son vertidos en el medio no serían acumulativos en la superficie, sino más bien que corresponderían a ciclos de trabajo.

La no acumulación en el tiempo de los sedimentos vertidos en la columna de agua, indican que el proceso de vertimiento y su efecto en el medio, podrían llegar a ser independientes del volumen total vertido.

26.4. Fundación Gaviotín Chico

En el periodo la red gaviotín que la integran representantes de cada empresa socia se reunió 7 veces lo cual permitió estar informados de los avances realizados en la protección y conservación de la especie y coordinar acciones de implementación de mejoras en post de la protección de la especie.

Los temas tratados en las reuniones fueron los siguientes:

- Investigación periodo nidificación 2015, número nidos encontrados y status (abandonados–depredados), máximos observados en censos instantáneos.
- Salidas Marítimas con la finalidad de conocer los lugares donde se alimenta el Gaviotín Chico.
- Seguimiento a otras aves.

Acciones de protección y manejo:

- Control de depredadores.
- Campaña control de aves rapaces.
- Instalación de señalética.

Educación ambiental:

- Día del forjador Ambiental.
- Taller escuela Michilla.
- Programa de apoyo a la educación ambiental en el Complejo Educacional Juan José Latorre.
- Feria científica.
- Charlas educativas, inducciones y salidas a terreno.
- Feria día internacional de los animales.

Actividades de difusión:

- Aniversario Comunal.
- Expo mejillones.
- Actividades de limpieza de playas.
- Programa Radial Espacio Gaviotín.
- Otros.

27. HECHOS POSTERIORES

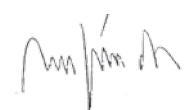
Proyecto de Simplificación de Ley Tributaria:

Con fecha 27 de enero de 2016 fue aprobado el proyecto de ley de simplificación de Reforma Tributaria que tiene por objeto: simplificar el sistema de impuesto a la renta que comenzará a regir a contar del año 2017; hacer ajustes al impuesto al valor agregado; así como a las normas anti-elusión. En lo relacionado con el sistema de tributación la modificación propuesta considera que las sociedades anónimas (abiertas o cerradas), como es el caso de la Sociedad, siempre deberán tributar conforme a la modalidad del sistema semi-integrado. Luego, este régimen será el régimen general de tributación para las empresas a contar del año 2017. Se mantienen las tasas establecidas por la Ley N° 20.780, esto es: 25,5% en el año 2017 y 27% en el año 2018. De igual forma, el crédito para los impuestos global complementario o adicional será de 65% del monto del impuesto de primera categoría.

Entre el 1 de enero de 2016 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados no han ocurrido otros hechos significativos que pudieran afectar la presentación o interpretación de los mismos.

SUSCRIPCIÓN DE LA MEMORIA

La presente memoria ha sido suscrita por los siguientes miembros del Directorio de la Sociedad, quienes certifican la veracidad de la información contenida:

Nombre	Cargo	RUT	Firma
Andrés Elgueta Gálmez	Presidente del Directorio	6.089.305-5	
Pablo Ihnen de la Fuente	Director	6.866.515-7	
Jan Vermeij Chamy	Director	6.374.441-7	
José Cox Donoso	Director	6.065.868-4	
Fernando Elgueta Gálmez	Director	6.089.305-5	
Pablo Guarda Barros	Director	6.896.300-1	
Héctor Elgueta Gálmez	Director	5.026.471-8	



COMPAÑÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A. Y TERMINAL GRANELES DEL NORTE S.A.

Av. Longitudinal N° 5500, Mejillones, Antofagasta, Chile
Teléfono: (56 55) - 2357000 Fax: (56 55) - 2357077